



Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 5 vom 05.06.2018
28. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
1. Amtliche Bekanntmachungen	
1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	2
1.1.1 Ortsplanung am 11.06.2018	2
1.1.2 Wirtschaft und Finanzen am 12.06.2018	2
1.1.3 Bildung und Soziales am 13.06.2018	3
1.1.4 Umwelt und Verkehr am 14.06.2018	3
1.1.5 Wohnungswirtschaft am 18.06.2018	4
1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 19.06.2018	4
1.3 Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson	5
1.4 Öffentliche Bekanntmachung der Vorschlagsliste für die Schöffenwahl 2018	6
2. Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1 Veranstaltungen und Informationen	7
2.1.1 Heimatfest rund um den Dorfanger vom 08. bis 10. Juni 2018	7
2.2.2 Einladung Einwohnerversammlung Sicherheit in Schöneiche am 26.06.2017	7
2.1.3 Veranstaltungen und Beratung für Senioren	8
2.1.4 Beauftragter für Menschen mit Behinderungen – Erreichbarkeit	9
2.1.5 Kinder- und Jugendzentrum, Prager Str. 23	9
2.2 Stellenausschreibungen der Gemeinde	10
2.3 Termine der gemeindlichen Gremien	10
Impressum	11

1. Amtliche Bekanntmachungen

HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauf folgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

1.1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.1.1. Ortsplanung am 11.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 11.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 26.02.2018 und 16.04.2018
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 535/2018 Vorplanung Schlossparkbrücke (Bw 1) – Variantenentscheidung
7. BV 536/2018 Ausbau Gehweg Rüdersdorfer Straße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
8. BV 543/2018 Ausbau Gehweg Steinstraße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
9. BV 540/2018 Marktplatz Ortszentrum - Vorplanung und Variantenentscheidung
10. BV 544/2018 Lärmaktionsplan, Abwägung zum Beteiligungsverfahren, Beschlussfassung
11. BV 516/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/Rehfelder Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf
12. BV 541/2018 Bebauungsplan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Abwägung Vorentwurf
13. BV 542/2018 B-Plan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Auslegungsbeschluss Entwurf
14. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept
15. BV 545/2018 Ausbau der Rahnsdorfer Straße zwischen Parkstraße und Ortsausgang
16. BV 547/2018 Fortschreibung der Maßnahmenkonzeption "unbefestigte Erschließungs-/ Anliegerstraßen"

17. AN 553/2018 Naturschutzanliegen Biotopverbund Weidensee/Märchenwald, Fraktion DIE LINKE
18. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
19. Sonstiges

NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

20. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 26.02.2018 und 16.04.2018
21. BV 515/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/ Rehfelder Straße", städtebaulicher Vertrag
22. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
23. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ritter
Ausschussvorsitzender

1.1.2. Wirtschaft und Finanzen am 12.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Dienstag, 12.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 27.02.2018 und 17.04.2018
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept
7. BV 528/2018 Poller als Begrenzung der Verkehrsarten im öffentlichen Verkehrsraum
8. BV 534/2018 Überplanmäßige Ausgaben für die Außenanlagen Berliner Str. 7-13
9. BV 546/2018 Jahresabschluss 2014, überplanmäßige und außerplanmäßige Ausgaben
10. BV 545/2018 Ausbau der Rahnsdorfer Straße zwischen Parkstraße und Ortsausgang
11. AN 553/2018 Naturschutzanliegen Biotopverbund Weidensee/Märchenwald, Fraktion DIE LINKE

12. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
13. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 27.02.2018 und 17.04.2018
15. BV 548/2018 Grundstücksverkauf aus verändertem Grabenverlauf
16. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
17. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Philip Zeschmann
Ausschussvorsitzender

1.1.3. Bildung und Soziales am 13.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Bildung und Soziales, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Mittwoch, 13.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 18.04.2018
5. Einwohnerfragestunde
6. Schwerpunkte der zukünftigen Arbeit des Kinder- und Jugendzentrums, Gast: Herr Werner
7. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept
8. AN 532/2018 Erprobung Einbahnstraßenregelung Grundschule II (Watenstädter Straße zwischen Prager Straße und Wittstockstraße), BE: Karin Müller (SPD), Karin Griesche (CDU), Margit Meyer (BBS/UBS), Bernd Spieler (NF/GRÜNE/FFW), Fritz Viertel (DIE LINKE)
9. IV 549/2018 Errichtung eines kleinkindgerechten Spielplatzes im Jägerpark
10. AN 550/2018 Familienfreundliche Gemeinde - Einrichtung von öffentlich zugänglichen Still- und Wickelmöglichkeiten für junge Eltern, Fraktion CDU
11. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
12. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

13. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 18.04.2018
14. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
15. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Karin Müller
Ausschussvorsitzende

1.1.4. Umwelt und Verkehr am 14.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Verkehr, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Donnerstag, 14.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 19.04.2018
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 535/2018 Vorplanung Schlossparkbrücke (Bw 1) – Variantenentscheidung
7. BV 536/2018 Ausbau Gehweg Rüdersdorfer Straße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
8. BV 543/2018 Ausbau Gehweg Steinstraße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
9. BV 516/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/Rehfelder Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf
10. BV 541/2018 Bebauungsplan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Abwägung Vorentwurf
11. BV 542/2018 B-Plan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Auslegungsbeschluss Entwurf
12. BV 544/2018 Lärmaktionsplan, Abwägung zum Beteiligungsverfahren, Beschlussfassung
13. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept
14. AN 532/2018 Erprobung Einbahnstraßenregelung Grundschule II (Watenstädter Straße zwischen Prager Straße und Wittstockstraße), BE: Karin Müller (SPD), Karin Griesche (CDU), Margit Meyer (BBS/UBS), Bernd Spieler (NF/GRÜNE/FFW), Fritz Viertel (DIE LINKE)
15. IV 549/2018 Errichtung eines kleinkindgerechten Spielplatzes im Jägerpark

16. BV 528/2018 Poller als Begrenzung der Verkehrsarten im öffentlichen Verkehrsraum
17. BV 545/2018 Ausbau der Rahnsdorfer Straße zwischen Parkstraße und Ortsausgang
18. BV 547/2018 Fortschreibung der Maßnahmenkonzeption "unbefestigte Erschließungs-/Anliegerstraßen"
19. AN 551/2018 Sichere Straßenquerung über den Kieferndamm für Schüler/innen und mobilitätseingeschränkte Menschen, Fraktion CDU
20. AN 552/2018 Verbesserung der Verkehrssicherheit im Kreuzungsbereich Jägerstraße / Kalkberger Straße, Fraktion CDU
21. AN 553/2018 Naturschutzanliegen Biotopverbund Weidensee/Märchenwald, Fraktion DIE LINKE
22. Berücksichtigung von vormals geleisteten Pflastergeld und Anliegerbeiträgen bei der Bemessung von aktuellen Straßenerschließungs- und Ausbaubeiträgen, M. Berlin
23. Umsetzungsstand der Schlossparkkonzeption, M. Berlin
24. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
25. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

26. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 19.04.2018
27. BV 515/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/ Rehfelder Straße", städtebaulicher Vertrag
28. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
29. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Martin Berlin
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

1.1.5. Wohnungswirtschaft am 18.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,
die Sitzung des Ausschusses für Wohnungswirtschaft, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 18.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung

4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 23.04.2018
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept
7. BV 534/2018 Überplanmäßige Ausgaben für die Außenanlagen Berliner Str. 7-13
8. Kommunalwohnungen
 - 8.1. aktueller Kontostand
 - 8.2. aktueller Leerstand objektbezogen
 - 8.3. Anzahl WBS
9. Stand kommunaler Wohnungsbau, Vorhaben
10. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
11. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

12. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 23.04.2018
13. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
14. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Spieler
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

1.2. Einladung zur Sitzung Hauptausschuss am 19.06.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Dienstag, 19.06.2018, 18:30 Uhr

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Gremien - Wahl des Ausschussvorsitzenden
5. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 24.04.2018
6. Einwohnerfragestunde
7. BV 516/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/Rehfelder Straße", Auslegungsbeschluss Entwurf
8. BV 541/2018 Bebauungsplan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Abwägung Vorentwurf
9. BV 542/2018 B-Plan 20/16 "Berliner Straße-Nord", Auslegungsbeschluss Entwurf
10. BV 526/2018 INOEK- Integriertes Ortsentwicklungskonzept

11. BV 535/2018 Vorplanung Schlossparkbrücke (Bw 1) – Variantenentscheidung
12. BV 536/2018 Ausbau Gehweg Rüdersdorfer Straße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
13. BV 543/2018 Ausbau Gehweg Steinstraße - Bestätigung der Vorplanung und Variantenentscheidung
14. BV 540/2018 Marktplatz Ortszentrum - Vorplanung und Variantenentscheidung
15. BV 545/2018 Ausbau der Rahnsdorfer Straße zwischen Parkstraße und Ortsausgang
16. BV 547/2018 Fortschreibung der Maßnahmenkonzeption "unbefestigte Erschließungs-/ Anliegerstraßen"
17. AN 532/2018 Erprobung Einbahnstraßenregelung Grundschule II (Watenstädter Straße zwischen Prager Straße und Wittstockstraße)
18. BV 528/2018 Poller als Begrenzung der Verkehrsarten im öffentlichen Verkehrsraum
19. BV 544/2018 Lärmaktionsplan, Abwägung zum Beteiligungsverfahren, Beschlussfassung
20. BV 538/2018 Bevollmächtigung des Bürgermeisters zur Durchführung von Vergaben in der Sommerpause
21. BV 546/2018 Jahresabschluss 2014, überplanmäßige und außerplanmäßige Ausgaben
22. BV 534/2018 Überplanmäßige Ausgaben für die Außenanlagen Berliner Str. 7-13
23. AN 550/2018 Familienfreundliche Gemeinde - Einrichtung von öffentlich zugänglichen Still- und Wickelmöglichkeiten für junge Eltern, Fraktion CDU
24. AN 551/2018 Sichere Straßenquerung über den Kieferndamm für Schüler/innen und mobilitätseingeschränkte Menschen, Fraktion CDU
25. AN 552/2018 Verbesserung der Verkehrssicherheit im Kreuzungsbereich Jägerstraße / Kalkberger Straße, Fraktion CDU
26. AN 553/2018 Naturschutzanliegen Biotopverbund Weidensee/Märchenwald, Fraktion DIE LINKE
27. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
28. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

29. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 24.04.2018
30. BV 515/2018 Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer-/ Rehfelder Straße", städte-baulicher Vertrag
31. BV 548/2018 Grundstücksverkauf aus verändertem Grabenverlauf Beschlussfassung zur Veröffentlichung
32. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
33. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Henry Drozdzyński
Stellvertretender Ausschussvorsitzender

1.3. Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson

Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson

Gem. § 59 (3) Brandenburgischem Kommunalwahlgesetz (BbgKWahlG) stellt der Wahlausschuss den Verlust der Rechtstellung eines Vertreters fest. Er kann gemäß § 60 (6) (BbgKWahlG) die Feststellung der Ersatzperson nach den Absätzen 3 und 4 der Wahlleiterin übertragen.

Der Wahlausschuss hat die genannten Aufgaben mit Sitzung am 14.10.2014 der Wahlleiterin übertragen.

Die Wahlleiterin hat am 17.05.2018 den Verlust der Rechtsstellung der Gemeindevertreter **Andreas Bachhoffer**, gem. § 59 (1) (BbgKWahlG), zum 16.05.2018 festgestellt.

Die Reihenfolge der Ersatzperson richtet sich nach der Höhe der auf Sie entfallenden Stimmzahlen, entsprechend § 60 (2) Satz 1 (BbgKWahlG).

Gem. § 60 (2) Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz (BbgKWahlG) wurde als Ersatzperson Frau **Anke Winkmann** festgestellt.

Schöneiche bei Berlin, den 23.05.2018

Maika Eberlein SIEGEL
Wahlleiterin

Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson

Gem. § 59 (3) Brandenburgischem Kommunalwahlgesetz (BbgKWahlG) stellt der Wahlausschuss den Verlust der Rechtstellung eines Vertreters fest. Er kann gemäß § 60 (6) (BbgKWahlG) die Feststellung der Ersatzperson nach den Absätzen 3 und 4 der Wahlleiterin übertragen.

Der Wahlausschuss hat die genannten Aufgaben mit Sitzung am 14.10.2014 der Wahlleiterin übertragen.

Die Wahlleiterin hat am 18.05.2018 den Verlust der Rechtsstellung des Gemeindevertreter **Fritz Viertel**, gem. § 59 (1) Nr. 2 (BbgKWahlG) zum 18.05.2018 festgestellt.

Die Reihenfolge der Ersatzperson richtet sich nach der Höhe der auf Sie entfallenden Stimmzahlen, entsprechend § 60 (2) Satz 1 (BbgKWahlG).

Gem. § 60 (2) Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz (BbgKWahlG) wurde als Ersatzperson Frau **Katrin Fiegler** festgestellt.

Schöneiche bei Berlin, den 29.05.2018

Maika Eberlein SIEGEL
Wahlleiterin

1.4. Öffentliche Bekanntmachung der Vorschlagsliste für die Schöffenvwahl 2018

Öffentliche Bekanntmachung

über die öffentliche Auflegung der Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für die Amtszeit vom 01.01.2019 bis 31.12.2023 in den Schöffengerichten des Amtsgerichts Fürstenwalde und den Strafkammern des Landgerichts Frankfurt/Oder.

Die Gemeindevertretung hat in der Sitzung am 02.05.2018 den Beschluss über die Vorschlagsliste zur Wahl der Schöffinnen und Schöffen für das Landgericht Frankfurt /Oder und das Amtsgericht Fürstenwalde gefasst.

Die Vorschlagsliste liegt gemäß § 36 Abs. 3 Gerichtsverfassungsgesetz (GVG) in der Zeit vom

18.06.2018 bis 22.06.2018

zu jedermanns Einsicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin im Raum 220 (Zuständigkeit: Frau Eberlein) zu den folgenden Öffnungszeiten aus:

Montag	von	09:00 bis 12:00 Uhr,
Dienstag	von	09:00 bis 12:00 Uhr
	und	13:00 bis 18:00 Uhr,
Mittwoch	von	09:00 bis 12:00 Uhr,
Donnerstag	von	09:00 bis 12:00 Uhr
	und	13:00 bis 16:30 Uhr,
Freitag	von	09:00 bis 12:00 Uhr.

Gegen die Vorschlagslisten kann gemäß § 37 GVG binnen einer Woche nach Schluss der Auslegung schriftlich oder zu Protokoll Einspruch bei der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, der Bürgermeister, Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin mit der Begründung erhoben werden, dass in der Liste Personen aufgenommen wurden, die nach §§ 32 bis 34 GVG (Text s. Anhang zu diesem Bekanntmachung) nicht aufgenommen werden durften oder sollten.

Schöneiche bei Berlin, 09.05.2018

Ralf Steinbrück SIEGEL
Bürgermeister

Anhang:

§ 32 GVG

Unfähig zu dem Amt eines Schöffen sind:

1. Personen, die infolge Richterspruchs die Fähigkeit zur Bekleidung öffentlicher Ämter nicht besitzen oder wegen einer vorsätzlichen Tat zu einer Freiheitsstrafe von mehr als sechs Monaten verurteilt sind;
2. Personen, gegen die ein Ermittlungsverfahren wegen einer Tat schwebt, die den Verlust der Fähigkeit zur Bekleidung öffentlicher Ämter zur Folge haben kann.

§ 33 GVG

Zu dem Amt eines Schöffen sollen nicht berufen werden:

1. Personen, die bei Beginn der Amtsperiode das fünfundzwanzigste Lebensjahr noch nicht vollendet haben würden;
2. Personen, die das siebzigste Lebensjahr vollendet haben oder es bis zum Beginn der Amtsperiode vollenden würden;
3. Personen, die zur Zeit der Aufstellung der Vorschlagsliste nicht in der Gemeinde wohnen;
4. Personen, die aus gesundheitlichen Gründen für das Amt nicht geeignet sind;
5. Personen, die mangels ausreichender Beherrschung der deutschen Sprache für das Amt nicht geeignet sind;
6. Personen, die in Vermögensverfall geraten sind.

§ 34 GVG

(1) Zu dem Amt eines Schöffen sollen ferner nicht berufen werden:

1. der Bundespräsident;
2. die Mitglieder der Bundesregierung oder einer Landesregierung;
3. Beamte, die jederzeit einstweilig in den Wart- oder Ruhestand versetzt werden können;
4. Richter und Beamte der Staatsanwaltschaft, Notare und Rechtsanwälte;
5. gerichtliche Vollstreckungsbeamte, Polizeivollzugsbeamte, Bedienstete des Strafvollzugs sowie hauptamtliche Bewährungs- und Gerichtshelfer;
6. Religionsdiener und Mitglieder solcher religiösen Vereinigungen, die satzungsgemäß zum gemeinsamen Leben verpflichtet sind.

(2) Die Landesgesetze können außer den vorbezeichneten Beamten höhere Verwaltungsbeamte bezeichnen, die zu dem Amt eines Schöffen nicht berufen werden sollen.

**ENDE DER AMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Veranstaltungen und Informationen

2.1.1. Heimatfest rund um den Dorfanger vom 08. bis 10. Juni 2018

Schöneiche bei Berlin lädt zum traditionellen Heimatfest ein

Am 2. Juniwochenende (8.-10. Juni 2018) feiert die Waldgartenkulturgemeinde ein buntes, fröhliches Heimatfest. Mit Markttreiben, kleinen Rummelangeboten und einem abwechslungsreichen Bühnenprogramm wird in der Dorfaue und rund um den historischen Angerbereich viel geboten.

Am Freitag um 18 Uhr wird Bürgermeister Ralf Steinbrück das Fest auf der Bühne eröffnen. Nächster Höhepunkt an diesem Abend wird der Schöneicher EisstockCup sein: Organisiert durch den Mittelstandsverein, unterstützt von vielen Firmen aus Schöneiche und Umgebung gibt es wieder eine Kunststoffeisbahn. Diese steht am Samstagvormittag noch einmal zum freien Eisstockschießen und anschließend zum kostenlosen Schlittschuhlaufen zur Verfügung.

Weitere Punkte aus dem Programm:

- Brotbacken im historischen Backofen am Heimathaus und kleiner Handwerkermarkt
- Eichkaterlauf – kurze und lange Strecken für alle Laufbegeisterten
- 29. Oldtimertreffen mit Parade und Probefahrten mit einem Elektroauto
- Kinder- und Familienprogramm mit Oliver Grammel
- Viel Live-Musik auf der Bühne: The Rock Zombies, die Party Shakers, Robert Gläser & Band im Abendprogramm, die Bergkapelle Rüdersdorf und das Moldau Trio z.B. am Tag
- Höhenfeuerwerk am Samstagabend
- Offene Gärten zur Besichtigung im Ort am Sonntagnachmittag

Zur Anfahrt eignet sich auch die Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn. Am Samstag (09.06.2018) gibt es zu den regulären Zügen Sonderfahrten mit dem „Blauen Wunder“, einem historischen Straßenbahnwagen. Außerdem gibt es an der Lehrer-Paul-Bester-Halle einen großen Fahrradparkplatz. Einige Parkmöglichkeiten gibt es an der ehemaligen Schlosskirche.

Weitere Informationen unter www.schoeneiche-bei-berlin.de.

Schöneiche bei Berlin, 23.05.2018

Carola Grunwitz
Stadtmarketing Gemeinde Schöneiche bei Berlin

2.1.2. Einladung Einwohnerversammlung Sicherheit in Schöneiche am 26.06.2018

EINLADUNG

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner, hiermit lade ich Sie ein zu einer

Einwohnerversammlung Sicherheit in Schöneiche

mit:

Bericht der Polizei zur Kriminalitätsentwicklung in Schöneiche im Jahr 2017

Verein für Sicherheitspartnerschaft Schöneiche e.V.

Tag: Dienstag, 26. Juni 2018

Zeit: 19 Uhr

Ort: Rathaus, Dorfaue 1, Sitzungssaal

Schöneiche bei Berlin, 31.05.2018

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

31. August 2018

Picknick im Schlosspark

Bitte bei Hitze an die Straßenbäume denken und wässern!

Angesichts der ungewöhnlich trockenen und heißen Witterung werden alle Bürger gebeten, ihre Straßenbäume mit Wassergaben zu versorgen. Im Mai sind in Schöneiche bislang nur etwa 6-10l Regen/m² gefallen. Zudem ist die Verdunstung durch den ständigen Wind sehr hoch. Nicht nur für die jungen Bäume, sondern auch für die Altbäume bedeutet das großen Stress.

Schon ein Eimer Wasser (10 l/Tag bzw. 70 l/Woche) kann den Bäumen helfen, die Trockenzeit besser durchzustehen. Jungbäume erhalten diese Gabe in ihre Baumscheibe, alte Bäume werden gleichmäßig im Kronentraufbereich bewässert.

Schiedsstelle

der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Schiedsstelle befindet sich in der KultOrkate, Dorfaue 5. Eingang auf der Rückseite des Hauses.

Die Sprechzeiten finden jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19.00 bis 20.00 Uhr statt. In dieser Zeit ist die Schiedsstelle telefonisch unter der Rufnummer: (030) 649 88 68 zu erreichen. Außerdem kann auch folgende E-Mail-Adresse genutzt werden: Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de

Die Termine für das 2. Halbjahr 2018:

3. Juli, 7. August, 4. September, 2. Oktober, 6. November, 4. Dezember

Monatliche Ortsrundfahrten für das Jahr 2018

Einmal monatlich von 9 Uhr bis 12 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 2 €, teilnehmen.

Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz Tel. 030 / 649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfaue 5 möglich.

**12.6., 10.7., 14.8., 11.9., 16.10., 13.11.,
11.12.2018**

Sommerschließzeiten Sporthallen 2018

Die **Zweifeldschulsporthalle „Lehrer-Paul-Bester-Halle“** ist in den Sommerferien **vom 09.07. bis 05.08.2018** wegen Instandhaltungs-, Pflege- und Wartungsarbeiten, gemäß Benutzungsordnung, geschlossen.

Die **Zweifeldschulsporthalle „Lehrer-Paul-Bester-Halle“** ist außerdem wegen der Einschulungsfeier der Grundschule 1 „Storchenschule“ **vom 16.08. bis 19.08.2018** geschlossen.

Die **Einfeldschulsporthalle Prager Straße** ist in den Sommerferien **vom 23.07. bis 19.08.2018** wegen Instandhaltungs-, Pflege- und Wartungsarbeiten, gemäß Benutzungsordnung, geschlossen.

Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Öffnungszeiten:

Montag und Freitag 10:00-15:00 Uhr
Dienstag und Donnerstag 13:00-18:00 Uhr
Jeden 1. Samstag im Monat 10:00-12:00 Uhr

Unsere nächsten Öffnungssamstage:
07.07. und 04.08.2018

Ansprechpartnerin:
Frau Dreher

Bibliothek in der KultOurKate
Dorfaue 5
15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon:  (030) 6490110
E-Mail: bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de

2.1.2. Veranstaltungen und Beratung für Senioren

Regelmäßige Angebote

montags		
9:30 Uhr bis 10:30 Uhr	Senioren-sport	Gemeindehaus
13:00 Uhr bis 15:30 Uhr	Spielegruppe	KultOurKate
mittwochs		
11:00 Uhr bis 12:30 Uhr	Französisch	Gemeindehaus

donnerstags		
14:00 Uhr bis 15:30 Uhr	Seniorenchor	Gemeindehaus
freitags		
9:00 Uhr bis 10:00 Uhr	„Fit im Alter“ Sport für Senioren	Gemeindehaus
14:00 Uhr bis 16:30 Uhr	Skatrunde	KultOurKate

Weitere Seniorentreffen

AWO Fichtenau

Mittwoch, 13.06. und 08.08. um 14 Uhr im Rathaus sowie am 11. Juli Sommerfest im Heimathaus ab 14 Uhr

AWO Kleinschönebeck

Mittwoch, 25.07. Sommerfest im Heimathaus ab 14 Uhr

Brandenburgischer Seniorenverband

Montag, 04.06. und 05.07. (Sommerfest) um 14:00 Uhr, Alte Mühle

Klatschkaffee

Freitag, 01.06., 06.07. und 03.08. um 14:00 Uhr, Heimathaus

...und nicht nur für Senioren

Literaturkreis „Von Buch zu Buch“

Donnerstag, 21.06., 19.07. und 16.08. von 16:00 – 18:00 Uhr, KultOurKate

Schöneicher Schreibwerkstatt

Freitag, 08.06. und 13.07. um 18:30 Uhr, Heimathaus

Tauschring

Montag, 11.06. und **Achtung**, ab August **3. Montag** im Monat - 20.08. jeweils um 18:30 Uhr, KultOurKate

Veranstaltungsorte:

Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65, Raum 101

Heimathaus, Dorfaue 8

KultOurKate, Dorfaue 5, Veranstaltungsraum

Rathaus, Dorfaue 1, Sitzungssaal

Restaurant „Alte Mühle“, Brandenburgische Straße 122

Ehrenamtliches SENIORENBÜRO

**KultOurKate, Dorfaue 5 - Eingang auf der Rückseite des Hauses - Zimmer 102
Aufzug vorhanden**

Das ehrenamtliche Seniorenbüro bietet einen Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger. Im offenen Gespräch erhalten Sie Auskünfte zu Hilfen im Alltag sowie kompetente Hinweise zum Wohnen, zur Rente, zur Pflege oder zum Thema Demenz.

Wünsche und Kritik werden aufgegriffen und viele Fragen geklärt, die sich für Ältere im täglichen Leben stellen.

Herr Rohde berät Sie gern an folgenden **Donnerstagen**, jeweils von **10.00 – 12:00 Uhr**

07. und 21. Juni
05. und 19. Juli
02. und 16. August

Sie erhalten hier auch die NOTFALLOSE!

Während der Sprechzeiten ist das SENIOREN-BÜRO unter Tel. 030 / 22 17 16 90 erreichbar.

Informationen für Senioren und Angehörige in der Gemeindeverwaltung

Rathaus, Dorfau 1, Zimmer 207, Ansprechpartnerin Frau Menz

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin bietet allen Senioren auch bei der Bewältigung von Alltagsproblemen Unterstützung an.

Kommen Sie **Dienstag von 9 bis 12 Uhr oder von 13 bis 18 Uhr** in die Sprechstunde ins Rathaus.

Telefon (030) 643 304 – 139

E-Mail: senioreninfo@schoeneiche-bei-berlin.de

Wir helfen Ihnen gern bei folgenden Fragen:

- ❖ Wie finde ich Pflegedienste, Pflegeheim, usw.?
- ❖ Ich bin allein, wer kann mir bei Antragstellungen helfen?
- ❖ Wer berät mich im Pflegefall?
- ❖ Wo finde ich Kleider- und Möbelkammern?
- ❖ Wo finde ich Freizeitangebote?

Seniorinnen und Senioren haben die Möglichkeit, sich über spezielle Fragen und Angebote zu informieren. Sie können Gespräche führen und für Sie wichtige Adressen, Telefonnummern und Namen von Ansprechpartnern im sozialen Bereich erfahren.

2.1.3. Beauftragter für Menschen mit Behinderungen – Erreichbarkeit

Herr Wockenfuß, ist Ansprechpartner für Menschen mit Behinderung und deren Angehörige. Er unterstützt in persönlichen Problemlagen und hilft beim Formulieren von Anträgen. Bitte vereinbaren Sie einen Termin.

Kontakt:

Beauftragter für Menschen mit Behinderungen,
 Herr Wockenfuß

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Dorfau 1

15566 Schöneiche bei Berlin

Tel. 030 – 64 33 04 122

E-Mail:

behindertenbeauftragter@schoeneiche-bei-berlin.de

2.1.4. Kinder- und Jugendzentrum, Prager Str. 23, Tel. 030 / 64 95 329

Öffnungszeiten

Montag – Donnerstag	13 Uhr – 18 Uhr
Freitag	13 Uhr – 21 Uhr
Samstag	16 Uhr – 21 Uhr
Hallenfußball am Samstag	14 Uhr – 16 Uhr

Für Jugendliche in der Turnhalle Prager Str.
 Bitte Turnschuhe mit heller Sohle mitbringen!

Samstag, 16.06.2018

14:00 – 21:00 BEACHVOLLEYVOLLEY-BALLTURNIER in Kooperation mit dem Jugendbeirat unserer Gemeinde

Samstag, 23.06.2018

10:00 – 13:00 HALLENFUSSBALLTURNIER für SchülerInnen beider Schöneicher Grundschulen

Freitag, 29.06.2018

16:00 Uhr BILLARDTURNIER

(Schüler)

18:00 Uhr BILLARDTURNIER

(Jugendliche)

Regelmäßige Angebote

montags

14:30 - 18:00 Uhr SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche

Dienstags

15:00 - 19:00 Uhr SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche

mittwochs

14:00 - 15:30 Uhr 14-tägig - KOCHEN & BACKEN (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)

14:15 - 15:15 Uhr THEATERKURS (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)

15:00 - 19:00 Uhr SCHLAGZEUGUNTERRICHT der Musikschule Schöneiche

freitags

13:00 - 16:00 Uhr HORT „Tausendfüßler“ zu Gast im KiJuZe (4. Klassen)

samstags

14:00 – 16:00 Uhr HALLENFUSSBALL (Sport-halle Prager Straße)

Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche

Kontakt über:

Claudia Gebert, Diplomsozialpädagogin / Systemische Beraterin/Rendsburger Elterntainerin

Telefon: 030 / 221 70 114, E- Mail:

Familien-Beratung@schoeneiche-bei-berlin.de

Beratungszeiten:

Montag 9.00 - 12.00 Uhr und
Donnerstag 15.30 - 18.00 Uhr

Die Beratung erfolgt vertraulich und ist kostenfrei.
Sie finden die Beratungsstelle in der Prager Str.
23, in 15566 Schöneiche bei Berlin.

SOZIALRAUMTEAM Schöneiche bei Berlin

2.2. Stellenausschreibung der Gemeinde

Die **Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin** (12.700 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle aus:

**Sachbearbeiter/in
Bauverwaltung/ Kataster**

(zunächst befristet für zwei Jahre mit der Option
zur Festeinstellung)

Einstellung zum: 01.08.2018

Aufgaben: Verwaltung der Bauamtsaufgaben insbesondere im Bereich Tiefbau; Pflege der Bau- und Grundstücksakten; Führen eines digitalen Zweitkatasters für innerdienstliche Zwecke; Verwaltung, Bearbeitung und Vervielfältigung von Plänen für den innerdienstlichen Gebrauch; Zuarbeiten zu Umlegungsverfahren; Erteilung von Hausnummernbescheiden; Ermittlung grundstücksbezogener Schlüsselzahlen für Beiträge und Gebühren, Stellungnahme zu Vorkaufsrechten; Bearbeitung von Löschungsbewilligungen und Zustimmungserklärungen; Bürgerberatung zu Hausnummerierungen, Grundstücksangelegenheiten, Bodenrichtwerten, Pachtzinsen u.a.; Aufbereitung von Unterlagen zur Erstellung von Gutachten; Zuarbeiten zu Zwangsversteigerungen von Grundstücken

Voraussetzungen: abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellte/n oder eine vergleichbare Ausbildung mit mehrjähriger Erfahrung im Bereich Liegenschaften, anwendungsbereite Kenntnisse im Bereich Kataster, Grundbuch und Baurecht, selbständige, eigenverantwortliche und sorgfältige Arbeitsweise, freundliches Auftreten, hohe Sozialkompetenz und Teamfähigkeit, hohes Maß an Belastbarkeit, Durchsetzungsvermögen, Bereitschaft zur Fortbildung und Weiterentwicklung, sicherer Umgang mit den Microsoft-Office Standardanwendungen und Programm Archikart, Führerschein der Klasse B. Eine Mitgliedschaft in der Freiwilligen Feuerwehr ist wünschenswert.

Vergütung: **Eingruppierung nach TVöD,
Entgeltgruppe E6**

Wochenstunden: **40 h**

Ausschreibungsfrist bis zum 10.06.2018

Schriftliche Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Hinweis: „**Bewerbung – nicht öffnen**“ auf dem Umschlag) richten Sie bitte an: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister, **Kennwort: Bewerbung „Sachbearbeiter/in Bauverwaltung/Kataster“**, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin Bewerbungen per E-Mail richten Sie bitte an **personal@schoeneiche-bei-berlin.de**.

HINWEISE: Bitte reichen Sie die Bewerbungsunterlagen als lose Blätter in einem DIN A4 Umschlag ein und verwenden Sie bitte keine Klarsichtfolien oder Hüllen und keine Hefter oder Ordner. Onlinebewerbungen bitte nur mit einem Anhang als PDF-Dateityp versenden. Kosten im Zusammenhang mit einer Bewerbung bzw. einem Vorstellungsgespräch werden nicht erstattet. Die Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Rückumschlag beigelegt ist.

Schöneiche bei Berlin, 16.05.2018

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

2.3. Termine der gemeindlichen Gremien**Sitzungstermine 2. Halbjahr 2018**

Ausschuss für **Ortsplanung:**
27.08., 08.10., 26.11.

Ausschuss für **Wirtschaft und Finanzen:**
28.08., 09.10., 27.11., 01.12.

Ausschuss für **Bildung und Soziales:**
29.08., 10.10., 28.11.

Ausschuss für **Umwelt und Verkehr:**
30.08., 11.10., 29.11.

Ausschuss für **Wohnungswirtschaft:**
03.09., 15.10., 03.12.

Unterausschuss für **kommunale Wohnungen:**
(nichtöffentliche Sitzung)
19.07., 16.08., 20.09., 18.10., 15.11., 20.12.

Hauptausschuss:
04.09., 16.10., 04.12.

Gemeindevertretung
12.09., 07.11., 12.12.

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben um 18:30 Uhr im Rathaus, Sitzungssaal, Dorfau 1, statt.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !

**Bitte beachten Sie die Informationen
in den Bekanntmachungskästen
und auf der Homepage der Gemeinde!**

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister,
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030 – 64 33 04 – 0,
Fax: 030 – 64 33 04 – 155, Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der
Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekannt-
machungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In
folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei
Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Str. 44
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- Bäckerei Petersik, Geschwister-Scholl-Straße 35
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Storch Apotheke, Hohes Feld 1

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg
zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde
Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt
auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

Behördenverzeichnis**Amt für Grundsicherung und Beschäftigung**

Regionalstelle Fürstenwalde

PRO Arbeit - kommunales Jobcenter

Am Bahnhof 1, 15517 Fürstenwalde

Tel. 033 61 / 599-46 99

Regionalstelle Erkner

Bahnhofstraße 13-16, 15537 Erkner

Tel. 033 62 / 29 99-48 99, -48 11, -48 10

Sozialamt Beeskow

Liebknecht Straße 21/ 22, 15848 Beeskow

Tel.033 66 / 352 401, Fax 033 66 / 352 499

Jugendamt Fürstenwalde

Am Bahnhof 1, 15517 Fürstenwalde

Tel. 033 61 / 599-34 10

Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche bei Berlin

Montag von 9.00 bis 12.00 Uhr und

Donnerstag von 15.30 bis 18.30 Uhr

Kontakt: Claudia Gebert, Diplomsozialpädagogin

Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon: 030 / 22 17 01 14

E-Mail: Familien-Beratung@schoeneiche-bei-berlin.de

Agentur für Arbeit

Eisenbahnstraße 171, 15517 Fürstenwalde

Tel. 033 61 / 569-0, Fax 033 61 / 569-299

Wohngeldstelle

Liebknecht-Straße 13, 15848 Beeskow

Tel. 033 66/ 352 431, Fax: 033 66/ 352 449

Finanzamt Frankfurt (Oder)

Müllroser Chaussee 53, 15236 Frankfurt (Oder)

Tel (0335) 60676-1399

E-Mail: poststelle.fa-frankfurt-oder@fa.brandenburg.de

Service- und Informationsstelle

Dr.-Goltz-Straße 14, 15517 Fürstenwalde

KWU-Entsorgung

Karl-Marx-Str. 11/12, 15517 Fürstenwalde

Tel. 033 61 / 774 30

Tierheim und Tierpension Wesendahl

Mühlenstraße 23

15345 Altlandsberg/OT Wesendahl

Tel. 033 41 / 251 47, Fax 033 41 / 216 765

Das nächste Amtsblatt
für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
erscheint voraussichtlich am 21.06.2018

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Beachvolleyballturnier
Jetzt anmelden! **16.06.2018**

Kinder- und Jugendzentrum
Prager Straße 23

14 bis 22 Uhr
4-6 Personen pro Team
Jede*r kann mitmachen!

**Anschließend gemütliches
Beisammensein
mit Grillen und Getränken**

Anmeldung der Teams bis spätestens 12. Juni
unter 030/6495329 oder kinder-jugendzentrum@schoeneiche-bei-berlin.de