



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 2 vom 20.02.2018  
28. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

|   | Seite |
|---|-------|
| <b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>   |       |
| 1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für   | 2     |
| 1.1.1 Ortsplanung am 26.02.2018   | 2     |
| 1.1.2 Wirtschaft und Finanzen am 27.02.2018   | 2     |
| 1.1.3 Bildung und Soziales am 28.02.2018  | 3     |
| 1.1.4 Umwelt und Verkehr am 01.03.2018  | 3     |
| 1.1.5 Wohnungswirtschaft am 05.03.2018  | 3     |
| 1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 06.03.2018  | 4     |
| 1.3 Sitzung des Hauptausschusses am 23.01.2018 – Veröffentlichung Beschlüsse  | 4     |
| 1.4 Sitzung der Gemeindevertretung am 31.01.2018 – Veröffentlichung Beschlüsse  | 5     |
| 1.5 Sitzung des Hauptausschusses am 13.02.2018 – Veröffentlichung Beschlüsse  | 7     |
| 1.6 Bekanntmachung Satzungsbeschluss Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“                                    | 8     |
| 1.7 Bekanntmachung der Beschlüsse über den Jahresabschluss 2013 und die Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten für das Haushaltsjahr 2013 | 8     |
| 1.8 Bekanntmachung Öffentliche Ausschreibung von Ingenieurleistungen  | 9     |
| 1.9 Bekanntmachung Öffentliche Ausschreibung von Objektplanungsleitungen für Verkehrsanlagen  | 9     |
| <b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>  |       |
| 2.1 Bekanntmachung des Wasserverbandes Strausberg-Erkner  | 9     |
| 2.2 Bekanntmachung Bodenrichtwerte Landkreis Oder-Spree   | 10    |
| 2.3 Veranstaltungen und Informationen   | 10    |
| 2.3.1 Veranstaltungen und Beratung für Senioren   | 11    |
| 2.3.2 Beauftragter für Menschen mit Behinderungen – Erreichbarkeit  | 12    |
| 2.3.3 Kinder- und Jugendzentrum, Prager Str. 23   | 12    |
| 2.4 Aufruf Bewerbung Schöffenwahl   | 13    |
| 2.5 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 31.01.2018   | 13    |
| 2.6 Termine der gemeindlichen Gremien   | 15    |
| Impressum   | 15    |

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauf folgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

### 1.1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

#### 1.1.1. Ortsplanung am 26.02.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,  
die Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Montag, 26.02.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 500/2018 B-Plan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", Beschluss über die Auslegung des Entwurfes und die Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB
7. BV 491/2018 Kindertagesstättenentwicklungsplan 2018 - 2023 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
8. BV 492/2018 Schulentwicklungsplanung 2018 - 2030 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
9. BV 496/2018 Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung
10. AN 503/2018 Änderungen der Straßenbaubeitragssatzung, Fraktion BBS/UBS
11. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
12. Sonstiges

#### NICHT ÖFFENTLICHER TEIL:

13. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
14. BV 497/2018 Bebauungsplan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", städtebaulicher Vertrag
15. IV 504/2018 Änderung Geltungsbereich B-Plan Tasdorfer Straße/Aufforstungsfläche
16. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
17. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ritter  
Ausschussvorsitzender

### 1.1.2. Wirtschaft und Finanzen am 27.02.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 27.02.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 490/2018 AG Integriertes Wirtschaftsentwicklungskonzept (IWEK), Benennung von Mitgliedern
7. BV 491/2018 Kindertagesstättenentwicklungsplan 2018 - 2023 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
8. BV 492/2018 Schulentwicklungsplanung 2018 - 2030 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
9. BV 498/2018 Umweltbildungshaus Grüne Wabe, Bereitstellung eines Eigenanteils
10. BV 496/2018 Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung
11. AN 503/2018 Änderungen der Straßenbaubeitragssatzung, Fraktion BBS/UBS
12. AN 475/2017 Ausschreibung eines Ortsblattes mit Amtsblatt, Fraktion DIE LINKE
13. ÖPNV - Verbindung zwischen S3 und S5, Sachstand zum Beschluss
14. Ausgliederung der kommunalen Wohnungswirtschaft, Sachstand zum Beschluss
15. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
16. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

17. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
18. BV 494/2018 Grundstückstausch Gutsdorf Schöneiche
19. BV 497/2018 Bebauungsplan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", städtebaulicher Vertrag
20. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
21. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Philip Zeschmann  
Ausschussvorsitzender

### 1.1.3. Bildung und Soziales am 28.02.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Bildung und Soziales, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Mittwoch, 28.02.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Kinder- und Jugendzentrum,  
Prager Straße 23, 15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. Informationen aus dem Kinder- und Jugendzentrum, Gast: Herr Werner
7. Informationen zum Schöneiche Bus, Gast: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.
8. Informationen zur Bildung eines Helferkreises, Gast: Johanniter-Unfall-Hilfe e.V.
9. BV 491/2018 Kindertagesstättenentwicklungsplan 2018 - 2023 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
10. BV 492/2018 Schulentwicklungsplanung 2018 - 2030 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
11. BV 498/2018 Umweltbildungshaus Grüne Wabe, Bereitstellung eines Eigenanteils
12. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
13. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
15. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
16. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Karin Müller  
Ausschussvorsitzende

### 1.1.4. Umwelt und Verkehr am 01.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Verkehr, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Donnerstag, 01.03.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin,  
Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. Projektvorstellung Gestaltung Mauer Berliner Straße, Gast: Frau Doberstein (angefragt)
7. BV 500/2018 B-Plan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", Beschluss über die Auslegung des Entwurfes und die Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB
8. BV 498/2018 Umweltbildungshaus Grüne Wabe, Bereitstellung eines Eigenanteils
9. BV 496/2018 Neufassung der Erschließungsbeitragsatzung
10. AN 503/2018 Änderungen der Straßenbaubeitragsatzung, Fraktion BBS/UBS
11. ÖPNV-Verbindung zwischen S3 und S5, Sachstand zum Beschluss
12. Erörterung der Hochwassersituation am Priesterpfuhl, Festlegung einer Wasserstandshöhe
13. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
16. BV 497/2018 Bebauungsplan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", städtebaulicher Vertrag
17. IV 504/2018 Änderung Geltungsbereich B-Plan Tasdorfer Straße/Aufforstungsfläche
18. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
19. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Martin Berlin  
stellv. Ausschussvorsitzender

### 1.1.5. Wohnungswirtschaft am 05.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Wohnungswirtschaft, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Montag, 05.03.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin,  
Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung vorgesehen:

## ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. Kommunalwohnungen
- 6.1. aktueller Kontostand
- 6.2. aktueller Leerstand objektbezogen
- 6.3. Anzahl WBS
7. Ausgliederung der kommunalen Wohnungswirtschaft, Sachstand zum Beschluss
8. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
9. Sonstiges

## NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

10. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
11. BV 489/2018 Grundstücksgeschäft - Vergabeentscheidung zur Ausschreibung Rosa-Luxemburg-Straße 9
12. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
13. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Fritz R. Viertel  
Ausschussvorsitzender

## 1.2. Einladung zur Sitzung Hauptausschuss am 06.03.2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Dienstag, 06.03.2018, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

## ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung der Tagesordnung
4. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift
5. Einwohnerfragestunde
6. BV 500/2018 B-Plan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", Beschluss über die Auslegung

7. des Entwurfes und die Beteiligung der Öffentlichkeit und TÖB
7. BV 490/2018 AG Integriertes Wirtschaftsentwicklungskonzept (IWEK), Benennung von Mitgliedern
8. BV 491/2018 Kindertagesstättenentwicklungsplan 2018 - 2023 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
9. BV 492/2018 Schulentwicklungsplanung 2018 - 2030 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
10. BV 498/2018 Umweltbildungshaus Grüne Wabe, Bereitstellung eines Eigenanteils
11. BV 496/2018 Neufassung der Erschließungsbeitragsatzung
12. AN 503/2018 Änderungen der Straßenbaubeitragsatzung, Fraktion BBS/UBS
13. AN 501/2018 Leitlinien zur Einwohnerbeteiligung, Fraktion DIE LINKE
14. AN 502/2018 Kommunalpolitischer Austausch im Mittelbereich Erkner/ Woltersdorf/ Schöneiche, Fraktion DIE LINKE
15. AN 475/2017 Ausschreibung eines Ortsblattes mit Amtsblatt, Fraktion DIE LINKE
16. ÖPNV-Verbindung zwischen S3 und S5, Sachstand zum Beschluss
17. Ausgliederung der kommunalen Wohnungswirtschaft, Sachstand zum Beschluss
18. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
19. Sonstiges

## NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

20. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift
21. BV 489/2018 Grundstücksgeschäft - Vergabeentscheidung zur Ausschreibung Rosa-Luxemburg-Straße 9
22. BV 494/2018 Grundstückstausch Gutsdorf Schöneiche
23. BV 497/2018 Bebauungsplan 23/17 "Wohngebiet Amselhain", städtebaulicher Vertrag
24. BV 499/2018 Vergabe von Bauleistungen für das BV Neuschaffung von 8 Mietwohnungen Bunzelweg 19D
25. VERGABEN
26. IV 504/2018 Änderung Geltungsbereich B-Plan Tasdorfer Straße/Aufforstungsfläche
27. Beschlussfassung zur Veröffentlichung
28. Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
29. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Bachhoffer  
Ausschussvorsitzender

## 1.3. Sitzung des Hauptausschusses am 23.01.2018 – Veröffentlichung Beschlüsse

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

**Es werden folgende Beschlüsse des Hauptausschusses Schöneiche bei Berlin vom 23.01.2018 bekannt gegeben:**

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

**TOP 23. Vergabe von Bauleistungen gem. VOB/ A**  
**BV Neuschaffung von 8 Mietwohnungen Bunzelweg 19D**  
**Vorlage: BV 474/2017**

|   |            |              |              |            |
|---|------------|--------------|--------------|------------|
| Für das Bauvorhaben Neuschaffung von 8 Mietwohnungen im Bunzelweg 19D in Schöneiche bei Berlin erfolgt die Vergabe von Bauleistungen für die Gewerke: |            |              |              |            |
| 1. Elektroinstallation an die Fa. Boss Elektro, Fredersdorfer Chaussee 80, 15370 Fredersdorf,   |            |              |              |            |
| 2. Trockenbau an die Fa. HBI Baumanagement GmbH, Treskowallee 112, 10318 Berlin und   |            |              |              |            |
| 3. Sanitär- und Lüftungsinstallation an die Fa. Scholze Haustechnik GmbH, Wittichenauer Str. 20b, 02977 Hoyerswerda/ OT Klein Neida.                  |            |              |              |            |
| Anwesende   | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 6   | 5          | 0            | 1            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: HA 6./2018/073   |            |              |              |            |

**TOP 25. Grundstücksregulierung Münchener Straße 10**  
**Vorlage: BV 477/2017**

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| Der Hauptausschuss stimmt dem Tausch von Grundstücksteilflächen zur Neuordnung der Flurstücke 1212 und 1768 der Flur 10 in zwei bedarfsgerechte Baugrundstücke zu.   |            |              |              |            |
| Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Eigentümer des Flurstücks 1768 der Flur 10 einen Grundstückstauschvertrag über die tauschgegenständlichen Grundstücksteilflächen, ca. 305 m <sup>2</sup> aus dem Flurstück 1212 gegen ca. 563 m <sup>2</sup> aus dem Flurstück 1768, abzuschließen. |            |              |              |            |
| Ein Wertausgleich für eine durch Vermessung entstehende Mehrgröße aus dem Flurstück 1768 ist auf Grundlage des geltenden Bodenrichtwertes zu leisten   |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 6  | 6          | 0            | 0            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: HA 6./2018/074  |            |              |              |            |

Schöneiche bei Berlin, 19.02.2018

gez. Ralf Steinbrück  
 Bürgermeister

SIEGEL

#### 1.4. Sitzung der Gemeindevertretung am 31.01.2018 – Veröffentlichung Beschlüsse

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

**Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 31.01.2018 bekannt gegeben:**

##### ÖFFENTLICH

**TOP 10. Standort weiterführende Schule, Vorlage: 448/2017**

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>1. Die Gemeindevertretung begrüßt, dass im Schulentwicklungsplan des Landkreises Oder-Spree 2017 bis 2022 eine weiterführende Schule in Schöneiche bei Berlin vorgesehen ist, wenn sich durch steigende Einwohnerzahlen dieser Bedarf konkretisiert.</b>  |            |              |              |            |
| <b>2. Als Standort für eine weiterführende Schule präferiert die Gemeindevertretung die Fläche zwischen Woltersdorfer Straße, Wittstockstraße und Leipziger Straße.</b>  |            |              |              |            |
| <b>3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Umsetzbarkeit dieses Standortes mit dem Landkreis als potenzieller zukünftiger Schulträger, den Eigentümern sowie den Planungsbehörden abzustimmen und die Ergebnisse anschließend der Gemeindevertretung zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18   | 14         | 3            | 1            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/415   |            |              |              |            |

**TOP 12. Aufhebung Beschluss 6./2017/327, Einwohnerversammlung zur Kommunalstrukturreform, Vorlage: 459/2017**

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Die Gemeindevertretung beschließt die Aufhebung des Beschlusses 6./2017/327 vom 16.02.2017.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18   | 18         | 0            | 0            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/417   |            |              |              |            |

**TOP 16. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern**

|   |            |              |              |            |
|---|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Die Gemeindevertretung beruft als Sachkundige Einwohner<br/>Herr Bernd Schneider in den Ausschuss für Umwelt und Verkehr und<br/>Frau Daria Schauer in den Ausschuss für Ortsplanung.<br/>Herr Frank Fiegler wird aus dem Ausschuss für Ortsplanung abberufen.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende   | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 1   | 14         | 0            | 3            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/418  |            |              |              |            |

**TOP 17. Berufung / Abberufung Mitglieder Jugendbeirat, Vorlage: BV 479/2017**

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Frau Josefine Fröhlich und Frau Stella Gnilka werden als Mitglied in den Jugendbeirat berufen. Die<br/>Gemeindevertretung heißt Frau Fröhlich und Frau Gnilka herzlich Willkommen.<br/>Herr Tobias Weiß wird als Mitglied des Jugendbeirates abberufen.<br/>Die Gemeindevertretung dankt Herrn Weiß für sein ehrenamtliches Engagement.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18   | 18         | 0            | 0            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/419   |            |              |              |            |

**TOP 18. Bebauungsplan 19/15 "Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße", Satzungsbeschluss, Vorlage: BV 470/2017**

|   |            |              |              |            |
|---|------------|--------------|--------------|------------|
| <p>1. Die im Verfahren nach § 13a (2) Satz 1, Nr. 1 in Verbindung mit § 4a (3) BauGB zum 3. Entwurf abgegebenen Stellungnahmen hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin im Einzelnen geprüft. Abzuwägende Belange wurden nicht geäußert. Daher ist ein Beschluss über Ergebnisse der Abwägung nicht erforderlich. Die Stellungnahmen sind im Einzelnen im Abwägungsprotokoll aufgeführt.</p> <p>2. Der Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“, in der Fassung vom 02.01.2018 wird als <b>Satzung (§ 10 (1) BauGB)</b> beschlossen. Die Begründung wird gebilligt.</p> |            |              |              |            |
| Anwesende   | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18  | 16         | 1            | 1            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/420  |            |              |              |            |

**TOP 19. Nutzungsvereinbarung Kleiner-Spreewald-Park, Vorlage: BV 471/2017**

|   |            |              |              |            |
|---|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Die Gemeindevertretung stimmt der Nutzungsvereinbarung zum Kleinen-Spreewald-Park in der<br/>Neufassung rückwirkend zum 1. Januar 2018 zu.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende   | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18  | 15         | 0            | 3            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/421  |            |              |              |            |

**TOP 20. Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2013 der Gemeinde Schöneiche bei Berlin mit seinen Anlagen, Vorlage: BV 472/2017**

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Die Gemeindevertretung beschließt den geprüften Jahresabschluss 2013 der Gemeinde Schöneiche<br/>bei Berlin mit seinen Anlagen.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18   | 14         | 0            | 4            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/422   |            |              |              |            |

**TOP 21. Beschluss über die Entlastung des Bürgermeisters zum Jahresabschluss 2013, Vorlage: BV 473/2017**

|   |            |              |              |            |
|---|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Dem Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird für den Jahresabschluss des Haus-<br/>haltsjahres 2013 die Entlastung erteilt.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende   | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 18  | 12         | 0            | 5            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: 6./2018/423  |            |              |              |            |

Befangen:1

**TOP 22. Ausbau Brandenburgische Straße – Maßnahmen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit / Anschluss Berliner Straße, Vorlage: BV 480/2017**

|   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|
| <p>1. Die Gemeindevertretung präzisiert das mit der Vorplanung beschlossene Bauprogramm für den Ausbau der Brandenburgischen Straße wie folgt:</p> <p>a) Im Bauabschnitt 1 sollen keine Mittelinseln vorgesehen werden.</p> |  |  |  |  |
|---|--|--|--|--|

- b) In den Einmündungsbereichen der untergeordneten Straßen sollen zur Erhöhung der Verkehrssicherheit Sinussteine eingebaut werden.
2. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister den Ausbau der Berliner Straße zwischen Heuweg und Brandenburgische Straße zu beschleunigen und die vorliegende Ausführungsplanung aus dem Jahr 2010 im Rahmen der haushaltsrechtlichen Ermächtigungen zu überarbeiten und der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
|-----------|------------|--------------|--------------|------------|
| 18        | 15         | 2            | 1            | ANGENOMMEN |

Beschluss-Nr.: 6./2018/424

**TOP 24. Grundsätzliche anteilige Zahlung der Straßenausbaubeiträge über die gesamte Nutzungsdauer der ausgebauten Straßen, Vorlage: AN 484/2018**

Die Gemeindevertretung beschließt, dass ab sofort Straßenausbaubeiträge nach unserer Straßenausbaukonzeption grundsätzlich über den gesamten angenommenen Nutzungszeitraum der ausgebauten Straße abgezahlt werden.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis  |
|-----------|------------|--------------|--------------|-----------|
| 18        | 3          | 15           | 0            | ABGELEHNT |

Beschluss-Nr.: 6./2018/425

**TOP 25. Einstufung der Brandenburgischen Straße als innerörtliche Hauptverkehrsstraße entsprechend unserer geltenden Straßenbaubeitragssatzung, Vorlage: AN 483/2018**

Die Gemeindevertretung stuft die Brandenburgische Straße entsprechend der Definition in unserer geltenden Straßenbaubeitragssatzung als innerörtliche Hauptverkehrsstraße ein.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis  |
|-----------|------------|--------------|--------------|-----------|
| 18        | 4          | mehrheitlich | 2            | ABGELEHNT |

Beschluss-Nr.: 6./2018/426

Befangen:1

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

**TOP 30. Vereinsförderung 2018, Vorlage: BV 476/2017**

Die Gemeindevertretung beschließt die Vereinsförderung für das Jahr 2018, Stand 17.01.2018.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
|-----------|------------|--------------|--------------|------------|
| 14        | 12         | 1            | 1            | ANGENOMMEN |

Beschluss-Nr.: 6./2018/427

**TOP 32. Dienstaufsichtsbeschwerde, Vorlage: BV 487/2018**

Die Gemeindevertretung beschließt: Die Dienstaufsichtsbeschwerde ist unbegründet und ist daher zurückzuweisen.

| Anwesende | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
|-----------|------------|--------------|--------------|------------|
| 16        | 14         | 0            | 2            | ANGENOMMEN |

Beschluss-Nr.: 6./2018/429

Schöneiche bei Berlin, 19.02.2018

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

**1.5. Sitzung des Hauptausschusses am 28.11.2017 – Veröffentlichung Beschlüsse**

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Es wird folgender Beschluss der (Sonder-) Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin vom 13.02.2018 bekannt gegeben:

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

**TOP 7. Vergabe von Bauleistungen gem. §20 VOB/A, Neubau Kita Jägerstraße  
Vorlage: BV 493/2018**

Für das Bauvorhaben Neubau einer Integrationskita, Jägerstr.20 in Schöneiche bei Berlin erfolgt die Vergabe von Bauleistungen an folgende Gewerke:

Los 04:

Rohbau an die Fa. WKB Hochbau Beeskow GmbH, Bodelschwingstr. 40A, 15848 Beeskow,

|  |            |              |              |            |
|--|------------|--------------|--------------|------------|
| <b>Los 41:</b>   |            |              |              |            |
| <b>Sanitäranlagen an die Fa. Haustechnik Schiller GmbH, Altenhofer Str. 13a, 16227 Eberswalde.</b> |            |              |              |            |
| Anwesende  | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Ergebnis   |
| 5  | 5          | 0            | 0            | ANGENOMMEN |
| Beschluss-Nr.: HA 6./2018/075  |            |              |              |            |

Schöneiche bei Berlin, 19.02.2018

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

## **1.6. Bekanntmachung Satzungsbeschluss Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“**

### **BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

#### **Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“**

#### **Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses – Inkrafttreten des Bebauungsplanes (§ 10 (3) BauGB)**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 31.01.2018 den Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“, in der Fassung vom 02.01.2018 als Satzung (§ 10 (1) BauGB) beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt. Der Bebauungsplan 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht (§ 10 (3) BauGB). Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung in der Gemeindeverwaltung, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Sprechzeiten;

**dienstags**                      **9.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr sowie**  
**donnerstags**                **9.00-12.00 und 13.00-16.30 Uhr**

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen. Eine beachtliche Verletzung der in § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, der in § 214 (2) BauGB bezeichneten Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 (3) BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind (§ 215 (1) BauGB). Auf die Vorschriften des § 44 (3) Satz 1 und 2 des BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis 43 BauGB und des § 44 (4) BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Schöneiche bei Berlin, 01.02.2018

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

## **1.7. Bekanntmachung der Beschlüsse über den Jahresabschluss 2013 und die Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten für das Haushaltsjahr 2013**

### **BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat auf Ihrer Sitzung am 31.01.2018 den geprüften Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2013 und die Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten für das Haushaltsjahr 2013 beschlossen.

**Die Gemeindevertretung beschließt den geprüften Jahresabschluss 2013 der Gemeinde Schöneiche bei Berlin mit seinen Anlagen.**

**Beschluss-Nr. 6./2018/422**

**- Beschluss gefasst –**

**Dem Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird für den Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2013 die Entlastung erteilt.**

**Beschluss-Nr. 6./2018/423**

**- Beschluss gefasst -**

Gemäß § 82 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg (BbgKVerf) werden die Beschlüsse über den Jahresabschluss 2013 und die Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten für das Haushaltsjahr 2013 hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Der Jahresabschluss mit seinen Anlagen kann in der Kämmererei der Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin, Dorfau 1 in 15566 Schöneiche bei Berlin zu den Sprechzeiten eingesehen werden.

Schöneiche bei Berlin, 08. 02. 2018

gez. Andrea Liske  
stellvertretende Bürgermeisterin

SIEGEL

### 18. Bekanntmachung Öffentliche Ausschreibung von Bauleistungen

**Öffentliche Ausschreibungen der Gemeinde finden Sie im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de/](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de/) unter der Rubrik Investitionen / Ausschreibungen / Öffentliche Ausschreibungen**

**Aktuell: Ausbau Südring BA 2.2 – Kieferndamm zw. Heideweg und Stockholmer-/Hamburger Straße**

### 1.9. Bekanntmachung Öffentliche Ausschreibung von Objektplanungsleitungen für Verkehrsanlagen

**Information zur Auftragsvergabe der Gemeinde finden Sie im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de/](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de/) unter der Rubrik Investitionen / Ausschreibungen / Ingenieurleistungen**

**Aktuell: Ausbau Gehwege Steinstraße u. Rüdersdorfer Straße und Herstellung Friedensau / Weisheimer Straße u.a**

## **ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Bekanntmachung des Wasserverbandes Strausberg-Erkner

Wasserverband Strausberg-Erkner



### **Bekanntmachung Rohrnetzspülungen in Schöneiche**

In der Zeit vom **19.03. bis 23.03.2018** führt der WSE zur Sicherung der Trinkwasserqualität Rohrnetzspülungen in Schöneiche durch. Dabei kann es in den genannten Bereichen zu Druckschwankungen und Wassertrübungen (die hygienisch unbedenklich sind) kommen.

|                              |                           |   |
|------------------------------|---------------------------|---|
| <b>Schöneiche bei Berlin</b> | 19.03.2018-<br>23.03.2018 | Mommensenstraße, Kantstraße, Fontanestraße, Hohes Feld, Schillerstraße, Wielandstraße, Klopstockstraße, Herderstraße, Uhlandstraße, Lessingstraße, Stegeweg, Leibnitzstraße, Pestalozzistraße, Jägerstraße, Adlerstraße, Stargasse, Falkenhorst, Hirschgang, Kieferndamm, Friesenstraße, Körnerstraße, Paul-Singer-Straße, Neue Watenstädter Straße, Grüner Weg, Heinestraße, Arndtstraße, Bergstraße, Höhenweg, Pilzsteg, Am Rosengarten, Heideweg, Leipziger Straße, Grenzstraße, Brandenburgische Straße und angrenzende, Ehrenpreisweg, Straße zum S-Bhf. Rahnsdorf<br><b>und angrenzende Straßen</b> |
|------------------------------|---------------------------|---|

Um Schäden zu vermeiden, sollte an diesen Tagen keine unkontrollierte Wasserentnahme, z. B. durch Waschmaschinen, erfolgen.

*Wir bitten um Ihr Verständnis.*

*Anfragen nimmt die Leitwarte unter Telefon: 03341/343-111 entgegen.*

**Ihr Wasserverband Strausberg-Erkner**

## 2.2. Bekanntmachung Bodenrichtwerte Landkreis Oder-Spree

**Gutachterausschuss für Grundstückswerte  
im Landkreis Oder-Spree und  
in der Stadt Frankfurt (Oder)  
- Geschäftsstelle -**

### BEKANNTMACHUNG

Durch den Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Landkreis Oder-Spree und in der Stadt Frankfurt (Oder) wurden die Bodenrichtwerte für baureifes Land sowie für land- und forstwirtschaftliche Flächen zum Stichtag 31. Dezember 2017 ermittelt.

Die Bodenrichtwerte können bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

beim Kataster- und Vermessungsamt  
Spreeinsel 1, 15848 Beeskow  
Telefon: 03366 35-1710 bis 1714; Fax: 35-1718  
E-Mail: GAA-LOS-FF@landkreis-oder-spree.de

eingesehen oder erfragt werden.

## 2.3. Veranstaltungen und Informationen

# Schadstoff-/Elektroschrottmobil

## Schöneiche bei Berlin

| Schöneiche bei Berlin                            |                |                   |
|--|----------------|-------------------|
| Berliner Straße / Ecke Grätzsteig<br>(Festplatz) | Sa. 17.03.2018 | 09:00 - 12:00 Uhr |

### ACHTUNG!

Bitte übergeben Sie Ihre elektrischen Geräte nur dem Personal vom Elektroschrottmobil.

Diejenigen Sammler, die mit Vorliebe auf den jeweiligen Stellplätzen die Bürger schon vor dem Eintreffen unseres Mobils „abfangen“, haben keine Genehmigung dafür und dürfen Ihre Geräte nicht abnehmen. Das sind illegale Sammlungen. Diese vermeintlichen Sammler schlachten die Geräte aus und all das, was für sie keinen Nutzen bringt, wird achtlos in der Landschaft liegengelassen und muss teuer als herrenloser Abfall durch das KWU-Entsorgung entsorgt werden.

Handeln Sie bitte im Sinne der Umwelt und ignorieren Sie diese Sammler.

Ihr Kommunales Wirtschaftsunternehmen Entsorgung  
- Eigenbetrieb des Landkreises Oder-Spree -



## Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

### Öffnungszeiten:

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Montag und Freitag        | 10:00-15:00 Uhr |
| Dienstag und Donnerstag   | 13:00-18:00 Uhr |
| Jeden 1. Samstag im Monat | 10:00-12:00 Uhr |

Unsere nächsten Öffnungssamstage:

**3. März 2018** und **7. April 2018**

### Ansprechpartner:

Frau Dreher, Frau Krüger

### Bibliothek in der KultOurkate

Dorfau 5  
15566 Schöneiche bei Berlin

Telefon: ☎ (030) 6490110

E-Mail: [bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de)

## Abholung der Restlaubsäcke Frühjahr 2018

Die diesjährige Abholung der Restlaubsäcke wird in der 12. Kalenderwoche, beginnend mit dem **19.03.2018** erfolgen. Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt jeweils **ab 7 Uhr**.

Da für den Abfuhrzeitraum und für die Abfuhrstraßen keine konkrete Reihenfolge benannt ist, sind die vollen Restlaubsäcke am **Montag, den 19.03.2018** früh rauszustellen. Laubsäcke, die nach dem o.g. Termin rausgestellt werden, werden nicht mehr abgeholt.

Schöneiche bei Berlin, 05.02.2018

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

## Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

**Die Schiedsstelle befindet sich in der KultOurkate, Dorfau 5. Nutzen Sie bitte den Hintereingang.**

Die Sprechzeiten finden jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19.00 bis 20.00 Uhr statt. In dieser Zeit ist die Schiedsstelle telefonisch unter der Rufnummer: (030) 649 88 68 zu erreichen. Außerdem kann auch folgende E-Mail-Adresse genutzt werden:

[Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de)

Die Termine für das 1. Halbjahr 2018:

**6. März,  
3. April, 8. Mai, 5. Juni**

### 5. Mai 2018

Musikfest „Schöneiche singt und musiziert“

### 8.-10. Juni 2018

Heimatfest rund um den Dorfanger

### 31. August 2018

Picknick & Co. in einem der Schöneicher Parks

### Monatliche Ortsrundfahrten für das Jahr 2018

Einmal monatlich von 9 Uhr bis 12 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 2 €, teilnehmen.

Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz Tel. 030 / 649 584 86 oder in der KultOurKate, Dorfaue 5 möglich.

**13.3., 17.4., 15.5., 12.6., 10.7., 14.8., 11.9.,  
16.10., 13.11., 11.12.2018**

### Frühjahrsputz am 24. März

Der Frühling kündigt sich an und wird in Kürze mit Farben, Sonne und Vogelgesang das Grau des Winters vertreiben. Darauf wollen wir auch dieses Jahr unsere Gemeinde mit einem Frühjahrsputz vorbereiten. Ich lade Sie daher ein, am

**24. März von 10 bis 12 Uhr**

daran mitzuwirken. Jede helfende Hand wird gebraucht.

Folgende Einsatzorte sind geplant:

- Müllbeseitigung im Wäldchen Am Rosengarten/Woltersdorfer Straße
- Müllbeseitigung im Wald an der Hamburger Straße (Ortsverband B90/Die Grünen)
- Sturmschadenbeseitigung und Aufräumen im Schlosspark
- Sturmschadenbeseitigung im Kleinen-Spreewald-Park.

Ich freue mich auf Ihre Mitwirkung und Unterstützung. Gemeinsam können wir an diesem Vormittag einiges erreichen.

Schöneiche bei Berlin, 19.02.2018

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

### 2.3.1. Veranstaltungen und Beratung für Senioren

#### Regelmäßige Angebote

| <b>montags</b>             |   |              |
|----------------------------|---|--------------|
| 9:30 Uhr<br>bis 10:30 Uhr  | Senioren-sport                          | Gemeindehaus |
| 13:00 Uhr<br>bis 15:30 Uhr | Spielegruppe                            | KultOurKate  |
| <b>mittwochs</b>           |   |              |
| 11:00 Uhr<br>bis 12:30 Uhr | Französisch                             | Gemeindehaus |
| <b>donnerstags</b>         |   |              |
| 14:00 Uhr<br>bis 15:30 Uhr | Seniorenchor                            | Gemeindehaus |
| <b>freitags</b>            |   |              |
| 9:00 Uhr<br>bis 10:00 Uhr  | „Fit im Alter“<br>Sport für<br>Senioren | Gemeindehaus |
| 14:00 Uhr<br>bis 16:30 Uhr | Skatrunde                               | KultOurKate  |

### Weitere Seniorentreffen

#### AWO – Fichtenau

Mittwoch, 14.03 und 11.04. um 14:00 Uhr im Rathaus

#### AWO-Kleinschönebeck

Mittwoch, 28.02. und 25.04. um 14:00 Uhr in der KultOurKate

#### Brandenburgischer Seniorenverband

Montag, 05.03. und 09.04. um 14:00 Uhr, Alte Mühle

#### Klatschkaffee

Freitag, 02.03. und 06.04. um 14:00 Uhr, Heimathaus

### ...und nicht nur für Senioren

#### Literaturkreis „Von Buch zu Buch“

Donnerstag, 15.03. und 19.04. von 16:00 – 18:00 Uhr, KultOurKate

#### Schöneicher Schreibwerkstatt

Freitag, 09.03. und 13.04. um 18:30 Uhr, Heimathaus

#### Tauschring

Montag, 12.03. und 09.04. um 18:30 Uhr, KultOurKate

### Veranstaltungsorte:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“**, Rüdersdorfer Straße 65, Raum 101

**Heimathaus**, Dorfaue 8

**KultOurKate**, Dorfaue 5, Veranstaltungsraum

**Rathaus**, Dorfaue 1, Sitzungssaal

**Restaurant „Alte Mühle“**, Brandenburgische Straße 122

### Ehrenamtliches SENIORENBÜRO

**KultOurKate, Dorfaue 5 - Eingang auf der Rückseite des Hauses - Zimmer 102**  
Aufzug vorhanden

Das ehrenamtliche Seniorenbüro versteht sich als Anlaufpunkt für ältere Bürgerinnen und Bürger. Im offenen Gespräch erhalten Sie Auskünfte zu Hilfen im Alltag sowie kompetente Hinweise zum Wohnen, zur Rente, zur Pflege oder zum Thema Demenz.

Wünsche und Kritik werden aufgegriffen und viele Fragen geklärt, die sich für Ältere im täglichen Leben stellen.

Frau Dr. Lisowski und Herr Rohde beraten Sie gern an folgenden **Donnerstagen**, jeweils von **10:00 bis 12:00 Uhr**:

**01. und 15. März**

**05. und 19. April**

**Während der Sprechzeiten ist das Seniorenbüro unter Tel. 030 / 22 17 16 90 erreichbar.**

### Informationen für Senioren und Angehörige in der Gemeindeverwaltung

Rathaus, Dorfaue 1, Zimmer 207, Ansprechpartnerin Frau Menz

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin bietet allen Senioren auch bei der Bewältigung von Alltagsproblemen Unterstützung an.

Kommen Sie dienstags von 9 bis 12 Uhr oder von 13 bis 18 Uhr in die Sprechstunde ins Rathaus.

Telefon (030) 643 304 – 139

E-Mail: senioreninfo@schoeneiche-bei-berlin.de

Wir helfen Ihnen gern bei folgenden Fragen:

- ❖ Wie finde ich Pflegedienste, Pflegeheim, usw.?
- ❖ Ich bin allein, wer kann mir bei Antragstellungen helfen?
- ❖ Wer berät mich im Pflegefall?
- ❖ Wo finde ich Kleider- und Möbelkammern?
- ❖ Wo finde ich Freizeitangebote?

Seniorinnen und Senioren haben die Möglichkeit, sich über spezielle Fragen und Angebote zu informieren.

Sie können Gespräche führen und für Sie wichtige Adressen, Telefonnummern und Namen von Ansprechpartnern im sozialen Bereich erfahren.

### **2.3.2. Beauftragter für Menschen mit Behinderungen – Erreichbarkeit**

Herr Wockenfuß, ist Ansprechpartner für Menschen mit Behinderung und deren Angehörige. Er unterstützt in persönlichen Problemlagen und hilft beim Formulieren von Anträgen. Bitte vereinbaren Sie einen Termin.

#### **Kontakt:**

Beauftragter für Menschen mit Behinderungen,  
Herr Wockenfuß  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Dorfaue 1  
15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 122  
E-Mail:  
[behindertenbeauftragter@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:behindertenbeauftragter@schoeneiche-bei-berlin.de)

### **2.3.3. Kinder- und Jugendzentrum, Prager Str. 23, Tel. 030 / 64 95 329**

#### Öffnungszeiten

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| <b>Montag – Donnerstag</b>      | <b>13 Uhr – 18 Uhr</b> |
| <b>Freitag</b>                  | <b>13 Uhr – 21 Uhr</b> |
| <b>Samstag</b>                  | <b>16 Uhr – 21 Uhr</b> |
| <b>Hallenfußball am Samstag</b> | <b>14 Uhr – 16 Uhr</b> |

**Für Jugendliche in der Turnhalle Prager Str.**  
Bitte Turnschuhe mit heller Sohle mitbringen!

**KARFREITAG & SAMSTAG, 31.03.2017  
GESCHLOSSEN**

### Veranstaltungen im Februar und März

#### **Freitag, 23. Februar 2018**

**16:00 Uhr** BILLARDTURNIER (Anmeldung erforderlich)

#### **Samstag, 10. März 2018**

FILMABEND

#### **Freitag, 16. März 2018**

**17:00 Uhr** SCHACHTUNIER

#### **Freitag, 23. März 2018**

**16:00 Uhr** BILLARDTURNIER (Anmeldung erforderlich)

### Regelmäßige Angebote

#### **montags**

**14:30 - 18:00 Uhr** **SCHLAGZEUGUNTERRICHT**  
der Musikschule Schöneiche

#### **dienstags**

**15:00 - 19:00 Uhr** **SCHLAGZEUGUNTERRICHT**  
der Musikschule Schöneiche

#### **mittwochs**

**14:00 - 15:30 Uhr** **14-tägig - KOCHEN & BACKEN**

**14:15 - 15:15 Uhr** **THEATERKURS (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)**

**18:00 - 20:00 Uhr** **MATHE & PHYSIK – AG**  
(Bitte anmelden!)

#### **freitags**

**13:00 - 16:00 Uhr** **HORT „Tausendfüßler“** zu  
Gast im KiJuZe (4. Klassen)

#### **samstags**

**14:00 – 16:00 Uhr** **HALLENFUSSBALL** (Sport-  
halle Prager Straße)

### Erziehungs- und Familienberatungsstelle in Schöneiche

#### Kontakt über:

Claudia Gebert, Diplomsozialpädagogin / Systemische Beraterin/Rendsburger Elterntrainerin

Telefon: 030 / 221 70 114, E- Mail:  
[Familien-Beratung@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Familien-Beratung@schoeneiche-bei-berlin.de)

#### Beratungszeiten:

Montag 9.00 - 12.00 Uhr und  
Donnerstag 15.30 - 18.00 Uhr

Die Beratung erfolgt vertraulich und ist kostenfrei. Sie finden die Beratungsstelle in der Prager Str. 23, in 15566 Schöneiche bei Berlin.

SOZIALRAUMTEAM Schöneiche bei Berlin

## 2.4. Aufruf Bewerbung Schöffenvwahl

### Schöffenvwahl 2019 bis 2023

Im ersten Halbjahr 2018 werden bundesweit die Schöffen für die Amtszeit von 2019 bis 2023 gewählt. Gesucht werden in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin insgesamt 14 Frauen und Männer, die am Amtsgericht Fürstenwalde und Landgericht Frankfurt (Oder) als Vertreter des Volkes an der Rechtsprechung in Strafsachen teilnehmen. Die Gemeindevertretung schlägt doppelt so viele Kandidaten vor, wie an Schöffen benötigt werden. Aus diesen Vorschlägen wählt der Schöffenvwahlausschuss beim Amtsgericht in der zweiten Jahreshälfte 2018 die Haupt- und Hilfsschöffen

Gesucht werden Bewerberinnen und Bewerber, die in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen und am 01. Januar 2019 zwischen 25 und 69 Jahre alt sein werden. Wählbar ist, wer die deutsche Staatsangehörigkeit besitzt und die deutsche Sprache ausreichend beherrscht. Wer zu einer Freiheitsstrafe von mehr als sechs Monaten verurteilt wurde oder gegen wen ein Ermittlungsverfahren wegen einer schweren Straftat läuft, die zum Verlust der Übernahme von Ehrenämtern führen kann, ist von der Wahl ausgeschlossen. Auch hauptamtlich in oder für die Justiz Tätige (Richter, Rechtsanwälte, Polizeivollzugsbeamte, Bewährungshelfer, Strafvollzugsbedienstete usw.) und Religionsdiener sollen nicht zu Schöffen gewählt werden.

Schöffen sollen über soziale Kompetenzen verfügen, das heißt das Handeln eines Menschen in seinem sozialen Umfeld beurteilen können. Von Ihnen werden Lebenserfahrung und Menschenkenntnis erwartet. Die ehrenamtlichen Richter müssen Beweise würdigen, das heißt die Wahrscheinlichkeit, dass sich ein bestimmtes Geschehen so ereignet hat oder nicht, aus den vorgelegten Zeugenaussagen, Gutachten oder Urkunden ableiten können. Die Lebenserfahrung, die ein Schöffe mitbringen muss, kann sich aus beruflicher Erfahrung und/oder gesellschaftlichem Engagement rekrutieren. Dabei steht nicht der berufliche Erfolg im Mittelpunkt, sondern die Erfahrung, die im Umgang mit den Menschen erworben wurde.

Das verantwortungsvolle Amt eines Schöffen verlangt in hohem Maße Unparteilichkeit, Selbstständigkeit und Reife des Urteils, aber auch geistige Beweglichkeit und – wegen des anstrengenden Sitzungsdienstes – gesundheitliche Eignung. Juristische Kenntnisse irgendwelcher Art sind für das Amt nicht erforderlich.

Schöffen müssen ihre Rolle im Strafverfahren kennen, über Rechte und Pflichten informiert sein und sich über Ursache von Kriminalität und den Sinn und Zweck von Strafe Gedanken gemacht haben. Sie müssen bereit sein, Zeit zu investieren, um sich über die Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten weiterzubilden. Wer zum Richter über Menschen berufen ist, braucht ein großes Verantwortungsbewusstsein für den Eingriff in das

Leben anderer Menschen. Objektivität und Unvoreingenommenheit müssen auch in schwierigen Situationen bewahrt werden, etwa wenn der Angeklagte auf Grund seines Verhaltens oder wegen der vorgeworfenen Tat zutiefst unsympathisch ist oder die veröffentlichte Meinung bereits eine Vorverurteilung ausgesprochen hat.

Schöffen sind mit den Berufsrichtern gleichberechtigt. Für jede Verurteilung und jedes Strafmaß ist eine Zwei-Drittel-Mehrheit erforderlich. Gegen beide Schöffen kann niemand verurteilt werden. Jedes Urteil – gleichgültig ob Verurteilung oder Freispruch – haben die Schöffen daher mit zu verantworten. Wer die persönliche Verantwortung für eine mehrjährige Freiheitsstrafe, für die Versagung von Bewährung oder für einen Freispruch wegen mangelnder Beweislage gegen die öffentliche Meinung nicht übernehmen kann, sollte das Schöffenamt nicht anstreben.

In der Beratung mit den Berufsrichtern müssen Schöffen ihren Urteilsvorschlag standhaft vertreten können, ohne opportunistisch zu sein, Ihnen steht in der Hauptverhandlung das Fragerecht zu. Sie müssen sich entsprechend verständlich machen, auf den Angeklagten wie andere Prozessbeteiligte eingehen zu können und an der Beratung argumentativ teilnehmen. Ihnen wird daher Kommunikations- und Dialogfähigkeit abverlangt.

Interessenten können sich für das Schöffenamt in Erwachsenenstrafsachen bis zum 05.03.2018 bei der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Hauptamt, Frau Döring (Tel.: 030 / 643304-123), Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin bewerben. Ein Bewerbungsformular kann von der Internetseite [www.schoeffenwahl.de](http://www.schoeffenwahl.de) oder auf der Homepage der Gemeinde Schöneiche bei Berlin unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de) heruntergeladen werden.

Schöneiche bei Berlin, Februar 2018

gez. Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

---

## 2.5. Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 31.01.2018

Aktuell sind in Schöneiche bei Berlin 12.763 Einwohner mit Hauptwohnung gemeldet. Das sind etwa 180 mehr als vor einem Jahr. In den Wohngebäuden in der Dorfau 7 haben sich bisher 56 Einwohnerinnen und Einwohner angemeldet, sieben davon haben schon vorher in Schöneiche gewohnt.

Im Standesamt der Gemeinde sind für 2018 bisher 91 Termine für Eheschließung in der ehemaligen Schlosskirche und im Eheschließungszimmer des Rathauses reserviert worden.

Nach einer Mitteilung der Bundesagentur für Arbeit waren in Schöneiche im Jahr 2017 durch-

schnittlich 233 Personen arbeitslos gemeldet, acht weniger als 2016.

Die Genehmigung des Landkreises des am 07.12.2017 durch die Gemeindevertretung beschlossenen Haushaltes der Gemeinde für das Jahr 2018 ging am 04.01.2018 ein. Mit der Umsetzung des Haushaltes konnte insofern gleich zu Jahresanfang begonnen werden.

Die DKB hat der Gemeinde mitgeteilt, dass ab 01.02.2018 für Kontobestände über 1 Million Euro ein Verwahrtgelt, umgangssprachlich Strafzinsen, erhoben wird. Durch entsprechendes Kontenmanagement können wir solche Zahlungen derzeit vermeiden.

Da Winterdienst in dieser Saison bisher kaum erforderlich war, ist der Baubetriebshof derzeit intensiv mit Schnitarbeiten an Bäumen und Sträuchern im gesamten Ortsgebiet beschäftigt. Außerdem lässt die milde Witterung erste Arbeiten zur Straßenunterhaltung und -reparatur zu. Durch das verstärkte Auftreten von Graffiti sind jedoch auch regelmäßig Kräfte durch Reinigungsarbeiten gebunden. Sachdienliche Hinweise, die zur Ermittlung der Schmierfinken führen, sind herzlich willkommen.

In der Grundschule 2 wird in den Winterferien die komplette Heizungsanlage energetisch optimiert. Diese Maßnahme wird durch das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) gefördert. Für die Außenspielgeräte vom Hort „Tausendfüßler“ wurde ein neues Gerätehaus aufgestellt.

Der Neubau der Roloffstraße wurde mit der Pflanzung von 19 Amber-Bäumen abgeschlossen. In der Aktion „Bäume für Schöneiche“ wurden Ende 2017 sechs Bäume an interessierte Bürger geliefert. Im Kleinen-Spreewald-Park wurde damit begonnen, die abgängigen Erlen im Bereich des Kanalsystems zu fällen.

Die Baumaßnahme zur Schaffung von acht Sozialwohnungen am Bunzelweg 19D begann planmäßig am 08.01.2018. Am 17.1.2018 besuchte die Ministerin für Infrastruktur und Landesplanung Kathrin Schneider die Baustelle und übergab offiziell den Fördermittelbescheid aus dem Wohnungsbauförderprogramm. Die Fertigstellung ist für Ende des Jahres geplant. Die neu geschaffene Wohnung im sanierten kommunalen Wohngebäude Friedrichshagener Straße 71 ist seit dem 01.01.2018 vermietet.

Im Ergebnis der Auslegung des 3. Entwurfs des Bebauungsplanes 19/15 „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“ äußerten sich das Landesumweltamt, der Landkreis und ein Bürger. Von den Behörden wurden keine Anregungen vorgebracht, die Stellungnahme des Bürgers betraf nicht die Änderungen des B-Planes lt. 3. Entwurf. Eine Abwägung ist nicht erforderlich. Der Satzungsbeschluss steht heute zur Beschlussfassung auf der Tagesordnung.

Die zum Vorentwurf des Bebauungsplanes 20/16 „Berliner Straße-Nord“ im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden eingegangenen Stellungnahmen wurden ausgewertet. Im Ergebnis machten sich vertiefende schalltechnische Untersuchungen zur Nutzung der Sportflächen, zu Schallschutzmaßnahmen und zum Verkehr auf der Berliner Straße erforderlich. Die Abwägung über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung und der Entwurf des Bebauungsplanes sollen im April in den Ausschüssen beraten werden.

Der Entwurf des Bebauungsplanes 21/17 „Wohngebiet Goethestraße 55 D, E, F, G“ liegt noch bis 09.02.2018 zur Beteiligung der Öffentlichkeit aus.

Der Lärmaktionsplan der Gemeinde muss dieses Jahr fortgeschrieben werden. Im Rahmen der der Lärmkartierung der 3. Stufe (Straßen mit mehr als 3 Mio. Kfz./Jahr) ist Schöneiche wiederum betroffen. Z. Zt. werden Angebote von Planungsbüros eingeholt.

Für den Neubau der Kita in der Jägerstraße wurden die Lose Erdbau, Rohbau, Gerüstbau, Blitzschutz und Sanitäreinrichtungen ausgeschrieben. Die Vergaben dieser Gewerke sind für den Februar 2018 vorgesehen, für den Hauptausschuss ist dafür eine Sondersitzung für den 13.02.2018 geplant.

Für den Ausbau des Kieferndamms habe ich die Baumfällarbeiten beauftragt. Diese werden bis zum 28.02.2018 durchgeführt. Derzeit wird die Ausschreibung der Bauleistungen vorbereitet, so dass die Baumaßnahme voraussichtlich im Mai beginnen kann.

Auch für die anderen Straßenbaumaßnahmen Amselhain, Rehfelder Straße und Tasdorfer Straße sowie die Gehwegbaumaßnahme Prager Straße werden derzeit die Genehmigungs- bzw. Ausführungsplanungen erstellt sowie die Ausschreibungen vorbereitet. Die Realisierung des Ersatzneubaus der Brücke Dorfstraße beginnt voraussichtlich im März mit dem Abriss des vorhandenen Brückenbauwerks.

Für den Bau des Marktplatzes im Ortszentrum wurden nach Durchführung eines öffentlichen Teilnahmewettbewerbes Planungsleistungen an ein Architekturbüro für Landschaftsplanung vergeben. Im April sollen die ersten Vorentwürfe öffentlich präsentiert werden. Hierzu soll eine Planungswerkstatt mit anschließender Ausstellung der Entwürfe im Rathaus stattfinden.

Vor der KultOurkate und dem Rathaus in der Dorfaue werden derzeit durch die Umsetzung von Pollern neue Kurzzeitparkplätze für Besucher geschaffen.

Die ersten 180 Straßenlaternen in der Gemeinde wurden auf LED umgerüstet. Dies betrifft die Straßen östlich der Friedrichshagener Straße.

Derzeit läuft die Ausschreibung für die Umrüstung der nächsten 220 Laternen.

Das Straßenverkehrsamt des Landkreises hat gegenüber dem Landesbetrieb Straßenwesen eine Anordnung zur Einrichtung einer Ampel an der Kreuzung Schöneicher Straße/Brandenburgische Straße/Dorfaue erlassen. Hierzu wird es in den kommenden Wochen erste Abstimmungsgespräche zwischen Landesbetrieb, Gemeinde, Straßenverkehrsamt und Straßenbahn geben.

Im ersten Halbjahr 2018 werden bundesweit die Schöffen – also ehrenamtliche Richter in Strafsachen – für die Amtszeit 2019 bis 2023 gewählt. Auch Schöneiche muss dem Amtsgericht 14 Vorschläge für dieses Amt übermitteln. Der vollständige Ausschreibungstext ist im jüngsten Amtsblatt veröffentlicht. Bewerbungen können noch bis zum 05.03.2018 in der Gemeindeverwaltung eingereicht werden.

Zum Jahreswechsel wurde in der Gemeindeverwaltung das neue Sitzungsdienstprogramm in Betrieb genommen. Über die Internetseite sind auch das neue Bürger- sowie das Ratsinformationssystem verfügbar. Bitte prüfen Sie in den kommenden Wochen, ob Sie jetzt auch auf den papierlosen Sitzungsdienst umstellen wollen. Bitte achten Sie jedoch darauf, dass Sie aus Sicherheitsgründen insbesondere nicht öffentliche Sitzungsunterlagen nur über sichere W-LAN-Netzwerke abrufen. Hier im Saal steht Ihnen dafür das passwortgeschützte Sitzungs-W-LAN zur Verfügung.

Von unserer Partnergemeinde Schwentinal ging eine Einladung zum Festakt aus Anlass des zehnjährigen Bestehens der Stadt Schwentinal im Ergebnis der Fusion von Raisdorf und Klausdorf ein. Die Veranstaltung soll am Sonntag, 4. März ab 11.30 Uhr in Schwentinal stattfinden. Eine Kopie der Einladung ging Ihnen heute per E-Mail zu. Ich bitte um kurzfristige Mitteilung, wer von Ihnen mit nach Schwentinal fahren möchte.

Schöneiche bei Berlin, 31.01.2018

**Ralf Steinbrück**  
Bürgermeister

## 2.6. Termine der gemeindlichen Gremien

### Sitzungstermine 1. Halbjahr 2018

Ausschuss für **Ortsplanung**:  
26.02., 16.04., 11.06.

Ausschuss für **Wirtschaft und Finanzen**:  
27.02., 17.04., 12.06.

Ausschuss für **Bildung und Soziales**:  
28.02., 18.04., 13.06.

Ausschuss für **Umwelt und Verkehr**:  
01.03., 19.04., 14.06.

Ausschuss für **Wohnungswirtschaft**:  
05.03., 23.04., 18.06.

Unterausschuss für **kommunale Wohnungen**:  
(nichtöffentliche Sitzung)  
15.03., 19.04., 17.05., 21.06.

**Hauptausschuss**:  
06.03., 24.04., 19.06.

**Gemeindevertretung**  
14.03., 02.05., 27.06.

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben um 18:30 Uhr im Rathaus, Sitzungssaal, Dorfaue 1, statt.

### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !**

**Bitte beachten Sie die Informationen  
in den Bekanntmachungskästen  
und auf der Homepage der Gemeinde!**

#### **Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister,  
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030 – 64 33 04 – 0,  
Fax: 030 – 64 33 04 – 155, Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei  
Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Str. 44
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- Bäckerei Petersik, Geschwister-Scholl-Straße 35
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Storchen Apotheke, Hohes Feld 1

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeiche-bei-berlin.de](http://www.schoeiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

**Das nächste Amtsblatt  
für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint  
voraussichtlich am 10.04.2018**

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**