

# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 1 vom 31.01.2011  
21. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1 Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz des Landes Brandenburg (KAG Bbg) für straßenbauliche Maßnahmen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenbaubeitragssatzung -StraBS-) vom 19.12.2007	2
1.2 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.2.1 Ortsplanung am 07.02.2011	2
1.2.2 Wirtschaft und Finanzen am 08.02.2011	3
1.2.3 Bildung und Soziales am 09.02.2011	4
1.2.4 Umwelt und Verkehr am 10.02.2011	5
1.3 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 14.02.2011	5
1.4 Sitzung der Gemeindevertretung am 08.12.2010 – Veröffentlichung der Beschlüsse	6
1.5 Sitzung der Gemeindevertretung am 12.01.2011 – Veröffentlichung der Beschlüsse	12
1.6 Haushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Haushaltsjahr 2011	13
<b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1 Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	16
2.1.1 Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65	21
2.1.2 Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	22
2.1.3 Jugendclub, Puschkinstraße 22	22
2.1.4 Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	23
2.2 Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A	23
Bauvorhaben: Neubau einer „KultOurkate“ – Tourismusbüro und Bibliothek, Dorfau 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin	

2.3	Information an die Gewerbetreibenden in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	25
2.4	Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin	25
2.5	Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin	26
2.6	Zensus 2011 - Inventur der Bürger im Landkreis Oder-Spree – Stichtag 09. Mai 2011	28
2.7	Fördermittel für berufsbegleitende Fortbildung	28
2.8	Einladung zur Einwohnerversammlung – Flughafen BBI Flugrouten – Wie sehr sind wir betroffen?	29
	Impressum	30

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz des Landes Brandenburg (KAG Bbg) für straßenbauliche Maßnahmen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenbaubeitragssatzung -StraBS-) vom 19.12.2007

Aufgrund von § 3 Absatz 1 und § 28 Absatz 2 Ziffer 9 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg vom 18.12.2007 (GVBl. I/07 S. 286), zuletzt geändert durch Artikel 15 des Gesetzes vom 23.09.2008 (GVBl. I/08 S. 202, 207) in Verbindung mit § 2 Absatz 1 des Kommunalabgabengesetzes für das Land Brandenburg (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.03.2004 (GVBl. I/04 S. 174), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 27.05.2009 (GVBl. I/09 S. 160) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin in ihrer Sitzung am 12. Januar 2011 folgende Satzung beschlossen:

#### Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz des Landes Brandenburg (KAG Bbg) für straßenbauliche Maßnahmen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenbaubeitragssatzung -StraBS-) vom 19.12.2007

##### § 1 Änderung

§ 5 Absatz 3 Nr. 4 a) StraBS erhält folgende Fassung:

„a) wenn sie insgesamt innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (§ 34 BauGB) liegen, die Gesamtfläche des Grundstücks,“

##### § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Schöneiche bei Berlin, 17.01.2011




Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

### 1.2. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

#### 1.2.1. Ortsplanung am 07.02.2011

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Ausschuss für Ortsplanung (OPA)  
Der Vorsitzende  
25.01.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 16. Sitzung des **Ausschusses für Ortsplanung** lade ich Sie zu

**Montag, 07.02.2011, 18.00 Uhr**

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Weiterführende Schule (Schulträger, Standort, Finanzierung usw.)
5. Information zum Stand Nutzungsvereinbarung ehemalige Lindenschule als evangelisches Gymnasium
6. BV 232/2011 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011
7. Information zu BBI - Flugrouten
8. BV 258/2011 Fluglärm / BBI
9. BV 270/2011 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)
10. BV 272/2011 Ausbau Brandenburgische Straße
11. Information Regenentwässerung Ortszentrum
12. Beratung zum beschlossenen Haushalt 2011 mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen
13. Information zur Analyse der baulichen Verdichtung und der Entwicklung des Baumbestandes im Ortsbereich Grätzwalde
14. Information zu den Ausgleichsmaßnahmen für die Dorfaue
15. Informationen zum Dirt-Jump-Trail im Jägerpark
16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 11.11.2010
17. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

18. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 - Kaufvertragsentwurf
19. BV 275/2011 Miet- und Finanzierungsvertrag mit evangelischer Schulstiftung für Neubau Schulgebäude mit Sporthalle
20. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Ritter  
Vorsitzender

#### 1.2.2. Wirtschaft und Finanzen am 08.02.2011

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen  
Die Vorsitzende  
25.01.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 20. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu

**Dienstag, 08.02.2011, 19.00 Uhr**

ein.

Sitzungsort: **Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

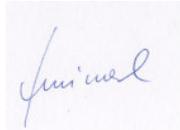
#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Rathausneubau – Finanzierungsmöglichkeiten (Information vom 29.11.2010)
5. Beratung zum beschlossenen Haushalt 2011 mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen
6. BV 232.1./2011 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011
7. BV 259/2011 Satzung zur Schulspeisung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
8. BV 260/2011 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung der Obdachlosenunterkunft in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
9. BV 261/2011 Satzung zur 2. Änderung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung von öffentlichen Einrichtungen
10. BV 262/2011 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Einfeldsporthalle und 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Zweifeldschulsporthalle „Lehrer-Paul-Bester- Halle“
11. BV 264/2011 Kommunale Einrichtung Parkstraße 28 - Obdachlosenunterkunft und betreutes Wohnen
12. BV 266/2011 Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Erhebung einer Hundesteuer vom 19.02.2008 - Hundesteuersatzung -
13. BV 272/2011 Ausbau Brandenburgische Straße
14. BV 273/2011 Bürgerhaushalt 2012 - Festlegung eines Kontingentes
15. Weiterführende Schule (Schulträger, Standort, Finanzierung usw.)
16. Information Regenentwässerung Ortszentrum
17. Information zu BBI – Flugrouten
18. Eröffnungsbilanz – Information zum Stand
19. Information Arbeitsfördermaßnahmen
20. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke Jägerpark
21. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung

am 23.11.2010

22. Sonstiges  
**NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**  
 23. BV 114/2009 Wegenutzungsvertrag Gas  
 24. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 – Kaufvertragsentwurf  
 25. BV 254/2011 Budgetierungsvereinbarungen für die beiden Grundschulen und Kindertagesstätten in kommunaler und freier Trägerschaft  
 26. BV 271/2011 Heimfallanspruch Erbbau-recht Dorfstraße 6  
 27. BV 274/2011 Träger für Betreutes Wohnen / Übergangswohnungen Parkstraße 28, BE: Herr Jüttner  
 28. BV 275/2011 Miet- und Finanzierungsvertrag mit evangelischer Schulstiftung für Neubau Schulgebäude mit Sporthalle, BE: Herr Jüttner  
 29. Neubau eines Gymnasiums mit Sporthalle für einen freien Träger - Wirtschaftlichkeitsuntersuchung  
 30. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium  
 31. Wegenutzungsvertrag Strom – Übergangslösung 2011 / 2012  
 32. Grundstückstausch Dorfstraße / Kulturgießerei  
 33. Information zu Kreditbedingungen Neubau weiterführende Schule mit Sporthalle  
 34. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.11.2010  
 35. Stundung, Niederschlagung und Erlass  
 36. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Beate Simmerl  
 Vorsitzende

### 1.2.3. Bildung und Soziales am 09.02.2011

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
 Ausschuss für Bildung und Soziales  
 Die Vorsitzende  
 25.01.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 16. Sitzung des **Ausschusses für Bildung und Soziales** lade ich Sie zu

**Mittwoch, 09.02.2011, 18.00 Uhr**

ein.

Sitzungsort: **Grundschule I, Dorfaue 19,**  
 15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:**
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der La-

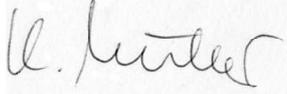
3. dung, der Anwesenheit  
 Abstimmung zur Tagesordnung
4. Wanderwege in und um Schöneiche bei Berlin
5. Kinderschutzbericht Landkreis Oder-Spree 2008
6. Fassadengestaltung Neubau KultOurkate
7. Information Arbeitsbeschaffungsprogramme Bund und Land Brandenburg
8. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 22.09.2010, 24.11.2010
10. BV 232/2011 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011
11. BV 259/2011 Satzung zur Schulspeisung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
12. BV 260/2011 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung der Obdachlosenunterkunft in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
13. BV 261/2011 Satzung zur 2. Änderung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung von öffentlichen Einrichtungen
14. BV 262/2011 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Einfeldsporthalle und 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Zweifeldschulsporthalle „Lehrer-Paul- Bester- Halle“
15. BV 264/2011 Kommunale Einrichtung Parkstraße 28 - Obdachlosenunterkunft und betreutes Wohnen
16. BV 266/2011 Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Erhebung der Hundesteuer vom 19.02.2008 – Hundesteuersatzung -
17. BV 273/2011 Bürgerhaushalt 2012 – Festlegung eines Kontingentes
18. Weiterführende Schule (Schulträger, Standort, Finanzierung usw.)
19. Information zum Stand Nutzungsänderung ehemalige Lindenschule als evangelisches Gymnasium
20. Beratung zum beschlossenen Haushalt 2011 mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen
21. Information zu BBI - Flugrouten
22. Information Arbeitsfördermaßnahmen
23. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke Jägerpark
24. Information zur Schadensbeseitigung Tartanbahn
25. Sonstiges

### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

26. BV 254/2011 Budgetierungsvereinbarungen für die beiden Grundschulen und Kindertagesstätten in kommunaler und freier Trägerschaft, BE: Herr Jüttner
27. BV 274/2011 Träger für Betreutes Wohnen / Übergangswohnungen Parkstraße 28, BE: Herr Jüttner
28. BV 275/2011 Miet- und Finanzierungsvertrag mit evangelischer Schulstiftung für Neubau Schulgebäude mit Sporthalle, BE: Herr Jüttner
29. Neubau eines Gymnasiums mit Sporthalle für einen freien Träger - Wirtschaftlichkeitsunter-

- suchung
30. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium
  31. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.11.2010
  32. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Karin Müller  
Vorsitzende

#### 1.2.4. Umwelt und Verkehr am 10.02.2011

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)  
Der Vorsitzende  
25.01.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 16. Sitzung des Ausschusses für **Umwelt und Verkehr** lade ich Sie zu

**Donnerstag, 10.02.2011, 18.00 Uhr**

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 232/2011 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011
5. Information zu BBI - Flugrouten
6. BV 258/2011 Fluglärm / BBI
7. BV 270/2011 Bbauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)
8. BV 272/2011 Ausbau Brandenburgische Straße
9. Information zu Verkehrsproblemen im Wohngebiet Hohenberge
10. Information Regenentwässerung Ortszentrum
11. Beratung zum beschlossenen Haushalt 2011 mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen
12. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke Jägerpark
13. Information zur Analyse der baulichen Verdichtung und der Entwicklung des Baumbestandes im Ortsbereich Grätzwalde
14. Information zum Dirt-Jump-Trail im Jägerpark
15. Information zu den Ausgleichsmaßnahmen für

- die Dorfaue
16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.09.2010, 11.11.2010
  17. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

18. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.09.2010, 11.11.2010
19. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Fischer  
Vorsitzender

#### 1.3. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 14.02.2011

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Hauptausschuss  
Der Vorsitzende  
25.01.2011

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 22. Sitzung des **Hauptausschusses** lade ich Sie zu

**Montag, 14.02.2011, 18.00 Uhr**

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Weiterführende Schule (Schulträger, Standort, Finanzierung usw.)
5. Information zum Stand Nutzungsänderung ehemalige Lindenschule als evangelisches Gymnasium
6. Rathausneubau – Finanzierungsmöglichkeiten (Information vom 29.11.2010)
7. BV 232.1./2011 1. Nachtragshaushaltssatzung 2011, BE: Herr Jüttner
8. BV 273/2011 Bürgerhaushalt 2012 - Festlegung eines Kontingentes, BE: Herr Jüttner
9. Information zum BBI - Flugrouten
10. BV 258/2011 Fluglärm / BBI, Fraktion FFW/NF/B90Grüne
11. BV 259/2011 Satzung zur Schulspeisung

- in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin,  
BE: Herr Jüttner
12. BV 260/2011 Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Nutzung der Obdachlosenunterkunft in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
  13. BV 261/2011 Satzung zur 2. Änderung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung von öffentlichen Einrichtungen, BE: Herr Jüttner
  14. BV 262/2011 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Einfeldsporthalle und 1. Änderung zur Benutzungsentgeltordnung für die Zweifeldschulsporthalle „Lehrer-Paul- Bester- Halle“, BE: Herr Jüttner
  15. BV 264/2011 Kommunale Einrichtung Parkstraße 28 - Obdachlosenunterkunft und betreutes Wohnen, BE: Herr Jüttner
  16. BV 266/2011 Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Erhebung einer Hundesteuer vom 19.02.2008 - Hundesteuersatzung -, BE: Herr Jüttner
  17. BV 270/2011 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB), BE: Herr Jüttner
  18. BV 272/2011 Ausbau Brandenburgische Straße, BE: Herr Dr. Zeschmann, Herr Ritter, Frau Griesche
  19. Beratung zum beschlossenen Haushalt 2011 mit Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen
  20. Information Regenentwässerung Ortszentrum
  21. Information Arbeitsfördermaßnahmen
  22. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke Jägerpark
  23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.11.2010
  24. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

25. Neubau eines Gymnasiums mit Sporthalle für einen freien Träger - Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
26. Information zu Kreditbedingungen Neubau weiterführende Schule mit Sporthalle
27. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium
28. BV 275/2011 Miet- und Finanzierungsvertrag mit evangelischer Schulstiftung für Neubau Schulgebäude mit Sporthalle, BE: Herr Jüttner
29. BV – HA 35/2011 Veräußerung einer Teilfläche des Flurstückes 1444, Flur 10 (Friedhof Friedensau), BE: Herr Jüttner
30. BV – HA 36/2011 Veräußerung kommunaler Liegenschaften- Februar 2011, BE: Herr Jüttner
31. BV – HA 37/2011 Erwerb des privaten Miteigentumsanteils Brandenburgische Str. 180, BE: Herr Jüttner
32. Wegenutzungsvertrag Strom – Übergangslösung 2011 / 2012
33. BV 114/2009 Wegenutzungsvertrag Gas, BE: Herr Jüttner
34. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 –

35. Kaufvertragsentwurf, BE: Herr Jüttner  
BV 254/2011 Budgetierungsvereinbarungen für die beiden Grundschulen und Kindertagesstätten in kommunaler und freier Trägerschaft, BE: Herr Jüttner
36. BV 271/2011 Heimfallanspruch Erbbau-recht Dorfstraße 6, BE: Herr Jüttner
37. BV 274/2011 Träger für Betreutes Wohnen / Übergangswohnungen Parkstraße 28, BE: Herr Jüttner
38. VERGABEN
39. Grundstückstausch Dorfstraße / Kulturgießerei
40. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 29.11.2010
41. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil
42. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Philip Zeschmann  
Vorsitzender

#### 1.4. Sitzung der Gemeindevertretung am 08.12.2010 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Es werden die Beschlüsse der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin aus der Sitzung am 08.12.2010 bekannt gegeben:

Beginn: 18.00 Uhr

Pause: 20.31 bis 20.42 Uhr

Ende: 22.45 Uhr

Tagungsort: Grundschule II, Prager Straße 31 A, 15566 Schöneiche bei Berlin

#### Anwesende:

Vorsitzender und Tagungsleiter: Dr. Erich Lorenzen  
Mitglieder: Helga Düring, Thomas Fischer, Karin Griesche (bis 22.12 Uhr), Christian H. Hempe, Gerd Brüne, Helga Lobsch, Peter Meyer, Olaf Schlundt, Beate Simmerl, Dr. Philip Zeschmann, Hans-Joachim Hutfilz, Maud Wiegand-Kaufmann, Karin Müller, Andreas Ritter, Renate Dammasch, Johannes Kirchner (ab 18.38 Uhr), Dr. Artur Pech (ab 18.15 Uhr, bis 22.13 Uhr), Bernd Spieler (ab 18.46 Uhr, bis 22.13 Uhr), Michael Heyden (ab 19.34 Uhr), Gundula Teltewska (ab 19.40 Uhr)

Bürgermeister: Heinrich Jüttner

Amtsleiter: Andrea Liske (bis 21.30 Uhr), Maika Eberlein

entschuldigt fehlt: Jürgen Krappmann

Folgende Tagesordnung war vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  3. Abstimmung zur Tagesordnung
  4. Bericht der Schiedsstellen - VERSCHOBEN

5. Bericht des Vertreters im Beirat der Schöneicher – Rüdersdorfer – Straßenbahn GmbH – VERSCHOBEN
  6. Bericht des Heimatfreundevereins
  7. Bericht der AG Bürgerhaushalt - VERSCHOBEN
  8. Bericht des Fachbeirates für Visionen - VERSCHOBEN
  9. Bericht des Jugendbeirates
  10. Bericht des Seniorenbeirates
  11. Bericht des Bürgermeisters
  12. Einwohnerfragestunde
  13. Beantwortung von Anfragen
  22. BV 238/2010 Berufung Naturschutzbeauftragter
  23. BV 239/2010 Berufung Denkmalschutzbeauftragter
  32. BV 89.4./2010 Abberufung eines Mitgliedes des Jugendbeirates der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
  33. BV 87.1./2010 Berufung in den Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
  14. Berufung / Abberufung von Ausschussmitgliedern - ENTFÄLLT
  15. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern - ENTFÄLLT
  16. BV 244/2010 vorläufige Haushaltsführung 2011
  17. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
  18. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept
  19. BV 235/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Abwägung im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
  20. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept
  21. BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss
  24. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept
  25. BV 240/2010 Bürgerhaushalt - Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011
  26. BV 241/2010 Schulentwicklungsplan – Ergänzungsbeschluss
  27. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB
  28. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011
  29. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007
  30. BV 249/2010 ESG - Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung
  31. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin
  34. Flugrouten des neuen BBI und Auswirkungen auf das Gebiet der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
  35. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010
  36. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:**
37. BV 113/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Strom
  38. BV 114/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Gas
  39. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag
  40. BV 243/2010 Veräußerung von kommunalen Liegenschaften - Dezember 2010 – ENTFÄLLT
  41. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 – Kaufvertragsentwurf
  42. BV 250/2010 Vergabe von Bauleistungen – Bauvorhaben: Weiterführende Sanierung Hort „Am Storchenturm“, Dorfstraße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin
  43. BV 251/2010 Erweiterung Hort „Tausendfüßler“, Beauftragung von Planungsleistungen
  44. BV 252/2010 Bauvorhaben: energetische Sanierung Dachgeschoss Freizeithaus „Das Nest“ Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin, Konjunkturpaket II - Vergabe von Bauleistungen § 20 VOB/A
  45. BV 247/2010 Machbarkeitsstudie Stadt- / Regionalwerke - Entscheidung zum weiteren Verfahren
  45. BV 255/2010 Grundstücksveräußerung Fichtestraße 14
  - 45.1. BV 256/2010 Veräußerung des Erbbaugrundstückes Bergstraße 15
  46. VERGABEN
  47. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010
  48. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
  49. Sonstiges
- ÖFFENTLICH:**
1. *Eröffnung der Sitzung*  
Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Dr. Lorenzen, begrüßt die Anwesenden.
  2. *Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung*  
Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Dr. Lorenzen, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.  
Um 18 Uhr sind 16 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung gegeben.
  22. *BV 238/2010 Berufung Naturschutzbeauftragter*  
**Die Gemeindevertretung beschließt, dass zwei Naturschutzbeauftragte berufen werden.**  
Anwesende (A): 20, Ja – Stimmen (J): mehrheitlich, Nein – Stimmen (N): 0, Enthaltungen (E): 3, ANGENOMMEN

**Die Gemeindevertretung beruft Frau Lübeck und Herr Spinn als Naturschutzbeauftragte der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.**

A 20, J 17, N 0, E 3, Beschluss – Nr. (B):  
5./2010/211, ANGENOMMEN

*23. BV 239/2010 Berufung Denkmalschutzbeauftragter*

**Die Gemeindevertretung beschließt, dass zwei Denkmalschutzbeauftragte berufen werden.**

A 20, J 15, N 1, E 4, ANGENOMMEN

**Die Gemeindevertretung beruft Frau Lawrence und Herr Weitzel als Denkmalschutzbeauftragte/n der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.**

A 20, J 15, N 0, E 5, B 5./2010/212, ANGENOMMEN

*32. BV 89.4./2010 Abberufung eines Mitgliedes des Jugendbeirates der Gemeinde Schöneiche bei Berlin*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. **Das Mitglied Pauline Eberlein wird aus dem Jugendbeirat abberufen. Für die bisherige geleistete ehrenamtliche Tätigkeit wird Pauline Eberlein gedankt.**
2. **Herr Bruno Dietel wird in den Jugendbeirat berufen.**

A 20, J 18, N 0, E 2, B 5./2010/213, ANGENOMMEN

*33. BV 87.1./2010 Berufung in den Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. **Die Gemeindevertretung beruft Frau Gisela Fischer in den Seniorenbeirat.**
2. **Der Beschluss 5./2009/61 bleibt unberührt.**

A 20, J 20, N 0, E 0, B 5./2010/214, ANGENOMMEN

*16. BV 244/2010 vorläufige Haushaltsführung 2011*

**Die Gemeindevertretung beschließt die vorläufige Haushaltsführung gemäß § 69 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) für das Haushaltsjahr 2011 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin.**

A 20, J 15, N 0, E 5, B 5./2010/229, ANGENOMMEN

*17. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan*

**Die Debatte wird beendet und die Beschlussvorlage wird in die Sitzung der Gemeindevertretung am 23.02.2011 vertagt.**

A 22, J 8, N 12, E 2, ABGELEHNT

**Die Kulturgießerei erhält 5.000 € mehr Förderung.**

A 22, J 10, N 8, E 3, Befangenheit (B) 1, ANGENOMMEN

**Für das Arbeitsförderungsprogramm werden 5.000 € für 2 Jahre, 19 € pro Person, eingestellt.**

A 22, J 11, N 6, E 5, ANGENOMMEN

**Für Straßenreparaturen sind 50.000 € mehr einzustellen.**

A 22, J 6, N 13, E 3, ABGELEHNT

**Für die Schwammsanierung der ehemaligen Schloßkirche werden 40.000 € eingestellt.**

A 22, J 6, N 13, E 3, ABGELEHNT

Es wird festgestellt, dass sich das Defizit mit diesen Beschlüssen bei 78.000 € beläuft.

**Die finanziellen Mittel für die KultOurkate werden im Haushalt 2011 gestrichen.**

A 22, J 3, N 13, E 6, ABGELEHNT

**Für die Regenentwässerung für das Ortszentrum werden 275.000 € mehr im Finanzhaushalt im Haushalt 2011 eingestellt.**

A 22, J 2, N 15, E 5, ABGELEHNT

**Für die Planung für den Ausbau der Brandenburgische Straße werden 35.000 € in den Finanzhaushalt 2011 eingestellt.**

A 22, J 8, N 11, E 3, ABGELEHNT

**Der Haushalt 2011 kann aus den Rücklagen das Defizit in Höhe von 78.900 € ausgeglichen werden, trotzdem wird über ein Haushaltssicherungskonzept beraten.**

A 22, J 19, N 0, E 3, ANGENOMMEN

**Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung 2011 mit dem Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan.**

A 22, J 13, N 0, E 9, B 5./2010/216, ANGENOMMEN

*18. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept*

**Die Aufwendungen für den Jugendclub und das NEST werden nicht um 20 % reduziert.**

A 21, J 12, N 5, E 4, ANGENOMMEN

d. h. diese Position wird im Haushaltssicherungskonzept GESTRICHEN

**Die Gebühren für die Sporthallen bleiben wie sie sind und werden nicht erhöht.**

A 21, J 7, N 12, E 2, ABGELEHNT

d. h. Zeile 2 verbleibt im Haushaltssicherungskonzept

**Die Kitagebühren bleiben wie sie sind und werden nicht erhöht.**

A 21, J 7, N 12, E 2, ABGELEHNT

d. h. Zeile 3 verbleibt im Haushaltssicherungskonzept

**Die Ausgabenreduzierung Straßenbeleuchtung wird aus dem Haushaltssicherungskonzept entnommen und es erfolgt eine erneute Beratung in der Sitzung der Gemeindevertretung am 23.02.2011.**

A 22, J 20, N 0, E 2, ANGENOMMEN

**Die Zeile 11 – Stadtwerke – Reduzierung der Gutachterkosten - wird aus dem Haushaltssicherungskonzept gestrichen.**

A 21, J 7, N 13, E 1, ABGELEHNT

d. h. Zeile 10 - Gemeindevertretung – Reduzierung der Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Tätig-

keit –

11 – Stadtwerke – Reduzierung der Gutachterkosten  
– und 14 – Essenversorgung – Reduzierung des Zuschusses zur Essenversorgung und Begrenzung auf sozial bedürftige SchülerInnen –  
verbleiben im Haushaltssicherungskonzept

Auf der Grundlage der Beschlussvorlage 233/2010 und den oben genannten Änderungen, Ergänzungen bzw. Streichungen wird folgendes beschlossen:

1. **Die Gemeindevertretung beschließt das Haushaltssicherungskonzept mit den oben genannten Korrekturen.**
2. **Das Haushaltssicherungskonzept ist jährlich fortzuschreiben.**
3. **Die erforderlichen Beschlüsse zu einzelnen Konsolidierungsmaßnahmen werden rechtzeitig beraten und gefasst.**

A 21, J 12, N 6, E 3, B 5./2010/217, ANGENOMMEN

19. *BV 235/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Die im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB geäußerten Anregungen hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin geprüft und im Einzelnen abgestimmt. Das Ergebnis ist im Abwägungsprotokoll enthalten.**

A 21, J 11, N 6, E 4, B 5./2010/215, ANGENOMMEN

20. *BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Grundlage für die weitere Planung der Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 08/09 „Aldi-Markt Berliner- / Woltersdorfer Straße“ bildet der vorliegende Entwurf des Büros ITN Ingenieurbüro für Tiefbau Noack vom 26.08.2010.**

A 21, J 11, N 9, E 1, B 5./2010/218, ANGENOMMEN

21. *BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner- / Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. **Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“ in der Fassung vom 01.11.2010 als Satzung (§ 10 (1) BauGB). Die Begründung wird gebilligt. Die Satzung ist ortsüblich bekannt zu machen.**
2. **Dieser Beschluss wird nur rechtskräftig, soweit im nichtöffentlichen Teil der Sitzung auch die Beschlussvorlage 236/2010 – Durchführungsvertrag zum VEP 08/09 „Aldi-Markt / Woltersdorfer Straße“ rechtskräftig beschlossen wird.**

A 21, J 12, N 7, E 2, B 5./2010/219, ANGENOMMEN

24. *BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Grundlage für die weitere Planung der Erschließungsanlagen Dorfstraße, „An der Schlosskirche“ und „Im Gutsdorf“ im Geltungsbereich des B-Plans 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ bildet die vorliegende Vorplanung des Ingenieurbüros Spuhn (Stand 20.06.2010).**

**Im Ergebnis der dargestellten Variantenuntersuchungen erfolgen folgende Festlegungen zum Planungskonzept:**

#### A – Verkehrsführung im Plangebiet

A 1 Der Kfz - Verkehr in der Dorfstraße (zw. Kreisverkehrsplatz und Planstraße „An der Schlosskirche“) und in der Planstraße „An der Schloßkirche“ ist als Richtungsverkehr zu beschränken – Einrichtungsverkehr von der Einmündung Neuenhagener Chaussee zum Kreisverkehrsplatz.

A 20, J 12

A 2 Der Kfz - Verkehr in der Dorfstraße (zw. Kreisverkehrsplatz und Planstraße „An der Schlosskirche“) und in der Planstraße „An der Schloßkirche“ ist als Richtungsverkehr zu beschränken – Einrichtungsverkehr vom Kreisverkehrsplatz zur Einmündung Neuenhagener Chaussee.

J 2

A 3 Der Kfz-Verkehr ist im Plangebiet im Zweirichtungsverkehr zu führen.

J 1, E 5

d. h. die Variante A 1 ist beschlossen.

#### B – Dorfstraße zwischen Kreisverkehrsplatz und Torbogen

B 1 **Der Straßenkörper in diesem Abschnitt wird grundhaft erneuert. Hierbei erfolgen keine wesentlichen Änderungen der Straßenraumgestaltung und des Querschnitts.**

A 20, J 12

B 2 Der Straßenkörper in diesem Abschnitt wird grundhaft erneuert. Hierbei erfolgt eine Verbreiterung Fahrbahnquerschnitts auf 4,75 m und eine entsprechende Veränderung der sonstigen Straßenraumgestaltung.

J 3, E 5

d. h. die Variante B 1 ist beschlossen.

#### C – Dorfstraße zwischen Torbogen und Bauende

C 1 **Die Herstellung des Abschnitts erfolgt mit**

einer Fahrbahn in Natursteinpflasterbauweise und einem Gehweg in wassergebundener Decke. Hierbei wird der Fahrbahnquerschnitt aus dem südlichen Abschnitt der Dorfstraße fortgeführt (Fahrbahnbreite ca. 4,50 m). Die erforderlichen Bereiche zum Ausweichen werden als

A 21, J 12

C 2 Die Herstellung des Abschnitts erfolgt mit einer Fahrbahn in Natursteinpflasterbauweise mit einer Breite von 4,75 m und einem Gehweg in wassergebundener Decke. Die erforderlichen Bereiche zum Ausweichen werden als

C 2.1 gepflasterte Ausweichstellen ausgebildet.

C 2.2 überfahrbares Bankett ausgebildet.

J 3

C 3 Die Herstellung des Abschnitts erfolgt mit einer Fahrbahn in Natursteinpflasterbauweise mit einer Breite von 5,50 m und einem Gehweg in wassergebundener Decke.

J 0, E 6

C 1.1 gepflasterte Ausweichstellen ausgebildet.

A 21, J 5

C 1.2 überfahrbares Bankett ausgebildet.

J 8, E 7

d.h. C 1.2. ist angenommen.

#### D – Planstraße „An der Schloßkirche“

**Der Straßenkörper der Planstraße wird grundhaft erneuert. Die Gestaltung des Straßenraums erfolgt als Mischverkehrsfläche in Natursteinpflasterbauweise aus**

D 1 traditionellem unregelmäßig geschlagenem Feldsteinpflaster und mit einem glattem Natursteinpflasterweg im Kirchbereich.

A 21, J 2

**D 2 Natursteinpflaster mit glatten Köpfen.**

J 15, E 4

d.h. D 2 ist angenommen.

#### E – Planstraße „Im Gutsdorf“

Die Herstellung der Planstraße erfolgt als Mischverkehrsfläche in Natursteinpflasterbauweise

E 1 aus einem Gemisch aus traditionellem und glattem Pflaster (Randbereiche).

A 21, J 14

E 2 aus traditionellem unregelmäßig geschlagenem Feldsteinpflaster.

J 4

d.h. E 1 ist angenommen.

**Die Regenentwässerung der Erschließungsanlagen im Plangebiet erfolgt über Regenwasserkanäle und im Weiteren über die Einleitung in den Jägergraben.**

**Gegenstand der Maßnahme ist weiterhin die Herstellung bzw. erforderliche Anpassung von Beleuchtungseinrichtungen für die Erschließungsanlagen sowie die landschaftsgärtnerische Gestaltung der Straßenräume. Im Zusammenhang mit der Planung der Verkehrsanlagen erfolgt weiterhin die planerische Bearbeitung der durch den B-Plan festgesetzten Stellplatzfläche westlich der ehemaligen Schlosskirche und der Fläche zwischen Dorfstraße und Platane auf dem Weg zum Schlosspark.**

**Der Bürgermeister wird beauftragt, die Planung unter Berücksichtigung dieser Festlegungen bis zur Genehmigungsplanung (Leistungsphase 4 HOAI) fortzuführen und zu konkretisieren. Der mit den Trägern öffentlicher Belange abgestimmte Entwurf ist der Gemeindevertretung zur Bestätigung vorzulegen.**

B 5./2010/230, ANGENOMMEN

25. *BV 240/2010 Bürgerhaushalt - Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011*

Nach einer geführten Diskussion wird über den Vorschlag abgestimmt:

**Die Gemeindevertretung wird für künftige Bürgerhaushalte für die Umsetzung von Vorschlägen bis zu 20.000 € in den Haushalt einstellen.**

A 20, J 6, N 11, E 3, ABGELEHNT

1. Die Gemeindevertretung nimmt die von der AG Bürgerhaushalt in Abstimmung mit der Gemeindeverwaltung erarbeitete Vorschlagsliste mit den Vorschlägen von Bürgerinnen und Bürgern für den Haushalt 2011 zur Kenntnis und bedankt sich bei allen Bürgerinnen und Bürgern, die sich am Bürgerhaushalt beteiligt haben.
2. Die Gemeindevertretung dankt den Mitgliedern der AG Bürgerhaushalt für das ehrenamtliche Engagement.
3. Die Gemeindevertretung hat die mit Priorität versehenen Vorschläge zusammen beraten.

4. Die AG Bürgerhaushalt kann die Ergebnisse der Beratungen und Entscheidungen der Gemeindevertretung zu den Vorschlägen in geeigneter Form veröffentlichen und den vorschlagenden Bürgerinnen und Bürgern zur Kenntnis bringen.

A 21, J 15, N 2, E 4, B 5./2010/223, ANGENOMMEN

26. *BV 241/2010 Schulentwicklungsplan – Ergänzungsbeschluss*

Auf der Grundlage der Beschlussvorlage 241/2010 werden folgende Beschlüsse gefasst:

1. Die Hinweise und Bedenken des Landkreises zum Schulentwicklungsplan, bzw. zu den Ergänzungen zum Schulentwicklungsplan der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, wurden abgewogen.

A 20, J 2, N 11, E 7, B 5./2010/224.1., ABGELEHNT

2. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin beschließt unter Beachtung der im Rahmen der Herstellung des Benehmens mit dem Landkreis mitgeteilten Stellungnahme die Ergänzungen vom 23.08.2010 zum Schulentwicklungsplan vom 23.03.2010.

A 21, J 17, N 3, E 1, B 5./2010/224.2., ANGENOMMEN

3. Die Gemeinde beantragt beim Ministerium für Bildung, Jugend und Sport die Genehmigung zur Schaffung eines staatlichen Gymnasiums beginnend mit dem Schuljahr 2011/2012, bzw. 2012/13.

A 20, J 12, N 3, E 5, B 5./2010/224.3., ANGENOMMEN

4. Die Gemeinde übernimmt die Trägerschaft für dieses staatliche Gymnasium.

A 21, J 2, N 13, E 5, B 5./2010/224.4., ABGELEHNT

5. Die Gemeinde stellt für den Beginn des Schulbetriebes die Liegenschaft der ehemaligen Lindenschule zur Verfügung, um darin mit zwei 7. Klassen den Betrieb des Gymnasiums in kommunaler Trägerschaft ab dem Schuljahr 2011/12, bzw. 2012/13 zu beginnen. Ab dem Schuljahr 2014/15, bzw. 2015/16 stellt die Gemeinde die erforderlichen Räumlichkeiten für den Weiterbetrieb dieses staatlichen Gymnasiums an einen anderen Standort in der Gemeinde durch einen Neubau eines Schulgebäudes für ein zwei- bis dreizügiges Gymnasium mit Sporthalle zur Verfügung.

A 21, J 1, N 13, E 7, B 5./2010/224.5., ABGELEHNT

## NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

37. *BV 113/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Strom*

Die Gemeindevertretung beschließt: es ist kein Vertragsabschluss für die Energieversorgung Strom vorzusehen.

A 18, J 13, N 3, E 2, B 5./2010/225, ANGENOMMEN

39. *BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner- / Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag*

Die Gemeindevertretung beschließt:

Dem Durchführungsvertrag über die Bebauung und Erschließung des Baugebietes im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“ zwischen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und der BGB-Grundstücksgesellschaft Herten vom 03.12.2010 wird zugestimmt.

A 18, J 10, N 5, E 3, B 5./2010/220, ANGENOMMEN

43. *BV 251/2010 Erweiterung Hort „Tausendfüßler“, Beauftragung von Planungsleistungen*

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin beauftragt das Ingenieurbüro Architektur + Ingenieurbüro bnp aus Schöneiche bei Berlin mit der Planung zur Erweiterung Kita „Tausendfüßler“ Prager Straße 31 A.

Die Planung wird zunächst bis zur Vorplanung beauftragt und bei Vorliegen der entsprechenden Voraussetzungen stufenweise weiter beauftragt.

A 18, J 9, E 6, B 1, B 5./2010/227, ANGENOMMEN

44. *BV 252/2010 Bauvorhaben: energetische Sanierung Dachgeschoss Freizeithaus „Das Nest“ Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin, Konjunkturpaket II – Vergabe von Bauleistungen § 20 VOB/A*

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, die Bauleistungen für das Bauvorhaben energetische Sanierung Dachgeschoss Freizeithaus „Das Nest“, Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin (Konjunkturpaket II) Los 1 Abbrucharbeiten an die Firma MSR GmbH aus Henningsdorf zu vergeben.

A 18, J 13, N 0, E 5, B 5./2010/228.1., ANGENOMMEN

Die Gemeindevertretung beschließt:

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, die Bauleistungen für das Bauvorhaben energetische Sanierung Dachgeschoss Freizeithaus „Das Nest“, Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin (Konjunkturpaket II) Los 2 Metallbauarbeiten an die Firma Metallbau Hennig GmbH aus Kloster Lehnin zu vergeben.

A 18, J 10, N 0, E 8, B 5./2010/228.2., ANGENOMMEN

45. *BV 255/2010 Grundstücksveräußerung Fichtestraße 14*

Die Gemeindevertretung beschließt:

Dem Grundstückskaufvertrag der Notarin vom 30.11.2010 für das Grundstück Fichtestraße 14 wird zugestimmt.

A 18, J 16, N 0, E 2, B 5./2010/221, ANGENOMMEN

45.1. *BV 256/2010 Veräußerung des Erbbaugrundstückes Bergstraße 15*

Die Gemeindevertretung beschließt:

Dem Grundstückskaufvertrag der Notarin vom 03.12.2010 für das Grundstück Bergstraße 15 wird

**zugestimmt.**

A 18, J 15, N 1, E 2, B 5./2010/222, ANGENOMMEN

48. *Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil*

**Die Beschlüsse zu den Tagesordnungspunkten 37, 39, 43, 44 und zu den Beschlussvorlagen 255 und 256/2010 können veröffentlicht werden.**

A 18, mehrheitlich dafür, B 5./2010/231, ANGENOMMEN

Schöneiche bei Berlin, 2011-01-20




Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

### 1.5. Sitzung der Gemeindevertretung am 12.01.2011 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 12.01.2011 bekannt gegeben:

Beginn: 19.00 UhrPause: 20.18 bis 20.25 UhrEnde: 21.10 Uhr

Tagungsort: Grundschule II, Prager Straße 31 A, 15566 Schöneiche bei Berlin

Anwesende:

Vorsitzender und Tagungsleiter: Dr. Erich Lorenzen  
Mitglieder: Helga Düring, Thomas Fischer, Karin Griesche, Christian H. Hempe, Gerd Brüne, Helga Lobsch, Peter Meyer, Olaf Schlundt, Bernd Spieler, Michael Heyden, Jürgen Krappmann, Dr. Philip Zeschmann, Hans-Joachim Hutfilz, Karin Müller, Andreas Ritter, Johannes Kirchner, Dr. Artur Pech (ab 19.02 Uhr), Renate Dammasch (später)

Bürgermeister: Heinrich Jüttner

entschuldigt fehlen: Beate Simmerl, Maud Wiegand-Kaufmann, Gundula Teltewskaja,

Folgende Tagesordnung war vorgesehen:

## ÖFFENTLICHER TEIL

1. Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung zur Tagesordnung
5. Bericht des Jugendbeirates - ENTFÄLLT
6. Bericht des Seniorenbeirates - ENTFÄLLT
7. Bericht der Schiedsstellen
8. Bericht des Beirates der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn (SRS)
9. Einwohnerfragestunde
10. Beantwortung von Anfragen
11. Berufung / Abberufung von Ausschussmitgliedern - ENTFÄLLT
12. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Ein-

wohnern - ENTFÄLLT

13. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB

14. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011

15. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007

16. BV 249/2010 ESG - Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung

17. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin

18. Flugrouten des neuen BBI und Auswirkungen auf das Gebiet der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – ENTFÄLLT

19. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010

20. Sonstiges

## NICHTÖFFENTLICHER TEIL

21. BV 231/2011 Vergabe von Bauleistungen gem. § 20 VOB/A Bauvorhaben: Neubau einer KultOrkate, Dorfau 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin

22. BV 232/2011 Vergabe von Bauleistungen gem. § 20 VOB/A Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin

23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010

24. weiteres Verfahren: evangelisches Gymnasium

25. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil

26. Sonstiges

**ÖFFENTLICH:***1. Eröffnung der Sitzung*

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Dr. Lorenzen, begrüßt die Anwesenden.

*2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung*

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung fest.

Um 19 Uhr sind 17 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung gegeben.

13. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Die im Verfahren nach § 3 (2) und § 4 (2) BauGB geäußerten Anregungen hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin geprüft und im Einzelnen abgestimmt. Das Ergebnis ist im Abwägungsprotokoll enthalten.**

Anwesende (A): 20, Ja – Stimmen (J): 17, Nein – Stimmen (N): 0, Enthaltungen (E): 3, Beschluss – Nr. (B): 5./2011/232, ANGENOMMEN

14. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011  
**Die Gemeindevertretung stimmt der Vereinbarung zwischen dem Wasser- und Bodenverband Stöb-**

**ber-Erpe und der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über Mehrkostenerstattungen bei der Gewässerunterhaltung nur im Jahr 2011 zu.**

A 20, J 18, N 1, E 1, B 5./2011/233, ANGENOMMEN

15. *BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007*  
**Die Gemeindevertretung beschließt die „Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz des Landes Brandenburg (KAG Bbg) für straßenbauliche Maßnahmen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenbaubeitragssatzung -StraBS-) vom 19.12.2007“.**

A 20, J 12, N 3, E 5, B 5./2011/234, ANGENOMMEN

16. *BV 249/2010 ESG - Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung*  
**Die Gemeindevertretung stimmt der beantragten Satzungsänderung in § 6 sowie der Streichung der § 9, 10 und 11 in der Satzung der ESG – Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH - zu.**

A 20, J 18, N 0, E 2, B 5./2011/235, ANGENOMMEN

17. *BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

1. **Das Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks ist verbindlich für seine landschaftspflegerische Unterhaltung. Es wird als Rahmenplan für die möglichen und zulässigen Nutzungen beschlossen.**
2. **Als erste Maßnahme zur Umsetzung des Konzeptes werden ab 2011 im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel kleinkindgerechte Spielgeräte gemäß dem Vorschlag der Verwaltung vom 30.09.2010 errichtet.**

A 20, J 16, N 1, E 3, B 5./2011/236, ANGENOMMEN

## NICHTÖFFENTLICH

21. *BV 231/2011 Vergabe von Bauleistungen gemäß § 20 VOB/A Bauvorhaben: Neubau einer KultOurkate, Dorfaue 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Neubau einer KultOurkate, Dorfaue 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin Los 30 Aufzugsanlagen an die Firma Schindler GmbH zu ver-**

**ben.**

A 20, J 15, N 0, E 5, B 5./2011/237, ANGENOMMEN

22. *BV 232/2011 Vergabe von Bauleistungen gemäß § 20 VOB/A Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin*

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**1. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin, Los 11 Estricharbeiten an die Firma Rodat Bau GmbH zu vergeben.**

A 20, J 16, N 0, E 4, B 5./2011/238.1., ANGENOMMEN

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**2. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin, Los 12 Innenputzarbeiten an die Firma K2 Fußboden zu vergeben.**

A 20, J 17, N 0, E 3, B 5./2011/238.2., ANGENOMMEN

25. *Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil*

**Die Beschlüsse zu den Tagesordnungspunkte 21 und 22 können veröffentlicht werden.**

A 20, mehrheitlich dafür, B 5./2011/239, ANGENOMMEN

Schöneiche bei Berlin, 18.01.2011




Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 1.6. Haushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Haushaltsjahr 2011

Auf Grund des § 67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 08.12.2010 folgende Haushaltssatzung erlassen:

### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2011 wird

1. im **Ergebnishaushalt** mit dem Gesamtbetrag der ordentlichen Erträge auf

13.805.400 EUR

ordentlichen Aufwendungen auf	13.897.300 EUR
außerordentlichen Erträge auf	13.000 EUR
außerordentlichen Aufwendungen auf	0 EUR

2. im **Finanzhaushalt** mit dem Gesamtbetrag der

Einzahlungen auf	15.529.700 EUR
Auszahlungen auf	16.258.500 EUR

festgesetzt.

Von den Einzahlungen und Auszahlungen des Finanzhaushaltes entfallen auf:

Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.176.700 EUR
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.055.300 EUR

Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.353.000 EUR
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.652.600 EUR

Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0 EUR
Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	550.600 EUR

Einzahlungen aus der Auflösung von Liquiditätsreserven	0 EUR
Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0 EUR

## § 2

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.

## § 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Investitionsauszahlungen und Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Haushaltsjahren wird auf 0 Euro festgesetzt.

## § 4

Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer	
a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A)	200 v. H.
b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)	440 v. H.
2. Gewerbesteuer	320 v. H.

## § 5

- Die Wertgrenze, ab der außerordentliche Erträge und Aufwendungen als für die Gemeinde von wesentlicher Bedeutung angesehen werden, wird auf 0,5 v. H. des Gesamthaushaltsvolumens festgesetzt.
- Die Wertgrenze für die insgesamt erforderlichen Auszahlungen, ab der Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen im Finanzhaushalt einzeln darzustellen sind, wird auf 50.000 Euro festgesetzt.
- Die Wertgrenzen, ab denen überplanmäßige und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen sowie Verpflichtungsermächtigungen der vorherigen Zustimmung der Gemeindevertretung bedürfen, werden wie folgt festgesetzt:
  - Als erheblich sind alle über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen im Sinne des § 70 Abs. 1 BbgKVerf anzusehen, wenn sie bei den einzelnen Produktsachkonten die nachstehend aufgeführten Beträge übersteigen:

Aufwendungen/Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen; sonstige ordentliche Aufwendungen/Auszahlungen; Auszahlungen Aus laufender Verwaltungstätigkeit Kontengruppen 52/54/72/74/77	10.000 EUR
--	------------

Transferaufwendungen/-auszahlungen Kontengruppen 53/73	5.000 EUR
--	-----------

Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen/-auszahlungen Kontengruppen 55/75	7.500 EUR
Auszahlungen für Vermögenserwerb Kontenarten 782/783	2.500 EUR
Auszahlungen für Baumaßnahmen Kontenart 785	15.000 EUR
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit Kontengruppe 79	7.500 EUR
Bilanzielle Abschreibungen; Aufwendungen aus Internen Leistungsbeziehungen Kontengruppen 57/58	10.000 EUR

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen dürfen in unbeschränkter Höhe getätigt werden, wenn sie durch zweckgebundene Erträge/Einzahlungen gedeckt sind (wirtschaftlich durchlaufend bzw. Rückzahlungen von Zuweisungen und Zuschüssen).

- 3.2. Über- und außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigungen gem. § 73 Abs. 5 BbgKVerf sind erheblich, wenn sie beim einzelnen Produktsachkonto 2.500 Euro übersteigen.
- 3.3. Die Befugnis der Kämmerin über die Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen gem. § 70 Abs. 1 sowie über- und außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigungen gem. § 73 Abs. 5 BbgKVerf wird auf die in 3.1. und 3.2. genannten Beträge beschränkt.
- 3.4. Über die von der Kämmerin erteilten Genehmigungen zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen bzw. über- und außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigungen ist die Gemeindevertretung vierteljährlich zu unterrichten.
4. Eine Nachtragssatzung ist zu erlassen, wenn
  - a) beim ordentlichen Ergebnis ein Fehlbetrag entsteht, der 3 v. H. der Erträge oder Einzahlungen des laufenden Haushaltsjahres übersteigt und
  - b) bei bisher nicht veranschlagten oder zusätzlichen Einzelaufwendungen oder Einzelauszahlungen geleistet werden sollen, die bei den einzelnen Produktsachkonten 1,0 v. H. der Erträge oder Einzahlungen des laufenden Haushaltsjahres übersteigen.

§ 6

(nicht erforderlich)

§ 7

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2011 im Rathaus der Gemeinde Schöneiche bei Berlin öffentlich ausgelegt. Der Termin wird im Amtsblatt Nr. 18 der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 22.12.2010 öffentlich bekannt gemacht.

Schöneiche bei Berlin, den 09.12.2010



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

---

**ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Auf der Homepage der Gemeinde  
Schöneiche bei Berlin unter  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de) finden  
Sie unter Investitionen / Öffentliche  
Ausschreibungen bis zum 10.02.2011  
die öffentliche Ausschreibung nach §  
17 Nr. 1 VOB / A zur Sanierung des  
Dreifamilienhauses in der  
Geschwister-Scholl-Straße 23 in  
15566 Schöneiche bei Berlin.

#### Gymnasium und Rathaus möglich in Schöneiche bei Berlin?

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat im Dezember 2008 Beschlüsse gefasst, um eine weiterführende Schule und einen Rathausneubau zu ermöglichen. Inzwischen fanden zahlreiche Aktivitäten zur Umsetzung dieser beiden bedeutsamen Vorhaben statt, leider oftmals im Rahmen von sehr kontroversen und teilweise unsachlichen Auseinandersetzungen. Die Verwaltung hat die Beschlüsse geduldig umgesetzt.

Die Gemeindeverwaltung legt nun neue umfangreiche Unterlagen zu beiden Vorhaben vor, die aufzeigen, dass beide Vorhaben realisiert werden können. Schule und Rathaus können gebaut werden.

Die Gemeindevertretung hat Unterlagen erhalten zu den Finanzierungskonzepten für beide Vorhaben.

Das beabsichtigte Gymnasium mit Sporthalle in freier Trägerschaft der Schulstiftung der evangelischen Kirche Berlin - Brandenburg – schlesische Oberlausitz kostet rund 5 Mio. €. Die Finanzierung des Neubaus einer Schule mit Sporthalle ist nur über ein Darlehen möglich. Das Darlehen muss vom Landkreis Oder-Spree genehmigt werden. Es kann nur genehmigt werden, wenn das Darlehen rentierlich ist, d.h. wenn gewährleistet ist, dass durch die Mietzahlungen des Schulträgers die Rückzahlung des Darlehens gesichert ist. Dafür muss es einen Vertrag zwischen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und der evangelischen Schulstiftung geben über die gesamte Laufzeit des Darlehensvertrages, d.h. über 28 Jahre. Die Schulstiftung muss sich bereit erklären, für diesen Zeitraum die anfallenden Ausgaben für Zins und Tilgung zu tragen. Bei 5 Mio. € Darlehen ergeben sich in den ersten zehn Jahren jährliche Ausgaben für Zins und Tilgung in Höhe von rund 255.000 €. Danach wird der Zinssatz durch die Bank angepasst und die Ausgaben für Zins und Tilgung erhöhen sich. Auf diesem Weg kann das Vorhaben Schulneubau mit Sporthalle realisiert werden, da dann der Haushalt nicht belastet wird.

Der dringend erforderliche Rathausneubau kann ebenfalls finanziert werden, er kostet 3,5 Mio. €. Dafür müssen Investitionsmittel des Landes, Fördermittel und die Mittel aus dem Verkauf von Grundstücken in Höhe von 1 Mio. € sowie ein rentierliches Darlehen in Höhe von 400.000 € und Mittel aus der Rücklage eingesetzt werden. Die Finanzierung erfolgt über vier Jahre. Wenn das neue Rathaus gebaut wird, entfallen dringende kurzfristige Sanierungskosten in Höhe von 0,5 Mio. € für die alten Rathausgebäude. Auf diesem Weg kann das Vorhaben Rathausneubau realisiert werden.

Die Kämmerin hat den Entwurf eines Nachtrags Haushaltes erarbeitet. Darin sind beide Vorhaben eingearbeitet. Es zeigt sich, dass beide Vorhaben realisiert werden können, wenn die Finanzierungskonzepte umgesetzt werden. Auch diesen Entwurf haben die Gemeindevertreter erhalten. Nun muss die Gemeindevertretung dazu beraten, um am 23.02.2011 eine Entscheidung zu treffen.

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 12.01.2011

#### BBI - Flugrouten weiterhin unklar

Der Bürgermeister der Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat sich nach den sehr irritierenden Informationen zu den Flugrouten für den neuen Flughafen BBI-International in Schönefeld und den öffentlichen Diskussionen dazu mit Schreiben direkt an die Deutsche Flugsicherung und auch an den Ministerpräsidenten des Landes Brandenburg gewandt. Am 13.12.2010 und am 17.01.2011 fand im Anschluss an die nichtöffentliche Sitzung der Fluglärmmmission jeweils eine öffentliche Beratung zum Thema „BBI-Flugrouten“ in Schönefeld statt. Dabei informierten die Vorsitzende der Fluglärmmmission und der Staatssekretär des Brandenburgischen Infrastrukturministeriums zum Stand der Flugroutenplanung. Am 17.01.2011 war erstmals auch ein Vertreter der DFS – Deutsche Flugsicherung anwesend.

Es gibt bisher keine Entscheidung durch die DFS. Und es wird auch so schnell keine Entscheidung geben. Durch die Fluglärmmmission wurden mehrere Prüfaufträge an die DFS erteilt zu alternativen Flugroutenlösungen. Dazu wurde am 17.01.2011 beraten, und dazu wird auf der nächsten Sitzung im Februar 2011 beraten. Die Öffentlichkeit wird über die weiteren Entwicklungen informiert werden.

Vor einer endgültigen Entscheidung durch die DFS werden mögliche Varianten dargestellt und daraus nach Anhörung der Fluglärmmmission eine Vorzugsvariante festgelegt. Diese Vorzugsvariante geht dann zur zuständigen Bundesbehörde zur Genehmigung.

Eine verbindliche Festlegung der Flugrouten erfolgt voraussichtlich erst im Jahr der Inbetriebnahme durch das zuständige Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung, d.h. erst im Jahr 2012. Derzeit könnten keine

zuverlässigen Auskünfte gegeben werden. Bei der Entwicklung der neuen Flugrouten durch die Deutsche Flugsicherung stehe die sichere Verkehrsabwicklung unter Einhaltung aller relevanten Vorschriften und gesetzlichen Vorgaben an erster Stelle. Erst danach könne die Deutsche Flugsicherung die geordnete und flüssige Verkehrsabwicklung unter Hinwirkung auf die Vermeidung von unzumutbarem Fluglärm sicherstellen.

Zu weiteren Auskünften verweist die Deutsche Flugsicherung auf die DFS-Homepage: [???????](#)

Sobald neue Informationen vorliegen, werden die Einwohnerinnen und Einwohner informiert werden.

Informationen gibt es auch unter [www.berlin-airport.de/DE/Flugrouten](http://www.berlin-airport.de/DE/Flugrouten) oder [www.fluglaermbbi.de/information](http://www.fluglaermbbi.de/information).

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 17.01.2011

### Schöneiche bei Berlin – arm oder reich?

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat zum 1. Januar 2010 den doppischen Haushalt eingeführt. Dazu gehört auch eine Bilanz. Die Eröffnungsbilanz ist noch nicht abgeschlossen, da umfangreiche Inventuren und Bewertungen erforderlich waren. Dies betraf alle bebauten und unbebauten Grundstücke der Gemeinde, die öffentlichen Straßen, Regenentwässerung, Park- und Grünanlagen, Bäume, Kulturdenkmale sowie die Betriebs- und Geschäftsausstattung.

Ist Schöneiche bei Berlin nun arm oder reich?

Das Vermögen der Gemeinde beläuft sich nach dem derzeitigen Stand auf rund 75 Mio. €.

Darin enthalten sind die sozialen Hochbauten (Schulen, Kindertagesstätten, Sporthallen, Gemeindehaus, Jugendclub, Freizeithaus Nest, Feuerwehr, Kommunalwohnungen usw.) mit einem Vermögenswert von rund 30 Mio. €.

Es gibt unbebaute gemeindliche Grundstücke mit einem Wert von rund 3,6 Mio. €.

Das Infrastrukturvermögen (Straßen, Regenentwässerung usw.) hat einen Wert von rund 32 Mio. €.

Die zentrale Schmutzwasserkanalisation und damit unser Anteil am WSE – Wasserverband Strausberg - Erkner hat einen Wert von rund 9 Mio. €.

Diesem Vermögen stehen langfristige Kreditverbindlichkeiten in Höhe von rund 11,9 Mio. € gegenüber. Diese Kredite wurden nur für Investitionen und nicht für laufende Ausgaben eingesetzt.

5,1 Mio. € Kredite (42%) bestehen für Kommunalwohnungen und sind rentierlich. Zinsen und Tilgung werden aus den Mieten zurückgezahlt. Die 300 Kommunalwohnungen sind für eine soziale Wohnungsverwaltung wichtig.

1,6 Mio. € Kredite (13%) sind für die Erschließungsmaßnahmen im 1. Bauabschnitt des Gewerbegebietes an der Neuenhagener Chaussee. Zinsen und Tilgung für diesen Kredit werden auch aus den Gewerbesteuern der dort tätigen Unternehmen refinanziert. Das Gewerbegebiet ist für die wirtschaftliche Entwicklung unserer Gemeinde wichtig.

5,2 Mio. € Kredite (45%) sind für soziale Hochbauten (Grundschulen, Kindertagesstätten, Sporthallen usw.) und Straßenbaumaßnahmen eingesetzt worden. Zinsen und Tilgung müssen aus den laufenden Einnahmen der Gemeinde zurückgezahlt werden. Schulen, Kindertagesstätten, Sporthallen und Straßen sind für die Lebensqualität in unserer Gemeinde sehr wichtig.

Unsere Gemeinde ist also eine vermögende Gemeinde. Aber unsere Gemeinde ist dennoch keine wirklich reiche Gemeinde, da die laufenden Einnahmen nicht ausreichen, um alle erforderlichen und wünschenswerten Ausgaben abzusichern. Wir müssen unsere gute Haushaltspolitik zum Wohl der Gemeinde fortsetzen.

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 18.01.2011

### Zuschüsse für die Familienferien

Der Deutsche Familienverband, Landesverband Brandenburg e.V. kann für das Jahr 2011 **einkommensschwachen Familien und Alleinerziehenden einen Zuschuss für Familienferien** zukommen lassen. Diese Mittel werden vom Landesministerium für Arbeit, Soziales, Frauen und Familie Brandenburg bereitgestellt. **Voraussetzung ist ein Urlaubsaufenthalt in Deutschland, Polen oder Tschechien.**

Gefördert werden höchstens 14 Tage. Der Zuschuss kann je nach Einkommen 5,20 €, 6,70 € oder 7,70 € pro Tag und pro Person betragen. Antragsberechtigt sind **Familien mit ständigem Wohnsitz im Land Brandenburg**. Ausschlaggebend für die Berechnung ist das gesamte Familiennettoeinkommen. Anträge und Informationen können beim DFV-Landesverband telefonisch, schriftlich oder auch im Internet unter [www.dfv-brandenburg.de](http://www.dfv-brandenburg.de) abgefordert werden.

Deutscher Familienverband,  
Landesverband Brandenburg e.V.  
An der B1 Nr.9  
14550 Groß Kreutz (Havel)  
Tel: 033207 / 70891  
Fax: 033207 / 70893  
Email: [dfv-brb@t-online.de](mailto:dfv-brb@t-online.de)

**Heimatfest**  
**24. bis 26. Juni 2011**

**Der Mittelstandsverein der Gemeinde Schöneiche bei Berlin e.V. teilt die Stammtisch - Termine für 2011 mit:**

03.02.2011; 19 Uhr  
Neuerungen im Steuerrecht  
Stammtisch Hotel „Alte Mühle“

03.03.2011, 19 Uhr  
Mitgliederversammlung  
Hotel „Alte Mühle“

07.04.2011, 19 Uhr  
Gesetzliche Regelungen beim Umgang mit Daten und IT  
Stammtisch Hotel „Alte Mühle“

05.05.2011  
Besuch des Edeka Auslieferungslagers in Freienbrink

09.06.2011, 19 Uhr  
Werbung – was ist für einen Betrieb sinnvoll  
Stammtisch Hotel „Alte Mühle“

Juli / August  
Sommerpause

01.09.2011  
Stammtisch bei einem Mitgliedsbetrieb  
Dachdeckerei Störmann GmbH

Oktober  
Wirtschaftsforum als Fahrt des Vereins zu einem Unternehmen in der Region (2tägige Veranstaltung)

03.11.2011, 19 Uhr  
Aktuelles – das Thema wird noch bekannt gegeben  
Stammtisch Hotel „Alte Mühle“

01.12.2011  
feierlicher Jahresabschluss mit geladenen Gästen

Sie erreichen den Mittelstandsverein unter  
[info@mittelstandsverein.schoeneiche.de](mailto:info@mittelstandsverein.schoeneiche.de)  
[www.mittelstandsverein.schoeneiche.de](http://www.mittelstandsverein.schoeneiche.de)

**Verlängerung Straßensperrung Knotenpunkt Puschkinstraße**

Die Straßensperrung des Knotenpunktes Puschkinstraße / Am Goethepark / Otto-Schröder-Straße von Montag, **08.11.2010**, bis Dienstag, **13.12.2010**, verlängert sich erneut von Mittwoch, **15.12.2010**, bis voraussichtlich Donnerstag, **31.03.2011**. Grund hierfür sind Gleisbau- und Straßenbauarbeiten der Straßenbahn.

Verkehrsteilnehmer sollten dies beachten.

Mit freundlichen Grüßen  
Gemeindeverwaltung - Ordnungsamt

**AG Bürgerhaushalt**

Am 1. Montag im Monat um 19 Uhr findet im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65, die AG Bürgerhaushalt statt:

7. Februar 2011, 7. März 2011,  
4. April 2011, 2. Mai 2011, 6. Juni 2011,  
4. Juli 2011, 1. August 2011, 5. September 2011,  
10. Oktober 2011 (am 03.10. ist Feiertag),  
7. November 2011, 5. Dezember 2011

Sie sind herzlich willkommen!

**Literaturkreis –  
von Buch zu Buch**

Termine für 2011 sind jeweils  
donnerstags

17. Februar  
17. März  
21. April  
19. Mai  
16. Juni  
21. Juli  
18. August  
15. September  
20. Oktober  
17. November  
15. Dezember

von 19 bis 21 Uhr  
in der Kulturgießerei, An der Reihe 5,  
15566 Schöneiche bei Berlin

Informationen  
bei Frau Klemm-Neumann  
unter Telefon: 030 / 649 18 52  
eMail:

[brigitte.klemm-neumann@tele2.de](mailto:brigitte.klemm-neumann@tele2.de)

**Redaktionsschluss**

**für den Veranstaltungskalender  
April bis Juni 2011**

Für die zweite Ausgabe des Veranstaltungskalenders im neuen Jahr werden alle Veranstalter gebeten bis zum

**10. März 2011**

ihre entsprechenden Termine anzugeben.

Die Termine und Kurzinformationen für öffentliche Veranstaltungen in unserer Gemeinde werden – ohne Rechtsanspruch – kostenlos veröffentlicht.

**Redaktion:**

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Amt III – Kultur, Frau Flikschuh,  
 Rüdersdorfer Straße 65  
 15566 Schöneiche bei Berlin  
 Tel.: 030 / 64 95 84 86  
 Fax: 030 / 649 88 68  
 E-Mail: [Flikschuh@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Flikschuh@schoeneiche-bei-berlin.de)

**Monatliche Ortsrundfahrten**

führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der Gemeinde dienstags von ca. 9 bis 11 Uhr durch. Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Anmeldung sind über Frau Flikschuh im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ unter Tel. 030 - 64 95 84 86 oder direkt in der Rüdersdorfer Straße 65 möglich.

Die nächsten Termine:

15. Februar 2011  
 15. März 2011

**Sprechzeiten der Schiedsstellen I und II der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die Schiedsstellen befinden sich im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ in der Rüdersdorfer Straße 65.

Die Sprechstunden sind jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19 bis 20 Uhr.

In dieser Zeit sind die Schiedsstellen telefonisch unter der Rufnummer: (030) 6 49 88 68 zu erreichen.

Darüber hinaus kann auch folgende E-Mail – Adresse genutzt werden:

[Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de)

Die Termine für das 1. Halbjahr 2011 sind:

1. Februar  
 1. März  
 5. April  
 3. Mai  
 7. Juni

**Information des Einwohnermeldeamtes**

Wir möchten alle Schöneicher Bürgerinnen und Bürger darauf hinweisen, dass in Abhängigkeit von der Gültigkeit die Personalausweise und Reisepässe der Antragsjahre 2001 bzw. 2006 dieses Jahr ablaufen.

Die Neubeantragung von Personalausweisen bzw. Reisepässen sollte rechtzeitig erfolgen. Empfohlen wird ca. 3 - 4 Wochen vor Ablauf der Gültigkeit neue Dokumente zu beantragen.

Weitere Informationen erhalten Sie im Einwohnermeldeamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin unter der Telefonnummer 030 / 64 33 04 - 124.

Ihr Einwohnermeldeamt

**Schöneicher Schreibwerkstatt**

Am 2. Freitag im Monat um 18.30 Uhr findet im Heimathaus, Dorfau 8, die Schöneicher Schreibwerkstatt statt:

11. Februar, 11. März, 8. April, 13. Mai,  
 10. Juni, 8. Juli, 12. August, 9. September,  
 14. Oktober, 11. November und  
 9. Dezember 2011

Sie sind herzlich willkommen!

**Öffnungszeiten der Bibliothek in der Dorfau 19 (Eingang Kirchstraße)**

montags 9 – 15 Uhr  
 dienstags 13 – 17 Uhr  
 mittwochs geschlossen  
 donnerstags 13 – 18 Uhr  
 freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat:  
 9 bis 11 Uhr

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek stehen Ihnen telefonisch unter 030 - 64 90 110 zur Verfügung.

Sie erreichen die Bibliothek auch unter [Bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de)

## Wartehaus an der Buswendeschleife bekommt neues Gesicht!

Zum Neujahrsempfang am 21.01.2011 erfolgte die Auswertung des Kunstwettbewerb zur Windschutzwand des Wartehauses an der Dorfaue. Von den ursprünglich 5 Interessierten hatten 3 Künstler Entwürfe eingereicht. Die Jury, bestehend aus der Bauamtleiterin Frau Jeschke, der Architektin des Wartehauses Frau Morgenstern sowie Herrn Ziegler für den Fachbeirat „Visionen“ für Schöneiche, Frau Walter als Stifterin in der Bürgerstiftung und Frau Koch, einer Künstlerin aus Neuenhagen, hat folgende Preise vergeben:

3. Preis – Joachim Tilsch
2. Preis – Birgit Finke + Olaf Haugk
1. Preis – Kerstin Baudis

Die Entwürfe waren sehr schwer vergleichbar und beschäftigten sich mit unterschiedlichen Inhalten: während Joachim Tilsch einen karikaturhaften Fokus auf das Thema Wildschweine legte, beschäftigten sich Birgit Finke und Olaf Haugk vor allem mit den Schöneicher Wahrzeichen.

Der Entwurf von Kerstin Baudis soll im Frühjahr umgesetzt werden – Schauen Sie dann einmal vorbei und betrachten Sie die „ZEIT – GESCHICHTE“ – die Gegenwart auf der einen Seite, die Geschichte mit Umrissen Schöneicher Gebäude auf der anderen Seite.

Für die Realisierung hat die Schöneicher Bürgerstiftung eine Spende erhalten.

Carola Grunwitz  
Stadtmarketing

Der quartalsweise erscheinende  
*Schöneicher Veranstaltungskalender*

steht auf der Internetseite  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de) zum Download zur Verfügung.

## ALDI baut in Grätzwalde neu

In der Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin wird ALDI ein neues Gebäude für seinen Discountermarkt errichten, im Ortsbereich Grätzwalde. ALDI wird dann selbst Eigentümer sein.

Nach intensiven und auch kontroversen Beratungen in der Gemeindevertretung und in den Fachauschüssen sowie Diskussionen in der Öffentlichkeit wurde auf der Sitzung der Gemeindevertretung im Dezember 2010 der Weg für einen Neubau frei gemacht. Mit dem Satzungsbeschluss für einen vorhabenbezogenem Bebauungsplan wurde nach öffentlicher Auslegung der Planung das Baurecht für einen neuen ALDI-Markt geschaffen.

Der Neubau wird gegenüber dem jetzigen Standort an der Kalkberger Straße zukünftig an der Ecke Wol-

tersdorfer Straße / Berliner Straße neben dem Helga-Hahnemann-Haus mit der Musikschule im Bereich der ehemaligen Kreisstraßenmeisterei geschaffen. Damit bleibt der ALDI-Markt im Nebenzentrum Grätzwalde direkt an der Straßenbahnhaltestelle und sichert vor allem auch die wohnungsnahe Versorgung im Ortsbereich Grätzwalde ab.

Im Rahmen des öffentlichen Bebauungsplanverfahrens wurde auch die Verkehrsführung an diesem schwierigen Knotenpunkt verändert. Nach Abstimmung mit den Verkehrsbehörden, dem Landesamt für Straßen und der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn sowie intensiven Beratungen in der Gemeinde wurde beschlossen, die jetzige Verbindung zwischen Kalkberger Straße und Woltersdorfer Straße zu schließen. Die Woltersdorfer Straße wird vor den Straßenbahngleisen wieder wie früher mit der Berliner Straße verbunden. Dadurch wird diese schwierige Kreuzung mit den Straßenbahngleisen geschlossen. Der Kraftfahrzeugverkehr quert nicht mehr die Straßenbahngleise. Der ÖPNV – öffentliche Personennahverkehr kann dadurch noch zügiger fahren. Diese unfallträchtige Verkehrssituation an diesem Verkehrsknoten gibt es dann nicht mehr.

Die Wegeverbindung für Fußgänger und Radfahrer zwischen Warschauer Straße und Straßenbahnhaltestelle Grätzwalde bleibt erhalten. Die Grünfläche neben der Straßenbahnhaltestelle wird besser gestaltet und die Wege werden verbessert.

Die Kosten für die Straßenbaumaßnahmen trägt der Vorhabenträger ALDI.

Der neue ALDI-Markt bekommt eine andere Architektur als übliche Märkte. Es wird kein Satteldach errichtet, sondern ein Pultdach. Dieses Pultdach wird begrünt.

Mit dieser Lösung wird vor allem auch dem Bedürfnis der Bürgerinnen und Bürger entsprochen, die weiterhin sehr gerne bei ALDI an diesem Standort einkaufen möchten.

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 17.01.2011

Musikfest  
7. Mai 2011

## Kostenlose Hilfe für Schuldner

- \* **Sie haben Schulden und können Ihre Raten nicht mehr zahlen?**
- \* **Sie suchen schnelle und seriöse Hilfe?**
- \* **Sie erwarten eine kostenlose, persönliche, und umfassende Beratung?**

**Wir bieten – donnerstags, nach telefonischer Terminvereinbarung – kostenlose Schuldner- und Insolvenzberatungen in der Kulturgießerei in Schöneiche an.**

**Andere Termine sind nach Absprache jederzeit möglich.**

Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter 03341 3596343 oder 0173 4723393 oder wenden Sie sich per E-Mail über [insoberatung-mol@online.de](mailto:insoberatung-mol@online.de) an uns.

Sollten wir uns bei Ihrem Anruf gerade im Beratungsgespräch befinden und nicht mit Ihnen sprechen können, rufen wir innerhalb kürzester Zeit zurück.

Pro Futura MOL e.V.  
Wirtschaftsweg 71  
15344 Strausberg

### 2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus

„Helga Hahnemann“,  
Rüdersdorfer Straße 65,  
Tel. 030 – 64 95 84 86

#### Sprechzeiten im Seniorenbüro 2011 an zwei Donnerstagen im Monat:

Es beraten Sie Frau Dr. Lisowski und Herr Rohde im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.

3. Februar	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
17. Februar	10-12 Uhr
3. März	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
17. März	10-12 Uhr
7. April	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
21. April	10-12 Uhr
5. Mai	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
19. Mai	10-12 Uhr
23. Juni	10-12 Uhr
7. Juli	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
21. Juli	10-12 Uhr
4. August	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
18. August	10-12 Uhr
1. September	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
15. September	10-12 Uhr
6. Oktober	10-12 Uhr + 14-16 Uhr

20. Oktober	10-12 Uhr
3. November	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
17. November	10-12 Uhr
1. Dezember	10-12 Uhr + 14-16 Uhr
15. Dezember	10-12 Uhr

### Veranstaltungen im Februar 2011

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
<b>Dienstag:</b>		
01.02.	9.15	Englisch VHS
01.02.	10.45	Englisch VHS
01.02.	13.00	Englisch VHS
<b>Mittwoch:</b>		
02.02.	10.00-12.00	<b>Information für Senioren u. Angehörige</b>
<b>Donnerstag:</b>		
03.02.	10.00-12.00 und 14.00-16.00	<b>Beratung im Seniorenbüro</b>
03.02.	9.00	Französisch I
03.02.	10.30	Französisch II
03.02.	14.00	Seniorenchor
03.02.	19.00	Naturschutzaktiv
<b>Freitag:</b>		
04.02.	9.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
04.02.	15.00	Skatrunde
<b>Montag:</b>		
07.02.	9.30	Senioren sport
07.02.	10.45	Englisch VHS
07.02.	13.00	Spielerunde
07.02.	19.00	Bürgerhaushalt
<b>Dienstag:</b>		
08.02.	9.15	Englisch VHS
08.02.	10.45	Englisch VHS
08.02.	13.00	Englisch VHS
08.02.	15.00–18.00	Sprechstunde Mieterverein Erkner und Umgebung
<b>Mittwoch:</b>		
09.02.	10.00-12.00	<b>Information für Senioren u. Angehörige</b>
09.02.	14.00	Treffen der AWO Fichtenau
<b>Donnerstag:</b>		
10.02.	9.00	Französisch I
10.02.	10.30	Französisch II
10.02.	12.00	Englisch VHS
<b>Freitag:</b>		
11.02.	9.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
11.02.	10.15	„Mobilteam“ - Seniorentreff
11.02.	13.00	Seniorenbeirat
11.02.	15.00	Skatrunde
<b>Montag:</b>		
14.02.	9.30	Senioren sport
14.02.	10.45	Englisch VHS
14.02.	13.00	Spielerunde

<b>Dienstag:</b>		
15.02.	9.15	Englisch VHS
15.02.	10.45	Englisch VHS
15.02.	13.00	Englisch VHS
<b>Mittwoch:</b>		
16.02.	10.00-12.00	<b>Information für Senioren und Angehörige</b>

**Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

**2.1.2. Freizeithaus „das NEST“,  
Prager Straße 23,  
Tel. 030 / 64 95 329, Fax 030 / 22 17 14 08**

#### FEBRUAR 2011

Montag, 31.01.2011 – Mittwoch, 02.02.2011		FERIENFAHRT nach Wernigerode (Ein Gemeinschaftsprojekt der Schulstation der Grundschule II und dem Freizeithaus „Nest“)
Mittwoch, 02.02.2011	14:00 Uhr	KOCHDUELL (Bitte anmelden)
Donnerstag, 04.02.2011	ab 12:30 Uhr	Hort „TAUSENDFÜSSLER“ zu Gast im „Nest“
Donnerstag, 17.02.2011	16:30 Uhr	BILLARDTURNIER für Schüler der 5. und 6. Klassen
Freitag, 18.02.2011	17:00 Uhr	BILLARDTURNIER für Jugendliche

**ACHTUNG! .....MUSIKER und BAND`S  
WIR KÖNNEN WIEDER ZEITEN ZUR NUTZUNG  
UNSERES MUSIKKELLERS VERGEBEN!!!!**

**ACHTUNG! .....KÜNSTLERISCH INTERESSIERTE  
Ab Februar NEUER KURS für Kinder und Jugendliche:  
KÜNSTLERISCHES GESTALTEN !!!**

Ebenfalls GESUCHT werden Kinder und Jugendliche für den GITARRENKURS !

**INFORMATIONEN** unter: 030/649 53 29

**KURSANGEBOTE und ständige AKTIONEN in unserem HAUS !**

montags	13:00 bis 17:00 Uhr	<b>GITARRENKURS</b> (individuelle Absprachen möglich) <b>Wii – spielen</b>
dienstags	16:00 bis 19:00 Uhr	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche
mittwochs	14:00 bis 16:00 Uhr	<b>KOCHEN &amp; BACKEN</b> (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
	14:00 bis 15:00 Uhr	<b>THEATER</b> (ein Ganztagsangebot der Bürgerschule)
	14:30 bis 19:00 Uhr	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche
	14:00 bis 15:00 Uhr	<b>SCHÜLERCLUB</b> der Bürgerschule
donnerstags	14:00 bis 15:00 Uhr	<b>KIDS – KLUB</b> (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
freitags	13:00 bis 15:00 Uhr	<b>HORT „Tausendfüssler“</b> zu Gast im „NEST“
	16:00 bis 19:00 Uhr	<b>SCHLAGZEUGKURS</b> mit Christina
	15:00 bis 18:00 Uhr	<b>Wii - spielen</b>

**2.1.3. Jugendclub, Puschkinstraße 22,  
Tel. 030 – 64 95 467,  
montags bis freitags 14 bis 20 Uhr  
Veranstaltungsangebote für Februar 2011**

**09. Februar, ab 15.00 Uhr**  
Spielnachmittag für Grundschüler

**18. Februar, 16.00 Uhr**  
Wir gehen ins Kino

**23. Februar, 16.00 Uhr**  
Kochen und Backen

**25. Februar, 16.00 Uhr**  
Monatliches Clubbillardturnier

**Außerdem steht den Besuchern des Jugendclubs eine Wii Konsole und viele Gesellschaftsspiele zur Nutzung bereit.**

**Wir freuen uns auf Euch.**

[Die Mitarbeiter vom Jugendclub](#)

**Musikfest  
7. Mai 2011**

### 2.1.4. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **28.03.2011, 06.06.2011, 22.08.2011, 24.10.2011 und 21.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **29.03.2011, 07.06.2011, 23.08.2011, 25.10.2011 und 22.11.2011** um 19.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **30.03.2011, 08.06.2011, 24.08.2011, 26.10.2011 und 23.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **31.03.2011, 09.06.2011, 25.08.2011, 27.10.2011 und 24.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Straße 6 (ehemalige Bürgerschule), d. h. **17.02., 17.03., 21.04., 19.05., 16.06., 21.07., 18.08., 15.09., 20.10., 17.11. und 15.12.2011.**

- Der **Rechnungsprüfungsausschuss** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt mittwochs, d. h. **16.03., 18.05., 13.07., 14.09., 09.11.2011** um 16.00 Uhr im Heimathaus, Dorfaue 8.

Der Hauptausschuss (HA) tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags bzw. dienstags, d. h. **04.04.2011, 20.06.2011, 29.08.2011, 01.11.2011 und 28.11.2011** um 18.00 Uhr.

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs bzw. donnerstags, d. h. **23.02.2011, 13.04.2011, 29.06.2011, 08.09.2011, 10.11.2011 und 07.12.2011** um 18.00 Uhr.

### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !**

**Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!**

### 2.2. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A

#### **Bauvorhaben: Neubau einer „KultOurkate“ – Tourismusbüro und Bibliothek, Dorfaue 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin**

- a) Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel.: 030 / 64 33 04 – 0  
Fax: 030 / 64 33 04 - 111
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin
- e) Art und Umfang der Leistung: Los: 01 – Baustelleneinrichtung
- Umfang Baustelleneinrichtung:
- Bauzaun Stellen und Vorhalten 120m
  - Bürocontainer Stellen und Vorhalten 1 St
  - Sanitärbox Stellen und Vorhalten 1 St
- Los: 02 – Erdbauarbeiten
- Umfang Erdbauarbeiten:
- Oberbodenabtrag 600 m<sup>2</sup>
  - Aushub Baugrube 2000 m<sup>2</sup>
  - Verbauarbeiten 55 m<sup>2</sup>
- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: ja
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Baubeginn: 30.03.2011 Bauende: 30.07.2012

- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:  
 Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Montag, dem 03.01.2011, Montag bis Freitag, von 9.00 bis 16.00 Uhr, abgeholt werden; Reiner Becker Architekten BDA, Keithstraße 2 – 4, 10787 Berlin, Tel.: 030 21021990, Fax: 030 2110  
 Anforderungen bis: 07.02.2011, 10:00 Uhr  
 Die Angebotsunterlagen werden ab Montag, dem 03.01.2011, ( einfach ) versandt.
- j) Entgelt für die Übersendung der Vergabeunterlagen:  
 Los 01: 15,00 €  
 Los 02: 15,00 €  
 Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto Nr.: 350 200 11 29, BLZ 160 500 00 bei der Mittelbrandenburgische Sparkasse in Potsdam, Reiner Becker Architekten BDA, Keithstraße 2 – 4, 10787 Berlin  
 Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.  
 Anforderungen bis: 07.02.2011, 10:00 Uhr
- k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:
- |            |         |           |
|------------|---------|-----------|
| 08.02.2011 | Los 01: | 13:00 Uhr |
| 08.02.2011 | Los 02: | 13:30 Uhr |
- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:  
 Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Brandenburgische Straße 40  
 15566 Schöneiche bei Berlin
- m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch
- n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:  
 Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten
- o) Angebotseröffnung:
- |            |         |           |
|------------|---------|-----------|
| 08.02.2011 | Los 01: | 13:00 Uhr |
| 08.02.2011 | Los 02: | 13:30 Uhr |
- im Sitzungsraum des Bauamtes, Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Käthe-Kollwitz-Straße 6, 15566 Schöneiche bei Berlin
- p) Geforderte Sicherheiten:  
 Vertragserfüllung in H. v. 5 % der Auftragssumme,  
 Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschl. der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Bruttoabrechnungssumme ist diese maßgebend.
- q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B §2 bzw. nach Bauvertrag
- r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:
1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gem. VOB/A ,
  2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
  3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
  4. Berufshaftpflichtversicherung,
  5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o.ä.),
  6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
  7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
  8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung
- t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 28.04.2011  
 Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.12.2012
- u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind sämtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.
- v) entfällt

### 2.3. Information an die Gewerbetreibenden in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Sehr geehrte Damen und Herren,

Sie beabsichtigen ein Gewerbe anzumelden oder führen bereits ein Gewerbe in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin aus?

Dann möchte ich Sie auf Fragen des Baurechts in diesem Zusammenhang aufmerksam machen. Die Gewerbeanmeldung bedeutet keine planungs- oder baurechtliche Zulässigkeit eines Gewerbes. Für Gewerbe gibt es unterschiedliche baurechtliche Zulässigkeiten, je nachdem ob es sich um ein reines Wohngebiet, ein allgemeines Wohngebiet, ein Mischgebiet oder ein Gewerbegebiet handelt.

Nicht jedes Gewerbe ist überall in der Gemeinde zulässig!

Die Nutzung von Grundstücken oder Gebäuden für gewerbliche Zwecke unterliegt den Vorschriften des Baurechts!

Unabhängig von der Gewerbeanmeldung im Gewerbeamt der Gemeinde ist grundsätzlich bei jedem Gewerbe eine baurechtliche Prüfung erforderlich!

Je nach Art und Umfang löst eine gewerbliche Nutzung, unabhängig von baulichen Maßnahmen, andere oder zusätzliche Anforderungen an das Grundstück, das Gebäude usw. aus.

Im Bauamt der Gemeinde können Sie erfragen, ob Ihr Gewerbebestandort einer baugenehmigungspflichtigen Nutzungsänderung bedarf. Hierdurch können bauordnungsrechtliche und bauplanungsrechtliche Vorschriften berührt werden. Über die Zulässigkeit wird im bauaufsichtlichen Verfahren durch das Bauordnungsamt des Landkreises Oder-Spree entschieden.

Um Nachbarschaftsstreitigkeiten, ordnungsbehördlichen Verfahren, Auflagen oder einer möglichen Nutzungsuntersagung vorzubeugen, klären Sie diese Fragen mit dem zuständigen Bauamt. Zu den Sprechzeiten ist das Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Außenstelle 1, Käthe-Kollwitz-Straße 6, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030 64 33 04 125 zu erreichen.

Frau Lüneburg  
Gewerbeangelegenheiten / Wirtschaftsförderung

Stand: 16.12.2010

### 2.4. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A

#### **Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin**

- a) Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel.: 030 / 64 33 04 – 0  
Fax: 030 / 64 33 04 - 111
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin
- e) Art und Umfang der Leistung: LOS 25 - Verteilerküche
- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: nein
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Baubeginn: 01.04.2011 Bauende: 30.05.2011
- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:  
Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Montag, dem 03.01.2011, Montag bis Freitag, von 9.00 bis 16.00 Uhr, abgeholt werden; HTR Architekten und Ingenieure GmbH, Kalkberger Str. 189, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel.: 030 64387691 / Fax.: 030 64387692, Anforderungen bis: 07.02.2011, 10:00 Uhr  
Die Angebotsunterlagen werden ab Montag, dem 03.01.2011, ( einfach ) versandt.
- j) Entgelt für die Übersendung der Vergabeunterlagen:  
Los 25: 11,00 €

Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto Nr.: 3000613667 BLZ 170 550 50 bei der Sparkasse Oder-Spree, HTR Architekten und Ingenieure GmbH

Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.

Anforderungen bis: 07.02.2011, 10:00 Uhr

k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:

08.02.2011 Los 25: 11:30 Uhr

l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Brandenburgische Straße 40  
15566 Schöneiche bei Berlin

m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch

n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen: Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten

o) Angebotseröffnung: 08.02.2010 Los 25: 11:30 Uhr

im Sitzungsraum des Bauamtes, Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Käthe-Kollwitz-Straße 6, 15566 Schöneiche bei Berlin

p) Geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllung in H. v. 5 % der Auftragssumme, Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschl. der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Bruttoabrechnungssumme ist diese maßgebend.

q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B § 2 bzw. nach Bauvertrag

r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:

1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gem. VOB/A § 8 Nr.3 (1),
2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
4. Berufshaftpflichtversicherung,
5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o.ä.),
6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung

t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 29.04.2011

Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.12.2011

u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind sämtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.

v) entfällt

---

## 2.5. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A

**Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin**

a) Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel.: 030 / 64 33 04 – 0  
Fax: 030 / 64 33 04 - 111

b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung

c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen

d) Ort der Ausführung: Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin

e) Art und Umfang der Leistung: LOS: 14 – Fliesenleger

- Wandfliesen - Steingut, ca. 205 m<sup>2</sup>, Bodenfliesen - Feinsteinzeug, ca. 220 m<sup>2</sup>  
 LOS: 15 – Bodenbelagsarbeiten,  
 -Linoleum, ca. 375 m<sup>2</sup>, davon ca. 46 m<sup>2</sup> Linoleum als Sportboden

- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: ja
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: für Los 14: Baubeginn: 15.03.2011 Bauende: 29.04.2011  
 für Los 15: Baubeginn: 30.03.2011 Bauende: 29.04.2011

i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:  
 Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Montag, den 20.12.2010 beim Architekturbüro Schmidtman und Gölling, Bölschestraße 10, 12587 Berlin, Tel.: 030-6419360, Fax: 030-64193620 per Fax / Brief bis 26.01.2011 (bitte nur einfach entweder per Post oder per Fax bewerben!) abgefordert werden.  
 Die Angebotsunterlagen werden ab Montag, den 20.12.2010 ( einfach ) versandt bzw. können abgeholt werden.

- j) Entgelt für die Übersendung der Vergabeunterlagen:  
 Los 14: 15,00 €  
 Los 15: 15,00 €

Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto des Architekturbüros Schmidtman und Gölling Konto - Nummer 30 94 000; BLZ 100 700 24 bei der Deutschen Bank Berlin.

Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.  
 Anforderungen bis: 26.01.2011, 10:00 Uhr

- k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:
- |            |         |           |
|------------|---------|-----------|
| 27.01.2011 | Los 14: | 10:30 Uhr |
| 27.01.2011 | Los 15: | 11:00 Uhr |

- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:  
 Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Brandenburgische Straße 40  
 15566 Schöneiche bei Berlin

- m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch

- n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:  
 Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten

- o) Angebotseröffnung: 27.01.2011 Los 14: 10:30 Uhr  
 27.01.2011 Los 15: 11:00 Uhr  
 im Sitzungsraum des Bauamtes, Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Käthe-Kollwitz-Straße 6, 15566 Schöneiche bei Berlin

- p) Geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllung in H. v. 5 % der Auftragssumme, Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschl. der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Bruttoabrechnungssumme ist diese maßgebend.

- q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B §2 bzw. nach Bauvertrag

- r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

- s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:
1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gem. VOB/A
  2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
  3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
  4. Berufshaftpflichtversicherung,
  5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o.ä.),
  6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
  7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
  8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung

- t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 30.03.2011

Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.12.2011

u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind sämtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.

v) entfällt

## 2.6. Zensus 2011 - Inventur der Bürger im Landkreis Oder-Spree - Stichtag 09. Mai 2011

„Zensus 2011? Was ist das überhaupt?“, werden sich vielleicht einige Menschen noch fragen; andere haben über die Medien schon etwas darüber erfahren und wieder andere sind vielleicht sogar schon vom Bundesamt für Statistik angeschrieben worden.

Hinter dem Begriff „**Zensus 2011**“ verbergen sich die Volkszählung und die Gebäude- und Wohnungszählung (GWZ), die mit Stichtag **09. Mai 2011** erhoben werden. Darunter versteht man eine Momentaufnahme bei der Basisdaten der Bevölkerung erhoben werden, die aussagekräftige Planungsdaten liefern sollen. So zum Beispiel wieviel Kita's, Schulen und Altenpflegeheime in der Zukunft benötigt werden, stimmen die Einwohnerzahlen ihrer Gemeinde und damit die pro Kopf-Zuweisungen aus den Steuergeldern. Das ist wie eine Bestandsaufnahme (Inventur) unter den Bundesbürgern. Der Zensus 2011 wird somit Basis für die Entscheidungen von morgen sein.

Die letzte GWZ wurde 1995 im Beitrittsgebiet durchgeführt; wohingegen die letzte Volkszählung 1981 in der ehemaligen DDR und 1987 in den alten Bundesländern umgesetzt wurde.

Mit der im diesem Jahr durchzuführenden Volkszählung wird Neuland betreten; denn diese wird als Haushaltsstichprobe durchgeführt und dient zur Qualitätssicherung der melderegistrierter Daten.

Vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg wurden zur Durchführung des Zensus 2011 in unserem Landkreis zwei Erhebungsstellen eingerichtet – eine in Fürstenwalde und eine Eisenhüttenstadt.

Und hier werden ehrenamtliche Helfer (**Erhebungsbeauftragte/Interviewer**) gesucht, die dann in ausgesuchten Haushalten, die dort wohnenden Personen befragen.

**Wer also in seiner Gemeinde als Erhebungsbeauftragte/r tätig sein möchte, verschwiegen, zuverlässig und über 18 Jahre alt** ist, kann sich bei der Erhebungsstelle in seinem Wohnumfeld melden und seine Unterstützung anbieten.

Pro ausgefüllten Erhebungsbogen wird es eine Aufwandsentschädigung von 7,50 € geben. Das heißt für einen 4 Personenhaushalt gibt es dann 30 Euro. Jedem Interviewer werden, nach seinen Kapazitäten, ganz individuell die Anzahl der zu befragenden Personen zugeteilt.

Auf ihre Arbeit werden die Interviewer natürlich auch in einer Informationsveranstaltung vorbereitet, die in den Monaten März/April stattfinden wird.

Die Erhebungen der Interviewer werden in einem abgeschotteten Bereich in einem speziellen Zensus-Computer registriert und zum Bundesamt für Statistik weitergeleitet. Dies passiert in einer sogenannten „Einbahnstraße“; das heißt, **es werden keine Daten vor Ort ausgewertet oder an andere Behörden weitergeleitet und es wird auch keine Rückläufe von Daten geben.**

Die in dieser Befragung erhobenen personenbezogenen Daten werden nach Abschluss des Projekts „Zensus 2011“ in vier Jahren wieder gelöscht. Die Ergebnisse des Zensus 2011 werden transparent gemacht.

Wenn jetzt Ihr Interesse geweckt ist, können Sie sich gern als Erhebungsbeauftragte/r unter einer der folgenden Adressen melden:

Erhebungsstelle Fürstenwalde

Landkreis Oder-Spree

Zensus 2011

Erhebungsstelle Fürstenwalde

Trebuser Straße 60

15517 Fürstenwalde

Tel. 03361 5991072

e-mail: [Zensus2011.fuerstenwalde@l-os.de](mailto:Zensus2011.fuerstenwalde@l-os.de)

Mehr zum Thema „Zensus 2011“ finden Sie unter unter [www.l-os.de](http://www.l-os.de), [www.zensus-berlin-brandenburg.de](http://www.zensus-berlin-brandenburg.de) und [www.zensus2011.de](http://www.zensus2011.de)

Wenn noch Fragen offen sind, werden sie gern durch die zuständige Erhebungsstelle beantwortet. Rufen Sie an oder schreiben Sie uns.

Liane Höbner

Leiterin Zensus 2011 Erhebungsstelle Fürstenwalde

## 2.7. Fördermittel für berufsbegleitende Fortbildung

Für alle Weiterbildungen des Niederlausitzer Studieninstitutes (Lehrgänge und Seminare) können Fördermittel beantragt werden. Nähere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage [www.studieninstitut-beeskow.de](http://www.studieninstitut-beeskow.de) unter der Rubrik Entgelte / Fördermittel.

Insbesondere sei auf den Prämiegutschein verwiesen. Damit können 50 % der Fortbildungskosten (max. 500 €) erstattet werden. Einen Prämiegutschein können Sie erhalten, wenn Sie erwerbstätig sind und das zu versteuernde Jahreseinkommen

25.600 € (oder 51.200 € bei gemeinsam Veranlagten) nicht übersteigt.

So haben Sie die Möglichkeit z.B. auch an den berufsbegleitenden Lehrgängen des Niederlausitzer Studieninstitutes teilzunehmen.

Das Studieninstitut bietet:

- ☞ den „Angestelltenlehrgang I“  
- als Erstausbildung für die Verwaltung (vergleichbar Berufsausbildung Verwaltungsfachangestellte/r)
- ☞ den Lehrgang „Verwaltungsfachwirt/in“  
- aufbauend auf den Angestelltenlehrgang I bzw. die Ausbildung zur / zum Verwaltungsfachangestellten

berufsbegleitend an.

Der Angestelltenlehrgang I soll im Frühjahr 2011 beginnen.

Voraussetzung für die Teilnahme ist eine (zumindest zeitlich befristete) Tätigkeit in einer öffentlichen Verwaltung.

Der Unterricht findet mittwochs und freitags von 17.00 bis ca. 20.00 Uhr und samstags von 8.00 bis ca. 13.00 Uhr statt. Unterrichtsorte werden Beeskow und / oder Lübben sein.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gern Frau Grönke unter Telefon 03366 – 5208 - 15. Weitere Informationen zu den Lehrgängen (inklusive Kosten) finden Sie auch auf der Homepage unter: [www.studieninstitut-beeskow.de](http://www.studieninstitut-beeskow.de).

Sollten Sie sich bereits angemeldet haben, ist eine nochmalige Anmeldung nicht notwendig.

---

## 2.8. Einladung zur Einwohnerversammlung – Flughafen BBI Flugrouten – Wie sehr sind wir betroffen?

# E I N L A D U N G

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner, hiermit lade ich Sie ein zur

## EINWOHNERVERSAMMLUNG

### Flughafen BBI

### Flugrouten

## Wie sehr sind wir betroffen?

**Termin: Mittwoch, 16. Februar 2011**

**Zeit: 19<sup>00</sup> Uhr bis 21<sup>30</sup> Uhr**

**Ort: ehemalige Schlosskirche  
Dorfstraße 38**

Entsprechend der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg und der Einwohnerbeteiligungssatzung möchte die Gemeinde die Einwohnerinnen und Einwohner über den aktuellen Stand zur Angelegenheit Flughafen BBI

## **und Flugrouten über Schöneiche bei Berlin informieren. Wie sehr ist unsere Gemeinde vom Flugverkehr heute und ab 2012 betroffen?**

Schöneiche bei Berlin, 25.01.2011

gez. Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

---

### **Initiativkreis Musikfest bereitet das 7. Musikfest vor:**

#### **Traditionelle Sponsorenveranstaltung avanciert zur Tanznacht mit Lichtinstallationen**

Mit dem Ansporn immer wieder neue Ideen zu entwickeln, lädt der Initiativkreis Musikfest in diesem Jahr zur Sponsorenveranstaltung am 25.02.2011 ab 19.30 Uhr in die Kulturgießerei ein. Neben guten Gesprächen bei Speis und Trank gehört selbstverständlich zu einer Tanznacht Musik: die Band Double Identity mit einer Sängerin wird live zum Tanz aufspielen und für gute Stimmung sorgen!

Merken Sie sich diesen Termin vor! Durch Lichtinstallationen mit freundlicher Unterstützung von Tina Zimmermann, einer bekannten Künstlerin, welche schon Veranstaltungen wie „Die Zauberflöte in der U-Bahn“ in Szene gesetzt hat, werden Sie den Saal der Kulturgießerei in einem neuen Licht erleben!

Karten zum Preis von 30,- € (Spendenanteil 10,- €) gibt es u. a. in der Kulturgießerei und im Heimathaus.

Reservierungen und Fragen sind auch unter 030 64 95 84 86 möglich.

Carola Grunwitz  
Stadtmarketing

Das Amtsblatt Nr. 2 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 16.02.2011.

### **ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

#### **Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111

Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.