



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 17 vom 01.12.2010  
20. Jahrgang

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1	Haushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Haushaltsjahr 2010	2
1.2	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 07.12.2010	4
1.3	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.12.2010	4
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	5
2.1.1	Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65	10
2.1.2	Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	11
2.1.3	Jugendclub, Puschkinstraße 22	11
2.1.4	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	11
2.2	Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2010	12
2.3	Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit alters- übergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferd- chen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin	12
2.4	Stellenausschreibung für eine/n Sachbearbeiter/in Finanzbuchhaltung in der zentralen Geschäftsbuchhaltung (Teilzeitstelle)	14
2.5	Informationsveranstaltung zur weiterführenden Schule in Schöneiche bei Berlin am 1. Dezember 2010	14
2.6	Anmeldung schulpflichtiger Kinder - Schuljahr 2011/2012 -	15
2.7	Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bearbeitete Anträge im bauaufsichtlichen Verfahren (Anträge auf Baugenehmigung und Vorbe- scheid)	15
	Impressum	16

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Haushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für das Haushaltsjahr 2010

Auf Grund des § 67 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg wird nach Beschluss der Gemeindevertretung vom 13. 10. 2010 folgende Haushaltssatzung erlassen:

#### § 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2010 wird

1. im **Ergebnishaushalt** mit dem Gesamtbetrag der

ordentlichen Erträge auf	13.557.600 EUR
ordentlichen Aufwendungen auf	14.500.700 EUR
außerordentlichen Erträge auf	55.300 EUR
außerordentlichen Aufwendungen auf	10.000 EUR

2. im **Finanzhaushalt** mit dem Gesamtbetrag der

Einzahlungen auf	15.093.800 EUR
Auszahlungen auf	18.327.500 EUR

festgesetzt.

Von den Einzahlungen und Auszahlungen des Finanzhaushaltes entfallen auf:

Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	12.975.300 EUR
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	13.335.500 EUR

Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	2.118.500 EUR
Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	4.456.300 EUR

Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0 EUR
Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	535.700 EUR

Einzahlungen aus der Auflösung von Liquiditätsreserven	0 EUR
Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0 EUR

#### § 2

Kredite zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.

#### § 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen zur Leistung von Investitionsauszahlungen und Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen in künftigen Haushaltsjahren wird auf 811.100 Euro festgesetzt.

#### § 4

Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr wie folgt festgesetzt:

- |   |           |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer  |           |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 200 v. H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 400 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 290 v. H. |

#### § 5

- Die Wertgrenze, ab der außerordentliche Erträge und Aufwendungen als für die Gemeinde von wesentlicher Bedeutung angesehen werden, wird auf 0,5 v. H. des Gesamthaushaltsvolumens festgesetzt.
- Die Wertgrenze für die insgesamt erforderlichen Auszahlungen, ab der Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen im Finanzhaushalt einzeln darzustellen sind, wird auf 50.000 Euro festgesetzt.
- Die Wertgrenzen, ab denen überplanmäßige und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen sowie Verpflichtungsermächtigungen der vorherigen Zustimmung der Gemeindevertretung bedürfen, werden wie folgt festgesetzt:
  - Als erheblich sind alle über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen im Sinne des § 70 Abs. 1 BbgKVerf anzusehen, wenn sie bei den einzelnen Produktsachkonten die nachstehend aufgeführten Beträge übersteigen:
 

Aufwendungen/Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen; sonstige ordentliche

Aufwendungen/Auszahlungen; Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit Kontengruppen 52/54/72/74/77	10.000 EUR
Transferaufwendungen/-auszahlungen Kontengruppen 53/73	5.000 EUR
Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen/-auszahlungen Kontengruppen 55/75	7.500 EUR
Auszahlungen für Vermögenserwerb Kontenarten 782/783	2.500 EUR
Auszahlungen für Baumaßnahmen Kontenart 785	15.000 EUR
Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit Kontengruppe 79	7.500 EUR
Bilanzielle Abschreibungen; Aufwendungen aus Internen Leistungsbeziehungen Kontengruppen 57/58	10.000 EUR

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen dürfen in unbeschränkter Höhe getätigt werden, wenn sie durch zweckgebundene Erträge/Einzahlungen gedeckt sind (wirtschaftlich durchlaufend bzw. Rückzahlungen von Zuweisungen und Zuschüssen).

- 3.2. Über- und außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigungen gem. § 73 Abs. 5 BbgKVerf sind erheblich, wenn sie beim einzelnen Produktsachkonto 2.500 Euro übersteigen.
- 3.3. Die Befugnis der Kämmerin über die Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen / Auszahlungen gem. § 70 Abs. 1 sowie über- und außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigungen gem. § 73 Abs. 5 BbgKVerf wird auf die in 3.1. und 3.2. genannten Beträge beschränkt.
- 3.4. Über die von der Kämmerin erteilten Genehmigungen zur Leistung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen bzw. über- und außerplanmäßigen Verpflichtungsermächtigungen ist die Gemeindevertretung vierteljährlich zu unterrichten.
4. Eine Nachtragssatzung ist zu erlassen, wenn
  - a) beim ordentlichen Ergebnis ein Fehlbetrag entsteht, der 3 v. H. der Erträge oder Einzahlungen des laufenden Haushaltsjahres übersteigt und
  - b) bei bisher nicht veranschlagten oder zusätzlichen Einzelaufwendungen oder Einzelauszahlungen geleistet werden sollen, die bei den einzelnen Produktsachkonten 1,0 v. H. der Erträge oder Einzahlungen des laufenden Haushaltsjahres übersteigen.

#### § 6

(Haushaltssicherungskonzept)

entfällt

#### § 7

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2010 wird in der Zeit vom 01.11. bis 12.11.2010 im Rathaus der Gemeinde Schöneiche bei Berlin öffentlich ausgelegt. Der Termin wird im Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 25.10.2010 öffentlich bekannt gemacht.

Schöneiche bei Berlin, den 13.10.2010



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 1.2. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 07.12.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Der Vorsitzende

Sehr geehrte Damen und Herren  
sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

die 20. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der  
ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

**Dienstag, 07.12.2010, 18.00 Uhr.**

ein.

Sitzungsort:

**Feuerwehrgebäude,**  
**Brandenburgische Straße 86,**  
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und  
Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

5. BV 247/2010 Machbarkeitsstudie Stadt- /  
Regionalwerke - Entscheidung zum weiteren  
Verfahren
6. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Erich Lorenzen  
Vorsitzender

## 1.3. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 08.12.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Der Vorsitzende  
30.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die 21. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der  
ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

**Mittwoch, 08.12.2010, 18.00 Uhr,**

ein.

Sitzungsort:

**Grundschule II, Prager Straße 31 A,**  
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und  
Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bericht der Schiedsstellen
5. Bericht des Vertreters im Beirat der Schönei-  
cher – Rüdersdorfer – Straßenbahn GmbH,  
BE: Herr Heyden
6. Bericht des Heimatfreundevereins,  
BE: Frau Körner
7. Bericht der AG Bürgerhaushalt,  
BE: Herr Meyer, Frau Felten,  
Herr Brandes - Sprecher
8. Bericht des Fachbeirates für Visionen,  
BE: Herr Ziegler
9. Bericht des Jugendbeirates
10. Bericht des Seniorenbeirates
11. Bericht des Bürgermeisters
12. Einwohnerfragestunde
13. Beantwortung von Anfragen
14. Berufung / Abberufung von Ausschuss-  
mitgliedern
15. Berufung / Abberufung von Sachkundigen  
Einwohnern
16. BV 244/2010 vorläufige Haushaltsführung  
2011, BE: Herr Jüttner
17. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit  
Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionspro-  
gramm und Finanzplan, BE: Herr Jüttner
18. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung –  
Haushaltssicherungskonzept, BE: Herr Jüttner
19. BV 235/2010 Vorhabenbezogener Be-  
bauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-  
/Woltersdorfer Straße“ Abwägung im Verfahren  
nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und  
§ 4 (2) BauGB, BE: Herr Jüttner
20. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche,  
Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis

- Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept, BE: Herr Jüttner
21. BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss, BE: Herr Jüttner
  22. BV 238/2010 Berufung Naturschutzbeauftragter, BE: Herr Jüttner
  23. BV 239/2010 Berufung Denkmalschutzbeauftragter, BE: Herr Jüttner
  24. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept, BE: Herr Jüttner
  25. BV 240/2010 Bürgerhaushalt - Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011, BE: Herr Jüttner
  26. BV 241/2010 Schulentwicklungsplan – Ergänzungsbeschluss, BE: Herr Jüttner
  27. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB, BE: Herr Jüttner
  28. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011, BE: Herr Jüttner
  29. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007, BE: Herr Jüttner
  30. BV 249/2010 ESG - Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung, BE: Herr Jüttner
  31. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
  32. BV 89.4./2010 Abberufung eines Mitgliedes des Jugendbeirates der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
  33. BV 87.1./2010 Berufung in den Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
  34. Flugrouten des neuen BBI und Auswirkungen auf das Gebiet der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Fraktion CDU/FDP
  35. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010
  36. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

37. BV 113/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Strom, BE: Herr Jüttner
38. BV 114/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Gas, BE: Herr Jüttner
39. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag, BE: Herr Jüttner
40. BV 243/2010 Veräußerung von kommunalen Liegenschaften - Dezember 2010, BE: Herr Jüttner
41. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 – Kaufvertragsentwurf, BE: Herr Jüttner

42. BV 250/2010 Vergabe von Bauleistungen – Bauvorhaben: Weiterführende Sanierung Hort „Am Storchenturm“, Dorfstraße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
43. BV 251/2010 Erweiterung Hort „Tausendfüßler“, Beauftragung von Planungsleistungen, BE: Herr Jüttner
44. BV 252/2010 Bauvorhaben: energetische Sanierung Dachgeschoss Freizeithaus „Das Nest“ Prager Straße 23 in 15566 Schöneiche bei Berlin, Konjunkturpaket II - Vergabe von Bauleistungen § 20 VOB/A, BE: Herr Jüttner
45. BV 247/2010 Machbarkeitsstudie Stadt- / Regionalwerke - Entscheidung zum weiteren Verfahren, BE: Herr Jüttner
46. VERGABEN, BE: Herr Jüttner
47. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.07.2010, 06.10.2010
48. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
49. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Erich Lorenzen  
Vorsitzender

## **ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

### **2. Nichtamtliche Bekanntmachungen 2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen**

#### **Zehntes Schöneicher Chanukka- fest am 4. Dezember 2010**

Liebe Schöneicherinnen und Schöneicher,  
liebe Freunde,

wir feiern zum zehnten Mal Chanukka in Schöneiche!  
Mit einem ausdrucksstarken und meditativen Spiel stellt die Schtetl - Tanzgruppe Tradition und Bedeutung des Chanukkafestes dar.

Mit dem Trio Siegbaum freuen wir uns wieder auf faszinierende Klezmermusik.

An der voll gedeckten Tafel mit traditionellen köstlichen Speisen ist Gelegenheit für Begegnung und Gespräche, bevor dann das Siegbaum-Trio noch einmal aufspielt und die Zuhörenden zum gemeinsamen Tanz mitreißt.

Alle, die Freude an einem lebenslustigen Abend sowie an der kulturellen Vielfalt Schöneiches haben und sie erhalten wollen, sind herzlich eingeladen.

*Schöneicher Integrationsverein „Schtetl“*

**Chanukkafest**

**Sonnabend, 4. Dezember, 16 Uhr,  
in der Kulturgießerei**

---

**Neuer Standort der Friedhofsverwaltung ab  
01.01.2011**

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat bisher die Aufgabe der Friedhofsverwaltung und die Friedhofspflege extern vergeben.

Der Vertrag mit der beauftragten Firma endet am 31.12.2010.

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat sich entschlossen, diese Aufgabe ab dem 01. Januar 2011 selber zu erfüllen.

Aus diesem Grund ändert sich der Standort der Friedhofsverwaltung. Sie finden die Friedhofsverwaltung ab **01.01.2011** im Rathaus, Nebengebäude Zimmer 4, in der Brandenburgischen Straße 40.

Die Sprechzeiten der Friedhofsverwaltung sind:

Dienstag von 09:00 bis 12:00 Uhr und 13:00 bis 18:00 Uhr

sowie

Donnerstag von 09:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 16:30 Uhr

Wir bitten Sie diese Veränderung zu beachten.

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 19.10.2010

---

**AG Bürgerhaushalt**

**Jeweils am 1. Montag im Monat um  
19 Uhr findet im Gemeindehaus „Helga  
Hahnemann“ Rüdersdorfer Straße  
65, die AG Bürgerhaushalt statt:**

**6. Dezember 2010**

**Sie sind herzlich willkommen!**

**INFORMATION**

**Verlängerung Straßensperrung Knotenpunkt  
Puschkinstraße / Am Goethepark / Otto-  
Schröder-Straße**

Die Straßensperrung des Knotenpunktes Puschkinstraße / Am Goethepark / Otto-Schröder-Straße von Montag, **08.11.2010**, bis Dienstag, **30.11.2010**, verlängert sich von Mittwoch, **01.12.2010**, bis voraussichtlich Montag, **13.12.2010**. Grund hierfür sind Gleisbau- und Straßenbauarbeiten der Straßenbahn.

Verkehrsteilnehmer sollten dies beachten.

Mit freundlichen Grüßen  
Gemeindeverwaltung  
Ordnungsamt

Schöneiche bei Berlin, den 23.11.2010

---

**INFORMATION**

**Verlängerung Straßensperrung Rahnsdorfer  
Straße**

Von Donnerstag, **28.10.2010** bis Sonnabend, **30.11.2010** ist der Abschnitt der Rahnsdorfer Straße - ab Dorfstraße bis zum Bunzelweg - gesperrt. Diese Vollsperrung verlängert sich bis voraussichtlich Dienstag, **14.12.2010**. Grund hierfür sind Gleisbauarbeiten der Straßenbahn. Das eingeschränkte Haltverbot im Bunzelweg bleibt auf Grund der Umleitungsstrecke ebenfalls bis voraussichtlich **14.12.2010** bestehen.

Verkehrsteilnehmer sollten dies beachten.

Mit freundlichen Grüßen  
Gemeindeverwaltung  
Ordnungsamt

Schöneiche bei Berlin, den 16.11.2010

---

**Bitte beachten Sie folgenden  
Hinweis:**

Die **Gemeindeverwaltung** (Rathaus und Außenstellen) **bleibt** für die Öffentlichkeit **geschlossen**.

**Donnerstag, 23. Dezember 2010  
bis  
Donnerstag, 30. Dezember 2010**

Wir bitten alle Schöneicherinnen und Schöneicher um Verständnis.

Ihre Gemeindeverwaltung

### Monatliche Ortsrundfahrten

führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der Gemeinde jeweils dienstags von ca. 9 bis 11 Uhr durch. Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Anmeldung sind über Frau Flikschuh im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ unter Tel. 030 - 64 95 84 86 oder direkt in der Rüdersdorfer Straße 65 möglich.

Die nächsten Termine:

18. Januar 2011

15. Februar 2011

### Haushaltssicherungskonzept notwendig für Schöneiche bei Berlin

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat den Haushalt 2011 geplant. Der Entwurf liegt der Gemeindevertretung mit ihren Fachausschüssen zur Beratung vor.

Die Landesregierung hat die Finanzmittel für alle Kommunen im Land reduziert, von 1,8 Mrd. € im Jahr 2008 um 385 Mio. € (20%) auf nur noch 1,5 Mrd. € im Jahr 2011. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erhält im Jahr 2011 rund 400.000 € weniger von der Landesregierung als ursprünglich zugesagt. Das Land Brandenburg saniert seinen maroden Haushalt auf dem Rücken der Kommunen. Die Versprechungen vor der letzten Landtagswahl sind bei den Regierungsparteien vergessen. Der Finanzausgleich innerhalb des Landes sorgt auch für Ungerechtigkeiten, da Erkner mit weniger Einwohnern als Schöneiche bei Berlin jährlich 800.000 € mehr Finanzmittel erhält, nur weil es Mittelzentrum ist. Die Aufgaben in diesen beiden Gemeinden unterscheiden sich jedoch nicht so erheblich.

Der erste Planentwurf des Haushalt 2011 von Ende Oktober 2010 wies im Ergebnishaushalt ein Defizit von 1 Mio. € aus, und in den Folgejahren ebenfalls Defizite von rund 0,8 Mio. €. Der Finanzhaushalt wies für 2011 ein Defizit aus in Höhe von 3,6 Mio. €, und in den Folgejahren jeweils über 3 Mio. €. Die Gemeinde müsste bis Ende 2014 rund 13 Mio. € Darlehen aufnehmen, um alle beabsichtigten Investitionen und alle laufenden Kosten abdecken zu können. Dies ist weder rechtlich noch finanziell nicht möglich.

Schöneiche bei Berlin muss also sparen. Die Verwaltung ging mit dem Rotstift an den ersten Entwurf. Im Finanzhaushalt wurden 2,6 Mio. € gestrichen und im Ergebnishaushalt 0,7 Mio. €.

Bei den Investitionen musste radikal gestrichen werden. Statt der beabsichtigten Investitionen in Höhe von 5 Mio. € können 2011 noch 2,6 Mio. € investiert werden – bei Einnahmen für Investitionen von 2,3 Mio. € (Investitionszulage, Fördermittel, Beiträge). Im Jahr 2012 können dann nur noch 0,6 Mio. € investiert werden, und 2013 nur noch 0,2 Mio. €. Dies bedeutet einen Investitionsstopp.

2011 sind noch folgende wichtigen Investitionsmaßnahmen vorgesehen:

- Fertigstellung Neubau und Sanierung Kindertagesstätte „Heupferdchen“
- Fertigstellung Sanierung Freizeithaus Nest
- Neubau KultOurkate mit Bibliothek
- Sanierung Kommunalwohnungen
- Straßenbeleuchtung Fichtenau
- Erschließung Gewerbegebiet 2. Bauabschnitt

Die Gemeinde hat im vorliegenden Entwurf für die Jahre 2011 bis 2014 keine Finanzmittel für den Neubau einer weiterführenden Schule oder eines Rathauses oder eines Hortgebäudes oder für Straßenbaumaßnahmen.

Der der Gemeindevertretung vorgelegte Haushaltsplanentwurf für das Jahr 2011 hat im Ergebnishaushalt nach einer Streichliste mit 50 Ausgabenreduzierungen (Gebäudeunterhaltung, Straßenreparaturen, Personalkosten, Zuweisungen usw.) immer noch ein Defizit von 329.400 €, und in den Folgejahren fehlen auch rund 300.000 €. Damit ist der Haushalt nicht ausgeglichen und ein Haushaltssicherungskonzept ist erforderlich, um das strukturelle Defizit auszugleichen.

Über allen Gemeinden im Landkreis Oder-Spree schwebt noch das Damoklesschwert der Kreisumlage. Es ist zu befürchten, dass die Kreisumlage erhöht wird. Dann hat auch Schöneiche bei Berlin noch weniger Finanzmittel zur Verfügung.

Aus den Ergebnissen des Bürgerhaushaltes ergeben sich weitere Ausgaben, die in den vorliegenden Haushaltsplanungen noch nicht berücksichtigt werden konnten.

Um das strukturelle Defizit auszugleichen kann die Gemeinde Einnahmen erhöhen (Grundsteuer, Gewerbesteuer, Hundesteuer, Zweitwohnsitzsteuer, Nutzungsentgelte, Kitagebühren) und/oder Ausgaben reduzieren. Bei den Ausgaben kommen auch die nichtpflichtigen freiwilligen Aufgaben in das Blickfeld, für die unsere Gemeinde über 1 Mio. € im Jahr ausgibt. Die Gemeindevertretung mit ihren Fachausschüssen steht nun vor der schwierigen und undankbaren Aufgabe, Einnahmen zu erhöhen und Ausgaben zu reduzieren. In den Jahren 2000 und 2004 hat die damalige Gemeindevertretung im Interesse der Gemeinde tragfähige Lösungen zur Haushaltskonsolidierung gefunden und beschlossen. Lässt sich der hohe Standard in unserer Gemeinde weiterhin finanzieren?

Wenn der Ergebnishaushalt nicht ausgeglichen und das strukturelle Defizit nicht beseitigt werden kann, sind Investitionen (Hortneubau, Rathaus, weiterführende Schule, Straßenbau) kaum mehr möglich. Ohne einen ausgeglichenen und strukturell stabilen Haushalt ist auch eine Kreditaufnahme für eine Schule in freier Trägerschaft nicht möglich.

Der Haushalt soll am 08.12.2010 beschlossen werden. Es wird sich zeigen, ob die schwierigen Beratungen bis dahin abgeschlossen werden können.

Heinrich Jüttner, Bürgermeister  
Schöneiche bei Berlin, 17.11.2010

### **Sprechzeiten der Schiedsstellen I und II der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die Schiedsstellen befinden sich im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ in der Rüdersdorfer Straße 65.

Die Sprechstunden sind jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19 bis 20 Uhr.

In dieser Zeit sind die Schiedsstellen telefonisch unter der Rufnummer: (030) 6 49 88 68 zu erreichen.

Darüber hinaus kann auch folgende E-Mail Adresse genutzt werden:

[Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de)

Der Termin für das 2. Halbjahr 2010 ist:

7. Dezember

### **Schöneicher Schreibwerkstatt**

Jeweils am 2. Freitag im Monat um 18.30 Uhr findet im Heimathaus, Dorfau 8, die Schöneicher Schreibwerkstatt statt:

10. Dezember 2010

Sie sind herzlich willkommen!

Öffnungszeiten der **Bibliothek** in der Dorfau 19 (Eingang Kirchstraße)

montags 9 – 15 Uhr  
dienstags 13 – 17 Uhr  
mittwochs geschlossen  
donnerstags 13 – 18 Uhr  
freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat:  
9 bis 11 Uhr

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek stehen Ihnen telefonisch unter 030 - 64 90 110 zur Verfügung.

Sie erreichen die Bibliothek auch unter [Bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de)

### **Literaturkreis – von Buch zu Buch**

Termine für 2010 sind jeweils  
donnerstags

16. Dezember

von 19 bis 21 Uhr  
in der Kulturgießerei, An der Reihe 5,  
15566 Schöneiche bei Berlin

Informationen  
bei Frau Klemm-Neumann  
unter Telefon: 030 / 649 18 52

eMail:  
[brigitte.klemm-neumann@tele2.de](mailto:brigitte.klemm-neumann@tele2.de)

Der quartalsweise erscheinende

*Schöneicher Veranstaltungskalender*

steht auf der Internetseite

[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)

zum Download zur Verfügung.

### **BBI - International und Flugrouten über Schöneiche bei Berlin**

Der Bürgermeister der Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat sich nach den sehr irritierenden Informationen zu den Flugrouten für den neuen Flughafen BBI-International in Schönefeld und den öffentlichen Diskussionen dazu mit einem Schreiben am 15.09.2010 direkt an die Deutsche Flugsicherung gewandt. Die Gemeinde hat die DFS - Deutsche Flugsicherung um gesicherte Auskünfte zu An- und Abflugrouten der jetzigen Flughäfen Tegel und Schönefeld sowie des zukünftigen Flughafens BBI in Schönefeld mit den Auswirkungen auf das Gebiet der Gemeinde Schöneiche bei Berlin gebeten. Weiterhin wurde nach dem derzeitigen Flugaufkommen und der Flughöhe über der Gemeinde mit den damit verbundenen Lärmbelastungen gefragt.

Am 19.10.2010 hat die Deutsche Flugsicherung geantwortet.

Schöneiche bei Berlin wird derzeit von Flugzeugen der beiden Flughäfen Tegel und Schönefeld überflogen, früher war unsere Gemeinde auch durch den Flughafen Tempelhof betroffen. Dem Schreiben der Deutschen Flugsicherung waren vier Karten beigelegt mit den derzeitigen Abflugrouten für Tegel und Tempelhof. Danach wird Schöneiche bei Berlin von startenden Flugzeugen in Tegel nicht überflogen, Flugzeuge im Landeanflug auf Tegel überfliegen teilweise die Gemeinde Schöneiche bei Berlin. Startende Flugzeuge in Schönefeld überfliegen derzeit unsere Gemeinde nur im Rahmen von Abweichungen von der Regelflugroute. Schöneiche bei Berlin liegt im sogenannten Toleranzbereich der festgelegten Flugrouten.

Zum neuen Flughafen BBI-International teilt die Deutsche Flugsicherung mit, dass eine verbindliche Festlegung der Flugrouten voraussichtlich erst im Jahr der Inbetriebnahme durch das zuständige Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung erfolgen werde, d.h. erst im Jahr 2011. Derzeit könnten keine zuverlässigen Auskünfte gegeben werden. Bei der Entwicklung der neuen Flugrouten durch die Deutsche Flugsicherung stehe die sichere Verkehrsabwicklung unter Einhaltung aller relevanten Vorschriften und gesetzlichen Vorgaben an erster Stelle. Erst danach könne die Deutsche Flugsicherung die geordnete und flüssige Verkehrsabwicklung unter Hinwirkung auf die Vermeidung von unzumutbarem Fluglärm sicherstellen.

Aus den beigefügten Karten ergibt sich für den neuen Flughafen BBI-International, dass Schöneiche bei Berlin von in Richtung Westen startenden Flugzeugen grundsätzlich nicht betroffen sein soll. Von allen Abflügen in Richtung Westen soll nur ein Teil der nördlichen Startbahn nach dem Start in östliche Richtung (Warschau, Moskau usw.) abdrehen und deshalb über Berlin sowie danach in etwa 3.000 m Höhe weiter über Erkner oder Neuenhagen geleitet werden.

Bei Starts in östliche Richtung (rund 35% des Flugaufkommens) sollen Düsenflugzeuge von der nördlichen Startbahn über Erkner, Woltersdorf/Rüdersdorf und weiter geleitet werden. Hier könnte Schöneiche bei Berlin nur teilweise von Flugbewegungen betroffen sein, da Schöneiche bei Berlin im Toleranzbereich der festgelegten Flugrouten liegt.

Nach Osten startende Propellermaschinen der nördlichen Startbahn sollen nur direkt über Schöneiche bei Berlin geleitet werden, wenn diese Maschinen wieder in Richtung Westen abdrehen. Es wird durchschnittlich mit 20 Propellermaschinen pro Tag gerechnet.

Zu weiteren Auskünften verweist die Deutsche Flugsicherung auf die DFS-Homepage:  
[www.dfs.de/Fliegen&Umwelt](http://www.dfs.de/Fliegen&Umwelt).

Zur Lärmbelastung für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erteilte die Deutsche Flugsicherung keine Auskunft, sondern verwies an den Flughafenbetreiber, da die Deutsche Flugsicherung keine Lärmimmissionen misst und auch Grenzwerte die Angelegenheit des Flughafens bzw. der Genehmigungsbehörde seien.

Einerseits ist es erfreulich, dass die Deutsche Flugsicherung geantwortet hat. Andererseits sind die Auskünfte nicht zufriedenstellend. Die Gemeindeverwaltung wird sich um weitere qualifizierte Auskünfte bemühen.

Die Deutsche Flugsicherung teilte noch mit, dass mit Inbetriebnahme des neuen Flughafens BBI-International voraussichtlich jährlich 260.000 Flugbewegungen stattfinden sollen. Dies sind dann rund 700 Flugbewegungen am Tag oder 350 Flugbewegungen je Start- und Landebahn. Während der Flugzeiten von 6 Uhr bis 22 Uhr würden dann rund 45 Flugbewegungen in einer Stunde (alle 1 ½ Minuten) erfolgen, d.h. 22 je Start- und Landebahn.

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin wurde - trotz Protest - wie andere Gemeinden nicht in die Fluglärmkommission aufgenommen. Durch Minister Vogelsänger wurde jedoch zugesichert, dass auch die Gemeinden und die Bürgerinitiativen, die nicht in der Fluglärmkommission sind, umfassend informiert werden. Dies erfolgte erstmals am 22.10.2010 und danach auch am 08.11.2010. Gesicherte neue Erkenntnis gab es jedoch nicht. Die Fluglärmkommission hat jedoch keine Entscheidungskompetenz, diese liegt allein bei der Deutschen Flugsicherung bzw. bei der Bundesbehörde, dem Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung.

Die Unsicherheiten zu den Flugrouten für den neuen Flughafen BBI-International werden also vorerst weiterhin bestehen bleiben. Die Gemeindeverwaltung wird selbstverständlich in diesem Verfahren die Interessen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin mit ihren Einwohnerinnen und Einwohner sowie Unternehmen mit Nachdruck vertreten, so wie dies schon im Planfeststellungsverfahren vor über zehn Jahren erfolgt ist.

Sobald neue Informationen vorliegen, werden die Einwohnerinnen und Einwohner informiert werden.

Informationen gibt es auch unter [www.berlin-airport.de/DE/Flugrouten](http://www.berlin-airport.de/DE/Flugrouten) oder unter [www.fluglaermbbi.de/information](http://www.fluglaermbbi.de/information).

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 17.11.2010

## Kostenlose Hilfe für Schuldner

- \* **Sie haben Schulden und können Ihre Raten nicht mehr zahlen?**
- \* **Sie suchen schnelle und seriöse Hilfe?**
- \* **Sie erwarten eine kostenlose, persönliche, und umfassende Beratung?**

**Wir bieten – donnerstags, nach telefonischer Terminvereinbarung –**

**kostenlose Schuldner- und Insolvenzberatungen in der Kulturgießerei in Schöneiche an.**

**Anderere Termine sind nach Absprache jederzeit möglich.**

Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter 03341 3596343 oder 0173 4723393 oder wenden Sie sich per E-Mail über [insobberatung-mol@online.de](mailto:insobberatung-mol@online.de) an uns.

Sollten wir uns bei Ihrem Anruf gerade im Beratungsgespräch befinden und nicht mit Ihnen sprechen können, rufen wir innerhalb kürzester Zeit zurück.

Pro Futura MOL e.V.  
Wirtschaftsweg 71  
15344 Strausberg

## **Redaktionsschluss**

### **für den Veranstaltungskalender**

#### **Januar bis März 2011**

Für die erste Ausgabe des Veranstaltungskalenders im neuen Jahr werden alle Veranstalter gebeten bis zum

### **10. Dezember 2010**

ihre entsprechenden Termine anzugeben.

Die Termine und Kurzinformationen für öffentliche Veranstaltungen in unserer Gemeinde werden – ohne Rechtsanspruch – kostenlos veröffentlicht.

#### **Redaktion:**

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
 Amt III – Kultur, Frau Flikschuh,  
 Rüdersdorfer Straße 65  
 15566 Schöneiche bei Berlin  
 Tel.: 030 / 64 95 84 86  
 Fax: 030 / 649 88 68  
 E-Mail: Flikschuh@schoeneiche-bei-berlin.de

#### **2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Str. 65, Tel. 030 – 64 95 84 86**

#### **Sprechzeiten im Seniorenbüro 2010 an zwei Donnerstagen im Monat:**

Es beraten Sie Frau Dr. Lisowski und Herr Rohde im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.

02. Dezember 10 – 12 Uhr + 14 – 16 Uhr  
 16. Dezember 10 – 12 Uhr

#### **Veranstaltungen im Dezember 2010**

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
01.12.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige
02.12.	10.00-12.00 und 14.00-16.00	Beratung im Seniorenbüro
02.12.	09.00	Französisch I
02.12.	10.30	Französisch II
02.12.	14.00	Seniorenchor
02.12.	19.00	Naturschutzaktiv
03.12.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
03.12.	15.00	Skatrunde
06.12.	09.30	Senioren sport
06.12.	10.45	Englisch VHS
06.12.	13.00	Spielerunde
06.12.	19.00	Bürgerhaushalt
07.12.	09.15	Englisch VHS

07.12.	10.45	Englisch VHS
07.12.	13.00	Englisch VHS
07.12.	14.30	Weihnachtsfeier Senioren sportgruppe
08.12.	11.00-14.00	Seniorenweihnachtsfeier im B1-Center
08.12.	14.00	Weihnachtsfeier der AWO Fichtenau
09.12.	11.00-14.00	Seniorenweihnachtsfeier im B1-Center
09.12.	09.00	Französisch I
09.12.	10.30	Französisch II
10.12.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
10.12.	15.00	Skatrunde
13.12.	09.30	Senioren sport
13.12.	10.45	Englisch VHS
13.12.	13.00	Spielerunde
14.12.	09.15	Englisch VHS
14.12.	10.45	Englisch VHS
14.12.	13.00	Englisch VHS
14.12.	15.00– 18.00	Sprechstunde Mieter- verein Erkner und Umgebung
15.12.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige
15.12.	14.00	AWO Kleinschönebeck Weihnachtsfeier
16.12.	10.00-12.00	Beratung im Seniorenbüro
16.12.	09.00	Französisch I
16.12.	10.30	Französisch II
16.12.	14.00	Weihnachtsfeier Seniorenchor
17.12.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
17.12.	15.00	Skatrunde
20.12.	09.30	Senioren sport
20.12.	10.45	Englisch VHS
21.12.	09.15	Englisch VHS
21.12.	10.45	Englisch VHS
21.12.	13.00	Englisch VHS
22.12.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige

**Die aktuellen Satzungen für die  
 Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden  
 Sie auf der Homepage unter  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

**2.1.2. Freizeithaus „das NEST“,  
Prager Straße 23,  
Tel. 030 / 64 95 329, Fax 030 / 22 17 14 08**

DEZEMBER 2010

Donnerstag, 02.12.2010	14:00 – 16:00 Uhr	WEIHNACHTS- GESTECKE basteln
Mittwoch, 08.12.2010	18:15 Uhr	JUGENDBEIRAT der Gemeinde Schöneiche - Öffent- liche Sitzung
Freitag, 17.12.2010	16:00 Uhr	BILLARDTURNIER für Grundschüler

KURSANGEBOTE und ständige AKTIONEN  
in unserem Haus!

montags	13:00 - 18:00 Uhr 15:00 - 18:00 Uhr	GITARRENKURS mit Andreas Wii – spielen
dienstags	16:00 - 19:00 Uhr	Schlagzeugunterricht der Musikschule Schöneiche
mittwochs	14:00 - 16:00 Uhr	KOCHEN & BACKEN (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
	14:00 - 15:00 Uhr	THEATER (ein Ganztagsangebot der Bürgerschule)
	14:30 - 19:00 Uhr	Schlagzeugunterricht der Musikschule Schöneiche
	14:00 - 15:00 Uhr	SCHÜLERCLUB der Bürgerschule
donnerstags	14:00 - 15:00 Uhr	KIDS – KLUB (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
freitags	13:00 - 15:00 Uhr	HORT „Tausendfüß- ler“ zu Gast im „NEST“
	16:00 - 19:00 Uhr 15:00 - 18:00 Uhr	SCHLAGZEUGKURS mit Christina Wii - spielen

Unsere Öffnungszeiten:  
Montag – Freitag: 12:00 – 20:00 Uhr

**ACHTUNG!**  
**HEILIGABEND und SILVESTER haben wir  
geschlossen!**

Das „NEST“- TEAM

Schöneiche, den 23.11.2010

**Baugrundstücke zu verkaufen**  
**[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**  
Fax: 030 – 64 33 04 - 111

**2.1.3. Jugendclub, Puschkinstraße 22,  
Tel. 030 – 64 95 467,  
montags bis freitags 14 bis 20 Uhr**

Veranstaltungsangebote für Dezember 2010

**1. Dezember, 16.00 Uhr**  
**AG Kochen / Backen: Wir backen Plätzchen**

**3. Dezember**  
Weihnachtsbowling im B1 Center

**8. Dezember, ab 16.00 Uhr**  
Wii – Spielenachmittag

**10. Dezember, 16.00 Uhr**  
Dartturnier

**17. Dezember, 16.00 Uhr**  
Monatliches Billardturnier

**22. Dezember, ab 16.00 Uhr**  
Weihnachtsfeier im Club

**29. Dezember, 14.00 Uhr**  
AG Kochen / Backen mit gemeinsamen Abendessen  
zum Jahreswechsel

### 2.1.4. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **22.11.2010, 07.02.2011, 28.03.2011, 06.06.2011, 22.08.2011, 24.10.2011 und 21.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **23.11.2010, 08.02.2011, 29.03.2011, 07.06.2011, 23.08.2011, 25.10.2011 und 22.11.2011** um 19.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **24.11.2010, 09.02.2011, 30.03.2011, 08.06.2011, 24.08.2011, 26.10.2011 und 23.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **25.11.2010, 10.02.2011, 31.03.2011, 09.06.2011, 25.08.2011, 27.10.2011 und 24.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Straße 6 (ehemalige Bürgerschule), d. h. **18.11. und 16.12.2010**.
- Der **Rechnungsprüfungsausschuss** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt jeweils mittwochs, d. h. **10.11.2010** um 16.00 Uhr im Heimathaus, Dorfau 8.

Der Hauptausschuss (HA) tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags bzw. dienstags, d. h. **29.11.2010, 14.02.2011,**

04.04.2011, 20.06.2011, 29.08.2011, 01.11.2011  
und 28.11.2011 um 18.00 Uhr.

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs bzw. donnerstags, d. h. **08.12.2010, 23.02.2011, 13.04.2011, 29.06.2011, 08.09.2011, 10.11.2011 und 07.12.2011** um 18.00 Uhr.

**ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !**  
**Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!**

## 2.2.

### **Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2010**

Die Laubsäcke werden im Rathaus und im Ortszentrum (Schreibwarengeschäft / Postagentur) verkauft.

**Der Kostenbeitrag pro Laubsack beträgt 1 Euro.**  
Im Baubetriebshof findet kein Laubsackverkauf statt!

**Verkaufszeiten im Rathaus, Brandenburgische Straße 40** (Informationsbüro) zu den üblichen Sprechzeiten:

Dienstag:  
9:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr  
Donnerstag:  
9:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:30 Uhr

Erster Verkaufstag: 21. September 2010  
Letzter Verkaufstag: 30. November 2010

**Verkaufszeiten im Ortszentrum, Brandenburgische Straße 149** (Schreibwaren / Postagentur)

Montag – Freitag:  
9:00 – 13:00 Uhr und 15:00 – 18:00 Uhr  
Sonnabend:  
9:00 – 12:00 Uhr

Erster Verkaufstag: 20. September 2010  
Letzter Verkaufstag: 30. November 2010

### **Abfuhrzeiten:**

**Erster Abfuhrtermin: 4. Oktober 2010**

**Letzter Abfuhrtermin: 6. Dezember 2010**

Im Frühjahr 2011 werden nochmals **einmalig an einem Montag alle Straßen** abgefahren, um Restlaubsäcke einzusammeln. Der Termin wird rechtzeitig in der Presse bekannt gegeben.

Die Säcke dürfen nur zur Entsorgung des Laubes der Straßenbäume verwendet werden. Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von allen Straßen mit **Straßenbaumbestand** wöchentlich eingesammelt. Das Laub in den Säcken nicht zu sehr verdichten, sonst reißt die Bodennaht. Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

**Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt frühmorgens ab 7:00 Uhr.**

**Die Laubsäcke bitte nicht am Tag zuvor oder Vorabend herausstellen. Häufig werden die Straßen durch Wildschweine aufgesucht und die Säcke zerstört.**

Jede Straße wird wöchentlich nur einmal angefahren (montags oder dienstags); bei hohem Aufkommen an Laubsäcken kann sich die Abfuhr auch bis Mittwoch verzögern. Eine Reihenfolge der Abfuhr kann für die einzelnen Straßen nicht im Voraus angegeben werden!

### **Weitere Hinweise:**

Mieter der Kommunalwohnungen erhalten gegen Nachweis ihrer Wohnadresse (Personalausweis ist bitte vorzulegen) die Laubsäcke ohne Barzahlung ausgehändigt; die Bezahlung erfolgt über die Betriebskostenabrechnung!

gez. Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 21.07.2010

## 2.3. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A

**Bauvorhaben: Erweiterungsneubau und Sanierung des Altbaus mit altersübergreifenden Betreuungsplätzen an der Kindertagesstätte „Heupferdchen“, Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| a) Auftraggeber:                | Gemeinde Schöneiche bei Berlin<br>Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin<br>Tel.: 030 / 64 33 04 – 0<br>Fax: 030 / 64 33 04 - 111 |
| b) Vergabeverfahren:            | Öffentliche Ausschreibung  |
| c) Art des Auftrages:           | Ausführung von Bauleistungen   |
| d) Ort der Ausführung:          | Heuweg 79, 15566 Schöneiche bei Berlin   |
| e) Art und Umfang der Leistung: | LOS 11 – Innenputzarbeiten, - Kalk – Zement Putz, ca. 865 m <sup>2</sup><br>LOS : 12 – Estricharbeiten, - Zement – Estrich, ca. 510 m <sup>2</sup> |

- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: ja
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Für Los 11: Baubeginn: 13.01.2011 Bauende: 15.02.2011  
Für Los 12: Baubeginn: 14.02.2011 Bauende: 28.02.2011
- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:  
Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Montag, den 08.11.2010 beim Architekturbüro Schmidtman und Gölling, Bölschestraße 10, 12587 Berlin, Tel.: 030-6419360, Fax: 030-64193620 per Fax / Brief bis 07.12.2010 abgefordert werden. Die Angebotsunterlagen werden ab Montag, den 08.11.2010 ( einfach ) versandt bzw. können abgeholt werden.
- j) Entgelt für die Übersendung der Vergabeunterlagen:  
Los 11: 15,00 €  
Los 12: 15,00 €

Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto des Architekturbüros Schmidtman und Gölling

Konto - Nr.: 30 94 000; BLZ 100 700 24 bei der Deutschen Bank Berlin.

Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.

Anforderungen bis: 07.12.2010, 10:00 Uhr

- k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:  
07.12.2010 Los 11: 11:00 Uhr  
07.12.2010 Los 12: 11:30 Uhr

- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Brandenburgische Straße 40  
15566 Schöneiche bei Berlin

- m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch

- n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:  
Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten

- o) Angebotseröffnung: 07.12.2010 Los 11: 11:00 Uhr  
07.12.2010 Los 12: 11:30 Uhr  
im Sitzungsraum des Bauamtes, Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Käthe-Kollwitz-Straße 6, 15566 Schöneiche bei Berlin

- p) Geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllung in H. v. 5 % der Auftragssumme,  
Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschl. der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Bruttoabrechnungssumme ist diese maßgebend.

- q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B §2 bzw. nach Bauvertrag

- r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

- s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:
1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gem. VOB/A
  2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
  3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
  4. Berufshaftpflichtversicherung,
  5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o. ä.),
  6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
  7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
  8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung

- t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 30.01.2011  
Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.12.2011

u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind sämtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.

v) entfällt

## **2.4. Stellenausschreibung für eine/n Sachbearbeiter/in Finanzbuchhaltung in der zentralen Geschäftsbuchhaltung (Teilzeitstelle)**

Die **Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin** (12.250 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende **Stelle in der Gemeindeverwaltung** aus:

### **eine/n Sachbearbeiter/in Finanzbuchhaltung in der zentralen Geschäftsbuchhaltung (Teilzeitstelle)**

#### **Einstellung zum 01. Januar 2011**

#### **Ihre Aufgaben:**

##### **Komplette Buchhaltung d.h.:**

Prüfung der eingehenden Belege hinsichtlich der Vollständigkeit und Kontierung der doppischen Konten, Prüfung der Aufträge, Buchung der Geschäftsvorfälle gemäß Kontenplan unter Einhaltung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung, Klärung von Sachverhalten zur Vorbereitung der Belegbuchung, Vorbereitung sowie Mitarbeit bei der Erstellung des Jahresabschlusses, Anlagenbuchhaltung

**Voraussetzungen:** Abschluss als Finanzbuchhalter/in, von Vorteil wären gründliche allgemeine Verwaltungskennntnisse sowie Kenntnisse der Gemeindehaushaltsverordnung Brandenburg, Kommunalverfassung, Abgabenordnung Brandenburg,

Berufserfahrung im Finanz- und Rechnungswesen, fundierte Fachkenntnisse des Kassen- und Rechnungswesen, sehr gute EDV-Kenntnisse in den gängigen Office-Anwendungen (insbesondere Excel), sichere Anwendung der Standardinformationstechnik, Interesse und Erfahrungen mit Datenbanken, selbstständiges Arbeiten, innovatives Denken, Durchsetzungsvermögen, Gewandtheit im mündlichen und schriftlichen Ausdruck, die Fähigkeit, anfallenden Schriftwechsel selbstständig zu erledigen, Belastbarkeit, Flexibilität, Entscheidungsfreudigkeit, Bereitschaft zur Fortbildung, Fähigkeit zur Teamarbeit

#### **Vergütung:**

E 8 TVöD-VKA (Bis zum Inkrafttreten der neuen Entgeltordnung sind alle Eingruppierungsvorgänge vorläufig und begründen keinen Vertrauensschutz.)

#### **Arbeitszeit:**

25 Wochenstunden  
(mit der Option zur Erhöhung auf 35 Wochenstunden)

#### **Ausschreibungsfrist bis zum 06.12.2010**

**Schriftliche Bewerbungen** mit den üblichen Unterlagen (Hinweis: „**Bewerbung – nicht öffnen**“ auf dem Umschlag) richten Sie bitte an:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Der Bürgermeister  
Kennwort: „Finanzbuchhaltung“  
Brandenburgische Straße 40  
15566 Schöneiche bei Berlin

**HINWEIS:** Kosten im Zusammenhang mit einer Bewerbung bzw. einem Vorstellungsgespräch werden **nicht** erstattet.

Schöneiche bei Berlin, 16.11.2010



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## **2.5. Informationsveranstaltung zur weiterführenden Schule in Schöneiche bei Berlin am 1. Dezember 2010**

### **E I N L A D U N G**

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,  
hiermit lade ich Sie ein zur

#### **Informationsveranstaltung**

#### **Weiterführende Schule**

#### **Stand - und wie geht es weiter?**

**Termin:** **Mittwoch, 1. Dezember 2010**  
**Zeit:** **19 Uhr bis 21 Uhr**  
**Ort:** **ehemalige Schloßkirche  
Dorfstraße 38**

Die Gemeinde möchte die Einwohnerinnen und Einwohner über den aktuellen Stand (staatliche weiterführende Schule, Angebot eines freien Schulträgers, Schulform, Konzepte, beabsichtigter Schulstandort, Kosten, Finanzierung, Zeitplanung usw.) für eine weiterführende Schule in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin erneut ausführlich informieren. Kann es nach über 50 Jahren wieder eine weiterführende Schule mit Abitur im Ort geben?

Schöneiche bei Berlin, 10.11.2010

gez. Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 2.6. Anmeldung schulpflichtiger Kinder - Schuljahr 2011/2012 -

Gemäß § 37 Brandenburgisches Schulgesetz (BbgSchG) beginnt mit dem Schuljahr 2011/12 die Schulpflicht für

**alle zwischen dem 1. Oktober 2004 und 30. September 2005 geborenen Kinder.**

Kinder, die in der Zeit vom 01. Oktober 2010 bis 31. Dezember 2010 das sechste Lebensjahr vollenden, werden auf Antrag der Eltern zu Beginn des Schuljahres in die Schule aufgenommen. In begründeten Ausnahmefällen können Kinder aufgenommen werden, die nach dem 31. Dezember 2010, jedoch vor dem 01. August des folgenden Kalenderjahres das sechste Lebensjahr vollenden. Entsprechende Anträge sollen gesicherte Nachweise zum Entwicklungsstand des Kindes enthalten. Mit Aufnahme in die Schule beginnt die Schulpflicht.

Für jede Grundschule der Gemeinde ist nach § 106 BbgSchG durch den Schulträger ein Schulbezirk durch Satzung zu bestimmen. Für Schöneiche bei Berlin wurden durch Beschluss der Gemeindevertretung, Beschluss - Nr.: 3./2003/1055, folgende Schulbezirke mit einem Überschneidungsgebiet festgelegt:

**Für die Storchschule - Grundschule 1, Dorfaue 19**, das ausschließliche Gebiet westlich und nördlich der Linie, die durch die Straßen Rahnsdorfer Straße, Raisdorfer Straße, Lübecker Straße, Rüdersdorfer Straße und Kalkberger Straße gebildet wird. Die Anliegergrundstücke beiderseits der Grenzstrassen selbst werden zur Grundschule 1 zugeordnet.

**Für die Bürgelschule - Grundschule 2, Prager Straße 31A**, das ausschließliche Gebiet östlich und südöstlich der Linie, die durch die Straßen Rüdersdorfer Straße und Kalkberger Straße gebildet wird.

**Das Überschneidungsgebiet** liegt südlich der Linie, die durch die Rahnsdorfer Straße, Raisdorfer Straße und Lübecker Straße gebildet wird. Zuständige Grundschule ist für dieses neue Schuljahr die Grundschule 2.

**Die Eltern schulpflichtig werdender Kinder werden zusätzlich von der zuständigen Grundschule angeschrieben. Eltern, welche diese Aufforderung nicht erhalten, melden die Kinder bitte unaufgefordert an. Auch Kinder, die eine andere als die zuständige Grundschule besuchen sollen, müssen zuerst in der zuständigen Grundschule angemeldet werden.**

Die Schulanmeldungen finden in beiden Grundschulen

**Storchschule - Grundschule 1, Dorfaue 19  
Bürgelschule - Grundschule 2, Prager Straße 31A  
am 20.01.2011 und 21.01.2011  
von 14.00 bis 18.00 Uhr**

statt.

**Bitte bringen Sie zu diesem Termin Ihr Kind und die Geburtsurkunde des Kindes sowie die Bestätigung über die Teilnahme Ihres Kindes am Ver-**

**fahren zur Sprachstandsfeststellung im Jahr vor der Einschulung mit!**

**Weitere Fragen klären Sie bitte direkt mit der zuständigen Schule.**

Schöneiche bei Berlin, 22. November 2010

Mit freundlichen Grüßen

gez. Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 2.7. Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bearbeitete Anträge im bauaufsichtlichen Verfahren (Anträge auf Baugenehmigung und Vorbescheid)

**Oktober-November 2010**

Standort	Vorhaben
Leipziger Straße 29	Dacheindeckung, statische Ertüchtigung Giebel
Heinrich-Mann-Straße 13	Abbruch und Neubau einer Garage
Werner-von-Siemens-Straße 5	Hallenanbau-Lagerhalle an bestehendes Gebäude
Brandenburgische Straße 25	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Schöneicher Straße 18	Neubau eines Bürohauses
Brandenburgische Straße 68	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Heinestraße 13	Neubau eines Einfamilienwohnhauses und Nutzungsänderung eines Wochenendhauses zum Nebengebäude
Warschauer Straße 8	Umbau und Erneuerung Dachgeschoss
Friedrichshagener Straße	Errichtung einer Standfahne für Lidl
Friedensau 8	Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Babickstraße 9	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
August-Borsig-Ring 16	Balkonanbau einschließlich Dachverlängerung an ein 2-gesch. Bürotrakt und Nutzungsänderung des Obergeschosses zu Büroräumen

Das Amtsblatt Nr. 18 für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am  
22.12.2010.

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

**Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der  
Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566  
Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der  
Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist  
das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde  
Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer  
Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord,  
August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der  
Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für  
Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde  
Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch  
auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.