

Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 16 vom 10.11.2010
20. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

1. Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1 Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.1.1 Umwelt und Verkehr sowie Ortsplanung am 11.11.2010	2
1.1.2 Ortsplanung am 22.11.2010	2
1.1.3 Wirtschaft und Finanzen am 23.11.2010	3
1.1.4 Bildung und Soziales am 24.11.2010	4
1.1.5 Umwelt und Verkehr am 25.11.2010	4
1.1.6 Wirtschaft und Finanzen am 27.11.2010	5
1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 29.11.2010	5
2. Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1 Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	6
2.1.1 Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65	9
2.1.2 Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	10
2.1.3 Jugendclub, Puschkinstraße 22	11
2.1.4 Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	11
2.2 Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2010	12
2.3 Information nach § 20 abs. 3 VOB/A über die Erteilung eines Auftrages	12
2.4 Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A Umbau und Modernisierung Hort „Am Storchenturm“, 2. Bauabschnitt	12
2.5 Planungsleistungen zur Erweiterung der Kindertagesstätte „Tausendfüßler“ Öffentliche Bekanntmachung der Vergabeabsicht von Architektenleistungen	14
2.6 Der neue Personalausweis ist da!	14
2.7 Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A - Bauvorhaben: Neubau einer „KultOurkate“ – Tourismusbüro und Bibliothek, Dorfaue 5 in 15566 Schöneiche bei Berlin	15
Impressum	16

1. Amtliche Bekanntmachungen**1.1. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für****1.1.1. Umwelt und Verkehr sowie Ortsplanung am 11.11.2010**

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)
Ausschuss für Ortsplanung (OPA)
Der Vorsitzende

VORORTTERMIN**Besichtigung der Brandenburgischen Straße um 17 Uhr,****Treffpunkt:****ehemalige Post, Brandenburgische Straße 65**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Sitzung der Ausschüsse für **Umwelt und Verkehr** sowie **Ortsplanung** laden wir Sie ein zu

Donnerstag, 11.11.2010, 18.00 Uhr

Sitzungsort:

**Feuerwehrgebäude,
Brandenburgische Straße 86,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Straßenbaumaßnahme Brandenburgische Straße – Straßenbauplanung und Rangfolge Straßenbaukonzeption
5. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Fischer
Vorsitzender des Ausschusses für Umwelt und Verkehr



Andreas Ritter
Vorsitzender des Ausschusses für Ortsplanung

1.1.2. Ortsplanung am 22.11.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Ortsplanung (OPA)
Der Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 15. Sitzung des **Ausschusses für Ortsplanung** lade ich Sie zu

Montag, 22.11.2010, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Geoportal – Vorstellung des Projektes
5. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4 A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept
6. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept
7. BV 240/2010 Bürgerhaushalt - Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011
8. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept
9. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
10. BV 235/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
11. BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss
12. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB
13. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007
14. Straßenbaumaßnahme Brandenburgische Straße – Straßenbauplanung und Rangfolge Straßenbaukonzeption

15. Regenentwässerungsprobleme in der Gemeinde – Hochwasserschwerpunkte bei Starkregen
16. Information Flugrouten BBI Schönefeld
17. Fassadengestaltung Neubau KultOrkate
18. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.06.2010, 20.09.2010
19. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

20. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag
21. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.06.2010, 20.09.2010
22. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Ritter
Vorsitzender

1.1.3. Wirtschaft und Finanzen am 23.11.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen
Die Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 18. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu

Dienstag, 23.11.2010, 19.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4 A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept
 5. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept

6. BV 240/2010 Bürgerhaushalt – Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011
7. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept
8. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
9. BV 244/2010 vorläufige Haushaltsführung 2011
10. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011
11. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragsatzung (StraBS) vom 19.12.2007
12. BV 249/2010 ESG - Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung
13. Wasserverband Strausberg – Erkner (WSE) - Satzungsänderungen
14. Straßenbaumaßnahme Brandenburgische Straße – Straßenbauplanung und Rangfolge Straßenbaukonzeption
15. Jahresabschluss 2009 (ungeprüft)
16. Eröffnungsbilanz – Information zum Stand
17. Information Arbeitsbeschaffungsprogramme Bund und Land Brandenburg
18. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.09.2010
19. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

20. BV 113/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Strom
21. BV 114/2009 Wegenutzungsvertrag Energieversorgung Gas
22. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag
23. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 – Kaufvertragsentwurf
24. Information zu Kreditbedingungen Neubau weiterführende Schule mit Sporthalle
25. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium
26. Obdachlosenbetreuung und -prävention
27. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.09.2010
28. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Beate Simmerl
Vorsitzende

1.1.4. Bildung und Soziales am 24.11.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Bildung und Soziales
Die Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 15. Sitzung des **Ausschusses für Bildung und Soziales** lade ich Sie zu

Mittwoch, 24.11.2010, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

Grundschule I, Dorfau 17,
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

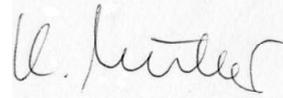
ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4 A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept
5. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept
6. BV 240/2010 Bürgerhaushalt – Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011
7. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept
8. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
9. BV 241/2010 Schulentwicklungsplan – Ergänzungsbeschluss
10. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin
10. Wanderwege in und um Schöneiche bei Berlin
11. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke
12. Kinderschutzbericht Landkreis Oder-Spree 2008
13. Fassadengestaltung Neubau KultOurkate
14. Information Arbeitsbeschaffungsprogramme Bund und Land Brandenburg
15. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.06.2010
16. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

17. Vorstellung der Stelleninhaber der Kommunal-KombiStellen
 - Unterstützung der Kinder- und Jugendarbeit im Sportverein IGL
 - Schülerbetreuung in der Grundschule I und „Storchenturm“
 - Schülerbetreuung in der Grundschule II und „Tausendfüßler“
 - Integrationshelferin für Migranten
18. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium
19. Obdachlosenbetreuung und -prävention
20. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.06.2010
21. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Karin Müller
Vorsitzende

1.1.5. Umwelt und Verkehr am 25.11.2010

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)
Der Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 15. Sitzung des Ausschusses für **Umwelt und Verkehr** lade ich Sie zu

Donnerstag, 25.11.2010, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,**
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

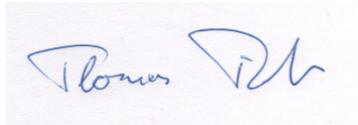
1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:**
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. Geoportal – Vorstellung des Projektes
 5. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4 A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept
 6. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept
 7. BV 240/2010 Bürgerhaushalt – Vorschläge und Prioritätenliste für den Haus-

- halt 2011
8. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept
 9. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
 10. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB
 11. BV 235/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB
 12. BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss
 13. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011
 14. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007
 15. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
 16. Regenentwässerungsprobleme in der Gemeinde – Hochwasserschwerpunkte bei Starkregen
 17. Wanderwege in und um Schöneiche bei Berlin
 18. Fortschreibung der Konzeption zum Erhalt des Waldgartencharakters gemäß Beschluss 4./2004/95 vom 23.06.2004
 19. Straßenbaumaßnahme Brandenburgische Straße – Straßenbauplanung und Rangfolge Straßenbaukonzeption
 20. Projekt von Jugendlichen – FahrradCrossStrecke
 21. Information Flugrouten BBI Schönefeld
 22. Fassadengestaltung Neubau KultOurkate
 23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.06.2010
 24. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

25. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag
26. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 24.06.2010
27. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen


Thomas Fischer
Vorsitzender**1.1.6. Wirtschaft und Finanzen am 27.11.2010**

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen
Die Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 19. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu

Samstag, 27.11.2010,
9.00 Uhr bis 16.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

Feuerwehrgebäude, Brandenburgische Straße 86,

15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan
5. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen


Beate Simmerl
Vorsitzende**1.2. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 29.11.2010**

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Hauptausschuss
Der Vorsitzende
05.11.2010

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 21. Sitzung des **Hauptausschusses** lade ich Sie zu

Montag, 29.11.2010, 18.00 Uhr

ein.

Sitzungsort:

**Gemeindehaus „Helga Hahnemann“,
Rüdersdorfer Straße 65,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Information zur Einführung der Doppik
5. BV 221/2010 Erschließung B-Plan-Gebiet 4 A/97 „Gutsdorf Schöneiche“ in Schöneiche bei Berlin; Beschlussfassung zum Planungskonzept, BE: Herr Jüttner
6. BV 222/2010 Aldi-Markt Schöneiche, Erschließungsstraße Woltersdorfer Straße bis Knotenpunkt Rüdersdorfer Straße, Beschlussfassung zum Planungskonzept, BE: Herr Jüttner
7. BV 240/2010 Bürgerhaushalt – Vorschläge und Prioritätenliste für den Haushalt 2011, BE: Herr Jüttner
8. BV 233/2010 Haushaltskonsolidierung – Haushaltssicherungskonzept, BE: Herr Jüttner
9. Stellenplan 2011
10. BV 244/2010 vorläufige Haushaltsführung 2011, BE: Herr Jüttner
11. BV 232/2010 Haushaltssatzung 2011 mit Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm und Finanzplan, BE: Herr Jüttner
12. BV 241/2010 Schulentwicklungsplan – Ergänzungsbeschluss, BE: Herr Jüttner
13. BV 235/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 13 a (2) Satz 1 Nr. 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB, BE: Herr Jüttner
14. BV 237/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Satzungsbeschluss, BE: Herr Jüttner
15. BV 234/2010 Bebauungsplan 16/10 „Gewerbegebiet Otto-Lilienthal-Straße“ Abwägung im Verfahren nach § 3 (2) und 4 (2) BauGB, BE: Herr Jüttner
16. BV 245/2010 Wasser- und Bodenverband Stöbber-Erpe - Mehrkosten Erschwernis 2011, BE: Herr Jüttner
17. BV 248/2010 Satzung zur Änderung der Straßenbaubeitragssatzung (StraBS) vom 19.12.2007, BE: Herr Jüttner
18. BV 249/2010 ESG – Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH – Satzungsänderung, BE: Herr Jüttner
19. BV 253/2010 Konzept für die Pflege und Entwicklung des Goetheparks entsprechend der Grünanlagenschutzsatzung von Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
20. Straßenbaumaßnahme Brandenburgische Straße – Straßenbauplanung und Rangfolge

Straßenbaukonzeption

21. Fassadengestaltung Neubau KultOurkate
22. Information Arbeitsbeschaffungsprogramme Bund und Land Brandenburg
23. Information zur EDV – Ausstattung in Verwaltung und kommunalen Einrichtungen
24. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 27.09.2010
25. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

26. HA-BV 32/2010 Veräußerung von Liegenschaften - November 2010, BE: Herr Jüttner
27. HA-BV 33/2010 Veräußerung des Erbbaugrundstückes Bergstraße 15, BE: Herr Jüttner
28. BV 236/2010 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/Woltersdorfer Straße“, Durchführungsvertrag, BE: Herr Jüttner
29. BV 246/2010 Grunderwerb Dorfaue 7, 9 – Kaufvertragsentwurf, BE: Herr Jüttner
30. Information zu Kreditbedingungen Neubau weiterführende Schule mit Sporthalle
31. Information zum Verhandlungsstand mit der Schulstiftung zum evangelischen Gymnasium
32. Obdachlosenbetreuung und -prävention
33. VERGABEN
34. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 27.09.2010
35. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil
36. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Philip Zeschmann
Vorsitzender

**ENDE DER AMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

**2. Nichtamtliche Bekanntmachungen
2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise –
Informationen**

**Haushalt 2010 mit 3 Mio. € Defizit
beschlossen für Schöneiche bei Berlin**

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat den im März 2010 beschlossenen ersten doppelten Haushalt für das Jahr 2010 überarbeitet und am 6. Oktober einen neuen Haushalt für 2010 beschlossen.

Im Ergebnishaushalt belaufen sich jetzt die ordentlichen Erträge für 2010 auf 13,5 Mio. €. Die Aufwen-

dungen belaufen sich auf 14,5 Mio. €. Es ergibt sich trotz sparsamer und wirtschaftlicher Haushaltsführung ein Defizit aus laufender Verwaltungstätigkeit in Höhe von 0,94 Mio. €. Der Haushalt ist somit nicht ausgeglichen. Die Folgejahre 2011, 2012 und 2013 sind nach jetziger Planung wieder ausgeglichen.

Die Erträge der Gemeinde ergeben sich insbesondere aus:

- Schlüsselzuweisung des Landes mit 3,7 Mio. € (26%)
- Einkommenssteueranteil mit 3,2 Mio. € (23%)
- Grundsteuer mit 1,1 Mio. € (8%)
- Gewerbesteuer mit 0,9 Mio. € (6%)
- Zuweisungen des Landkreises mit 0,8 Mio. €
- Familienleistungsausgleich des Landes mit 0,5 Mio. €
- Konzessionsabgaben mit 0,3 Mio. € (2%)

Die allgemeine Schlüsselzuweisung des Landes betrug noch 4,5 Mio. € im Jahr 2008, sie ist also um 0,8 Mio. € (18%) gesunken. Die Investitionszuweisung des Landes betrug noch 1,1 Mio. € im Jahr 2008, sie ist also um 0,2 Mio. € (15%) gesunken.

Von den Aufwendungen in Höhe von 14,5 Mio. € müssen allein 4,3 Mio. (30%) als Umlage an den Landkreis entrichtet werden. Von den Erträgen hat die Gemeinde selbst somit nur 9,2 Mio. € zur Verfügung, das sind rund 750 € je EinwohnerIn. Die gemeindeeigenen Steuern (Grund-, Gewerbe-, Zweitwohnsitz- und Hundesteuer) zusammen erbringen Erträge in Höhe von 2,1 Mio. €, das sind 16% der Gesamterträge.

Die Abschreibungen betragen 1,17 Mio. € und die Auflösung der Sonderposten 0,6 Mio. €.

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hatte am 31.12.2009 Schulden in Höhe von 11,9 Mio. €, davon sind 4,4 Mio. € (38%) für Investitionen in Kommunalwohnungen ausgegeben worden und Altschulden in Höhe von 0,5 Mio. €, die aus den Mieteinnahmen refinanziert werden. 2 Mio. € sind Schulden für das Gewerbegebiet an der Neuenhagener Chaussee. 5 Mio. € wurden investiert in Schulen, Kindertagesstätten, Straßenbau, Musikschule, Sporthallen, Sportplatz, Feuerwehrgebäude usw. Das Vermögen unserer Gemeinde ist sehr viel höher als die Schulden. Pro Einwohner beträgt die Verschuldung 982 €. Im Jahr 2010 werden 0,5 Mio. € getilgt und Zinsen in Höhe von 0,5 Mio. € gezahlt.

Im Finanzhaushalt belaufen sich die Einzahlungen für 2010 auf 15,1 Mio. €. Die Auszahlungen belaufen sich auf 18,3 Mio. €, es ergibt sich ein Defizit mit den Auszahlungen für Investitionstätigkeit ergibt sich ein Gesamtfinanzdefizit in Höhe von 3,2 Mio. €.

Das Finanzdefizit kann nur dadurch ausgeglichen werden, dass die Rücklagen um 3,2 Mio. reduziert werden. Ende 2010 wird die Rücklage nur noch 1,1 Mio. € betragen, und in den Folgejahren sinkt die Rücklage weiter. Der Sparstrumpf wird aufgebraucht.

Die Investitionen der Gemeinde betragen im Jahr 2010 noch 4,46 Mio. €, davon sind 2,1 Mio. Hochbau- und 1,1 Mio. € Straßenbaumaßnahmen sowie 1,26 Mio. € sonstige Anschaffungen.

Die wichtigsten Investitionen im Jahr 2010 sind:

- Erweiterungsbau und Sanierung Kindertagesstätte Heupferdchen mit 1 Mio. €
- Straßenbaumaßnahme Dorfau 2. Bauabschnitt mit 0,93 Mio. €
- Anschaffung Feuerwehrfahrzeug mit 250 T€
- Planung Neubau KultOurkate mit 200 T€
- Planung Neubau Rathaus mit 175 T€
- Anschaffung Winterdienstfahrzeug Baubetriebshof mit 160 T€
- Sanierung Obdachlosenunterkunft mit 150 T€
- Regenentwässerung Ortszentrum mit 150 T€
- Sanierung Kindertagesstätte „Am Storchenturm“ mit 133 T€
- Ausstattung Friedhofsbetrieb mit 128 T€
- Energetische Sanierung Freizeithaus Nest mit 89 T€
- Straßenbeleuchtung Fichtenau mit 65 T€
- Erwerb Sachanlage Grundschulen mit 46 T€
- sowie weitere kleinteilige Investitionen oder Restleistungen / Schlussrechnungen früherer Investitionen

Im Jahr 2011 müssen die Investitionen auf 1,8 Mio. € sinken, im Jahr 2012 auf 1 Mio. € und im Jahr 2013 auf nur noch 0,6 Mio. €. Der Investitionsbedarf für Hochbauten und Straßen beträgt noch rund 20 Mio. € in der Gemeinde.

Weder im Haushalt 2010, noch in den Folgejahren, sind bisher Investitionsmittel für den Neubau eines Rathauses oder eine weiterführende Schule enthalten, auch wichtige Straßenbaumaßnahmen wie Kieferndamm, Forststraße, Berliner Straße oder Brandenburgische Straße sind derzeit nicht finanzierbar.

Die Gemeinde hat zur nachhaltigen Verbesserung der Lebensqualität für die Einwohnerinnen und Einwohner - neben der Erfüllung der Pflichtaufgaben wie Grundschulen, Kindertagesstätten, Straßen usw. - stets auch sehr viel Wert auf gute ÖPNV-Verbindungen sowie hohe soziale Standards und Angebote für Kinder, Jugendliche und Senioren, Vereine und ehrenamtlich engagierte SchöneicherInnen gelegt. Dafür gibt die Gemeinde für nichtpflichtige Aufgaben jährlich über 1 Mio. € aus, z.B. für:

- Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn
- Jugendclub in der Puschkinstraße
- Freizeithaus Nest in der Prager Straße
- ehemalige Schlosskirche und Raufutterspeicher
- Heimathaus mit Heimatmuseum
- Schulsozialarbeiter an beiden Grundschulen
- Bibliothek
- Gerätewart für Freiwillige Feuerwehr
- Kleiner-Spreewald-Park
- Kulturförderung und Vereinsförderung
- Förderung Schüleressen
- Arbeitsfördermaßnahmen
- Stadtmarketing mit Wirtschaftsförderung
- Seniorenclub
- Sporthallen und Sportplatz

Mit dem Haushalt 2011 muss wegen der mittelfristig prekären Finanzlage wohl im Dezember 2010 ein Haushaltssicherungskonzept erarbeitet und be-

geschlossen werden. Es wird sich zeigen, ob sich die Einnahmen in den folgenden Jahren wieder günstiger entwickeln werden.

Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 21.10.2010

Information des Einwohnermeldeamtes

Sehr geehrte Schöneicherinnen und Schöneicher,

das Ihnen bekannte Lohnsteuerverfahren wird nach nunmehr 85 Jahren abgeschafft und durch die elektronische Lohnsteuerkarte auch besser bekannt als ELSTAM abgelöst. Dieser Begriff steht für elektronische Lohnsteuerabzugsmerkmale.

Somit werden Sie zukünftig keine Lohnsteuerkarte mehr in Papierform von Ihrer Gemeindeverwaltung erhalten.

Was sich damit ändert, kann in einer vom Bundesministerium für Finanzen herausgegebenen Informationsbroschüre nachgelesen werden. Eine begrenzte Anzahl der Broschüre liegt in Ihrer Meldestelle zur Abholung bereit.

Unter der Internetadresse www.elster.de können Sie sich ebenfalls informieren.

Ihre Einwohnermeldestelle

AG Bürgerhaushalt

Jeweils am 1. Montag im Monat um 19 Uhr findet im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ Rüdersdorfer Straße 65, die AG Bürgerhaushalt statt:

6. Dezember 2010

Sie sind herzlich willkommen!

Literaturkreis – von Buch zu Buch

Termine für 2010 sind jeweils
donnerstags

18. November
16. Dezember

von 19 bis 21 Uhr
in der Kulturgießerei, An der Reihe 5,
15566 Schöneiche bei Berlin

Informationen
bei Frau Klemm-Neumann
unter Telefon: 030 / 649 18 52
eMail:
brigitte.klemm-neumann@tele2.de

Bitte beachten Sie folgenden Hinweis:

Die Gemeindeverwaltung (Rathaus und Außenstellen) bleibt für die Öffentlichkeit geschlossen.

**Donnerstag, 23. Dezember 2010
und
Donnerstag, 30. Dezember 2010**

Wir bitten alle Schöneicherinnen und Schöneicher um
Verständnis.

Ihre Gemeindeverwaltung

Schöneiche bei Berlin, 21.10.2010

Monatliche Ortsrundfahrten

führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der Gemeinde jeweils dienstags von ca. 9 bis 12 Uhr durch.

Ein Unkostenbeitrag in Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Anmeldung sind über Frau Flikschuh im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ unter Tel. 030 - 64 95 84 86 oder direkt in der Rüdersdorfer Straße 65 möglich.

Der nächste Termin:

18. Januar 2011

Sprechzeiten der Schiedsstellen I und II der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Schiedsstellen befinden sich im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ in der Rüdersdorfer Straße 65.

Die Sprechstunden sind jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19 bis 20 Uhr.

In dieser Zeit sind die Schiedsstellen telefonisch unter der Rufnummer: (030) 6 49 88 68 zu erreichen.

Darüber hinaus kann auch folgende E-Mail Adresse genutzt werden:

Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de

Der Termin für das 2. Halbjahr 2010 ist:

7. Dezember

Schöneicher Schreibwerkstatt

Am 2. Freitag im Monat um 18.30 Uhr findet im Heimathaus, Dorfaue 8, die Schöneicher Schreibwerkstatt statt:

12. November und 10. Dezember
2010

Sie sind herzlich willkommen!

Öffnungszeiten der **Bibliothek** in der Dorfaue 19 (Eingang Kirchstraße)

montags 9 – 15 Uhr
dienstags 13 – 17 Uhr
mittwochs geschlossen
donnerstags 13 – 18 Uhr
freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat:
9 bis 11 Uhr

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek stehen Ihnen telefonisch unter 030 - 64 90 110 zur Verfügung.

Sie erreichen die Bibliothek auch unter Bibliothek@schoeneiche-bei-berlin.de

Der quartalsweise erscheinende

Schöneicher Veranstaltungskalender

steht auf der Internetseite

www.schoeneiche-bei-berlin.de zum Download zur Verfügung.

Kostenlose Hilfe für Schuldner

- * **Sie haben Schulden und können Ihre Raten nicht mehr zahlen?**
- * **Sie suchen schnelle und seriöse Hilfe?**
- * **Sie erwarten eine kostenlose, persönliche, und umfassende Beratung?**

Wir bieten – donnerstags, nach telefonischer Terminvereinbarung – kostenlose Schuldner- und Insolvenzberatungen in der Kulturgießerei in Schöneiche an.

Andere Termine sind nach Absprache jederzeit möglich.

Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin unter 03341 3596343 oder 0173 4723393 oder wenden Sie sich per E-Mail über insoberatung-mol@online.de an uns.

Sollten wir uns bei Ihrem Anruf gerade im Beratungsgespräch befinden und nicht mit Ihnen sprechen können, rufen wir innerhalb kürzester Zeit zurück.

Pro Futura MOL e.V.
Wirtschaftsweg 71
15344 Strausberg

2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Str. 65, Tel. 030 – 64 95 84 86

Seniorenweihnachtsfeier 2010

Auch in diesem Jahr feiern wir zweimal:

Am Mittwoch, 08.12., und Donnerstag, 09.12., findet von 11.00 bis 14.00 Uhr im B1-Center die Seniorenweihnachtsfeier der Gemeinde Schöneiche bei Berlin statt.

Das Programm gestaltet der Seniorenchor sowie Herr Gelhar mit Live-Musik.

Von der Gastronomie im B1-Center werden zwei festliche Mittagessen zur Auswahl angeboten.

Die Eintrittskarten für 6,50 € können Sie im Vorverkauf am Mittwoch, dem 10.11.2010

zwischen 10.00 und 13.00 Uhr bei Frau Flikschuh und Frau Menz im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ erwerben.
Für die Beförderung von gehbehinderten Seniorinnen und Senioren wird wieder der Kleinbus der Gemeinde eingesetzt.

Mit Fragen wenden Sie sich bitte an Frau Flikschuh, Telefon 030 - 64 95 84 86.

Veranstaltungen im November 2010

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
10.11.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige
10.11.	14.00	Treffen der AWO Fichtenau
11.11.	09.00	Französisch I
11.11.	10.30	Französisch II
11.11.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
12.11.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
12.11.	15.00	Skatrunde
15.11.	09.30	Senioren sport
15.11.	10.45	Englisch VHS
15.11.	13.00	Spiele runde
16.11.	09.15	Englisch VHS
16.11.	10.45	Englisch VHS
16.11.	13.00	Englisch VHS
17.11.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige
17.11.	14.00-16.00	Floristik – Blumenarrangements selbst gestalten
18.11.	10.00-12.00	Beratung im Seniorenbüro
18.11.	09.00	Französisch I
18.11.	10.30	Französisch II
18.11.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
19.11.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
19.11.	15.00	Skatrunde
22.11.	09.30	Senioren sport
22.11.	10.45	Englisch VHS
22.11.	13.00	Spiele runde
23.11.	09.15	Englisch VHS
23.11.	10.45	Englisch VHS
23.11.	13.00	Englisch VHS

23.11.	15.00–18.00	Sprechstunde des Mietervereins Erkner
24.11.	10.00-12.00	Information für Senioren und Angehörige
24.11.	14.00-16.00	AWO Kleinschönebeck
25.11.	09.00	Französisch I
25.11.	10.30	Französisch II
25.11.	14.00	Chorprobe Seniorenchor
26.11.	09.00	Gymnastik mit Frau Schönwald
26.11.	15.00	Skatrunde
29.11.	09.30	Senioren sport
29.11.	10.45	Englisch VHS
29.11.	13.00	Spiele runde
30.11.	09.15	Englisch VHS
30.11.	10.45	Englisch VHS
30.11.	13.00	Englisch VHS

Sprechzeiten im Seniorenbüro 2010 an zwei Donnerstagen im Monat:

Es beraten Sie Frau Dr. Lisowski und Herr Rohde im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.

18. November 10 – 12 Uhr
02. Dezember 10 – 12 Uhr + 14 – 16 Uhr
16. Dezember 10 – 12 Uhr

Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter www.schoeneiche-bei-berlin.de

**2.1.2. Freizeithaus „das NEST“,
Prager Straße 23,
Tel. 030 / 64 95 329, Fax 030 / 22 17 14 08**

NOVEMBER 2010

Montag, 15.11.2010	16:00 Uhr	KICKERTURNIER
Montag, 29.11.2010	ab 15:00 Uhr	BACKEN für den Nikolaus
Montag, 29.11.2010	ab 16:00 Uhr	FOTOSESSION mit Tanja (Porträtaufnahmen zum Verschenken)

KURSANGEBOTE und ständige AKTIONEN in unserem HAUS !

montags	13:00 bis 18:00 Uhr 15:00 bis 18:00 Uhr	GITARRENKURS mit Andreas Wii – spielen (nicht am 29.11.2010)
dienstags	16:00 bis 19:00 Uhr	Schlagzeugunterricht der Musikschule Schöneiche
mittwochs	14:00 bis 16:00 Uhr	KOCHEN & BACKEN (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
	14:00 bis 15:00 Uhr	THEATER (ein Ganztagsangebot der Bürgerschule)
	14:30 bis 19:00 Uhr	Schlagzeugunterricht der Musikschule Schöneiche
	14:00 bis 15:00 Uhr	SCHÜLERCLUB der Bürgerschule
donnerstags	14:00 bis 15:00 Uhr	KIDS – KLUB (ein Ganztagsangebot für Grundschüler)
freitags	13:00 bis 15:00 Uhr	HORT „Tausendfüßler“ zu Gast im „NEST“
	16:00 bis 19:00 Uhr	SCHLAGZEUGKURS mit Christina
	15:00 bis 18:00 Uhr	Wii - spielen

Unsere Öffnungszeiten:
Montag – Freitag: 12:00 – 20:00 Uhr

Das „NEST“- TEAM
Schöneiche, den 18.10.2010

Baugrundstücke zu verkaufen
www.schoeneiche-bei-berlin.de
Fax: 030 – 64 33 04 - 111

2.1.3. Jugendclub, Puschkinstraße 22,
Tel. 030 – 64 95 467,
montags bis freitags 14 bis 20 Uhr

Veranstaltungsangebote für November 2010

10. November, 16.00 Uhr
AG Kochen / Backen: Zwiebelkuchen und Pizza

12. November, 16.00 Uhr
Clubversammlung, Vorhaben 2011

17. November, 16.00 Uhr
Wii - Spielnachmittag

19. November, 16.00-18.00 Uhr
Billardspielen für Grundschüler

24. November, 16.00 Uhr
Bastelnachmittag für Schüler,
Adventsschmuck für den Club

29. November, 16.00 Uhr
Monatliches Clubbillardturnier

Außerdem bieten wir jeden Donnerstag von 17.00 bis 18.30 Uhr einen Mathe- / Physikzirkel für Interessierte an.

2.1.4. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung (OPA)** tagt montags, d. h. **22.11.2010, 07.02.2011, 28.03.2011, 06.06.2011, 22.08.2011, 24.10.2011 und 21.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen (FA)** tagt dienstags, d. h. **23.11.2010, 08.02.2011, 29.03.2011, 07.06.2011, 23.08.2011, 25.10.2011 und 22.11.2011** um 19.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales (BA)** tagt mittwochs, d. h. **24.11.2010, 09.02.2011, 30.03.2011, 08.06.2011, 24.08.2011, 26.10.2011 und 23.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr (UV)** tagt donnerstags, d. h. **25.11.2010, 10.02.2011, 31.03.2011, 09.06.2011, 25.08.2011, 27.10.2011 und 24.11.2011** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Straße 6 (ehemalige Bürgerschule), d. h. **18.11. und 16.12.2010**.
- Der **Rechnungsprüfungsausschuss (RPA)** tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt jeweils mittwochs, d. h. **10.11.2010** um 16.00 Uhr im Heimathaus, Dorfau 8.

Der Hauptausschuss (HA) tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags bzw. dienstags, d. h. **29.11.2010, 14.02.2011, 04.04.2011, 20.06.2011, 29.08.2011, 01.11.2011 und 28.11.2011** um 18.00 Uhr.

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs bzw. donnerstags, d. h. **08.12.2010, 23.02.2011, 13.04.2011, 29.06.2011, 08.09.2011, 10.11.2011 und 07.12.2011** um 18.00 Uhr.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !
Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!

2.2.**Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2010**

Die Laubsäcke werden im Rathaus und im Ortszentrum (Schreibwarengeschäft / Postagentur) verkauft. **Der Kostenbeitrag pro Laubsack beträgt 1,00 Euro.** Im Baubetriebshof findet kein Laubsackverkauf statt!

Verkaufszeiten im Rathaus, Brandenburgische Straße 40 (Informationsbüro) zu den üblichen Sprechzeiten:

Dienstag:

9:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr

Donnerstag:

9:00 – 12:00 und 13:00 – 16:30 Uhr

Erster Verkaufstag: 21. September 2010

Letzter Verkaufstag: 30. November 2010

Verkaufszeiten im Ortszentrum, Brandenburgische Straße 149 (Schreibwaren / Postagentur)

Montag – Freitag:

9:00 – 13:00 und 15:00 – 18:00 Uhr

Sonnabend:

9:00 – 12:00 Uhr

Erster Verkaufstag: 20. September 2010

Letzter Verkaufstag: 30. November 2010

Abfuhrzeiten:

Erster Abfuhrtermin: 4. Oktober 2010

Letzter Abfuhrtermin: 6. Dezember 2010

Im Frühjahr 2011 werden nochmals **einmalig an einem Montag alle Straßen** abgefahren, um Restlaubsäcke einzusammeln. Der Termin wird rechtzeitig in der Presse bekannt gegeben.

Die Säcke dürfen nur zur Entsorgung des Laubes der Straßenbäume verwendet werden. Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von allen Straßen mit **Straßenbaumbestand** wöchentlich eingesammelt. Das Laub in den Säcken nicht zu sehr verdichten, sonst reißt die Bodennaht. Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt frühmorgens ab 7:00 Uhr.

Die Laubsäcke bitte nicht am Tag zuvor oder Vorabend herausstellen. Häufig werden die Straßen durch Wildschweine aufgesucht und die Säcke zerstört.

Jede Straße wird wöchentlich nur einmal angefahren (montags oder dienstags); bei hohem Aufkommen an Laubsäcken kann sich die Abfuhr auch bis Mittwoch verzögern. Eine Reihenfolge der Abfuhr kann für die einzelnen Straßen nicht im Voraus angegeben werden!

Weitere Hinweise:

Mieter der Kommunalwohnungen erhalten gegen Nachweis ihrer Wohnadresse (Personalausweis ist bitte vorzulegen) die Laubsäcke ohne Barzahlung ausgehändigt; die Bezahlung erfolgt über die Betriebskostenabrechnung!

gez. Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 21.07.2010

2.3. Information nach § 20 abs. 3 VOB/A über die Erteilung eines Auftrages

341

(Information über eine Beauftragung)

Information nach § 20 abs. 3 VOB/A über die Erteilung eines Auftrages

Vergabenummer	F-01-2010
---------------	-----------

- a Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)
Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Straße Brandenburgische Straße 40
15566 Schöneiche bei Berlin
Telefon 030 / 64 33 04 -0
Fax 030 / 64 33 04 111
E-Mail info@schoeneiche-bei-berlin.de
Internet www.schoeneiche-bei-berlin.de
- b Vergabeverfahren **freihändige Vergabe**
- c Auftragsgegenstand
Sanierung der Risse in den Dachbindern der Zweifeld-Sporthalle
- d Ort der Ausführung
Dorfau 17-19
- e beauftragtes Unternehmen
STRAB Ingenieurholzbau Hermsdorf GmbH
Industriestraße 11
07629 Hermsdorf

2.4. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A**Umbau und Modernisierung Hort „Am Storchenturm“, 2. Bauabschnitt**

a) Auftraggeber:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche bei Berlin
Tel.: 030 / 64 33 04 – 0
Fax: 030 / 64 33 04 - 111

- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Dorfstraße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin
- e) Art und Umfang der Leistung: Los 02: Metallbauarbeiten (2 Vordächer incl. Statik, Geländer mit Handlauf und 3 Metalltüren)
Los 03: Tischlerarbeiten (3 Fenster, 3 Türen, Toranlage aus Holz)
Los 06: Malerarbeiten (ca. 270 m² Wände, ca. 90 m² Decke, ca. 40 m² Fassadenanstrich)
Los 51: Bauhauptarbeiten (div. Abbruch-, Aushub-, Beton-, Maurer-, Trockenbau-, Putz- und Verlegearbeiten)
- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: ja
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Baubeginn: Februar 2011 Bauende: Mai 2011
- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:
Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab dem 02.11.2010, Montag bis Freitag, von 9.00 bis 16.00 Uhr, abgeholt werden;
HTR Architekten und Ingenieure GmbH,
Kalkberger Straße 189, 15566 Schöneiche bei Berlin,
Tel.: 030 64387691 / Fax: 030 64387692
Die Angebotsunterlagen werden ab Dienstag, 02.11.2010, (einfach) versandt.
- j) Schutzgebühr / Entschädigung für die Verdingungsunterlagen:
Los 02: 10,00 Euro
Los 03: 9,00 Euro
Los 06: 9,00 Euro
Los 51: 11,00 Euro
Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto - Nr. 30 00 61 36 67, BLZ 170 550 50 bei der Sparkasse Oder-Spree, HTR Architekten und Ingenieure GmbH; Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.
- k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:
02.12.2010 Los 02: um 09:00 Uhr
02.12.2010 Los 03: um 09:30 Uhr
02.12.2010 Los 06: um 10:00 Uhr
02.12.2010 Los 51: um 10:30 Uhr
- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:
Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Brandenburgische Straße 40
15566 Schöneiche bei Berlin
- m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch
- n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:
Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten
- o) Angebotseröffnung:
02.12.2010 Los 02: um 09:00 Uhr
02.12.2010 Los 03: um 09:30 Uhr
02.12.2010 Los 06: um 10:00 Uhr
02.12.2010 Los 51: um 10:30 Uhr
im Versammlungsraum Hochbau des Bauamtes,
Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Käthe-Kollwitz-Straße 6
15566 Schöneiche bei Berlin
- p) Geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in H. v. 5 % der Auftragssumme,

Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschließlich der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Abrechnungssumme ist diese maßgebend.

- q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B §16 bzw. nach Bauvertrag
- r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:
1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gemäß VOB/A § 8 Nr. 6 (1),
 2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
 3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
 4. Berufshaftpflichtversicherung,
 5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o. ä.),
 6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
 7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
 8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung
- t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 30.06.2011
Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.08.2011
- u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind amtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.
- v) entfällt

2.5. Planungsleistungen zur Erweiterung der Kindertagesstätte „Tausendfüßler“ Öffentliche Bekanntmachung der Vergabeabsicht von Architektenleistungen

Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin,
Brandenburgische Straße 40,
15566 Schöneiche bei Berlin,
vertreten durch den Bürgermeister
Heinrich Jüttner

Baumaßnahme: Erweiterung Kita Tausendfüßler
Objekt:
Prager Straße 31 A in 15566 Schöneiche bei Berlin

Planungsleistung: Architektenleistung zur
Variantenuntersuchung
Zu untersuchen sind Realisierungsvarianten nach grundsätzlich verschiedenen Anforderungen: Neubau, Erweiterungsbau, Umbau einschließlich Kostenuntersuchung und Bewertung.
Bei Umsetzung einer Variante ist die stufenweise Weiterbeauftragung vorgesehen (Teil 1, § 3 (4) Nr. 3-9 HOAI).

Planungszeitraum: 12/2010 bis 03/2011

Nachweise: Mit der Bewerbung sind einzureichen:

1. Erklärung entsprechend §7(2) VOF zum Ausschluss einer relevanten Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen
2. Erklärung entsprechend §11 VOF, dass keine diesbezüglichen Ausschlusskriterien vorliegen
3. Nachweis der Kapazität und Leistungsfähigkeit mit Angaben der Personen und deren Berufliche Qualifikation, die die Leistungen tatsächlich erbringen, gem. §7(3) VOF

4. Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung und die Zusicherung der Erhöhung auf die geforderten Mindestbeträge
5. Nachweis über den Gesamtumsatz und den der Leistung entsprechenden Umsatzanteil der letzten drei Jahre nach §12(1)c) VOF
6. Nachweis der fachlichen Eignung gem. § 13(2)b)VOF (Mitgliedschaft in der Architektenkammer)
7. Referenzen in Planung und Bau von Schulen und Kindertagesstätten in den letzten 3 Jahren
8. Auflistung der technischen Voraussetzungen einschließlich der zur Verfügung stehenden Hard- und Software
9. Angabe der aktuellen Honorarsätze, die zur Erbringung besonderer Leistungen für den Auftragnehmer und deren Fachkräfte zum Ansatz gebracht werden.

Bewerbungen: Abgabe bis 30.11.2010, 14:00 Uhr schriftlich an den o. g. Auftraggeber.

2.6. Der neue Personalausweis ist da!

Wenn Sie ab dem 1. November 2010 einen Personalausweis beantragen, erhalten Sie die neue Ausweiskarte im praktischen Scheckkartenformat. Neu ist, dass die aufgedruckten Daten im neuen Personalausweis auch digital abgelegt sind. Zusätzlich werden das Passfoto und auf Wunsch des Antragstellers die Fingerabdrücke digital gespeichert. Neu sind auch die Online-Ausweisfunktion und die Unterschriftsfunktion. Mit der Online-Ausweisfunktion haben Sie erstmals die Möglichkeit, sich auch im

Internet und an Automaten auszuweisen. Dadurch können Sie einfacher mit Online-Shops, Banken, Versicherungen, Behörden, sozialen Netzwerken und Unternehmen kommunizieren und müssen sich nicht mehr so viele verschiedene Passwörter und Benutzernamen merken. Mit der neuen Unterschriftsfunktion, für deren Nutzung der neue Personalausweis vorbereitet ist, lassen sich sogar Verträge, Anträge und andere Dokumente ganz schnell, einfach und bequem online unterzeichnen.

Ob Sie die neuen Möglichkeiten nutzen möchten, können Sie sowohl bei der Ausgabe des Personalausweises als auch jederzeit nachträglich entscheiden. Bei der Beantragung des Personalausweises erhalten Sie Informationsmaterialien, die Ihnen bei dieser Entscheidung helfen.

Auf die biometrischen Daten können nur bestimmte staatliche Behörden wie Polizei, Bundespolizei, Steuerfahndungsstellen, Ausweis- und Meldebehörden zugreifen, um die Identität festzustellen.

Im Übrigen behält Ihr bisheriger Personalausweis natürlich bis zum regulären Ablaufdatum seine Gültigkeit. Eine vorzeitige Umtauschpflicht Ihres Auswei-

ses besteht nicht. Wenn Sie allerdings Ihren alten Personalausweis vorzeitig gegen einen neuen umtauschen möchten, ist dies jederzeit möglich.

Für Kinder unter 16 Jahren können Personalausweise ohne Online-Ausweisfunktion beantragt werden. Die Gebühren, die bei der Beantragung des neuen Personalausweises anfallen betragen 22,80 Euro für Antragsteller unter 24 Jahren und 28,80 Euro für Personen ab 24 Jahren. Die Gültigkeit des Dokuments beträgt zehn Jahre, bei unter 24 Jährigen sechs Jahre.

Weitere Fragen zum neuen Personalausweis beantworten die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des Bürgeramtes gern. Außerdem stehen Ihnen Informationen zum neuen Personalausweis über die Internetseite www.personalausweisportal.de zur Verfügung. Zusätzlich können Sie sich auch an die Hotline des Bürgerservice (Telefonnummer: 0180-1-33 33 33, Montag bis Freitag von 7 – 20 Uhr erreichbar, Kosten: 3,9 ct / Minute aus dem deutschen Festnetz, maximal 42 ct / Minute aus dem Mobilnetz) wenden.

2.7. Öffentliche Ausschreibung nach VOB / A - Bauvorhaben: Neubau einer „KultOurkate“ – Tourismusbüro und Bibliothek, Dorfau 5, in 15566 Schöneiche bei Berlin

- a) Auftraggeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin
Tel.: 030 / 64 33 04 – 0
Fax: 030 / 64 33 04 - 111
- b) Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung
- c) Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
- d) Ort der Ausführung: Dorfau 5, 15566 Schöneiche bei Berlin
- e) Art und Umfang der Leistung: LOS: 30 – Aufzugsanlagen
- f) Vergabe / Aufteilung in Lose: nein
- g) Erbringen von Planungsleistungen: nein
- h) Ausführungsfristen: Baubeginn: 30.09.2011 Bauende: 30.07.2012
- i) Stelle, bei der die Verdingungsunterlagen angefordert werden können:
Die Angebotsunterlagen (einfach) können ab Montag, dem 08.11.2010, Montag bis Freitag, von 9.00 bis 16.00 Uhr, abgeholt werden; HTR Architekten und Ingenieure GmbH, Kalkberger Straße 189, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel.: 030 64387691 / Fax.: 030 64387692,
Anforderungen bis: 06.12.2010, 10:00 Uhr
Die Angebotsunterlagen werden ab Montag, dem 08.11.2010, (einfach) versandt.
- j) Entgelt für die Übersendung der Vergabeunterlagen:
Los 30: 10,00 €
Ausgabe der Verdingungsunterlagen nur gegen Verrechnungsscheck, bar oder Überweisung mit Nachweis der Einzahlung auf das Konto Nr.: 3000613667 BLZ 170 550 50 bei der Sparkasse Oder-Spree, HTR Architekten und Ingenieure GmbH
Die Verdingungsunterlagen werden nur versandt, wenn der Nachweis über die Einzahlung vorliegt. Die Schutzgebühr / Entschädigung wird nicht erstattet.
Anforderungen bis: 06.12.2010, 10:00 Uhr
- k) Ablauf der Frist, für die Einreichung der Angebote:
07.12.2010 Los 30: 10:30 Uhr

- l) Anschrift, an die die Angebote zu richten sind:
Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Brandenburgische Straße 40,
15566 Schöneiche bei Berlin
- m) Sprache, in der die Angebote zu verfassen sind: deutsch
- n) Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:
Bieter und / oder ihre Bevollmächtigten
- o) Angebotseröffnung: 07.12.2010 Los 30: 10:30 Uhr
im Sitzungsraum des Bauamtes, Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Käthe-Kollwitz-Straße 6,
15566 Schöneiche bei Berlin
- p) Geforderte Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in H. v. 5 % der Auftragssumme, Sicherheitseinbehalt in Höhe von 3 % der Auftragssumme einschließlich der Nachträge bei 5 Jahren der Mängelanspruchsfrist. Nach Feststellung der Bruttoabrechnungssumme ist diese maßgebend.
- q) Zahlungsbedingungen: nach VOB / B §2 bzw. nach Bauvertrag
- r) Rechtsform von Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter
- s) Auf Verlangen des Auftraggebers sind in geeigneter Form vorzulegen:
1. Eignungsnachweis über die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Bewerbers gemäß VOB/A,
 2. Bescheinigung der Berufsgenossenschaft,
 3. Unbedenklichkeitsbescheinigung vom Finanzamt,
 4. Berufshaftpflichtversicherung,
 5. Berufszulassung (Handwerkerkarte, Gewerbeanmeldung o. ä.),
 6. Nachweis Entrichtung der Sozialversicherungsbeiträge,
 7. Referenzliste und Umsätze der letzten 3 Jahre,
 8. Auftragsanteil bezüglich der Unterbeauftragung
- t) Ablauf der Zuschlagsfrist: 28.02.2011;
Ablauf der Bindefrist für die Einheitspreise: 31.12.2012
- u) Zulassung von Änderungsvorschlägen oder Nebenangeboten: werden zugelassen. Beim Einsatz anderer Materialien sind sämtliche Prüfzeugnisse und Eignungsnachweise beizufügen.
- v) entfällt

Das Amtsblatt Nr. 17 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 01.12.2010.

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin

Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111

Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

(www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.