



Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 11 vom 08.07.2009
19. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 15.07.2009	2
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	3
2.1.1	Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65	4
2.1.2	Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	5
2.1.3	Jugendclub, Puschkinstraße 22	6
2.1.4	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	6
2.2	Stellenausschreibung – eine/n Mitarbeiter/in im Bauamt / Bereich Hochbau	6
	Impressum	7

1. Amtliche Bekanntmachungen**1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 15.07.2009**

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin
Der Vorsitzende
2009-07-07

Sehr geehrte Damen und Herren
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die 6. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

Mittwoch, 15.07.2009, 18.00 Uhr,

ein.

Sitzungsort:

**Grundschule II (Bürgelschule),
Prager Straße 31 A,
15566 Schöneiche bei Berlin**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bericht der Polizei über die Kriminalitätsstatistik im Jahr 2008 in Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Strobel
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Bericht des Jugendbeirates
7. Einwohnerfragestunde
8. Beantwortung von Anfragen
9. Berufung / Abberufung von Ausschussmitgliedern
10. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern
11. BV 17.1./2009 Vertretung in Verbänden, BE: Herr Jüttner
12. BV 81/2009 KommunalKombiStellen - Bedarfserfassung und Prioritätenliste, BE: Herr Jüttner
13. BV 89.1./2009 Abberufung / Berufung von Mitgliedern in den Jugendbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
14. BV 95/2009 Entwicklungs- und Ergänzungssatzung „Otto-Lilienthal-Straße“ (§ 34 (4) Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB) Auslegung des Entwurfes zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 34 (6) Satz 1 i. V. m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB), BE: Herr Jüttner
15. BV 96/2009 Satzung über die Einzelheiten der förmlichen Einwohnerbeteiligung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Einwohnerbeteiligungssatzung-EbetS), BE: Herr Jüttner
16. BV 106/2009 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin 2009, BE: Herr Jüttner
17. BV 107/2009 Ausbau der Dorfaue in Schöneiche bei Berlin; Änderung Planungskonzept –

Angerbereich -, BE: Herr Jüttner

18. BV 109/2009 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 08/09 „Aldi-Markt Berliner-/ Woltersdorfer Straße“, Aufstellungsbeschluss, BE: Herr Jüttner
19. BV 112/2009 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum Schöneiche“, Auslegung des geänderten Entwurfes zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden (§ 3 (2) und § 4 (2) BauGB), BE: Herr Jüttner
20. BV 116/2009 Änderung der Denkmalbereichssatzung, BE: Herr Jüttner
21. BV 117/2009 Erfrischungsgeld für Mitglieder von Wahlvorständen für den Wahltag, BE: Herr Jüttner
22. BV 118/2009 Vergaben in der Zeit vom 16.07.2009 bis 08.10.2009 (u. a. wegen der Sommerpause), BE: Herr Jüttner
23. BV 120/2009 Regelmäßige Beschlusskontrolle, BE: Herr Dr. Zeschmann, Herr Ritter, Frau Griesche
24. BV 122/2009 Neubesetzung des Hauptausschusses, BE: Frau Düring
25. Beanstandung der Wahl des Vorsitzenden des Hauptausschusses
26. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.05.2009
27. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

28. BV 104/2009 Erbbaurechtsvertrag Dorfstraße 6 - Vertrag zum Übergang auf neuen Erbbauehmer, BE: Herr Jüttner
29. BV 110/2009 Nutzungsvertrag historischer Standort Freiwillige Feuerwehr Dorfaue, BE: Herr Jüttner
30. BV 111/2009 Veräußerung kommunaler Liegenschaften, BE: Herr Jüttner
31. BV 119/2009 Vergabe von Bauleistungen zur Sanierung Wohngebäude und Außenanlage Geschwister-Scholl-Straße 14, BE: Herr Jüttner
32. BV 121/2009 Werner-von-Siemens-Str. 5A, Wechsel des Erbbauberechtigten und Antrag auf Hinzuerwerb des Bodens, BE: Herr Jüttner
33. Vergaben
34. Energieversorgung mit Strom und Gas
35. Rettungswache - Notarztversorgung
36. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.05.2009
37. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
38. Sonstiges

Gäste sind herzlich willkommen.

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Erich Lorenzen
Vorsitzender

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Die **Zweifeldsporthalle „Lehrer-
Paul-Bester-Halle“**
und die **Einfeldsporthalle Prager
Straße** sind in den Sommerferien
vom **20.07.2009 bis 16.08.2009**
wegen Instandhaltungs-, Pflege- und
Wartungsarbeiten **geschlossen.**

Literaturkreis – von Buch zu Buch

Termine für das 2. Halbjahr 2009:

Do 18. Juli, Do 20. August,
Do 17. September, Do 15. Oktober,
Do 19. November und
Do 17. Dezember 2009

jeweils von 19 bis 21 Uhr
in der Kulturgießerei, An der Reihe 5,
15566 Schöneiche bei Berlin

Informationen
bei Frau Klemm-Neumann
unter Telefon: 030 / 649 18 52
eMail:
brigitte.klemm-neumann@tele2.de

Monatliche Ortsrundfahrten

führt Frau Dr. Nawroth mit dem Bus der
Gemeinde jeweils dienstags von ca. 9
bis 11 Uhr durch. Ein Unkostenbeitrag in
Höhe von 2 € ist zu entrichten.

Anmeldung sind über Frau Fischer im
Gemeindehaus „Helga Hahnemann“
unter Tel. 030 - 64 95 84 86 oder direkt
in der Rüdersdorfer Straße 65 möglich.

Die nächsten Termine:

14. Juli 2009
10. August 2009

**Am 1. Dienstag im Monat finden
jeweils von 19 bis 20 Uhr die
Sprechstunden der Schiedsstel-
len I und II in der Rüdersdorfer
Straße 65 im Gemeindehaus
„Helga Hahnemann“ statt.**

☎: (030) – 6 49 88 68

eMail:

Schiedsstelle@schoeneiche-bei-berlin.de

**Die Termine für das 2. Halbjahr
sind:**

**4. August, 1. September,
6. Oktober, 3. November,
1. Dezember 2009**

Schöneicher Schreibwerkstatt

Jeweils freitags um 18.30 Uhr findet im
Heimathaus, Dorfau 8, die Schöneicher
Schreibwerkstatt statt:

10. Juli, 14. August, 11. September,
9. Oktober, 13. November, 11. Dezember
2009

Sie sind herzlich willkommen!

Ab sofort steht der quartalsweise
erscheinende

Schöneicher Veranstaltungskalender

auf der Internetseite

www.schoeneiche-bei-berlin.de
zum Download zur Verfügung.

Öffnungszeiten der **Bibliothek** in der Dorf-
aue 19 (Eingang Kirchstraße)

montags 9 – 15 Uhr
dienstags 13 – 17 Uhr
mittwochs geschlossen
donnerstags 13 – 18 Uhr
freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat: 9 bis 11

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek
stehen Ihnen auch telefonisch unter
030 - 64 90 110 zur Verfügung.

Kostenlose Hilfe für Schuldner

- * **Sie haben Schulden und können Ihre Raten nicht mehr zahlen?**
- * **Sie suchen schnelle und seriöse Hilfe?**
- * **Sie erwarten eine kostenlose, persönliche, und umfassende Beratung?**

**Wir bieten – donnerstags, nach telefonischer Terminvereinbarung –
kostenlose Schuldner- und Insolvenzbera-
tungen in der Kulturgießerei in Schöneiche
bei Berlin an.**

**Andere Termine sind nach Absprache jeder-
zeit möglich.**

Bitte vereinbaren Sie Ihren persönlichen Termin
unter 03341 3596343 oder 0173 4723393 oder
wenden Sie sich per E-Mail über
insoberatung-mol@online.de an uns.

Sollten wir uns bei Ihrem Anruf gerade im Bera-
tungsgespräch befinden und nicht mit Ihnen
sprechen können, rufen wir innerhalb kürzester
Zeit zurück.

Pro Futura MOL e.V.
Wirtschaftsweg 71
15344 Strausberg

**Die aktuellen Satzungen für die
Gemeinde Schöneiche
bei Berlin finden Sie auf der
Homepage unter
www.schoeneiche-bei-berlin.de**

**2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus „Hel-
ga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65,
Tel. 030 – 64 95 84 86**

Sprechzeiten des Seniorenbüros für das 2. Halbjahr 2009

Sie erreichen Frau Dr. Lisowski und
Herrn Rohde

- jeden 1. Donnerstag im Monat
von 10 bis 12 und 14 bis 16 Uhr
- und jeden 3. Donnerstag im
Monat von 10 bis 12

im Gemeindehaus „Helga Hahne-
mann“, Rüdersdorfer Straße 65.

Donnerstag, 16. Juli
10 – 12 Uhr

Donnerstag, 6. August
10 – 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 20. August
10 – 12 Uhr

Donnerstag, 3. September
10 – 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 17. September
10 – 12 Uhr

Donnerstag, 1. Oktober
10 - 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 15. Oktober
10 – 12 Uhr

Donnerstag, 5. November
10 - 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 19. November
10 - 12 Uhr

Donnerstag, 3. Dezember
10 - 12 und 14 – 16 Uhr

Donnerstag, 17. Dezember
10 - 12 Uhr

Veranstaltungen im Juli 2009

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
08.07.	9.00	Englisch-Konversation
09.07.	9.00	Französisch I
09.07.	10.30	Französisch II
10.07.	15.00	Skatrunde
13.07.	9.30	Senioren-sport
13.07.	13.00	Spielnachmittag
14.07.	15 - 18	Sprechstunde des Mietervereins Erkner
16.07.	10 - 12	Beratung im Seniorenbüro
16.07.	9.00	Französisch I
16.07.	10.30	Französisch II
17.07.	15.00	Skatrunde
20.07.	9.30	Senioren-sport
20.07.	13.00	Spielnachmittag
23.07.	9.00	Französisch I
23.07.	10.30	Französisch II
24.07.	15.00	Skatrunde
27.07.	9.30	Senioren-sport
27.07.	13.00	Spielnachmittag
28.07.	15 - 18	Sprechstunde des Mietervereins Erkner
29.07.	9.30 – 17.00	Busfahrt zur Landesgartenschau in Oranienburg
30.07.	9.00	Französisch I
30.07.	10.30	Französisch II
31.07.	13.00	Beratung des Seniorenbeirats
31.07.	15.00	Skatrunde

Neue Informationsstelle für Seniorinnen, Senioren sowie deren Angehörige in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Haben Sie Fragen wie z. B.:
 Wie finde ich Pflegeheime, Pflegedienste usw.?
 Ich bin allein, wer kann mir bei Behördengängen, Antragstellungen helfen?
 Was ist im Trauerfall zu tun, was kann ich schon frühzeitig regeln?

Wo finde ich Kleider- und Möbelkammern?
 Wo finde ich Freizeitangebote für SeniorInnen?

Die Gemeinde Schöneiche möchte Ihnen bei der Bewältigung der Alltagsprobleme zur Seite stehen.

Ab 08.07.2009 gibt es im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Str. 65, jeden Mittwoch in der Zeit von 10 Uhr bis 12 Uhr, im Zimmer 109, die Möglichkeit, sich über spezielle Fragen und Angebote für SeniorInnen zu informieren.

Das Gemeindehaus ist barrierefrei zu erreichen und die Haltestelle „Grätzwalde“ der Straßenbahnlinie 88 befindet sich direkt vor der Tür.

In ruhiger Umgebung können Sie Gespräche führen und für Sie wichtige Adressen, Telefonnummern und Namen von Ansprechpartnern im sozialen Bereich zu erfahren. Weiterhin werden Sie bei Bedarf über Freizeitangebote im Gemeindehaus und darüber hinaus informiert. Ihre Ansprechpartnerin Frau Menz ist in dieser Zeit nicht nur persönlich sondern auch telefonisch unter 030/6498868 für Sie da.

Außerhalb des Informationsangebotes am Mittwoch, können Sie Frau Menz dienstags von 9 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr und donnerstags 9 bis 12 und 13 bis 16.30 Uhr im Nebengebäude des Rathauses, 1. Etage, Zimmer 9, in der Brandenburgischen Straße 40 erreichen sowie telefonisch unter 030 / 64 33 04 - 139 und per Email: senioreninfo@schoeneiche-bei-Berlin.de.

Gemeindeverwaltung Schöneiche bei Berlin

2.1.2. Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23, Tel. 030 / 64 95 329

VERANSTALTUNGEN

Freitag, 17:00 Uhr **Billardturnier**
 10. Juli 2009

FERIENANGEBOTE im JULI

montags und freitags (11:00 – 13:00)

FUSSBALL für Grundschüler ab 10 Jahren

auf der Freisportanlage der Bruno-H.-Bürgel-Schule (in Kooperation mit dem Schulsozialarbeiter Herrn Zahn)

Mittwoch, 22. Juli 2009 (10:00 – 15:00)

KLETTERN für Kinder ab 1,30 m

im Kletterwald Strausberg

Montag, 27. Juli 2009 – Donnerstag, 30. Juli 2009 (ab 10:00)

PROJEKTWOCHE für Schüler ab 10 Jahren

„Wir bauen eine Bank“ (Arbeiten mit Stein und Holz)

ACHTUNG, Ferienfrühaufsteher!

Unser Haus öffnet für euch im Juli um **10:00 Uhr!**

Informationen und Anmeldungen im „Nest“

„NEST“- TEAM
Schöneiche, 19. JUNI 2009

Baugrundstücke zu verkaufen
www.schoeneiche-bei-berlin.de

Fax: 030 – 64 33 04 - 111

**2.1.3. Jugendclub, Puschkinstraße 22,
Tel. 030 – 64 95 467,
montags bis freitags 14 bis 20 Uhr**

Die Mitarbeiter des Jugendclubs wünschen allen Kindern und Jugendlichen schöne und erlebnisreiche Ferientage. Innerhalb der gesamten Ferien steht Euch unsere Einrichtung zu den üblichen Öffnungszeiten zur Verfügung. In Abhängigkeit vom Wetter und Euren Wünschen werden wir wie im vergangenen Jahr mögliche Aktivitäten zeitnah planen und durchführen.

2.1.4. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **21.09. und 23.11.2009** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **22.09 und 24.11.2009** um 19.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **23.09. und 25.11.2009** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **24.09. und 26.11.2009** um 18.00 Uhr.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Straße 6 (ehemalige Bürgerschule), d. h. **20.08., 17.09., 15.10., 19.11. und 17.12.2009.**
- Der **Rechnungsprüfungsausschuss** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.

- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt jeweils mittwochs, d. h. **15.07., 16.09. und 11.11.2009** um 16.00 Uhr im Heimathaus, Dorfaue 8.

Der Hauptausschuss (HA) tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags, d. h. **28.09. und 30.11.2009** um 18.00 Uhr.

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs bzw. donnerstags, d. h. **08.10. und 09.12.2009** um 18.00 Uhr.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN !

Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!

2.2. Stellenausschreibung – eine/n Mitarbeiter/in im Bauamt / Bereich Hochbau

Die **Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin** (12.200 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende befristete Stelle aus:

eine/n Mitarbeiter/in im Bauamt/Bereich Hochbau

befristet bis zum 31.12.2009 mit der Option zur Verlängerung

Einstellung: zum 01.08.2009

Aufgaben: Wahrnehmung der Bauherrenfunktion, Projektsteuerung bei Neubau- und Modernisierungsmaßnahmen, Mitwirkung bei der Planung und der Vergabe; Objektüberwachung, Objektbetreuung, Gebäudeunterhaltung incl. haus- und betriebstechnische Anlagen u. Einrichtungen, werterhaltende und –verbessernde Maßnahmen im Bestand, Verwaltungsaufgaben, Haushalts-, Kassen- und Rechnungsangelegenheiten, Bearbeitung finanzieller Zuwendungen

Voraussetzungen: Bauingenieur/in oder Architekt/in, Berufserfahrung (Projektsteuerungstätigkeiten, vorzugsweise im Bereich der Auftragsvergabe); Kenntnisse der VOB, VOL, HOAI, MS Office-Anwendungen, Belastbarkeit, Teamfähigkeit, Führerschein PKW

Arbeitszeit: **30 Stunden durchschnittliche regelmäßige wöchentliche Arbeitszeit**

Vergütung: **E 9 TVöD/VKA**

Ausschreibungsfrist bis zum 13.07.2009

Schriftliche Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Hinweis: „**Bewerbung – nicht öffentlich**“ auf dem Umschlag) richten Sie **bitte an:**
Gemeinde Schöneiche bei Berlin,
Der Bürgermeister
Kennwort: Bewerbung „Bauamt“
Brandenburgische Straße 40,
15566 Schöneiche bei Berlin

HINWEIS: Kosten im Zusammenhang mit einer Bewerbung bzw. einem Vorstellungsgespräch werden **nicht** erstattet.

Schöneiche bei Berlin, 19.06.2009



Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Das Amtsblatt Nr. 12 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 27.07.2009.

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.