



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 8 vom 26.05.2008  
18. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1	Sitzung der Gemeindevertretung am 07.05.2008 – Veröffentlichung der Beschlüsse	2
1.2	Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Schöneiche im Bereich der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	4
1.3	BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“, Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses/Aufstellen des Teilbebauungsplanes 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ im beschleunigten Verfahren (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 1 BauGB) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 2 BauGB)	5
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	6
2.1.1	Seniorenclub, Rüdersdorfer Straße 65	9
2.1.2	Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23	10
2.1.3	Jugendclub Schöneiche, Puschkinstraße 22	10
2.1.4	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	11
2.1.5	Frühjahrsputz der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 07.06.2008	11
2.2	Ausschreibung für eine/n ehrenamtliche/n Gleichstellungsbeauftragte/n	12
2.3	Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 07.05.2008	12
	Impressum	14
	Informationen zum Heimatfest vom 13. bis 15. Juni 2008	15

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Sitzung der Gemeindevertretung am 16.07.2008 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

**Gemäß § 49 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg werden folgende Beschlüsse der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 07.05.2008 bekannt gegeben:**

Beginn: 18.00 Uhr

Pause: 20.20 bis 20.30 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Tagungsort: Feuerwehrgebäude, Brandenburgische Straße 86, 15566 Schöneiche bei Berlin

#### Anwesend:

Vorsitzender und Tagungsleiter: Andreas Ritter  
Mitglieder: Christian H. Hempe, Johannes Kirchner, Heinz Drescher, Dr. Wolfgang Haier, Petra Klimowicz, Monua Vallentin, Beate Simmerl, Anna Saratow, Hans-Joachim Hutfilz, Sonja Lachmund, Helga Düring, Karl-Heinz Körber (ab 18:05 Uhr), Renate Dammasch (ab 18:05 Uhr)

Bürgermeister: Heinrich Jüttner

Amtsleiterin: Maika Eberlein (ab 18:05 Uhr)

entschuldigt sind: Dr. Manfred Tschacher, Dr. Rüdiger Teichert, Nora Rehfeld, Dr. Artur Pech, Lutz Kumlehn, Olaf Schlundt

#### nicht anwesend sind:

Dennis Schiller, Dr. Erich Lorenzen

Folgende Tagesordnung war vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

#### ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Bericht des Gemeindeführers
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Einwohnerfragestunde
5. Beantwortung von Anfragen
6. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
7. Abstimmung zur Tagesordnung
8. BV 486.1./2008 Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss
9. BV 429.1./2008 Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung 2008 – Änderung
10. BV 487/2008 Jahresrechnung 2006 sowie Entlastung des Bürgermeisters
11. BV 492/2008 Bürgerstiftung - Beteiligung der Gemeinde - VERSCHOBEN
12. BV 501/2008 Außerplanmäßige Mittel zur Planung eines Regenwasserableiters im Schloßpark
13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 13.02.2008, 19.03.2008
14. Sonstiges

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. BV 448.1./2008 2. Änderung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für die kommunale Sportanlage an der Babickstraße

16. BV 479/2008 Auszeichnung für ehrenamtliche Tätigkeit
17. BV 495/2008 Errichtung einer Transformatorstation Dresdener Straße
18. BV 497/2008 Veräußerung von Liegenschaften – Mai 2008 - ENTFÄLLT
19. BV 499/2008 Vergabe von Bauleistungen gemäß § 30 VOB / A Bauvorhaben: Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin
20. BV 500/2008 Städtebaulicher Vertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum“
21. BV 502/2008 Grundstückskaufvertrag Platanenstraße 65 (Sachenrechtsbereinigungsgesetz)
22. Information zu durchgeführten Vergaben
  - für den Neubau Kindertagesstätte im Grätzsteig 11 A gemäß Beschluss 4./2007/689 vom 18.12.2007
  - zum Bauvorhaben Geschwister-Scholl-Straße 14 gemäß Beschluss 4./2008/701 vom 13.02.2008
  - zum Bauvorhaben Sanierung Sportplatzes Schöneiche bei Berlin gemäß Beschluss 4./2008/703 vom 13.02.2008
23. BV 498/2008 Vergabe von Bauleistungen gemäß § 30 VOB / A Bauvorhaben Neubau KITA Grätzsteig 11 A in 15566 Schöneiche Los 10: Trockenbauarbeiten
24. BV 503/2008 Vergabe von Bauleistungen gemäß § 30 VOB / A Bauvorhaben: Sanierung des Sportplatzes, Babickstraße 8 in 15566 Schöneiche
25. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 13.02.2008, 19.03.2008
26. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil
27. Sonstiges

#### ÖFFENTLICH:

##### 1. Eröffnung der Sitzung

Die Eröffnung der Sitzung erfolgt durch den Vorsitzenden der Gemeindevertretung, Herrn Ritter.

##### 6. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß.

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Ritter, stellt fest, dass um 18 Uhr 13 stimmberechtigte Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend sind und somit die Beschlussfähigkeit hergestellt ist.

##### 8. BV 486.1./2008 - Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Änderungsbeschluss

#### Die Gemeindevertretung beschließt:

**Der Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ soll in Teilen geändert werden. Von der Änderung sind die Flurstücke 5 teilweise, 310 teilweise, 833/1 teilweise, 834, 836, 837, 838/1, 838/2, 964 und 965 der Flur 11 betroffen. Der Änderungsbereich erhält die Bezeichnung: Teilbebauungsplan 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“. Das Plangebiet ist im Norden von der Straßenverkehrsfläche der Dorfaue und von der Bebauung des Grundstückes Dorfaue 7, im**

Osten von der Bebauung des Grundstückes Schöneicher Straße 18, im Süden von der Schöneicher Straße und im Westen vom Schloßpark begrenzt. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 1,05 ha. Maßgeblich ist der Geltungsbereich lt. Anlage 1 zum Änderungsbeschluss. Planungsziel ist das Schaffen der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Gemeinbedarfsfläche für das Rathaus mit Bibliothek, Stellplätzen und einem öffentlichen Platz in der Dorfaue gemäß der Vorzugsvariante Nr. 1.2.

Im Geltungsbereich des Teilbebauungsplanes 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ sollen die bisherigen Festsetzungen des Bebauungsplanes 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ ersetzt werden. Der Änderungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

A 15, J 15, N 0, E 0, Beschluss – Nr.(B): 4./2008/721, ANGENOMMEN

9. BV 429.1./2008 - Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung 2008 – Änderung

Die Gemeindevertretung beschließt, dass die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 17. September 2008 auf den 10. September 2008 vorverlegt wird.

A 15, J 15, N 0, E 0, B 4./2008/722, ANGENOMMEN

10. BV 487/2008 - Jahresrechnung 2006 sowie Entlastung des Bürgermeisters

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Bericht des Rechnungsprüfungsamtes des Landkreises Oder – Spree über die Prüfung der Jahresrechnung 2006 zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die vom Rechnungsprüfungsamt des Landkreises Oder – Spree geprüften Jahresrechnung 2006.
3. Für das Haushaltsjahr 2006 wird dem Bürgermeister Entlastung erteilt.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, das Ergebnis dieses Beschlusses dem Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamtes des Landkreises Oder – Spree und der Kommunalaufsicht nach § 93 (4) GO mitzuteilen sowie öffentlich bekannt zu machen.

A 15, J 13, N 0, E 0, Befangenheit: 1, B 4./2008/723, ANGENOMMEN

12. BV 501/2008 - Außerplanmäßige Mittel zur Planung eines Regenwasserableiters im Schloßpark

Für die Planung eines Regenwasserableiters zwischen Priesterpfuhl und Fredersdorfer Mühlenfließ werden außerplanmäßig 8.000 € bereitgestellt. Die Maßnahme ist zur Gefahrenabwehr dringend erforderlich.

Der Bürgermeister wird beauftragt, über die Inhalte der Planung regelmäßig Bericht zu erstatten.

A 15, J 12, N 1, E 2, B 4./2008/724, ANGENOMMEN

#### NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. BV 448.1./2008 - 2. Änderung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für die kommunale Sportan-

lage an der Babickstraße

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Protokollnotiz aufgeführten Festlegungen zur 2. Änderung des Betreuungs- und Nutzungsvertrages für die kommunale Sportanlage an der Babickstraße zwischen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und der Spielvereinigung Germania 90 Schöneiche e.V.

A 15, J 14, N 0, E 1, B 4./2008/725, ANGENOMMEN

17. BV 495/2008 - Errichtung einer Transformatorenstation Dresdener Straße

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Errichtung einer Transformatorenstation der E.ON edis AG und deren Sicherung im Grundbuch auf einer Teilfläche der Dresdener Straße wird zugestimmt.

A 15, J 15, N 0, E 0, B 4./2008/727, ANGENOMMEN

19. BV 499/2008 - Vergabe von Bauleistungen gemäß § 30 VOB / A Bauvorhaben: Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin

Die Gemeindevertretung beschließt:

1. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin für Los 01 / Gerüstbauarbeiten an die Fa. Gerüstbau Heinz Kulka zu vergeben.

A 15, J 13, N 0, E 2, B 4./2008/728.1., ANGENOMMEN

2. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin für Los 02 / Dachdecker- und Zimmererarbeiten an die Fa. FFD – Bedachungs GmbH zu vergeben.

A 15, J 13, N 0, E 2, B 4./2008/728.2., ANGENOMMEN

3. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin für Los 03 / Fassadenarbeiten mittels Wärmedämmverbundsystem an die Fa. Sprenger GmbH zu vergeben.

A 15, J 13, N 0, E 2, B 4./2008/728.3., ANGENOMMEN

4. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Modernisierung, Sanierung, Ausbau Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen in Schöneiche bei Berlin für Los 04 / Fenster- und Glasfassadenarbeiten an die Fa. Baltic Fenster & Türen GmbH zu vergeben.

A 15, J 13, N 0, E 2, B 4./2008/728.4., ANGENOMMEN

20. BV 500/2008 - Städtebaulicher Vertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum“

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin stimmt dem städtebaulichen Vertrag zur Planung des Ortszentrums zu.**

**Der Bürgermeister wird beauftragt, den vorliegenden städtebaulichen Vertrag (§ 11 Abs. 1 BauGB) zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan 6/4/08 zur Planung des Ortszentrums mit der ISARKIES Wohn- und Gewerbegrund GmbH & Co. KG abzuschließen.**

A 15, J 14, N 0, E 1, B 4./2008/729, ANGENOMMEN

21. BV 502/2008 - Grundstückskaufvertrag Platanenstraße 65

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Dem Grundstückskaufvertrag des Notars vom 21.04.2008 für das Grundstück Platanenstraße 65 wird zugestimmt.**

A 15, J 13, N 0, E 2, B 4./2008/730, ANGENOMMEN

23. BV 498/2008 - Vergabe von Bauleistungen gemäß §30 VOB/A Bauvorhaben Neubau KITA Grätzsteig 11 A in 15566 Schöneiche Los 10: Trockenbauarbeiten

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**Für den Neubau KITA Grätzsteig 11A in 15566 Schöneiche erfolgt die Vergabe von Bauleistungen für das Los 10 Trockenbauarbeiten an die Firma Siering & Ziegler GbR aus Frankfurt / Oder.**

A 15, J 12, N 0, E 3, B 4./2008/731, ANGENOMMEN

24. BV 503/2008 - Vergabe von Bauleistungen gemäß § 30 VOB/ A Bauvorhaben: Sanierung des Sportplatzes, Babickstraße 8 in 15566 Schöneiche

**Die Gemeindevertretung beschließt:**

**1. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Sanierung des Sportplatzes, Babickstraße 8 in 15566 Schöneiche bei Berlin für das Gewerk Fliesenarbeiten an die Fa. Stradow Bau GmbH in Vetschau zu vergeben.**

A 15, J 12, N 0, E 3, B 4./2008/732.1., ANGENOMMEN

**2. Der Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird beauftragt, die Bauleistungen für das Bauvorhaben Sanierung des Sportplatzes, Babickstraße 8 in 15566 Schöneiche bei Berlin für das Gewerk Lüftung mit Wärmerückgewinnung an die Fa. Heizungsbau Bast in Woltersdorf zu vergeben.**

A 15, J 14, N 0, E 1, B 4./2008/732.2., ANGENOMMEN

26. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil

**Die Beschlüsse zu den Beschlussvorlagen 448.1., 495, 499, 500, 502, 498 und 503 können veröffent-**

**licht werden.**

A 15, J 15, N 0, E 0, B 4./2008/733, ANGENOMMEN

Schöneiche bei Berlin, 2008-05-15




Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 1.2. Öffentliche Bekanntmachung eines Antrags nach § 9 Absatz 4 Grundbuchbereinigungsgesetz in der Gemarkung Schöneiche im Bereich der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Firma GASAG Berliner Gaswerke Aktiengesellschaft, Voßstraße 20 in 10117 Berlin, hat mit Datum vom 25. April 2008, hier eingegangen am 28. April 2008, einen Antrag auf Bescheinigung von beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten zum Besitz und Betrieb sowie zur Unterhaltung und Erneuerung einer bereits bestehenden Gashochdruckleitung (LH 0018 EÜS Blumberg/Klärwerk Waltersdorf, Leitungsabschnitt Übergabestation Vogelsdorf bis Landesgrenze Berlin) nebst Einrichtungen und Zubehör bzw. Neben- und Sonderanlagen für die Flurstücke 30 (GB. Bl. 5710), 29 (GB. Bl. 5054) und 17 (GB. Bl. 5563) der Flur 2 in der Gemarkung Schöneiche in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin gestellt. Dieser Antrag wird hier unter dem Aktenzeichen 09.53 - 904 geführt.

Der Antrag wird hiermit gemäß § 9 Absatz 4 Satz 2 Grundbuchbereinigungsgesetz (GBBerG) vom 20. Dezember 1993 (BGBl. I S. 2192), zuletzt geändert durch Artikel 93 der Verordnung vom 31. Oktober 2006 (BGBl. I S. 2418), in Verbindung mit § 7 Absatz 1 der Verordnung zur Durchführung des Grundbuchbereinigungsgesetzes und anderer Vorschriften auf dem Gebiet des Sachenrechts (Sachenrechts-Durchführungsverordnung, SachenR-DV) vom 20. Dezember 1994 (BGBl. I S. 3900) öffentlich bekannt gemacht. Die Antragsunterlagen können von den Berechtigten innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der Veröffentlichung im Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, Außenstelle Kleinmachnow (Haus 5, 4. Etage), Stahnsdorfer Damm 77 in 14532 Kleinmachnow, nach Terminvereinbarung unter (033203) 36 - 823 (montags bis donnerstags in der Zeit von 08.00 bis 15.00 Uhr und freitags in der Zeit von 08.00 bis 12.00 Uhr) - bzw. nach vorheriger Absprache auch außerhalb dieser Zeiten - eingesehen werden. Die Frage, ob ein Grundstück überhaupt (bzw. in welchem Ausmaß) betroffen ist, kann vorab telefonisch geklärt werden.

Gemäß § 9 Absatz 1 Satz 1 GBBerG ist von Gesetzes wegen auf dem Gebiet der ehemaligen DDR eine Dienstbarkeit für alle am 3. Oktober 1990 genutzten

und am 25. Dezember 1993 betriebenen Energieanlagen entstanden. Durch diese beschränkte persönliche Dienstbarkeit wird der Stand vom 3. Oktober 1990 dokumentiert. Deshalb ist ein Einverständnis mit der vorhandenen Belastung des Grundstücks bzw. mit der bestehenden Energieanlage selbst nicht erforderlich. Alle danach eingetretenen Veränderungen, die die Nutzung des Grundstücks über das am 3. Oktober 1990 gegebene Maß hinaus beeinträchtigen, müssen durch einen zivilrechtlichen Vertrag zwischen dem Versorgungsunternehmen und dem Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigten oder sonstigen dinglich Berechtigten an dem Grundstück geregelt werden.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

Ein eventueller Widerspruch kann durch den Berechtigten (Grundstückseigentümer, Erbbauberechtigter usw.) **innerhalb von vier Wochen nach dem ersten Tag der öffentlichen Bekanntmachung** eingelegt werden. Ein in der Sache begründeter Widerspruch kann allerdings nur darauf gerichtet sein, dass die Anlage bzw. Leitung am 3. Oktober 1990 nicht genutzt und/oder am 25. Dezember 1993 vom Energieversorgungsunternehmen oder dessen Rechtsnachfolger nicht betrieben worden ist oder dass die in den Unterlagen dargestellte Leitungsführung fehlerhaft (also anders als vom Unternehmen) dargestellt ist.

Kleinmachnow, 07. Mai 2008

Im Auftrag  
(Grunenberg)  
Land Brandenburg  
Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg  
Außenstelle Kleinmachnow  
Stahnsdorfer Damm 77  
14532 Kleinmachnow  
Telefon: 033 203 – 36 - 600

### **1.3. BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“, Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses/Aufstellen des Teilbebauungsplanes 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ im beschleunigten Verfahren (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 1 BauGB) frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 2 BauGB)**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 07.05.2008 beschlossen, den Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ in Teilen zu ändern. Von der Änderung sind die Flurstücke 5 teilweise, 310 teilweise, 833/1 teilweise, 834, 836, 837, 838/1, 838/2, 964 und 965 der Flur 11 betroffen. Der Änderungsbereich erhält die Bezeichnung: Teilbebauungsplan 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“. Das Plangebiet ist im Norden von der Straßenverkehrsfläche der Dorfaue und von der Bebauung des Grundstückes Dorfaue 7, im Osten von der Bebauung des Grundstückes Schönei-

cher Straße 18, im Süden von der Schöneicher Straße und im Westen vom Schlosspark begrenzt. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 1,05 ha. Planungsziel ist das Schaffen der planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Gemeinbedarfsfläche für ein Rathaus mit Bibliothek, Stellplätzen und einem öffentlichen Platz in der Dorfaue gemäß der Vorzugsvariante 1.2. Im Geltungsbereich des Teilbebauungsplanes 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ sollen die bisherigen Festsetzungen des Bebauungsplanes 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ ersetzt werden. Der Änderungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht. Da die mit dem Teilbebauungsplan 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ geplante Änderung des Bebauungsplanes 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ Maßnahmen der Innenentwicklung zum Ziel hat, soll der Teilbebauungsplan 6/2.2/08 „Ortszentrum nördlicher Teil-Rathaus“ im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB gemäß der Vorschriften des § 13 a BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Erleichterung von Planungsvorhaben für die Innenentwicklung der Städte vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) aufgestellt werden (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 1 BauGB). Die Öffentlichkeit kann sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie wesentlichen Auswirkungen der Planung in der Zeit vom

**19.05.2008 bis 09.06.2008**

in der Gemeindeverwaltung, Käthe-Kollwitz-Straße 6 (Außenstelle-Bauamt), 15566 Schöneiche bei Berlin, im Erdgeschoss während folgender Zeiten:

montags  
von 07.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 14.00 Uhr  
dienstags  
von 07.30 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 18.00 Uhr  
mittwochs  
von 07.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 16.30 Uhr  
donnerstags  
von 07.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 16.30 Uhr  
freitags  
von 07.00 bis 12.30 Uhr

unterrichten und zur Planung äußern (§ 13 a (3) Satz 1 Nr. 2 BauGB).

Schöneiche, den 09.05.2008




Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

**ENDE DER AMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Am 12.05.2008 ist

#### **Helmut Niemann**

nach einer lang ertragenen Krankheit verstorben.  
Er hat engagiert und verantwortungsbewusst sehr viele Jahre als Mitglied und als Vorsitzender der Gemeindevertretung für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin seine Kraft eingebracht.

Wir nehmen Abschied.

Wir werden ihn in guter Erinnerung behalten.

Gemeindevertretung

Bürgermeister  
mit den Kolleginnen und Kollegen der  
Gemeindeverwaltung

### **500 € Belohnung für Ergreifung von Tätern bei Sachbeschädigungen an öffentlichen Gebäuden und Einrichtungen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

In letzter Zeit kommt es leider immer häufiger vor, dass an den Gebäuden der Grundschulen, Sporthallen, an Wartehäuschen sowie an Anlagen im liebevoll gepflegten und sehr beliebten Kleinen Spreewaldpark Graffiti-Schmierereien und Zerstörungen stattfinden.

Diese Vorkommnisse werden lückenlos bei der Polizei zur Anzeige gebracht. Die Gemeinde ist gewillt, gemeinsam mit der Polizei diese Täter zu überführen.

Für sachdienliche Hinweise im Zusammenhang mit vorsätzlichen Zerstörungen von kommunalem Eigentum, die zur Ergreifung von Tätern führen, stellt die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ab sofort eine Be-

lohnung in Höhe von 500 € zur Verfügung. Wir bitten alle Einwohnerinnen und Einwohner unserer Gemeinde um Unterstützung.

Hinweise werden unter den Telefonnummern 030 / 643304131 und 030 / 643304138 oder bei der Polizei in Erkner unter 03362 / 7900 entgegengenommen.

Schöneiche bei Berlin, 13.05.2008

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

#### **Redaktionsschluss für den Schöneicher Veranstaltungskalender Juli bis September 2008**

Für die nächste Ausgabe des Schöneicher Veranstaltungskalenders werden alle Veranstalter um Zuarbeit bis spätestens **15. Juni 2008** gebeten.

Die Termine und Kurzinformationen für öffentliche Veranstaltungen in Schöneiche bei Berlin werden, allerdings ohne Rechtsanspruch, kostenlos veröffentlicht.

#### Redaktion:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Amt III – Kultur, Frau Fischer  
Rüdersdorfer Straße 65  
15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 / 64 95 84 86  
E-Mail: [Fischer@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:Fischer@schoeneiche-bei-berlin.de)

## **Wahlhelferinnen und Wahlhelfer gesucht**

Sehr geehrte Schöneicher Bürgerinnen und Bürger,

am 28. September 2008 finden die Wahlen zur Gemeindevertretung und zum Kreistag des Landkreises Oder-Spree statt. Aus diesem Grunde bitten wir um Ihre Mithilfe. Die Gemeinde benötigt insgesamt 77 Wahlhelfer / Wahlhelferinnen, die am Wahlsonntag von 7.30 Uhr bis zum Auszählen der Stimmen, in einem der neun Wahlbezirke sowie der beiden Briefwahlbezirke tätig sind.

Es ist erforderlich, dass in jedem Wahlbezirk mindestens sieben Wahlhelfer / Wahlhelferinnen eingesetzt werden. Dieser Personenkreis bildet dann je einen Wahlvorstand. Der einzelne Wahlvorstand setzt sich aus einem/er Vorsitzenden, einem/er Stellvertreter/in, einem/er Schriftführer/in und einem/er stellv. Schriftführer/in sowie drei weiteren Helfern zusammen. Bitte

teilen Sie uns mit, ob Sie eine dieser genannten Positionen wahrnehmen würden. Mitglieder im Wahlvorstand können nur wahlberechtigte Personen aus unserer Gemeinde sein. Eine gesonderte Schulung der Wahlhelfer / Wahlhelferinnen erfolgt Anfang September 2008 durch die Wahlleiterin der Gemeinde Schöneiche bei Berlin. Eine gesonderte Einladung erfolgt dann rechtzeitig.

Die neun Wahlbezirke befinden sich:

- 001 Kita „Unterm Regenbogen“ Lindenstr. 5
  - 002 Jugendklub, Puschkinstr. 22
  - 003 1. Grundschule, Dorfau 19 – 1. Wahlraum
  - 004 1. Grundschule, Dorfau 19 - 2. Wahlraum
  - 005 Sportplatzgebäude, Babickstr. 8
  - 006 Außenstelle Rathaus, Käthe-Kollwitz-Str. 6
  - 007 2. Grundschule, Prager Str. 31 A
  - 008 Gemeindehaus, Rüdersdorfer Str. 65
  - 009 Am Rosengarten 48
- Die beiden Briefwahlvorstände werden im Rathaus, Brandenburgische Straße 40 eingerichtet.

Für die Mitarbeit in einem Wahlvorstand wird ein Erfrischungsgeld in Höhe von 15,- Euro gezahlt. Außerdem wird die Wahlbehörde Getränke und einen Imbiss zur Verfügung stellen.

Bitte melden Sie sich bis 15. August 2008 bei der Wahlbehörde der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, Frau Messerschmidt, schriftlich mit Name, Vorname, Wohnanschrift und Telefonnummer, telefonisch unter: 030 - 643 30 41 23 oder per Internet unter: [messerschmidt@schoeneiche-bei-berlin.de](mailto:messerschmidt@schoeneiche-bei-berlin.de)

Für Ihre Unterstützung bedanke ich mich sehr herzlich.



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 2008-04-24

## Kulturelle Veranstaltungen im Mai

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung	Ort
02.06.	16.00	Spielnachmittag	Kultur-gießerei
13.06.	19.00	Eröffnungskonzert zum diesjährigen Heimatfest	ehemalige Schloßkirche
13.06.	20.00	Theater „Ein Sommer-nachtstraum“	Kultur-gießerei
<b>13. Juni bis 15. Juni 2008 Schöneicher Heimatfest</b> mit Rummel, Markt und buntem Programm auf der Festbühne in der Dorfau (bitte beachten Sie weitere Presseinformationen)			
14.06.	20.00	Theater „Ein Sommer-nachtstraum“	Kultur-gießerei
15.06.	16.00	Theater „Ein Sommer-nachtstraum“	Kultur-gießerei
19.06.	19.00	„Von Buch zu Buch“ – Literatur-gespräch	Kultur-gießerei
20.06.	17.00	Konzert mit Ilona & Peter – Senio-renveranstaltung	ehemalige Schloßkirche
20.06.	18.30	Schreibwerkstatt	Heimathaus
20.06.	20.00	Theater „Ein Sommer-nachtstraum“	Kultur-gießerei
21.06.	17.00	Liederabend „Von ewiger Liebe“ mit Natalia Krone, Sopran	ehemalige Schloßkirche
21.06.	20.00	Theater „Ein Sommer-nachtstraum“	Kultur-gießerei
22.06.	16.00	Sommerliches Chor- und Orgel-konzert	Kapelle Fichtenau
28.06.	17.00	Sommer-Concerto mit dem Kammerchor Musici-medici	ehemalige Schloßkirche

**Baugrundstücke zu verkaufen**

[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)

Fax: 030 – 64 33 04 – 111

**Am 1. Dienstag im Monat finden jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunden der Schiedsstellen I und II in der Rüdersdorfer Straße 65 im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68) statt:**

3. Juni, 1. Juli, 5. August, 2. September, 7. Oktober, 4. November, 2. Dezember

### **Literaturkreis „Von Buch zu Buch“**

Seit Januar 2007 treffen sich an jedem 3. Donnerstag im Monat „Leseratten“, die gerne lesen und sich über das Gelesene austauschen wollen.

Das läuft ungefähr so ab:

Wir treffen uns ab 19 Uhr im Cafe der Kulturgießerei, bestellen uns erstmal was zu Trinken – es gibt auch immer etwas Leckeres zu essen – dann wird geplaudert (über Bücher natürlich) und wenn alle da sind, stellt eine Leserin / ein Leser ein Buch genauer vor, berichtet über den Autor, liest einige Stellen vor und erzählt, warum er oder sie gerade dieses Buch vorstellt. Andere, die das Buch schon gelesen haben diskutieren mit.

Manchmal stellen auch zwei oder drei LeserInnen ein Buch vor – jedenfalls wird immer lebhaft diskutiert, viel gelacht – und oft leiht man sich gleich das vorgestellte Buch aus!

Die Bibliothekarinnen der Gemeindebücherei sind auch des Öfteren da - und so erfahren wir ob weitere Bücher dieses Autors / Autorin in der Bibliothek ausgeliehen werden können oder was zu diesem Themenkreis noch so vorhanden ist.

Vielleicht haben Sie ja Lust, dabei zu sein, einfach zuzuhören, Ihr Lieblingsbuch vorzustellen, mitzureden über Gelesenes und sich Lesetipps zu holen!

#### **Jeweils am 3. Donnerstag im Monat:**

Juni: 19.6.08, Juli: 17.7.08, August: 21.8.08, September: 18.9.08, Oktober: 16.10.08, November: 20.11.08, Dezember: 18.12.08

Weitere Informationen können Sie von Frau Brigitte Klemm – Neumann unter 030 – 64 91 852 erhalten.

### **Themenvorschau der Stammtische des Mittelstandsvereins Schöneiche bei Berlin 2008**

Am 1. Donnerstag im Monat außer im Januar, im Juli, im August und im Oktober finden um 19.00 Uhr im Hotel „Alte Mühle“, Brandenburgische Straße 122, 15566 Schöneiche bei Berlin die Stammtische des Mittelstandsvereins Schöneiche bei Berlin statt.

(Veränderungen werden rechtzeitig bekannt gegeben.)

05.06.2008

Betriebsbesichtigung Hügelland GmbH

04.09.2008

Ortsentwicklung nach den Kommunalwahlen

06.11.2008

Betriebsbesichtigung Renault Autowelt Schöneiche

04.12.2008

Stammtisch als Jahresabschluss mit Gästen im Restaurant „Tannenhof“, Friedrichshagener Straße 23

Schöneiche, 16.01.2008

Reiner Clement  
Vorsitzender

### **Öffnungszeiten der Bibliothek in der Dorfau 19 (Eingang Kirchstraße)**

montags 12 – 17 Uhr  
dienstags 13 – 17 Uhr  
mittwochs geschlossen  
donnerstags 13 – 18 Uhr  
freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat: 9 bis 11

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek stehen Ihnen auch telefonisch unter 030 - 64 90 110 zur Verfügung.

### **Kinder und Jugendliche für Jugendbeirat gesucht**

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin hat Ende 2007 beschlossen, einen Jugendbeirat ins Leben zu rufen. Durch den Jugendbeirat soll die Inte-

ressenvertretung für Kinder und Jugendliche in der Gemeinde besser organisiert werden. Der Jugendbeirat soll anders als die bisherige Gemeindejugendvertretung ohne aufwendige bürokratische Verfahren handlungsfähiger sein und damit mehr Kinder und Jugendliche zur aktiven Mitwirkung gewinnen.

Mitglied im Jugendbeirat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin können Kinder und Jugendliche im Alter von 12 Jahren bis 24 Jahren werden.

In den Jugendbeirat können durch die Gemeindevertretung nur Personen berufen werden, die sich für unser demokratisches Gemeinwesen und Toleranz sowie gegen Fremdenfeindlichkeit, Gewalt, Rassismus und Antisemitismus einsetzen.

Schriftliche Bewerbungen bitte bis zum 31. Mai 2008 an den Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Brandenburgische Straße 40 in 15566 Schöneiche bei Berlin.

Schöneiche bei Berlin, 11.03.2008

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

**Die Zweifeldsporthalle „Lehrer-Paul-Bester-Halle“ und die Einfeldsporthalle Prager Straße sind in den Sommerferien vom 21.07.2008 bis 17.08.2008 wegen Instandhaltungs-, Pflege- und Wartungsarbeiten geschlossen.**

## Kommunalwahl im September 2008

### – informieren und wählen

Die nächsten Kommunalwahlen im Land Brandenburg sind am 28. September 2008. An diesem Tag werden von den Schöneicher Wahlberechtigten auch die 22 ehrenamtlichen Mitglieder der Gemeindevertretungen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin gewählt.

Bis September erscheint es noch eine lange Zeit, aber denken Sie an die Sommerferien. Bitte informieren Sie sich in den nächsten Monaten über die Tätigkeiten der bisherigen Gemeindevertretung und die einzelnen Mitglieder unserer Gemeindevertretung sowie dann auch über die KandidatInnen und deren Wahlaussagen.

Haben Sie Ihre persönlichen „Wahlprüfsteine“ schon zusammengestellt? Welche Wünsche haben Sie für

die nächste Wahlperiode zu einer zukunftsorientierten Ortsentwicklung? Kennen Sie die jetzigen Mitglieder der Gemeindevertretung? Können Sie sich ein Urteil für Ihre nächste Wahlentscheidung bilden?

Die Wählerinnen und Wähler tragen die Verantwortung dafür, dass auch im Ergebnis der nächsten demokratischen Wahl eine qualifizierte Gemeindevertretung zum Wohl unserer Gemeinde gebildet wird. Bitte informieren Sie sich rechtzeitig und gehen Sie am 28.09.2008 wählen. Nutzen Sie Ihre demokratischen Rechte.

Eine hohe Wahlbeteiligung stärkt unser demokratisches Gemeinwesen und die demokratischen Kräfte im Ort.

Schöneiche bei Berlin, 15.04.2008

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

### 2.1.1. Seniorenclub im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Str. 65, Tel. 030 – 64 95 84 86

#### Veranstaltungen im Juni 2008

Datum	Uhrzeit	Veranstaltung
02.06.	9.30	Senioren sport
02.06.	10.45	Englisch VHS
02.06.	13.00	Spielnachmittag
03.06.	9.15	Englisch VHS
03.06.	11.00	Englisch VHS
03.06.	13.00	Englisch VHS
04.06.	9.00	Englisch-Konversation
05.06.	9.00	Französisch I
05.06.	10.30	Französisch II
05.06.	14.00	Seniorenchor
05.06.	10 - 12 und 14 - 16	Sprechstunde im Seniorenbüro
09.06.	9.30	Senioren sport
09.06.	10.45	Englisch VHS
09.06.	13.00	Spielnachmittag
10.06.	9.15	Englisch VHS
10.06.	11.00	Englisch VHS
10.06.	13.00	Englisch VHS
10.06.	15 - 18	Sprechstunde des Mieter- vereins Erkner
12.06.	9.00	Französisch I
12.06.	10.30	Französisch II

16.06.	9.30	Senioren-sport
16.06.	10.45	Englisch VHS
16.06.	13.00	Spielnachmittag
17.06.	09.15	Englisch VHS
17.06.	11.00	Englisch VHS
17.06.	13.00	Englisch VHS
19.06.	9.00	Französisch I
19.06.	10.30	Französisch II
19.06.	14.00	Seniorenchor
19.06.	10 – 12	Sprechstunde im Seniorenbüro
23.06.	9.30	Senioren-sport
23.06.	10.45	Englisch VHS
23.06.	13.00	Spielnachmittag
24.06.	9.15	Englisch VHS
24.06.	11.00	Englisch VHS
24.06.	13.00	Englisch VHS
24.06.	15 - 18	Sprechstunde des Mieter- vereins Erkner
26.06.	9.00	Französisch I
26.06.	10.30	Französisch II
26.06.	14.00	Seniorenchor
30.06.	9.30	Senioren-sport
30.06.	10.45	Englisch VHS
30.06.	13.00	Spielnachmittag

### REGELMÄSSIGE ANGEBOTE

Mo.	17.00	<b>Theaterkurs</b> mit Andreas
Di.	14.00 bis 15.00 15.00 bis 20.00 16.45	<b>Spiel - Sport</b> in der Turnhalle Prager Straße  <b>Schlagzeugunterricht / Ensembleprobe</b> der Musikschule Schöneiche <b>„Lesen ist geil“</b> mit Melanie
Mi.	13.30 bis 18.00 16.00	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche  <b>Malkurs</b> mit Tanja
Do.	15.00 bis 16.30  15.30 17.00	<b>Gestaltete Freizeit</b> für Schöneicher Schüler der Rüdersdorfer Grund- und Oberschule <b>Koch – und Backkurs</b> <b>Gitarrenkurs</b> mit Tilo

Das Freizeithaus „das NEST“ ist von Montag bis Donnerstag **von 12.00 bis 20.00 Uhr** für Kinder und Jugendliche geöffnet.  
Freitags ist „das NEST“ **von 13.00 bis 21.00 Uhr** geöffnet.

Tilo Erler  
Leiter der Einrichtung  
Schöneiche, 08. Mai 2008

## Heimatfest 13. bis 15. Juni 2008

**2.1.2. Freizeithaus „das NEST“,  
Prager Straße 23, Tel. 030 / 64 95 329,  
Fax 030 / 22 17 14 08**

**Juni 2008**

### VERANSTALTUNGEN

Fr. 06.06.	17.00	<b>Federballturnier</b>
Di 12.06.	17.00	<b>Billardtturnier</b>
Fr. 20.06	18.00 bis...	<b>Spielenacht</b> Anmeldung erforderlich ! ( keine PC – Spiele )
Di. 24.06.	19.00	<b>Konzert der Schlagzeug- schüler der Musikschule Schöneiche</b>
Fr. 27.06.	19.00	Theaterpremiere! <b>„norway today“</b> von Igor Bauersima

**2.1.3. Jugendclub Schöneiche,  
Puschkinstraße 22, Tel. 030 – 64 95 467**  
**Öffnungszeiten:**  
**Mo., Di., Do. 14.00 - 20.00 Uhr**  
**Mi. und Fr. 14.00 - 22.00 Uhr**

Veranstaltungen
<b>04. Juni 2008, 15.00 Uhr</b> Spielnachmittag für Schüler
<b>12. Juni 2008, 16.00 Uhr</b> Billardtturnier im Jugendclub
<b>18. Juni 2008, 15.00 Uhr</b> Kochen und Backen „Leichte Salate“

**23. Juni 2008, 14.30 Uhr**  
Fußballturnier für Schüler  
in der Turnhalle GS II

**26. Juni 2008, 16.00 Uhr**  
Volleyball / Tischtennispiel  
mit anschließendem Grillen im Club

#### Regelmäßige Angebote

**Montag, 14.30 Uhr**  
Fußball - AG für Grundschüler  
der 1. – 3. Klasse

**Dienstag, 17.30 Uhr**  
Mathematik / Physikzirkel im  
Jugendclub

**Donnerstag, 15.00 bis 17.00 Uhr**  
Tischtennis- und Billardspiel für Schüler

**Freitag, 14.00 – 15.00 Uhr**  
Fußball - AG für Grundschüler  
der 4. – 6. Klasse

#### 2.1.4. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **30.06. und 25.08.2008** um 18.00 Uhr im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **01.07. und 26.08.2008** um 19.00 Uhr im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **02.07. und 27.08.2008** um 18.00 Uhr in der Grundschule I, Dorfau 19.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **03.07. und 28.08.2008** um 18.00 Uhr, Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Str. 6 (ehemalige Bürgerschule).
- Der **Rechnungsprüfungsausschuss** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt jeweils mittwochs, d. h. **28.05., 16.07., 17.09 und 12.11.2008** um 16.00 Uhr im Heimathaus.

Der Hauptausschuss (HA) tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags, d. h. **07.07. und 01.09.2008** um 18.00 Uhr im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs, d. h. **16.07. und 10.09.2008** um 18.00 Uhr, Grundschule II, Prager Str. 31 A.

**ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN ! Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!**

**Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter [www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

**2.1.5. Frühjahrsputz der Gemeinde Schöneiche bei Berlin am 07.06.2008**

**Aufräumarbeiten, Streichen, Reparaturen um den Spielplatz**

**am Samstag, 7. Juni 2008**

**um 10 Uhr**

**Treffpunkt:**

**Kleiner – Spreewald – Park,  
Berliner Straße 2 (Eingang)  
Material und Handwerkszeug werden zur Verfügung gestellt!**

**Ich bitte alle Einwohnerinnen und Einwohner um Ihre Unterstützung und Teilnahme.**



Andreas Ritter  
Vorsitzender der Gemeindevertretung  
Schöneiche bei Berlin, 2008-05-09

## 2.2. Ausschreibung für eine/n ehrenamtliche/n Gleichstellungsbeauftragte/n

Die **Waldgartengemeinde Schöneiche bei Berlin** (ca. 12.000 Einwohner) 1997 und 2000 Preisträger bei TAT-Orte – Gemeinden im ökologischen Wettbewerb, sucht ab sofort

eine/n ehrenamtliche/n  
Gleichstellungsbeauftragte/n

Die Aufgaben umfassen im Wesentlichen:

- die Mitwirkung bei der Gleichstellung von Frau und Mann im Berufs- und Wirtschaftsleben sowie in allen weiteren Bereichen des öffentlichen Lebens
- die Förderung eines gleichen Zugangs und eines gleichen Genusses der sozialen Rechte für Frau und Mann
- eine Sensibilisierung aller gesellschaftlichen Bereiche für die Fragen der Geschlechtergleichstellung
- Förderung einer gleichen Beteiligung und Vertretung von Frau und Mann in allen öffentlichen Bereichen

**Bitte richten Sie Ihre Bewerbung bis zum 1. Juni 2008 an:**

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Der Bürgermeister  
**Kennwort:**  
**Ehrenamtliche/r Gleichstellungsbeauftragte/r**  
**Brandenburgische Str. 40**  
**15566 Schöneiche bei Berlin**

Schöneiche bei Berlin, 2008-04-24



Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

## 2.3. Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 07. 05. 2008

Der **Jahresabschluss 2007** wurde fristgerecht zum 31.03.2008 erstellt. Der Bericht zur Jahresrechnung

und die Feststellung des Ergebnisses liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung heute vor. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hatte im Jahr 2007 Einnahmen und entsprechende Ausgaben in Höhe von 12,6 Mio. € im Verwaltungs- und 4,3 Mio. € im Vermögenshaushalt.

Im Ergebnis der Jahresrechnung konnte die Gemeinde **1,2 Mio. € der allgemeinen Rücklage zuführen**, die dadurch von 236 T€ **auf nunmehr 1,48 Mio. € angewachsen** ist.

Die Gewerbesteuereinnahmen waren um 248 T€ und der Anteil der Gemeinde an der Einkommenssteuer war um 368 T€ höher als geplant. Zinseinnahmen waren um 14 T€, die Konzessionsabgaben um 38 T€ und die Einnahmen aus Bußgeldern/Vollstreckung um 46 T€ höher als geplant. Die Personalausgaben waren um 140 T€, die Zinsausgaben um 20 T€ und die Gewerbesteuerumlage um 63 T€ geringer als geplant.

Seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurde **ein Grundstückskaufvertrag** (Sachenrecht) abgeschlossen.

Der Landkreis Oder-Spree – als Rechtsaufsichtsbehörde – hat mit Schreiben vom 26.02.2008 die **Genehmigung** für die am 18.12.2007 durch die Gemeindevertretung beschlossene **Haushaltssatzung** für das Jahr **2008** erteilt. Nach Auslegung und Bekanntmachung der Haushaltssatzung im Amtsblatt Nr. 4 vom **04.04.2008** hat der **Haushalt 2008 seine Rechtskraft erlangt**.

Am **26.04.2008** fand das **4. Musikfest „Schöneiche singt und musiziert“** an **13 Veranstaltungsorten** statt. Bei bestem Frühlingwetter lag eine beschwingte Stimmung über unserer Gemeinde und viele Menschen erfreuten sich an den verschiedenen Konzerten. Durch das breite Spektrum an Musikstilen wurden ganz unterschiedliche Publikumsgruppen angesprochen, welches jedem einzelnen Konzert eine besondere Atmosphäre gab.

Alle Veranstaltungsorte waren gut besucht, besonders beliebt waren wieder die Waschhalle des Straßenbahndepots, die ehemalige Schloßkirche und die Kulturgießerei sowie für Eltern mit Kindern die Veranstaltungen der Kindertagesstätten „Pustebume“ und „Am Storchenturm“.

Das Musikfest ist inzwischen regional und überregional bekannt, Besucher aus den Nachbargemeinden und aus Berlin waren ebenso begeistert wie Schöneicherinnen und Schöneicher, die mitunter den ganzen Tag mit dem Fahrrad von Konzert zu Konzert unterwegs waren und sich am kulturellen Leben in Schöneiche freuten.

Das Kulturamt erhielt am 29.04.2008 einen Anruf aus der russischen Botschaft. Eine Delegation der russischen Botschaft war in Schöneiche bei Berlin am sowjetischen Ehrenmal. Sie bedanken sich ausdrücklich für die **Instandsetzung und die Pflege des sowjetischen Ehrenmals** auf dem Platz „8. Mai 1945“. Frau Fischer hat aufgrund einer Anfrage Auskunft darüber erteilt, dass es jährlich zum 8. Mai eine Kranzniederlegung gibt, was positiv aufgenommen wurde und sie fühlen sich geehrt.

Die **Storchenschule** (Grundschule I) hat aus dem Programm für offene Ganztagsangebote an Grundschulen „Zukunft Bildung und Betreuung“ **9.000 € Fördermittel** erhalten. Über die jährliche Budgetierung und auf der Grundlage einer Bezuschussung durch die Gemeinde, stehen jetzt für die Erneuerung des **PC-Kabinetts** insgesamt 20 T€ zur Verfügung.

Die Gemeinde hat auf Antrag für örtliche **Vereine** und Initiativen aus den Bereichen Jugend, Kultur und Sport im Jahr 2008 insgesamt 8.925 € zur **Förderung** der Vereinszwecke zur Verfügung gestellt.

Am **22.05.08** wird die Gemeinde Schöneiche bei Berlin einen ersten Erfahrungsaustausch mit den Leiterinnen der Kindertagesstätten, der beiden Grundschulen, der Jugendfreizeiteinrichtungen und dem Jugendamt des Landkreises Oder-Spree zum Thema **„Kindeswohl – Kinderschutz“** im historischen Rautterspeicher durchführen. Diese Initiative der Gemeinde wurde vom Landkreis Oder-Spree sehr begrüßt.

Am 14. April 2008 wurde die feierliche **Grundsteinlegung** für den Neubau der **KITA Am Grätzsteig 11 A** begangen. Viele Gäste nahmen daran teil. Mit der Fertigstellung im Januar 2009 werden dann in dieser Einrichtung 60 Krippen- und 60 Kindergartenkinder betreut.

Unbekannte haben am Wochenende 26./27.04. und am 03.05./04.05.08 das Gebäude der **Storchenschule** (Grundschule I) und eine Wand des Gebäudes der Zweifeldsporthalle mit **Graffiti** besprüht. Es entstand ein Sachschaden in Höhe von 2.500 €. Ich bitte alle Bürgerinnen und Bürger von Schöneicher um Aufmerksamkeit, um die Täter dieser Sachbeschädigungen zu überführen.

Der Erwerb eines **Reinigungs-/Pfleegerätes für gemischverfüllten Kunstrasen und Kunststoffsportbeläge** ist abgeschlossen, die Lieferung ist Anfang April erfolgt.

Der Baubeginn für den **Neubau KITA Grätzsteig 11A** ist am 01.04.2008 erfolgt. Fertigstellung soll spätestens am 31.01.2009 sein.

Die Zertifizierung der Planung als **Passivhaus** ist erfolgt. Die Grundsteinlegung fand am 14.04.2008 statt. Die Vergabe der Bauleistungen ist fast vollständig erfolgt. Offen sind noch die Regelungstechnik und die Außenanlage sowie die Ausstattung. Der Bauablauf erfolgte bisher planmäßig.

Der Umbau und die **Modernisierung der Sportanlage Babickstraße** wurden am 01.04.2008 begonnen, Bauende soll am 30.09.2008 sein. Die Vergabe der Bauleistungen ist erfolgt (2 Lose sollen noch in der Sitzung der Gemeindevertretung 07.05.2008 vergeben werden).

Die **Elektroanlage in der Obdachlosenunterkunft** wurde im März 2008 erneuert.

Modernisierung, Sanierung und Ausbau des Objektes **Bunzelweg 19 zu Sozialwohnungen** ist vorbereitet. Die Baugenehmigung wurde am 18.04.2008 erteilt. Die Veröffentlichung für die Vergabe der Bauleistungen ist er-

folgt. Für die Lose 1 bis 4 (Gerüst, Dachdecker, Fassade und Fenster) soll die Vergabe in der Sitzung der Gemeindevertretung am 07.05.2008 erfolgen. Für die restlichen Lose erfolgt die Submission am 05.06.2008.

**Baubeginn** im bewohnten Gebäude soll im **August 2008** sein. Die Mieter müssen vorübergehend in anderen Wohnungen umziehen.

Auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses vom 13.02.2008 wird zur Zeit der Entwurf eines Vorhaben- und Erschließungsplanes **Bebauungsplan 6/4/08 „Ortszentrum Schöneiche“** erarbeitet, mit dem die planungs- und erschließungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung eines weiteren Fachmarktes, von Büros und einer gastronomischen Einrichtung im Ortszentrum geschaffen werden sollen. Der Vorhaben- und Erschließungsplan soll Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes werden, mit dem zugleich Festsetzungen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 6/1/93 „Ortszentrum“, 1. Bauabschnitt, 2. vereinfachte Änderung gemäß § 13 BauGB und darüber hinaus Festsetzungen im Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes 6/3/05 „Ortszentrum Schöneiche“ geändert werden sollen. Der städtebauliche Vertrag über die Planungsleistungen wird zurzeit verhandelt.

Im Ergebnis des Beschlusses der Gemeindevertretung vom 18.12.2007 zur **Standortänderung für den Neubau eines Rathauses** auf dem Grundstück Dorfaue 1/3 macht es sich erforderlich die bisherigen Festsetzungen des Bebauungsplanes 6/2/98 „Ortszentrum nördlicher Teil“ zu ändern. Der Beschlussvorlage zum Änderungsbeschluss liegen 5 Varianten für die städtebaulichen Neuordnung im Plangebiet zu Grunde. Mit dem Aufstellungsbeschluss, der am 07.05.2008 auf der Tagesordnung steht, soll gleichzeitig eine Entscheidung über die Vorzugsvariante getroffen werden. Die Varianten unterscheiden sich in der Größe und Zuordnung von Flächen für Gebäude und Stellplätze.

Die **Neuprofilierung von unbefestigten Straßen** (Einsatz Straßenhobel) im Rahmen von Straßenreparaturmaßnahmen wurden am 30.04.2008 abgeschlossen.

Für folgende Straßen läuft derzeit die öffentliche Ausschreibung zur **Oberflächenreparatur** im Patch-System: Lindenstraße, Hubertusstraße, Ahornstraße (zwischen Parkstraße und Lindenstraße), Geschwister-Scholl-Straße. Die Ausführung ist für Juli/ August geplant.

Die Arbeiten zur **Schmutzwassererschließung** in der Prager Straße werden zum 30.05.2008 abgeschlossen.

Die **Baumschau 2008** mit der regelmäßigen Kontrolle der Verkehrssicherheit des Baumbestandes erfolgte bis jetzt an 1.500 Bäumen. Es wurden 600 Jungbäume im Baumkataster ersterfasst, wobei gleichzeitig eine Kontrolle des Anwuchserfolgs bzw. Schädlingsbefalls etc. der Neupflanzungen erfolgte.

Die **Rodung** und Beräumung von 1.800 m<sup>2</sup> **Waldfläche** in der **Forststraße 28-30** ist mit dem Ziehen der Stubben fristgerecht beendet worden.

Die geplante **Baum - Neupflanzung** im Herbst (Hohes Feld) wurde beschränkt ausgeschrieben. Submission ist am 19.05.08.

### **Erschließung Wohngebiet „Grätzwalde Ost“, Bauabschnitt 2.2**

Nach Abschluss des Vergabeverfahrens erfolgt in diesen Tagen der Baubeginn für die Herstellung der Heinestraße und des Grünen Wegs. Mit der Fertigstellung dieses Bauabschnitts in diesem Jahr werden die 2003 begonnenen Erschließungsmaßnahmen im Wohngebiet „Grätzwalde - Ost“ abschließend umgesetzt werden.

### **Straßenbaumaßnahme Dorfaue**

Die Entwurfsplanung für den Ausbau der Dorfaue wurde seit der Beschlussfassung der Gemeindevertretung zum vorläufigen Entwurf im Dezember 2007 fortlaufend weiterbearbeitet. Auf Grundlage des derzeit vorliegenden Planungsstands erfolgt nunmehr die formale Beteiligung der Träger öffentlicher Belange. Die weiterhin mit den Denkmalpflegebehörden bestehenden Unstimmigkeiten über die Planung sind nunmehr im Genehmigungsverfahren zu behandeln. Unabhängig davon wurde der Fördermittelantrag beim Landesbetrieb Straßenwesen fristgerecht eingereicht.

### **Im März und April wurde die Etage über den Sozialräumen des Baubetriebshofs entrümpelt.**

Hier lagerte noch Sperrmüll der ehemaligen DDR - Volkspolizeischule. Nach Instandsetzungs- sowie Renovierungsarbeiten und abschließenden Reinigungsarbeiten zweier großer Räume kann hier nun zentral wertvolles Archivmaterial eingelagert werden. Dies sind Materialien zur Ortsgeschichte (bisheriger Lagerort: Grundschule I und feuchter Keller des Rathauses) und Materialien der Schöneicher Chorgemeinschaft (bisheriger Lagerort: Keller im ehemaligen Übergangwohnheim). Auch das Kommunalarchiv soll dort entstehen.

Seit 1. März 2008 sind die beiden Gemeinden Raisdorf und Klausdorf die **Gemeinde Schwentinental**. Die Partnerschaftsbeziehung zu Raisdorf als Ortsteil wird fortgesetzt.

Schöneiche bei Berlin, 07.05.2008

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

Das Amtsblatt Nr. 9 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 23.06.2008.

## **ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

### **Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.

# *E i n l a d u n g*

zum

## **E r ö f f n u n g s k o n z e r t**

**Heimatfest der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

**Freitag, 13. Juni 2008**

**um 19.00 Uhr**

**in der ehemaligen Schloßkirche**

**Konzert der Sangesgruppe „Audite“ und  
Instrumentalbeiträge der Musikschule Schöneiche**

**Der Eintritt ist frei**

---

### **Buntes Kinderprogramm zum Heimatfest auf der Festbühne**

Änderungen vorbehalten!

In der Kita „Am Storchenturm“, Dorfstraße 40, wird am Freitag, 13.06.2008 um 15.00 Uhr vom KIECK-Theater Weimar das Kindermitmachstück „Clown Conny und die Flaschenpost“ für Kinder von 4 bis 8 Jahre gezeigt.

Am Samstag, 14.06. 2008, präsentieren sich um 13.30 Uhr der Chor und die Tanzmäuse der Bürgerschule auf der Festbühne in der Dorfaue.

Um 14.00 Uhr führen die Kinder der Tanzgruppe Quak ein buntes Tanzprogramm vor.

Den Abschluss bildet um 14.30 Uhr das Theaterstück „Anna“ von Schülerinnen und Schülern der Storchenschule.

Am Sonntag, 15.06.2008, 15.15 Uhr, spielt die Trommelgruppe der Bürgerschule unter der Leitung von Herrn Plagge zu der Ehrung von Schöneicher Bürgerinnen und Bürgern durch den Bürgermeister.

# Rahmenprogramm Schöneicher Heimatfest 2008

Änderungen vorbehalten!

## Freitag, 13.06.2008

15.00 Uhr	Kita „Am Storchenturm“	„Conny und die Flaschenpost“ – ein Kindermitmachstück
19.00 Uhr	ehemalige Schloßkirche	Eröffnungsveranstaltung mit der Sangesgruppe „Audite“ und Solisten der Musikschule
20.00 Uhr	Kulturgießerei	„Ein Sommernachtstraum“ - theater aus schöneiche

## Sonnabend, 14.06.2008

08.00 – 21.00 Uhr	Grätz-Hof, Dorfaue	Oldtimertreffen mit Oldtimerparade
10.00 – 18.00 Uhr	Dorfaue	Informationsstände von Schöneicher Vereinen, Parteien und Einrichtungen
10.00 – 18.00 Uhr	Parkplatz vor der Mehrzweckhalle „Lehrer-Paul-Bester“	„Die Feuerwehr stellt sich vor“
10.00 - 18.00 Uhr	Dorfaue 6	Kirchencafé mit Spiel- und Bastelangebote für die Kinder
10.00 – 18.00 Uhr	Dorfkirche	offene Kirche als Raum der Stille – stündlich Orgelmusik
18.00 Uhr	Dorfkirche	Bläserkonzert „Blech im Quadrat“
10.00 – 18.00 Uhr	Lehrer-Paul-Bester-Halle	Tischtennisturnier
13.00 – 18.00 Uhr	Lehrer-Paul-Bester-Halle	Volleyballturnier
10.00 – 18.00 Uhr	Heimathaus	buntes Treiben am Heimathaus mit Brotbacken und kleinem Handwerkermarkt
15.30 Uhr	Kulturgießerei	„Dampferfahrt nach Holland-Moritz“ SenThea
20.00 Uhr	Kulturgießerei	„Ein Sommernachtstraum“ – theater aus schöneiche

## Sonntag, 15.06.2008

10.00 – 11.00 Uhr	Festbühne	Gottesdienst unter freiem Himmel „Heimat - LOS ?“
11.30 – 17.00 Uhr	Dorfaue 6	Kirchencafé mit Bastel- und Spielangeboten für die Kinder
11.00 – 18.00 Uhr	Dorfkirche	offene Kirche als Raum der Stille
10.00 – 18.00 Uhr	Heimathaus	Brotbacken im historischen Backofen, kleiner Handwerkermarkt
16.00 Uhr	ehemalige Schloßkirche	„una nuova canzone“ mit dem Rhythmusen – Frauenchor Berlin - Kreuzberg und Musik für Hang Instrumente
16.00 Uhr	Kulturgießerei	„Ein Sommernachtstraum“ - theater aus schöneiche