



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 10 vom 04.07.2007  
17. Jahrgang

## Gemeinsam feiern im Kleinen-Spreewald-Park

Der Schöneicher Integrationsverein »Schtetl«  
und das Naturschutzaktiv Schöneiche  
laden herzlich ein:

# 7. Integratives Sommerfest

**Sonntag, 8. Juli • ab 14 Uhr**  
**am Spielplatz im Kleinen-Spreewald-Park**

mit dem Sportmobil der Brandenburgischen Sportjugend:  
Hüpfburg • sportliche Spiele • Kletterwand

Bühnenprogramm zum Mitmachen

Schachspiele

Essen und Trinken

viel Musik

Wieder ist Gelegenheit, nette Bekannte zu treffen

Das mehrsprachige Volksliedersingen bildet den Ausklang gegen 18 Uhr.

[www.schtetl-integration.de](http://www.schtetl-integration.de)

Im am 09.07.2007 erscheinenden „Brandenburger Ausschreibungsblatt“ werden für die Baumaßnahme KITA Grätzsteig in Schöneiche folgende Bauaufträge öffentlich ausgeschrieben:

Rohbauarbeiten, Elektroinstallation, Heizungsinstallation,  
Blitzschutz und Sanitärinstallation.

Die Ausführung soll ab dem 17.09.2007 erfolgen.

## **16 Pustebblumen auf einer Wiese - unser Rückblick auf das diesjährige Heimatfest**

Schon vor dem großen Fest spielte das Thema „Mein Heimatort“ in unserer Kita eine große Rolle. Wir malten, gestalteten und modellierten z. B. den Storch, die Kinder beschrieben Fliesen mit ihren Hausnummern etc. Durch Gespräche und Spaziergänge erfuhren wir noch mehr über unseren Heimatort Schöneiche, lernten u. a. das Rathaus und das Feuerwehrgebäude kennen. Ja, die Kinder wissen sogar wie der Bürgermeister heißt und was seine Arbeit ist. Durch einen Besuch im Heimathaus, wissen die Kinder auch, wie die Menschen früher gelebt haben.

Am Samstag unterstützte das „Pustebblumenteam“ die Arbeit der Feuerwehrleute mit lustigen Wettspielen und basteln von schrillen Sommerhüten aus Zeitungspapier für große und kleine Besucher auf dem Gelände der Feuerwehr.

Am Sonntag war es dann endlich soweit- der Umzug ging mit Treffpunkt 10.45 Uhr am Stegweg für unsere Kita- Strolche los. Und so wurden 16 Pustebblumenkinder (T-Shirt und Kopfschmuck) auf die Wiese gepflanzt (Rollrasen) und durch die großen Pustebblumen der Kita sowie Eltern / Angehörige begleitet. Trotz großer Hitze hat es allen Spaß gemacht und wir möchten den Strolchen und ihren Familien danken, dass Sie uns und das Heimatfest mit diesem schönen Umzug unterstützt haben.

Bald gibt es wieder neues aus der „Pustebblume“ - unsere Sommerfest am 6. Juli 2007 steht vor der Tür!!!

Das Team der „Pustebblume“

**Die aktuellen Satzungen für die Gemeinde Schöneiche  
bei Berlin finden Sie auf der Homepage unter  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)**

### **Der Chor der Kita „Pustebblume“ war im Theresienheim zu Gast**

von Cordula Wibbels

Am Montag, dem 4. Juni, besuchte der Chor der Kita „Pustebblume“ mit den begleitenden Erziehern das Theresienheim. Die Kinder sangen vom Frühling, der Vogelfamilie, der es schwer fällt ihr Ei auszubrüten und wie aus einem Löwenzahn eine Pustebblume wird. Als Mutti eines der Kinder und als Mitarbeiterin des Heimes freue ich mich darüber, mit wie viel Freude die Kinder sangen und diese Freude durch die Bewohner und Mitarbeiter geteilt wurde. Beide Seiten freuen sich schon auf das nächste Mal.

# INHALTSVERZEICHNIS

<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	<b>Seite</b>
1.1.	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.07.2007	3
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1.	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	4
2.1.1.	Freizeithaus „das NEST“, Prager Str. 23	4
2.1.2.	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	5
2.1.3.	Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	5
2.2.	Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bearbeitete Anträge im bauaufsichtlichen Verfahren (Anträge auf Baugenehmigung und Vorbescheid) April – Juni 2007	6
	Impressum	6

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.07.2007

Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin  
Der Vorsitzende  
2007-07-03

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

die 32. Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der  
ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu

**Mittwoch, 11.07.2007, 18:00 Uhr,**

ein.

Sitzungsort:

**Grundschule II, Prager Straße 31 A,**  
15566 Schöneiche bei Berlin

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Be-  
schlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  3. Abstimmung zur Tagesordnung
  4. Bericht des Bürgermeisters

5. Einwohnerfragestunde
  6. Beantwortung von Anfragen
  7. BV 400/2007 1. Nachtragshaushaltssatzung 2007, BE: Herr Jüttner
  7. BV 400/2007 1. Nachtragshaushaltssatzung 2007, BE: Herr Jüttner
  8. BV 404/2007 Vergaben in der Sommerpause vom 12.07.2007 bis 19.09.2007, BE: Herr Jüttner
  9. BV 406/2007 Belastungsgrenze bei Erbbaurechten, BE: Herr Jüttner
  10. BV 407/2007 Senkung klimaschädlicher CO 2 - Emissionen im kommunalen Fuhrpark, BE: Herr Jüttner
  11. BV 412/2007 Straßenbaukonzeption 2008 bis 2015 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
  12. BV 413/2007 Kommunalen Eigenbetrieb, BE: Herr Jüttner
  13. BV 414/2007 Baubetriebshof – Betriebsgelände, BE: Herr Jüttner
  14. BV 415/2007 Fachbeirat „Visionen für Schöneiche bei Berlin“, BE: Herr Jüttner
  15. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 23.05.2007
  16. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
17. BV 382/2007 Veräußerung kommunaler Liegenschaften - Juli 2007, BE: Herr Jüttner
  18. BV 409/2007 Grunderwerb Erschließungsgebiet Grätzwalde Ost, Flur 7, Flurstück 805 (Teilfläche), BE: Herr Jüttner
  19. BV 410/2007 Klarstellung des Grundstückskaufvertrages Dresdener Str. 17,

- BE: Herr Jüttner  
 20. BV 411/2007 Grundstücksveräußerung  
 Krummenseestraße, Flur 4, Flurstück 476 (Teilfläche), BE: Herr Jüttner  
 21. BV 416/2007 Grundstückskaufvertrag  
 Flur 7, Flurstück 1063 (der Kölner Str. 9 vorgelagert),  
 BE: Herr Jüttner  
 22. BV 418/2007 Grunderwerb Paul-Singer-  
 Straße, Flur 7, Flurstück 1183/1, BE: Herr Jüttner  
 23. BV 420/2007 Grundstückskaufvertrag  
 Karl-Marx-Str. 27, Flur 9, Flurstück 169, BE: Herr  
 Jüttner  
 24. BV 421/2007 Grundstückskaufvertrag  
 Flur 10, Flurstück 1615 (Teilfläche), Ausübung  
 Vorkaufsrecht, BE: Herr Jüttner  
 25. BV 424/2007 Vergleich im Rechtsstreit  
 Berlin-Marzahn/Hellersdorf ./ Schöneiche bei Berlin,  
 BE: Herr Jüttner  
 26. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung  
 am 23.05.2007  
 27. Beschlussfassung zur Veröffentlichung aus  
 dem nichtöffentlichen Teil  
 28. Sonstiges

**Gäste sind herzlich willkommen!**

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Ritter  
 Vorsitzender

## **ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

### **2. Nichtamtliche Bekanntmachungen 2.1. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen**

**Die Zweifeldsporthalle  
 „Lehrer-Paul-Bester-Halle“  
 und die Einfeldsporthalle  
 Prager Straße sind in den  
 Sommerferien vom **16.07. bis  
 10.08.2007** wegen  
 Instandhaltungs-, Pflege- und  
 Wartungsarbeiten **geschlossen.****

**Baugrundstücke zu verkaufen**  
[www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)

**Fax: 030 – 64 33 04 - 111**

Öffnungszeiten der **Bibliothek** in der Dorf-  
 aue 19 (Eingang Kirchstraße)

montags 12 – 17 Uhr  
 dienstags 13 – 17 Uhr  
 mittwochs geschlossen  
 donnerstags 13 – 18 Uhr  
 freitags 13 – 16 Uhr sowie

jeden 1. Samstag im Monat: 9 bis 11

Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek  
 stehen Ihnen auch telefonisch unter  
 030 - 64 90 110 zur Verfügung.

Der **Stammtisch des Mittelstandsvereins**  
 in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin e.  
 V. trifft sich jeden 1. Donnerstag im Monat  
außer Januar und August um 19.00 Uhr im  
Hotel „Alte Mühle“.

Folgende Termine werden bekannt gegeben:

**5. Juli, 6. September, 4. Oktober,  
 1. November und 6. Dezember 2007**

Veränderungen werden rechtzeitig bekannt  
 gegeben.

*Reiner Clement, Vorstandsvorsitzender*

**2.1.1. Freizeithaus „das NEST“, Prager  
 Straße 23, Tel. 030 / 64 95 329  
 Juli 2007**

#### VERANSTALTUNGEN

Do. 16.00 **Kochduell**  
 05.07.

Mo. 16.00 **Abschlussfest der**  
 09.07. **Schlagzeuggruppe**  
 der Musikschule  
 Schöneiche

Fr. 19.00 **Bowling** im B1 –  
 20.07. bis Center  
 21.00

Do. 10.00 **Tagesfahrt** zum Kletterwald in Strausberg (NUR MIT VORANMELDUNG!)  
9.00 Uhr Treffen im „Nest“  
9.15 Uhr Abfahrt nach Strausberg  
Nähere Informationen gibt es im „Nest“  
Tel. 030/6495329

#### REGELMÄSSIGE ANGEBOTE

<b>Mo.</b>	<b>13.45</b>	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche
	<b>17.00</b>	<b>Tanzkurs</b> mit Jessica
	<b>18.00</b>	<b>Theaterkurs</b> mit Andreas
<b>Di.</b>	<b>17.00</b>	<b>„Lesen ist geil“</b> mit Melanie
<b>Mi.</b>	<b>15.00</b>	<b>Schlagzeugunterricht</b> der Musikschule Schöneiche
	<b>16.00</b>	<b>Malkurs</b> mit Tanja
	<b>17.30 bis 19.00</b>	<b>Fußball in der Turnhalle Prager Strasse</b> (Anmeldung bei Katrin im Nest erforderlich) In der Zeit vom 16.07. bis zum 10.08. 2007 findet kein Fußball statt, da die Turnhalle geschlossen ist.
	<b>Do.</b>	<b>14.30</b>
	<b>16.15</b>	<b>Schlagzeugkurs</b> mit Tobias
<b>Fr.</b>	<b>15.30</b>	<b>Gitarrenkurs</b> mit Jan

Das Freizeithaus „das NEST“ ist von Montag bis Donnerstag **von 12.00 bis 20.00 Uhr** für Kinder und Jugendliche geöffnet. Freitags ist das „Nest“ von **13.00 Uhr bis 21.00 Uhr** geöffnet. **Während der Ferien öffnet das „Nest“ von 13.00 Uhr bis 21.00 Uhr.**

#### Wichtig!

**In den Ferien finden die angebotenen Kurse nur nach persönlicher Absprache mit den Kursleitern statt.**

Tilo Erler  
Leiter der Einrichtung  
Schöneiche, 15. Juni 2007

#### 2.1.2. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuss für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **03.09., 05.11. und 26.11.2007** um 18:00 Uhr in der Seniorenwohn- und –pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.
- Der **Ausschuss für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **04.09., 06.11. und 27.11.2007** um 19:00 Uhr in der Seniorenwohn- und –pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.
- Der **Ausschuss für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **05.09., 07.11. und 28.11.2007** um 18.00 Uhr in der Grundschule I, Dorfau 19.
- Der **Ausschuss für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **06.09., 08.11. und 29.11.2007** um 18.00 Uhr, Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.
- Der **Ausschuss für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18.00 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Str. 6 (ehemalige Bürgerschule).
- Der **Rechnungsprüfungsausschuss** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Ortschronikfachbeirat** tagt jeweils mittwochs um 16.00 Uhr im Heimathaus, d. h. **18.07., 19.09. und 14.11.2007.**

Der Hauptausschuss tagt wie folgt:

- Der **Hauptausschuss** tagt jeweils montags, d. h. **10.09., 12.11. und 03.12.2007** um 18.00 Uhr in der Seniorenwohn- und –pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.

Die Gemeindevertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs, d. h. **19.09., 21.11. und 12.12.2007** um 18.00 Uhr, Grundschule II, Prager Str. 31 A.

Die Gemeindejugendvertretung tagt wie folgt:

- Die **Gemeindejugendvertretung** (GJV) tagt jeweils donnerstags um 19.00 Uhr, d. h. **30.08.2007, 22.11.2007**. Die Orte der Sitzungen entnehmen Sie bitte den Tagesordnungen.

#### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!**

#### 2.1.3. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle in der Rüdersdorfer Straße 65 – Gemeindehaus

„Helga Hahnemann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68)  
statt.

Folgende Termine werden bekannt gegeben:

4. September, 2. Oktober, 6. November,  
4. Dezember 2007

## 2.2. Bauamt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bearbeitete Anträge im bauaufsichtlichen Verfahren (Anträge auf Baugenehmigung und Vorbescheid) April– Juni 2007

Standort	Vorhaben
Ulmer Straße 15	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Raisdorfer Straße 3, 3 A-D	Neubau eines Wohnblocks mit 15 Wohnungseinheiten
Eichenstraße 25	Anbau an ein bestehendes Nebengebäude
Eichenstraße 25	Anbau an ein bestehendes Wohngebäude
Potsdamer Straße	Neubau eines Einfamilienhauses (Teilfläche A)
Stockholmer Straße	Neubau eines Einfamilienhauses (Teilfläche B)
Leipziger Straße 8	Errichtung eines Vordaches
Neue Watenstädter Str. 46/48	Nutzungsänderung eines Bürogebäudes zu Wohnzwecken
Forststraße 36, 38	Erweiterung Carport und Errichtung einer Garage
Mozartstraße 4	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen
Roloffstraße 28 A	Neubau eines überdachten Freisitzes an einem vorhandenen Einfamilienwohnhaus
Hohes Feld 27	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Fichtestraße 8	Errichtung eines Anbaus
Schillerstraße 18	Voranfrage: Neubau eines Wohnhauses
Fontanestraße 8	Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage

Hohes Feld 2	Neubau einer Doppelarztpraxis, Änderung zur Baugenehmigung v. 21.12.2006
Hohes Feld 1-1 B	Erweiterung des Plus-Marktes
Weisheimer Str. 1	Umbau und Erweiterung des Einfamilienhauses, Änderung zur Baugenehmigung v. 17.03.2004
Leibnitzstr. 5	Neubau eines Einfamilienwohnhauses
Birkenweg 9	Neubau eines unterkellerten Doppelhauses
Grätzsteig 4	Neubau eines Einfamilienwohnhauses, vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren

**Das Amtsblatt Nr. 11 für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am  
16.07.2007.**

## ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

### Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin:  
Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40,  
15566 Schöneiche bei Berlin

Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111

Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin:  
Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Str. 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche-bei-berlin.de](http://www.schoeneiche-bei-berlin.de)).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.