



Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Nr. 1 vom 12.01.2004 14. Jahrgang

ERKLÄRUNG der Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Wiedergutmachung des Unrechts an der jüdischen Schöneicher Familie Ellon.

Das heute von der Gemeinde Schöneiche bei Berlin mit der kommunalen Einrichtung „Freizeithaus NEST“ genutzte Grundstück Prager Straße 23 (Flurstück 323/1 in der Flur 2) und andere angrenzende Grundstücke befanden sich schon lange vor 1933 im Eigentum von Martha und Dr. Kurt Louis Ellon als Erben von Eugen und Anna Ellon, die mindestens seit 1922 Bürger der damals noch bestehenden Gemeinde Kleinschönebeck waren.

Während der Entrechtung und Verfolgung auch der jüdischen Schöneicherinnen und Schöneicher in der Zeit des Nationalsozialismus wurden Martha und Kurt Ellon gezwungen, ihre Grundstücke zu verkaufen. Das Grundstück Prager Straße 23 mit dem Wohnhaus der jüdischen Schöneicher Familie Ellon, das die Gemeinde Schöneiche von 1977 bis 1991 als Schulhort nutzte und seit 1991 als Freizeithaus Nest nutzt, musste Familie Ellon im Jahr 1938 mit anderen Grundstücken zwangsweise und unter großem Verlust an einen privaten Käufer verkaufen. Kurt und Martha Ellon, ihr gemeinsamer Sohn Heinz sowie die Großmutter Anna Ellon waren gezwungen, aus ihrem Wohnhaus ausziehen. 1938 erfolgte auch die zwangsweise Auflösung des von Kurt Ellon seit 1925 betriebenen Radiogroßhandels. Nach der Pogromnacht vom 9. November 1938 wurde auch Kurt Ellon gezwungen, die vom Staat geforderte „Judenabgabe“ zu leisten. 1939 erfolgte die Sperrung des Bankkontos und die Einziehung seines Vermögens durch die Nationalsozialisten.

Gemeinde und Geheime Staatspolizei drängten Kurt Ellon zur Auswanderung. Kurt Ellon war 1938 fünf Monate im Konzentrationslager Sachsenhausen inhaftiert. Im Herbst 1938 musste er den zusätzlichen Vornamen „Israel“ annehmen und ab 1941 den diskriminierenden Stern mit der Aufschrift „Jude“ an seiner Kleidung tragen. Von 1942 bis 1945 musste er als Jude Zwangsarbeit bei einer Berliner Firma leisten, während dieser Jahre war er wiederholt inhaftiert. Martha und Kurt Ellon haben die Zeit des nationalsozialistischen Terrors gemeinsam überlebt. Kurt Ellon wurde Mitte 1951 von der DDR als VdN - Verfolgter des Nationalsozialismus anerkannt. Kurt Ellon verstarb am 21.11.1951 in Schöneiche bei Berlin.

1946 hat sich Kurt Ellon an die Gemeinde Schöneiche bei Berlin gewandt und erfolglos um Rückgabe seines Eigentums ersucht.

Im Jahr 1976 kaufte die Gemeinde Schöneiche das Grundstück Prager Straße 23 von jenem privaten Eigentümer, der das Grundstück 1938 unrechtmäßig von Familie Ellon übernommen hatte. 1997 wurde dieses Grundstück in Volkseigentum übernommen, Rechtsträger wurde der Rat der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.

1990 stellte Heinz Ellon, der 1914 geborene Sohn von Martha und Kurt Ellon, einen Antrag auf Rückübertragung der Grundstücke, die seinen Eltern vor 1945 unrechtmäßig entzogen wurden. Das Rückübertragungsverfahren zieht sich seit 1990 bis heute hin, da es zu einzelnen Grundstücken bis zu Klagen vor Gerichten gekommen ist. Die Gemeinde hat vor dem Verwaltungsgericht Klage gegen den Bescheid des LAROV – Landesamt zur Regelung offener Vermögensfragen erhoben, da das Grundstück, das von der Gemeinde mit dem Freizeithaus Nest genutzt wird, trotz der sozialen Nutzung rückübertragen werden soll.

Nunmehr ist es zu einer einvernehmlichen gütlichen Einigung zwischen dem Rückübertragungsberechtigten und der Gemeinde gekommen, um weitere langwierige Rechtsstreitigkeiten zu vermeiden und um die soziale Nutzung durch das Freizeithaus Nest dauerhaft zu sichern. Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erklärt hiermit ausdrücklich, dass der jüdischen Schöneicher Familie Ellon während der NS-Zeit Unrecht und Leid zugefügt wurde, u.a. indem der Familie ihr rechtmäßiges Eigentum durch staatliches Unrecht entzogen wurde. Auch der Erwerb des Grundstücks Prager Straße 23 durch die Gemeinde Schöneiche im Jahr 1977 war demnach nicht rechtmäßig. Die Gemeinde bedauert es sehr, dass Familie Ellon Leid angetan wurde.

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin hofft, durch diesen Vergleich auch einen Beitrag zur Wiedergutmachung des begangenen Unrechts leisten zu können. Die Gemeinde wird am Freizeithaus Nest eine Erinnerungstafel an Familie Ellon anbringen lassen.

Schöneiche bei Berlin, den 17.12.2003

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1.	Aufruf zur Schulanmeldung 2004 für die Kinder, die in der Zeit vom 01.07.1997 bis 30.06.1998 geboren wurden	3
1.2.	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.2.1.	Ortsplanung am 19.01.2004	3
1.2.2.	Wirtschaft und Finanzen am 20.01.2004	4
1.2.3.	Bildung und Soziales am 21.01.2004	4
1.2.4.	Umwelt und Verkehr am 22.01.2004	4
1.3.	Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 26.01.2004	5
1.4.	BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 1/91 „Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB“ - Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. 10 Abs. 3 BauGB	5
1.5.	BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum - Nördlicher Teil“, Erneute Auslegung des geänderten bzw. ergänzten Entwurfs des Bebauungsplans im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB	6
1.6.	Einladung zur Sondersitzung der Gemeindevertretung am 28.01.2004	6
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1.	Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche	7
2.2.	Ehrenamtliche Beauftragte für Menschen mit Behinderungen	7
2.3.	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	7
2.3.1.	Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65	8
2.3.2.	Freizeithaus „das NEST“, Prager Str. 23	8
2.3.3.	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	9
2.4.	Ausschreibung - Ehrenamtliche/r Koordinator/in gegen Fremdenfeindlichkeit, Antisemitismus, Rassismus und Gewalt	9
	Impressum	10

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Aufruf zur Schulanmeldung 2004 für die Kinder, die in der Zeit vom 01.07.1997 bis 30.06.1998 geboren wurden

Gemäß §37 Brandenburgisches Schulgesetz beginnt die Schulpflicht für die Kinder, die vor dem 01. Juli das sechste Lebensjahr vollendet haben, am 01. August desselben Kalenderjahres. Kinder, die in der Zeit vom 01. Juli bis 31. Dezember das sechste Lebensjahr vollenden, werden auf Antrag der Eltern zu Beginn des Schuljahres in die Schule aufgenommen, wenn sie Schulreif sind. Über die Schulreife entscheidet die Schulleitung.

In begründeten Ausnahmefällen können Kinder aufgenommen werden, die nach dem 31. Dezember, jedoch vor dem 01. August des folgenden Kalenderjahres das sechste Lebensjahr vollenden.

Entsprechende Anträge sollen gesicherte Nachweise zum Entwicklungsstand des Kindes enthalten.

Mit Aufnahme in die Schule beginnt die Schulpflicht.

Für jede Grundschule der Gemeinde ist nach §106 des obigen Gesetzes durch den Schulträger ein Schulbezirk durch Satzung zu bestimmen.

Für Schöneiche wurden durch Beschluß der Gemeindevertretung, Beschluss-Nr.: 3./2003/1055, folgende Schulbezirke mit einem Überschneidungsgebiet festgelegt:

für die Grundschule 1, Dorfaue 17-19 das aus-schließliche Gebiet

liegt westlich und nördlich der Linie, die durch die Straßen Rahnsdorfer Str., Raisdorfer Str., Lübecker Str., Rüdersdorfer Str. und Kalkberger Str. gebildet wird. Die Anliegergrundstücke beiderseits der Grenzstraßen selbst werden zur Grundschule I zugeordnet.

für die Grundschule 2, Prager Str. 31 A das aus-schließliche Gebiet liegt östlich und südöstlich der Linie, die durch die Straßen Rüdersdorfer Str. und Kalkberger Str. gebildet wird.

Das Überschneidungsgebiet liegt südlich der Linie, die durch die Straßen Rahnsdorfer Str., Raisdorfer Str. und Lübecker Str. gebildet wird.

Im Überschneidungsgebiet wird die zuständige Schule durch den Bürgermeister bestimmt.

Die Schulanmeldungen finden in beiden Grundschulen an folgenden Tagen statt:

Für Nichtberufstätige am Freitag, den 23.01.2004 von 14.00 bis 17.00 Uhr.

Für Berufstätige am Samstag, den 24.01.2004 von 9.00 bis 12.00 Uhr.

Detailfragen sind mit der zuständigen Schule zu klären.

Schöneiche, 04.12.2003



Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Wichtiger Hinweis:

Der jugendärztliche Dienst führt in der **Grundschule II** am 2., 4. und 5. Februar 2004 jeweils ab 8.30 Uhr die Vorschuluntersuchung durch. Konkrete Termine werden an den Anmeldetafeln zur Einschulung mit der Schulleitung vereinbart.

1.2. Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.2.1. Ortsplanung am 19.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 2. Sitzung des **Ausschusses für Ortsplanung** lade ich Sie zu **Montag, den 19.01.2004, 18:00 Uhr**, ein.

Sitzungsort: **Seniorenwohn- und -pflegeheim gGmbH, Hannestr. 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 060/2004 - Haushaltssatzung 2004
5. BV 057/2004 - Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung", 1. Änderung Aufstellungsbeschuß
6. BV 058/2004 - Feuerwehr - Vorstellung des Entwurfes und der Baukosten
- Fortschreibung Maßnahmenkonzept Kommunale Hochbauten
- Planung Bebauung Dorfaue 1- 3 - Fassadengestaltung (Anforderungen aus städtebaulicher Sicht und Denkmalschutz)
7. Meinungsbildung zu Bauvorhaben Kieferndamm / Paul-Singer-Str. / Friesenstr.
8. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 01.12.2003
9. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
10. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 01.12.2003
11. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Erich Lorenzen
Vorsitzender
2004-01-06

1.2.2. Wirtschaft und Finanzen am 20.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 3. Sitzung des **Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen** lade ich Sie zu **Dienstag, den 20.01.2004, 18.30 Uhr** ein.
Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. BV 041/2004 - Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung
 5. BV 054/2004 - Haushaltsreste aus dem Jahr 2003
 6. BV 060/2004 - Haushaltssatzung 2004
 7. BV 053/2004 - Wahl einzelner Mitglieder des Umlegungsausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
 8. BV 18.3./2004 - Vertretung der Gemeinde im Beirat der Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH
 9. BV 18.4./2004 - Vertretung der Gemeinde im Verwaltungsrat der Seniorenwohn- und -pflegeheim Schöneiche gGmbH
 10. BV 058/2004 - Feuerwehr - Vorstellung des Entwurfes und der Baukosten
 11. BV 028/2003 - Erwerb von Zählgeräten für Wahlen
 12. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 02.12.2003 und 16.12.2003
 13. Information zur Aktivierung von kommunalem Vermögen
 14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. Grundstücksangelegenheiten
- 15.1. BV 056/2004 - Kaufvertragsentwurf Dorfau 1 - 3
- 15.2. BV 055/2004 - Grundstückstausch Waldstr. 14
- 15.3. BV 31/2003 - Veräußerung Grundstücke Dorfau 1 - 3 und Umgebung - Verkaufspreisvereinbarung
- 15.4. BV 061/2004 - Veräußerung einer Teilfläche des Grundstücks Hubertusstraße 6
16. BV 059/2004 - Betriebliche Altersversorgung - Entgeltumwandlung für Arbeitnehmerinnen / Arbeitnehmer im öffentlichen Dienst - Mitgliedschaft in "Unterstützungskasse e. V."
17. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 01.12.2003
18. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Christian H. Hempe
Vorsitzender
2004-01-06

1.2.3. Bildung und Soziales am 21.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 2. Sitzung des **Ausschusses für Bildung und Soziales** lade ich Sie zu **Mittwoch, den 21.01.2004, 18.00 Uhr**, ein.
Sitzungsort: **Grundschule I, Dorfau 17 - 19**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. BV 060/2004 - Haushaltssatzung 2004
 5. BV 18.3./2004 - Vertretung der Gemeinde im Beirat der Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH
 6. BV 18.4./2004 - Vertretung der Gemeinde im Verwaltungsrat der Seniorenwohn- und -pflegeheim Schöneiche gGmbH
 7. Information zum Vorkommnis während einer Privatveranstaltung am 06.12.03 im Jugendclub
 8. Informationen zum Stand des Neubaus Zweifeldschulsporthalle
 9. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 03.12.2003
 10. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
11. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 03.12.2003
 12. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Helga Düring
Vorsitzende
2004-01-06

1.2.4. Umwelt und Verkehr am 22.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 2. Sitzung des **Ausschusses für Umwelt und Verkehr** lade ich Sie zu **Donnerstag, den 22.01.2004, 18.00 Uhr**, ein.
Sitzungsort: **Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. BV 060/2004 - Haushaltssatzung 2004
 5. BV 057/2004 - Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung", 1. Änderung Aufstellungsbeschuß
 6. Konzeption Heimatfest (siehe Niederschrift vom 04.12.2003, Seite 3, TOP 11)
 7. Wegfläche am Fließtal (siehe Niederschrift vom 04.12.2003, Seite 4, TOP 14)

8. Meinungsbildung zum Bauvorhaben Kieferndamm / Paul-Singer-Str. / Friesenstr.
 9. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 04.12.2003
 10. Sonstiges
 NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
 11. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 04.12.2003
 12. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Karl-Heinz Körber
 Vorsitzender
 2004-01-06

1.3. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 26.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
 zur 2. Sitzung des **Hauptausschusses** lade ich Sie zu **Montag, den 26.01.2004, 18.00 Uhr**, ein.
 Sitzungsort: **Seniorenwohn- und -pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlußfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:**
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlußfähigkeit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 028/2003 - Erwerb von Zählgeräten für Wahlen, BE: Herr Jüttner mit Herrn Schulze - Geiping von HSG-Wahlssysteme
5. BV 041/2004 - Satzung zur 1. Änderung der Hauptsatzung, BE: Herr Jüttner
6. BV 054/2004 - Haushaltsreste aus dem Jahr 2003, BE: Herr Jüttner
7. BV 060/2004 - Haushaltssatzung 2004 (Haushaltsplan, Stellenplan, Investitionsprogramm, Finanzplan und Haushaltssicherungskonzept), BE: Herr Jüttner
8. BV 053/2004 - Wahl einzelner Mitglieder des Umlegungsausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
9. BV 057/2004 - Bebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung", 1. Änderung Aufstellungsbeschuß, BE: Herr Jüttner
10. Vertretung der Gemeinde in Gesellschaften, Verbänden, Vereinen usw. - Weiteres Verfahren, Übersicht mit Stand vom 06.01.2004, BE: Herr Jüttner
11. BV 18.3./2004 - Vertretung der Gemeinde im Beirat der Entwicklungsgesellschaft Stienitzsee GmbH, BE: Herr Jüttner
12. BV 18.4./2004 - Vertretung der Gemeinde im Verwaltungsrat der Seniorenwohn- und -pflegeheim Schöneiche gGmbH, BE: Herr Jüttner
13. BV 058/2004 - Feuerwehr - Vorstellung des Entwurfes und der Baukosten, BE: Herr Jüttner
14. Fortschreibung Maßnahmenkonzeption Kommunale Hochbauten, BE: Herr Jüttner
15. Übergangswohnungen Bunzelweg 19 - zukünftige Nutzung, BE: Herr Jüttner

16. Informationen
 16.1 Stand der Vorbereitungen Heimatfest 2004, BE: Herr Jüttner
 16.2 Konzeption Heimatfest, BE: Herr Semmling
 16.3 Öffentliches Auftragswesen (Rundschreiben des Innenministeriums), BE: Herr Jüttner
 16.4 Stand der Aktivierung von kommunalem Vermögen, BR: Herr Jüttner
 16.5 Stand der Prioritätenliste GFG 2004 - Förderung Neubau Feuerwehr, BE: Herr Jüttner
 16.6 Stand der Gespräche und Verhandlungen mit Freien Trägern für Kindertagesstätten und zum Neubau einer Kindertagesstätte durch einen freien Träger BE: Herr Jüttner
 16.7 Stand der Auswertung der Ereignisse im Jugendclub und eingeleitete Veränderungen, BE: Herr Jüttner
 16.8 Stand Förderung Vergabe - ABM Stadtmarketing - Tourismusförderung, BE: Herr Jüttner
 16.9 Stand Vorhaben Neubau Zweifeldschulsporthalle, BE: Herr Jüttner

17. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

18. Grundstücksangelegenheiten, BE: Herr Jüttner
 18.1. BV 031/2003 - Veräußerung Grundstück Dorfau 1 - 3 und Umgebung - Verkaufspreisvereinbarung
 18.2. BV 056/2004 - Kaufvertragsentwurf Dorfaue 1 - 3
 18.2. BV 055/2004 - Grundstückstausch Waldstr. 14
 18.3 Veräußerung von Grundstücken - Angebote
 18. BV 059/2004 - Betriebliche Altersversorgung - Entgeltumwandlung für Arbeitnehmerinnen / Arbeitnehmer im öffentlicher Dienst - Mitgliedschaft in "Unterstützungskasse e. V.", BE: Herr Jüttner
 19. Beschlußfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil
 20. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Heinrich Jüttner
 Vorsitzender
 2004-01-06

1.4. BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Bebauungsplan 1/91 „Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB“ - Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. 10 Abs. 3 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat in ihrer Sitzung am 24.09.2003 die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes 1/91 „Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt“

als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt. Durch die Änderungen werden die Grundzüge der Planung nicht berührt. Den Betroffenen und den berührten Trägern öffentlicher Belange wurde Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist in Anwendung von § 3 Abs. 2 BauGB gegeben. Die Beteiligten widersprachen den Änderungen nicht. Mit dieser Bekanntmachung tritt die 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplans 1/91 „Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt“ in Kraft. Der geänderte Bebauungsplan liegt bei der Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, im Rathaus während der Sprechzeiten;

Dienstag 9 bis 12 und 13 bis 18 Uhr sowie
Donnerstag 9 bis 12 und 13 bis 16.30 Uhr

zu jedermanns Einsicht aus. Über den Inhalt des Bebauungsplanes wird auf Verlangen Auskunft erteilt. Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Mängel der Abwägung sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB). Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 des BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis 43 BauGB und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Schöneiche bei Berlin, 09.12.2003



Heinrich Jüttner
Bürgermeister



1.5. BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum - Nördlicher Teil“, Erneute Auslegung des geänderten bzw. ergänzten Entwurfs des Bebauungsplans im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 24.09.2003 beschlossen den Entwurf des Bebauungsplanes für den Bereich Dorfaue 1-3 auf der Grundlage des städtebaulichen Konzepts der NETTO oHG zu ändern. Für einen Teilbereich des Bebauungsplanes wird nunmehr gegenüber dem

Entwurf vom Juni 2002 ein verändertes Konzept verfolgt. Im Ergebnis der Beschlüsse zur Abwägung vom 06.11.2002 sowie auf der Grundlage des städtebaulichen Konzepts der NETTO oHG wurde der Entwurf des Bebauungsplanes überarbeitet. Die Gemeindevertretung hat in der öffentlichen Sitzung am 17.12.2003 beschlossen, den geänderten bzw. ergänzten Entwurf erneut auszulegen. Gemäß § 3 Abs. 3 Satz 1 BauGB wurde bestimmt, daß Anregungen nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen vorgebracht werden können. Dazu liegt der geänderte bzw. ergänzte Entwurf des Bebauungsplanes 6/2/98 „Ortszentrum Nördlicher Teil“, bestehend aus Planzeichnung und Begründung in der Fassung vom 17.12.2003 in der Gemeindeverwaltung Schöneiche, in der Außenstelle 1, Bauamt, Käthe-Kollwitz-Straße 6, im Erdgeschoß,

vom 05. Januar bis 06. Februar 2004

während folgender Zeiten

Montag von 9.00 bis 12.00 Uhr

Dienstag von 9.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 18.00 Uhr

Mittwoch von 9.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 15.00 Uhr

Donnerstag von 9.00 bis 12.00 Uhr / 13.00 bis 16.30 Uhr

Freitag von 9.00 bis 12.00 Uhr

zur Unterrichtung und Erörterung öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zu den geänderten und ergänzten Teilen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Schöneiche bei Berlin, den 18.12.2003



Heinrich Jüttner
Bürgermeister

1.6. Einladung zur Sondersitzung der Gemeindevertretung am 28.01.2004

Sehr geehrte Damen und Herren,
die 3. (Sonder-) Sitzung der **Gemeindevertretung**, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich zu **Mittwoch, den 28.01.2004, 18.30 Uhr**, ein.
Sitzungsort: **Grundschule II, Prager Straße 31 A**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlußfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Einwohnerfragestunde
3. Beantwortung von Anfragen
4. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlußfähigkeit
5. Abstimmung zur Tagesordnung
6. Verwaltungshaushalt - Streichung / Reduzierung von Ausgaben

(siehe hierzu

- Schreiben vom 02.12.2003 - Freiwillige Einrichtungen Leistungen im Verwaltungshaushalt 2004 vom Bürgermeister und aktuelle Überarbeitungen
- Schreiben von der Fraktion FFW/Neues Forum
- Schreiben von der Fraktion SPD
- Schreiben von der Fraktion CDU / FDP / DFG - wird noch vorgelegt)

7. Vermögenshaushalt

8. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Ritter
Vorsitzender
2004-01-06

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle in der Rüdersdorfer Straße 65 – Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68) statt.

Folgende Termine werden bekannt gegeben: 3. Februar, 2. März, 6. April, 4. Mai, 1. Juni, 6. Juli, 3. August, 7. September, 5. Oktober, 2. November, 7. Dezember 2004.

2.2. Ehrenamtliche Beauftragte für Menschen mit Behinderungen

Jeden 4. Mittwoch im Monat findet jeweils von 15.30 – 17.30 Uhr die Sprechstunde der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen im Helga – Hahnemann – Haus ; Rüdersdorfer Str. 65 statt.

Folgende Termine werden bekannt gegeben: 28. Januar, 25. Februar, 24. März, 28. April, 26. Mai, 23. Juni, 28. Juli, 25. August, 22. September, 27. Oktober, 24. November, 22. Dezember

2.3. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

Hundesteuermarken 2004/2005

Aus Kostengründen werden die Hundesteuermarken im Januar 2004 nicht auf dem Postweg versandt. An der Höhe der Hundesteuer ändert sich im kommenden Jahr nichts, so dass die Steuerbescheide weiterhin gelten (Siehe Bescheide 2002 sowie Änderungsbescheide 2003).

Wir bitten hiermit alle Bürger, die einen oder mehrere Hunde halten die Hundesteuermarke/n für 2004, im Rathaus, Zimmer 26 zu den Öffnungszeiten abzuholen.

Gemeindeverwaltung - Steuern

Entsorgung der Weihnachtsbäume

Von der KWU-Abfallentsorgung des Landkreises Oder-Spree wurde der Gemeinde mitgeteilt, dass in diesem Jahr, aufgrund einer veränderten Technologie, die Weihnachtsbäume nicht wie in den vergangenen Jahren von den einzelnen Grundstücken, sondern von zentral einzurichtenden Sammelstellen abgeholt werden.

Dazu werden in Schöneiche bei Berlin **zwei Sammelstellen** eingerichtet; diese sind:

1. **Dorfau 1-3 (ehemals Grüne Aue)**
2. **Rahnsdorfer Str./Ecke Goethestraße (Containerstellplatz)**

An den kommunalen Wohngebäuden in der Berliner Straße 7 – 13c und in der Kalkberger Straße 184 – 186 können die Weihnachtsbäume am Müllsammelplatz abgelegt werden. Die Abholung erfolgt direkt von dort.

Die Abholung der Weihnachtsbäume von den Sammelstellen erfolgt durch die KWU zu folgenden Terminen:

**21.01.2004 und
26.01.2004.**

Bitte die Weihnachtsbäume nur in die vorbereitete Umzäunung ablegen.

Gleichfalls kann die Entsorgung weiterhin über die Biotonne oder Eigenkompostierung im Garten erfolgen.

Wir danken für Ihr Verständnis und Ihre Mitwirkung.

Gemeindeverwaltung
Ordnungsamt

Schöneiche bei Berlin, den 01.12.2003

„FISCH ZU VIERT“ - jedes Mal frisch wie zur Premiere

Nach der umjubelten Premiere von „Fisch zu viert“ am 6. Dezember und drei weiteren ausverkauften Vorstellungen des theaters aus schöneiche in der Kulturgießerei kann dieser Mordspaß frisch serviert wie zur ersten Aufführung am 23. Jan. ab 20 Uhr und am 25. Jan. ab 16 Uhr für nur 5,- Euro wieder genossen werden. Es spielen Evelyn Erler, Marina König, Annette Metzner, Tilo Erler sowie Therese und Greta Gölling. Angerichtet wurde dieser theatralische Gaumenschmaus von Peter Baumgart, musikalisch garniert von Sebastian Auerbach. Karten für diese Vorstellungen können ab sofort in der Kulturgießerei Schöneiche, An der Reihe, werktags zwischen 9.00 und 17.00 unter der Telefonnummer 030 / 64 92 997 bestellt werden.

theater aus schöneiche
Maika Eberlein

Der **Stammtisch** des **Mittelstandsvereins** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin e. V. trifft sich jeden 1. Donnerstag im Monat um 19.00 Uhr im Hotel „Alte Mühle“.

Folgende Termine werden bekannt gegeben:

05.02., 04.03., 01.04., 06.05., 03.06., 01.07., 02.09., 07.10., 04.11. und 09.12.2004

Rainer Clement, Vorstandsvorsitzender

Baugrundstücke zu verkaufen

www.schoeneiche-berlin.de

2.3.1. Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65, Tel.: 030 / 649 88 68

12.01.	9.30 Uhr 13.30 Uhr	Seniorensport Spielnachmittag
13.01.	8.30 Uhr 15 bis 18 Uhr	Englisch VHS Beratungssprechstunde des Mieterverein Erkner
14.01.	9.00 Uhr 10.45 Uhr	Englisch I Englisch II
15.01.	9.00 Uhr 10.30 Uhr 14.00 Uhr	Franz. I Franz. II AWO Gruppe Fichtenau
16.01.	10.00 Uhr	Englisch IV
19.01.	9.30 Uhr 13.30 Uhr	Seniorensport Spielnachmittag

20.01.	8.30 Uhr 14.00 Uhr	Englisch VHS AWO Gruppe Schöneiche
21.01.	9.00 Uhr 10.45 Uhr	Englisch I Englisch II
22.01.	9.00 Uhr 10.30 Uhr 14.00 Uhr	Franz. I Franz. II AWO Gruppe Kleinschönebeck
23.01.	10.00 Uhr	Englisch IV
26.01.	9.30 Uhr 13.30 Uhr	Seniorensport Spielnachmittag
27.01.	8.30 Uhr 15 bis 18 Uhr	Englisch VHS Beratungssprechstunde des Mieterverein Erkner
28.01.	9.00 Uhr 10.45 Uhr	Englisch I Englisch II
29.01.	9.00 Uhr 10.30 Uhr	Franz. I Franz. II
30.01.	10.00 Uhr	Englisch IV

2.3.2. Freizeithaus „das NEST“, Prager Straße 23, Tel. 030/ 649 53 29**VERANSTALTUNGEN**

16. Jan. 22 Uhr (voraussichtlicher Beginn) **NEUJAHRSVOLLEYBALL-NACHTTURNIER** in der Turnhalle der Grundschule II (Bürgelschule)

29. Jan. 19 Uhr „Kino im Nest“ (in Zusammenarbeit mit der Kulturgießerei) gezeigt wird der preisgekrönte Film „GOODBYE LENIN“

regelmäßige ANGEBOTE

Mo.	16.30 17.00 18.00	Theaterkurs mit Tilo Erler Gitarrenkurs für Fortgeschrittene mit Jan Haasler E – Gitarrenkurs mit Jan Haasler
Di.	14.00 14.00 17.30	Spiel-Sport-Spiele mit Katrin Schwark (Turnhalle der Grundschule II) Theaterkurs der Grundschule II mit Frau Simond Schauspiel – Gruppe II mit Andreas Dölling
Mi.	15.00 16.00	Gitarrenkurs für Anfänger mit Tilo Erler Fotokurs mit Tanja und Henry
Do.	15.00	Gitarrenkurs für Anfänger mit Tilo Erler

Fr. 15.00 Schlagzeugkurs mit Anja Meyer

Das Schöneicher Freizeithaus „das NEST“ ist montags bis freitags zwischen 12.00 und 20.00 für Kinder und Jugendliche geöffnet.

Tilo Erler
Leiter der Einrichtung
Schöneiche, den 12. Dezember 2003

2.3.3. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der **Ausschuß für Ortsplanung** (OPA) tagt montags, d. h. **15.03., 03.05., 07.06., 06.09. und 22.11.2004** um 18:00 Uhr, in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.
- Der **Ausschuß für Wirtschaft und Finanzen** (FA) tagt dienstags, d. h. **16.03., 04.05., 08.06., 07.09. und 23.11.2004** um 18:30 Uhr in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.
- Der **Ausschuß für Bildung und Soziales** (BA) tagt mittwochs, d. h. **17.03., 05.05., 09.06., 08.09. und 24.11.2004** um 18.30 Uhr in der Grundschule I, Dorfau 17 – 19.
- Der **Ausschuß für Umwelt und Verkehr** (UV) tagt donnerstags, d. h. **18.03., 06.05., 10.06., 09.09. und 25.11.2004** um 18 Uhr im Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.
- Der **Ausschuß für kommunale Wohnungen** tagt **jeden 3. Donnerstag im Monat** um 18 Uhr, in der Käthe-Kollwitz-Str. 6 (ehemalige Bürgerschule).
- Der **Rechnungsprüfungsausschuß** (RPA) tagt **nach Bedarf**. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der **Hauptausschuß** tagt jeweils montags, d. h. **22.03., 10.05., 14.06., 13.09. und 29.11.2004** um 18 Uhr in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.
- Die **Gemeindevertretung** Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs, d. h. **11.02., 31.03., 19.05., 23.06., 22.09. und 08.12.2004** um 18 Uhr in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN ! Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!

2.4. Ausschreibung - Ehrenamtliche/r Koordinator/in gegen Fremdenfeindlichkeit, Antisemitismus, Rassismus und Gewalt

Die **Waldgartengemeinde Schöneiche bei Berlin** (11.650 Einwohner), 1997 und 2000 Preisträger bei TAT-Orte – Gemeinden im ökologischen Wettbewerb, sucht eine/n Nachfolger/in für die ehrenamtliche Tätigkeit als

Ehrenamtliche/r Koordinator/in gegen Fremdenfeindlichkeit, Antisemitismus, Rassismus und Gewalt

Im Rahmen des 1998 von der Landesregierung als Leitbild für die Auseinandersetzung mit rechtsextremistischen und fremdenfeindlichen Übergriffen beschlossenen Handlungskonzeptes „**Tolerantes Brandenburg**“ sind folgende Aufgaben die **Handlungsschwerpunkte** der ehrenamtlichen Tätigkeit in unserer Gemeinde:

- demokratische Strukturen in der kommunalen Öffentlichkeit stärken,
- das Gemeinwesen mobilisieren, Gewalt zu ächten und Opfer zu unterstützen,
- Toleranz, Solidarität und Abbau von Fremdenangst unterstützen,
- präventive Jugendarbeit mit auffälligen Jugendlichen unterstützen,
- Organisation des seit 2001 bestehenden Schöneicher Forums für Toleranz und Welttoffenheit,
- Verbesserung der Zusammenarbeit von zivilgesellschaftlichen Initiativen, Schulen, Kinder- und Jugendeinrichtungen, Vereinen usw.

Bewerbungsfrist bis 21. Februar 2004

Schriftliche Bewerbungen richten Sie bitte an:
Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Kennwort: Bewerbung ehrenamtliche/r Koordinator/in Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin

Schöneiche bei Berlin, den 10.12.2003

Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Das Amtsblatt Nr. 2 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint am 02.02.2004.

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN
BEKANNTMACHUNGEN**

Baugrundstücke zu verkaufen

www.schoeneiche-bei-berlin.de

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf.

In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kuki), An der Reihe
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Lotto - Toto, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
- Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.

Gemeinsam erinnern
Gemeinsam gedenken

**Gedenktag für die
Opfer des Nationalsozialismus**

Dienstag, 27. Januar 2004

Wir laden Sie ein zum stillen Gedenken
und zur

Kranzniederlegung um 19 Uhr
an der
Gedenkstätte im Schlosspark
(Schöneicher Straße / Dorfaue)

Anschließend findet um 19.30 Uhr in der Dorfkirche eine Gedenkveranstaltung der evangelischen Kirchengemeinde statt.

Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Andreas Ritter
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Schöneiche bei Berlin, 15.12.2003