



Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Nr. 12 vom 25.08.2003 13. Jahrgang

Die Grundschule II, Käthe-Kollwitz-Straße 6, und der Hort II, Brandenburgische Straße 76, sind umgezogen.

Die Grundschule II (Bruno-Hans-Bürgel-Schule) und der Hort II befinden sich jetzt in der Prager Straße 31 a.

Die Grundschule II erreichen Sie telefonisch wie bisher unter 030 – 64 95 424 und Fax 030 – 22 17 11 68.

Den Hort II erreichen Sie telefonisch wie bisher unter 030 – 64 95 346.

Die Gemeinde unterhält derzeit zusätzlich zu den Bekanntmachungskästen sechs Kulturtafeln an folgenden Standorten:

- Ortsausgang Rahnsdorf
- Höhenweg – Ecke Bergstraße
- Straßenbahnhaltestelle „Am Goethepark“
- Ehem. Motorradladen – Friedrichshagener Str. 76
- Straßenbahnhaltestelle „Waldstraße“
- Brandenburgische Straße – gegenüber der ehem. Post – Ecke Raisdorfer Straße

Diese wurden in der Vergangenheit regelmäßig durch die Gemeindeverwaltung bestückt und instand gehalten. Die Bestückung wird mit sofortiger Wirkung eingestellt.

Die Kulturtafeln können ab sofort von Vereinen und Parteien u. a. genutzt werden.

Es sollte aber darauf geachtet werden, daß die aktuellen Plakate nicht „überhängen“ werden.

Sollte eine Kulturtafel nicht mehr brauchbar sein, wird diese demontiert und nicht mehr erneuert.

Liebe Leserinnen und liebe Leser des Amtsblattes,

seit längerer Zeit wird das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin in Eigenregie der Verwaltung hergestellt und vertrieben.

Die Auflage wurde in diesem Zusammenhang und aus Gründen der Kosteneinsparung reduziert. Der Vertrieb erfolgt über die Ihnen bekannten Auslagestellen, via Internet, durch Zustellung per Post (gebührenpflichtig) oder per Mail (nach Anmeldung).

Die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist verpflichtet ein Amtsblatt herauszugeben, um amtliche Bekanntmachungen ordnungsgemäß zu veröffentlichen und damit den Bürgerinnen und Bürger die Möglichkeit zu geben, sich umfangreich zu informieren.

Mit dem beiliegenden Fragebogen würde ich Sie bitten, mir mitzuteilen, wie die Qualität des Amtsblattes verbessert werden könnte.

Ich möchte Sie bitten, die nachfolgende Umfrage (Einlage im Amtsblatt) bis zum 30.09.2003 auszufüllen (auch anonym) und bei der Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40, abzugeben.

Die Umfrage finden Sie auch auf der Homepage der Gemeinde Schöneiche unter www.schoeneiche-bei-berlin.de.

Darüber hinaus bin ich über jeden Hinweis oder Verbesserungsvorschlag dankbar.

Für Ihre Mühe bedanke ich mich und verbleibe mit freundlichen Grüßen

Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Schöneiche bei Berlin, 2003-07-09

INHALTSVERZEICHNIS

1.	Amtliche Bekanntmachungen	Seite
1.1.	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	
1.1.1.	Ortsplanung und Bauen am 01.09.	3
1.1.2.	Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 02.09.	3
1.1.3.	Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung, Gesundheits- und Sozialwesen am 03.09.	4
1.1.4.	Umwelt und Verkehrsentwicklung am 04.09.	4
1.2.	Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 15.09.	5
1.3.	Bekanntmachung des Bebauungsplanes 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark / Lindenstraße“ – Erweiterung des Geltungsbereiches / Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB	6
2.	Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1.	Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche	6
2.2.	Ehrenamtliche Beauftragte für Menschen mit Behinderungen	6
2.3.	Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen	6
2.3.1.	Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65	9
2.3.2.	Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung	10
	Impressum	10
	Umfrage unter den Lesern des Amtsblattes für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin	11/12

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1.

Einladung zur Sitzung des Ausschusses für

1.1.1. Ortsplanung und Bauen am 01.09.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung und Bauen lade ich Sie zu **Montag, den 01.09.2003, 18:30 Uhr**, ein.

Sitzungsort: Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. BV 727/2003 - Bebauungsplan 1/91 Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB, Satzungsbeschluss
5. BV 693/2003 - Öffentliche Grünanlage - Grundstück Brandenburgische Straße / Lübecker Straße
6. BV 739/2003 - Bebauung Dorfau 1-3
7. BV 735/2003 - Lokale Agenda 21 - Zwischenbericht, Leitsätze und Handlungsfelder
8. BV 736/2003 - Kostenbeteiligung am Radweg Schöneiche - Neuenhagen
9. BV 732/2003 - Jägerpark - Vorentwurfsplanung zum Parkkonzept
10. INFORMATION
- 10.1. zu Änderungen der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg
- 10.2. zum Planfeststellungsverfahren L 302 - Ortsdurchfahrt Schöneicher Straße
11. Tätigkeitsbericht
- 11.1. des Grabenschaubeauftragten
- 11.2. des Naturschutzbeauftragten
12. Konzeption Heimatfest
13. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 19.05.2003
14. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

15. VERGABEN
- 15.1. BV 713.1./2003 Erschließung Wohngebiet "Grätzwalde Ost", 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
- 15.2. BV 714.1./2003 Erschließung Berliner Straße- Süd, 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
- 15.3. BV 710.1./2003 Ausbau der Dorfau; Genehmigung Vergabe Planungsleistungen
16. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 19.05.2003
17. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Kassner, Stellv. Vorsitzender
Schöneiche, 2003-08-20

1.1.2. Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus am 02.09.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 63. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen, Tourismus lade ich Sie zu **Dienstag, den 02.09.2003, 18.30 Uhr**, ein.

Tagungsort: Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Wirtschaftsentwicklungskonzeption - Zwischenbericht vom 31.01.2003 (siehe Niederschrift vom 20.05.2003 zu TOP 25), BE: Herr Clement
5. BV 693/2003 - Öffentliche Grünanlage - Grundstück Brandenburgische Straße / Lübecker Straße
6. BV 739/2003 - Bebauung Dorfau 1-3
7. BV 735/2003 - Lokale Agenda 21 - Zwischenbericht, Leitsätze und Handlungsfelder
8. BV 736/2003 - Kostenbeteiligung am Radweg Schöneiche - Neuenhagen
9. BV 448.5./2003 - Satzung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung gemeindlicher Einrichtungen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
10. BV 725/2003 - Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für die Haushalte 1999 - 2001
11. INFORMATION
- 11.1. zu Änderungen der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg
- 11.2. zum Rechtsstreit GFG
- 11.3. zum Bestand von Kommunalwohnungen
- 11.4. zu Schulden und zum Schuldendienst
- 11.5. zum Jahresabschluss des Wasserverband Strausberg-Erkner (WSE) 2002
- 11.6. zur Presseinformation Fördermittel
12. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.05.2003, 12.06.2003
13. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Grundstücksangelegenheiten
- 14.1. Heideweg 27 - Ansprüche nach Sachenrechtsbereinigungsgesetz - Schreiben vom 14.05.2003 - weiteres Verfahren ?
- VERÄUSSERUNG
- 14.2. BV 374.1./2003 - Grundstückskaufvertrag H.-Mann-Str.18 , Miteigentumsanteil
- 14.3. BV 740/2003 - Veräußerung Liegenschaft Dorfau 1 - 3
- ERWERB
- 14.4. BV 687.1./2003 - Grundstückserwerb "Das Nest"
15. Werbekampagne - Unterlagen vom 21.07.2003
16. BV 734/2003 - Zwischenfinanzierung von Fördermitteln "Kunstrasenplatz"
17. BV 733/2003 - Nutzungsvereinbarung Kleiner-Spreewald-Park

18. BV 743/2003 - Kreditaufnahme - Schulstandort Prager Str.

19. VERGABEN
 19.1. BV 713.1./2003 - Erschließung Wohngebiet "Grätzwalde Ost", 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
 19.2. BV 714.1./2003 - Erschließung Berliner Straße-Süd, 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
 19.3. BV 710.1./2003 - Ausbau der Dorfaue; Genehmigung Vergabe Planungsleistungen
 20. Anpassung der Zuwendung der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn (SRS) GmbH
 21. Jahresabschluß der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn (SRS) GmbH
 22. Vereinbarung zum Sportplatz - Vorschlag Bürgerinitiative
 23. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 20.05.2003, 12.06.2003
 24. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Helga Düring, Vorsitzende
 Schöneiche, 2003-08-20

1.1.3.

Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung, Gesundheits- und Sozialwesen am 03.09.

Sehr geehrte Damen und Herren,
 zur 46. Sitzung des Ausschusses für Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen lade ich Sie zu **Mittwoch, den 03.09.2003, 18.30 Uhr**, ein. Sitzungsort: Grundschule I, Dorfaue 17 - 19

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. BV 693/2003 - Öffentliche Grünanlage - Grundstück Brandenburgische Straße / Lübecker Straße
 5. BV 144.2./2003 - Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
 6. BV 737/2003 - Satzung für die Gemeindejugendvertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
 7. BV 738/2003 - Wahlordnung für die Gemeindejugendvertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
 8. BV 735/2003 - Lokale Agenda 21 - Zwischenbericht, Leitsätze und Handlungsfelder
 9. BV 736/2003 - Kostenbeteiligung am Radweg Schöneiche - Neuenhagen
 10. BV 448.5./2003 - Satzung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung gemeindlicher Einrichtungen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
 11. BV 732/2003 - Jägerpark - Vorentwurfsplanung zum Parkkonzept
 12. INFORMATION
 - 12.1. zu Änderungen der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg

- 12.2. zum Bestand von Kommunalwohnungen
- 12.3. zur Sozialhilfe - Analyse vom Juli 2003

13. Tätigkeitsbericht
 - 13.1. Jugendclub
 - 13.2. Koordinatorin gegen Fremdenfeindlichkeit
 - 13.3. Seniorenclub
 14. Konzeption Heimatfest
 15. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.05.2003
 16. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
17. BV 733/2003 - Nutzungsvereinbarung Kleiner-Spreewald-Park
 18. Grundstücksangelegenheiten - ERWERB BV 687.1./2003 - Grundstückserwerb "Das Nest"
 19. Vereinbarung zum Sportplatz - Vorschlag Bürgerinitiative
 20. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 21.05.2003
 21. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Karin Griesche, Vorsitzende
 Schöneiche, 2003-08-20

1.1.4. Umwelt und Verkehrsentwicklung am 04.09.

Sehr geehrte Damen und Herren,
 zur 43. Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Verkehrswesen lade ich Sie zu **Donnerstag, den 04.09.2003, 19.00 Uhr**, ein. Sitzungsort: Raufutterspeicher

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. Planung / Renaturierung Mühlenfließ und Mühlen-teich im KSP
 5. BV 727/2003 - Bebauungsplan 1/91 Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfachte Änderung nach § 13 BauGB, Satzungsbeschluß
 6. BV 693/2003 - Öffentliche Grünanlage - Grundstück Brandenburgische Straße / Lübecker Straße
 7. BV 739/2003 - Bebauung Dorfaue 1-3
 8. BV 735/2003 - Lokale Agenda 21 - Zwischenbericht, Leitsätze und Handlungsfelder
 9. BV 736/2003 - Kostenbeteiligung am Radweg Schöneiche - Neuenhagen
 10. BV 732/2003 - Jägerpark - Vorentwurfsplanung zum Parkkonzept
 11. INFORMATION
 - 11.1. zur Ausschreibung über die Ausgleichspflanzungen im Bereich des zukünftigen Jägerparks (Pflanzabschnitt 1)
 - 11.2. zu den geplanten Baumpflanzungen im Herbst 2003
 - 11.3. zu Änderungen der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg

- 11.4. zum Planfeststellungsverfahren L 302 - Ortsdurchfahrt Schöneicher Straße

12. Tätigkeitsbericht
 - 12.1. des Grabenschaubeauftragten
 - 12.2. des Naturschutzbeauftragten
 13. Konzeption Heimatfest
 14. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 22.05.2003
 15. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
16. Werbekampagne - Unterlagen vom 21.07.2003
 17. BV 733/2003 Nutzungsvereinbarung Kleiner-Spreewald-Park
 18. VERGABEN
 - 18.1. BV 713.1./2003 Erschließung Wohngebiet "Grätzwalde Ost", 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
 - 18.2. BV 714.1./2003 Erschließung Berliner Straße- Süd, 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
 - 18.3. BV 710.1./2003 Ausbau der Dorfaue; Genehmigung Vergabe Planungsleistungen
 19. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung am 22.05.2003
 20. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Wolfgang Studt, Vorsitzender
Schöneiche, 2003-08-20

1.2. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 15.09.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zur 46. Sitzung des Hauptausschusses lade ich Sie zu **Montag, den 15.09.2003, 19.00 Uhr**, ein.

Sitzungsort: **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestr. 18**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
 3. Abstimmung zur Tagesordnung
 4. Bauanträge
 5. Bericht zur Erarbeitung des "Gefahrenabwehrplan Hochwasser" für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin gemäß Beschluß HA 3./2002/27 vom 09.09.2002 (siehe Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 02.06.2003), BE: Herr Jüttner
 6. BV 144.2./2003 - Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
 7. BV 448.5./2003 - Satzung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung gemeindlicher Einrichtungen der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
 8. BV 693/2003 - Öffentliche Grünanlage - Grundstück Brandenburgische Straße / Lübecker Straße, BE: Herr Jüttner
 9. BV 725/2003 - Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für die Haushalte 1999 - 2001, BE: Herr Jüttner
 10. BV 727/2003 - Bebauungsplan 1/91 Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, 1. Bauabschnitt, 4. vereinfach-

- te Änderung nach § 13 BauGB, Satzungsbeschluß, BE: Herr Jüttner
11. BV 732/2003 - Jägerpark - Vorentwurfsplanung zum Parkkonzept, BE: Herr Jüttner
 12. BV 735/2003 - Lokale Agenda 21 - Zwischenbericht, Leitsätze und Handlungsfelder, Herr Jüttner
 13. BV 736/2003 - Kostenbeteiligung am Radweg Schöneiche - Neuenhagen, BE: Herr Jüttner
 14. BV 737/2003 - Satzung für die Gemeindejugendvertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
 15. BV 738/2003 - Wahlordnung für die Gemeindejugendvertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, BE: Herr Jüttner
 16. BV 739/2003 - Bebauung Dorfaue 1-3, BE: Herr Jüttner
 17. INFORMATION
 - 17.1. zu Änderungen der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg
 - 17.2. zum Rechtsstreit
 - 17.2.1. GFG
 - 17.2.2. - zur Klage Bundesverfassungsgericht - Stand
 - 17.3. zum Bestand von Kommunalwohnungen
 - 17.4. zu Schulden und zum Schuldendienst
 - 17.5. zum Jahresabschluß des Wasserverband Strausberg-Erkner (WSE) 2002
 - 17.6. zur Presseinformation Fördermittel
 - 17.7. zum Planfeststellungsverfahren L 302 - Ortsdurchfahrt Schöneicher Straße
 - 17.8. zur Sozialhilfe - Analyse vom Juli 2003
 18. Tätigkeitsberichte der ehrenamtlich Beauftragten der Gemeinde und Einrichtungen
 - 18.1. Grabenschaubeauftragter
 - 18.2. Koordinatorin gegen Fremdenfeindlichkeit
 - 18.3. Naturschutzbeauftragter
 - 18.4. Ortschronistin
 - 18.5. Jugendclub
 - 18.6. Seniorenclub
 19. Konzeption Heimatfest
 20. Schülerbeförderung
 21. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 02.06.2003
 22. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

23. Grundstücksangelegenheiten, BE: Herr Jüttner
 - 23.1. Heideweg 27 - Ansprüche nach Sachenrechtsbereinigungsgesetz - Schreiben vom 14.05.2003 - weiteres Verfahren ?
- VERÄUSSERUNG
- 23.2. BV 374.1./2003 - Grundstückskaufvertrag H.-Mann-Str.18 , Miteigentumsanteil
 - 23.3. BV 740/2003 - Veräußerung Liegenschaft Dorfaue 1 - 3
- ERWERB
- 23.4. BV 687.1./2003 - Grundstückserwerb "Das Nest"
 24. Werbekampagne - Unterlagen vom 21.07.2003, BE: Herr Jüttner
 25. Personalangelegenheiten, BE: Herr Jüttner
 - 25.1. Durchführung einer Umschulung - Schreiben vom 08.08.2003
 - 25.2. Rechtsstreit - Schreiben vom 05.08.2003
 26. BV 734/2003 - Zwischenfinanzierung von Fördermitteln "Kunstrasenplatz", BE: Herr Jüttner
 27. BV 733/2003 - Nutzungsvereinbarung Kleiner-Spreewald-Park, BE: Herr Jüttner

28. BV 743/2003 - Kreditaufnahme - Schulstandort Prager Str., BE: Herr Jüttner
29. VERGABEN
- 29.1. BV 713.1./2003 - Erschließung Wohngebiet "Grätzwalde Ost", 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
- 29.2. BV 714.1./2003 - Erschließung Berliner Straße-Süd, 1. BA; Genehmigung Vergabeentscheidung
- 29.3. BV 710.1./2003 - Ausbau der Dorfaue; Genehmigung Vergabe Planungsleistungen
30. Anpassung der Zuwendung der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn (SRS) GmbH
31. Jahresabschluß der Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn (SRS) GmbH
32. Vereinbarung zum Sportplatz - Vorschlag Bürgerinitiative
33. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 02.06.2003
34. Beschlußfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil
35. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Artur Pech, Vorsitzender
Schöneiche, 2003-08-20

1.3. BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin - Bebauungsplan 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“; Erweiterung des Geltungsbereiches/ Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat in der öffentlichen Sitzung am 18.06.2003 beschlossen, den Geltungsbereich des Bebauungsplanes geringfügig zu erweitern. Zum eindeutigen Festsetzen der Straßenbegrenzungslinie werden die Flurstücke 343 (1 m²) und 344 (7 m²) der Flur 5 in den Geltungsbereich des Bebauungsplanes 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“ einbezogen. Die Erweiterung des Geltungsbereiches wird hiermit bekannt gemacht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat des weiteren beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes 13/02 „Kindertagesstätte und Wohngebiet am Schillerpark/Lindenstraße“ auszulegen. Dazu liegt Entwurf des Bebauungsplanes, bestehend aus Planzeichnung und Begründung in der Gemeindeverwaltung Schöneiche, im Rathaus, Brandenburgische Straße 40, im Erdgeschoß,

vom 09. September bis 10. Oktober 2003

während folgender Zeiten

Montag von 9 bis 12 Uhr
Dienstag von 9 bis 12 und 13 bis 18 Uhr
Mittwoch von 9 bis 12 und 13 bis 15 Uhr
Donnerstag von 9 bis 12 und 13 bis 16.30 Uhr
Freitag von 9 bis 12 Uhr

öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zum Entwurf des Bau-

ungsplanes schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Schöneiche, den 18.08.2003



Heinrich Jüttner
Bürgermeister

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Baugrundstücke zu verkaufen

www.schoeneiche-bei-berlin.de

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle in der Rüdersdorfer Straße 65 – Gemeindehaus „Helga Hahnemann“ (Tel. 030 – 64 98 8 68) statt.

Folgende Termine werden bekannt gegeben: im August findet keine Sprechstunde statt, 2. September, 7. Oktober, 4. November, 2. Dezember 2003.

2.2. Ehrenamtliche Beauftragte für Menschen mit Behinderungen

Jeden 4. Mittwoch im Monat findet jeweils von 15.30 – 17.30 Uhr die Sprechstunde der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen im Helga – Hahnemann – Haus ; Rüdersdorfer Str. 65 statt.

Für die Monate September und Dezember gibt es Abweichungen – hier findet die Sprechstunde bereits am 3. Mittwoch im Monat von 15.30 – 17.30 Uhr statt.

Folgende Termine werden bekannt gegeben: 27. August, 17. September, 22. Oktober, 26. November, 17. Dezember.

2.3. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

FORUM GESUNDHEIT

Aktiver Zellschutz gegen Freie Radikale - Nahrungsergänzung

Gesprächsrunde mit

Frau **Dr. rer. nat. Ulrike Timm**

Mittwoch, 3. September, 19 Uhr

Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße, Haltestelle Grätzwalde

Eintritt frei

Schneewittchen 60 plus**BILDER AUS EINEM SENIORENCLUB**

Freitag, den 05. September 2003
19 Uhr
in der Kulturgießerei

Eintritt: 6 Euro, ermäßigt: 4 Euro

Seniorentheater SenThea Schöneiche im
Feuerwehrförderverein Fichtenau e. V.**INFORMATION** der Gemeinde-
verwaltung / Bauamt**1. Änderung der Brandenburgischen
Bauordnung zum 1. September 2003**

Nach langwierigen Diskussionen hat der Brandenburgische Landtag am 26. Juni 2003 die Brandenburgische Bauordnung 2003 als Gesetz beschlossen. Die neue Bauordnung tritt bereits am 1. September 2003 in Kraft. Mit der Bauordnung ändern sich u.a. die Bauvorlagenverordnung und die Baugebührenordnung. Diese Änderungen sind jedoch noch nicht rechtskräftig.

Übergangsweise sind bis zum Inkrafttreten der neuen Bauordnung für Bauanträge und Bauvoranfragen die Vorschriften der noch geltenden Bauordnung anzuwenden, sofern sie für den Antragsteller günstiger sind.

Die wichtigsten Änderungen im Kurzüberblick:

1. Bauanträge sind nicht mehr bei der Gemeinde, sondern direkt beim Bauordnungsamt in Beeskow einzureichen. Wie bisher sind die Bauvorlagen dreifach (bis zur Veröffentlichung der neuen Bauvorlagenverordnung noch auf den alten Antragsformularen) einzureichen.
Sollten Sie die Anträge bei der Gemeinde abgeben wollen, senden wir diese ungeprüft weiter nach Beeskow. Beratungen im Vorfeld zur Antragstellung führt das Bauamt zu den bekannten Sprechzeiten weiter durch. Ebenso sind Beratungen im Bauordnungsamt Beeskow zu den Sprechzeiten dienstags und donnerstags (8 bis 18 Uhr) möglich.
2. Der Vollgeschoßbegriff hat sich grundlegend geändert. Alle oberirdischen Geschosse, deren Deckenoberkante i.M. mehr als 1,40 m über Gelände herausragt, sind jetzt Vollgeschosse.
3. Das Abstandsflächenrecht hat sich grundlegend geändert. Für Wohngebäude mit nicht

mehr als 2 Geschossen und 9 Meter Firsthöhe betragen die Abstandsflächen nur noch 3 Meter.

4. Die Möglichkeiten zur Grenzbebauung haben sich verändert, ebenso die Höhe der Einfriedungen.
5. Anstelle des Entwurfsverfasser tritt jetzt der Objektplaner, der von nun an auch mit der Überwachung der Ausführung zu beauftragen ist.
6. Die Prüffreistellung der statischen Nachweise für Gebäude geringer Höhe entfällt und gilt nur noch für Gebäude ohne Aufenthaltsräume mit max. 150 m² Grundfläche.
7. Der Katalog der genehmigungsfreien Vorhaben hat sich geändert. Für diese bei der Gemeinde anzeigepflichtigen Bauvorhaben ist die Gemeinde von nun an Sonderaufsichtsbehörde.
8. Die Bearbeitungszeiten der Bauanträge verkürzen sich. Innerhalb von 2 Wochen erfolgt eine Eingangsbestätigung und ggf. Nachforderung fehlender Unterlagen.
Mit den vollständigen Unterlagen bleibt den Behörden dann 4 Wochen Zeit für die Stellungnahme zum Bauantrag, dem Bauordnungsamt nach Eingang aller Stellungnahmen eine Frist von weiteren 4 Wochen zur Entscheidung über den Antrag.
9. Die Baugenehmigung hat Konzentrationswirkung, d.h. sie beinhaltet auch fast alle mit dem Bau verbundenen Genehmigungen, wie z.B. Fällgenehmigung oder Genehmigung zu Grundstückszufahrt u.ä.
10. Die Baugenehmigung gilt 4 Jahre und kann einmalig um 2 Jahre verlängert werden.
11. Rohbauabnahmen entfallen, jedes Bauvorhaben wird am Schluß abgenommen.

Das Bauamt gibt Ihnen gern genaue Informationen zu den Sprechzeiten. Sie lauten wie bisher:
dienstags 9 bis 12 und 13 bis 18 Uhr
donnerstags 9 bis 12 und 13 bis 16.30 Uhr.

Bitte haben Sie dafür Verständnis, daß in der Übergangszeit, v.a. wegen des Fehlens neuer Formulare und neuer Verfahrensweisen noch Ungereimtheiten auftreten können. Wir tun das Möglichste, um Ihnen weiterhin schnell und unkompliziert zu Ihrer Baugenehmigung zu verhelfen.

Baugrundstücke zu verkaufenwww.schoeneiche-bei-berlin.de**2. Umzug des Bauamtes in die**

Käthe-Kollwitz-Straße 6 (früher Bürgerschule)

Wegen des Umzuges des Bauamtes findet am **Donnerstag, den 18. September keine Sprechstunde statt.**

Die erste reguläre Sprechstunde in den neuen Räumen findet am Dienstag, den 23. September statt. Genaue Informationen zur Raumverteilung und den Telefonnummern der Mitarbeiter des Bauamtes erscheinen im nächsten Amtsblatt bzw. sind auch der Presse und den Aushängen zu entnehmen.

P. Jeschke, Bauamt
Schöneiche, den 18. August 2003

Einladung zum Tag des offenen Denkmals am 14. September 2003

Am Tag des offenen Denkmals, Sonntag, 14. September, führen die Schöneicher Heimatfreunde einen **Spaziergang zu Denkmälern unseres Ortes** – ehemalige Schloßkirche, historischer Raufutterspeicher und die evangelische Dorfkirche durch.

Beginn der Führungen ist jeweils um 11.00 und 14.00 Uhr im Heimathaus, wo der Rundgang auch wieder bei einer Tasse Kaffee und Kuchen endet. Die Teilnahmegebühr beträgt 1,50 Euro.

Ehemalige Schloßkirche und historischer Raufutterspeicher sind an diesem Tag bei freiem Eintritt zwischen 11 und 16 Uhr geöffnet. In der Schloßkirche kann eine Ausstellung über Shadow besichtigt werden, die von den Heimatfreunden mit Leihgaben aus der Nationalgalerie Berlin gestaltet wurde.

Im Raufutterspeicher kann noch die Ausstellung „Wasser in Schöneiche“ vom Naturschutzaktiv sowie die Ausstellung „Partner von Schöneiche“ besichtigt werden.

Versteigerung von Fundsachen

Die Versteigerung von Fundsachen, deren gesetzliche Aufbewahrungsfrist abgelaufen ist, wird am **Donnerstag, dem 18. September 2003, ab 16:00 Uhr** auf dem Hof des Rathauses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Brandenburgische Straße 40 stattfinden.

Zur Versteigerung kommen u.a. Fahrräder, Computierzubehör, ein älteres Autoradio, ein Handy, Bolzenschussgerät mit Patronen, älteres Büromobil u.a.

*Schöneiche bei Berlin, Juli 2003
Robby Semmling, stellv. Bürgermeister*

Entsorgung von Straßenlaub im Herbst 2003

Auch in diesem Jahr besteht wieder die Möglichkeit, zur Entsorgung der grossen Laubmassen von den Strassenbäumen spezielle Säcke im Baubetriebshof der Gemeinde gegen Barzahlung zu erwerben. **Der Kostenbeitrag pro Laubsack beträgt 1,00 Euro.**

Der Baubetriebshof der Gemeinde befindet sich im Bunzelweg 19/Ecke Krummenseestrasse. Der Zugang erfolgt über die Metalltreppe in der Krummenseestrasse.

Verkaufszeiten:

Von September bis November wöchentlich immer am Mittwoch von 7.00-12.00 und 13.00-18.00

Erster Verkaufstag: 24. September

Letzter Verkaufstag: 26. November

Abfuhrzeiten:

Die gefüllten und zugebundenen Säcke werden von allen Strassen mit Strassenbaumbestand wöchentlich eingesammelt. Das Laub in den Säcken darf nicht zu sehr verdichtet werden, da sonst die Bodennaht reisst. Auch farbige Säcke mit entsprechender Aufschrift aus den Vorjahren dürfen verwendet werden.

Die Abfuhr durch die beauftragte Firma beginnt frühmorgens. Die Laubsäcke daher evt. bereits am Vorabend herausstellen. Jede Strasse wird wöchentlich nur einmal angefahren (montags oder dienstags), bei hohem Aufkommen an Laubsäcken kann sich die Abfuhr auch bis mittwochs verzögern.

Erster Abfuhrtermin: 29. September/30. September

Letzter Abfuhrtermin: 1./2. Dezember

Weitere Hinweise:

Mieter der GWG "Berliner Bär" e.G. erhalten gegen Nachweis ihrer Wohnadresse (Personalausweis ist bitte vorzulegen) die Laubsäcke ohne Barzahlung ausgehändigt; die Bezahlung erfolgt über die Betriebskostenabrechnung!

Bitte helfen Sie wie in den Vorjahren mit, ein ordentliches Erscheinungsbild unserer Gemeinde zu gewährleisten!

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Der **Stammtisch des Mittelstandsvereins** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin e. V. trifft sich jeden **1. Donnerstag im Monat um 19.00 Uhr im Hotel „Alte Mühle“**.

Folgende Termine werden bekannt gegeben: **4. September, 2. Oktober, 6. November und 4. Dezember 2003.**

Rainer Clement, Vorstandsvorsitzender

Baugrundstücke zu verkaufen

www.schoeneiche-bei-berlin.de

Kinderbauernhof „Storchenwiese“

Tel./Fax: 030 – 64 39 82 51

Öffnungszeiten:

bis 02.11.2003: montags bis freitags von 9 bis 15 Uhr, samstags von 10 bis 20 Uhr, sonntags und feiertags von 10 bis 18 Uhr

03.11. bis Ende Dezember: montags bis freitags von 10 bis 13 Uhr, samstags, sonntags und feiertags von 12 bis 16 Uhr

Eintrittspreise:

Erwachsene: 1,30 Euro

Kinder: 0,75 Euro

Änderungen vorbehalten !

Die Gleichstellungsbeauftragte informiert:

Frauentreff am Vormittag

In einem 14-tägigen Rhythmus treffen sich immer freitags um 10.00 Uhr im Heimathaus (Dorfau 8) arbeitslose Frauen und Frauen, die aus anderen Gründen zu Hause sind, zu gemeinsamen Unternehmungen.

Hier bekommt frau Informationen über den Arbeitsmarkt, über Schöneicher Veranstaltungen, über neue Gesetzlichkeiten, kann sich mit anderen austauschen oder auch ihre Probleme darlegen.

Meist steht auch ein Thema auf dem Programm. Da waren z.B. in letzter Zeit:

ein Vortrag über Frieda Kahlo, die Vorstellung von Literatur, der Besuch der Ausstellung über Walter Dehmel im Raufutterspeicher, Arbeitseinsätze im Skulpturengarten der Kulturgießerei, Theaterspielen, eine Diskussionsrunde über die Entwicklung Bulgariens mit einem bulgarischen Gast, ein Vortrag zum Thema „Kunst und Strafrecht“.

Wer Interesse hat, sich uns anzuschließen, ist herzlich eingeladen und kann sich bei der Gleichstellungsbeauftragten unter 64958486 melden. Der nächste Termin ist der 22.08.03.

Trödelmarkt

in der Integrationskita „Pustebblume“

Am Samstag, den 27. September 2003 veranstaltet unser Integrationskindergarten in der Zeit von 10.00 bis 12.00 Uhr seinen traditionellen Trödelmarkt.

Jeder, der mitmachen möchte kann an seinem eigenen Stand Kindertextilien und Kinderspielsachen anbieten. Als Standgebühr sind an

diesem Tag 3,- Euro und ein selbstgebackener Kuchen mitzubringen.

Anmeldungen sind erforderlich!

Integrationskita „Pustebblume“, Karl-Marx-Str. 2
15566 Schöneiche, Tel. 030/649 53 02

2.3.1. Seniorenclub, Rüdersdorfer Str. 65, Tel. : 030 / 649 88 68

01.09.	9.30 Uhr	Senioren sport
	13.30 Uhr	Spielnachmittag
02.09.	10.30 Uhr	Englisch III
03.09.	9.00 Uhr	Englisch I
	10.45 Uhr	Englisch II
	14.00 Uhr	Seniorenchor
	19.00 Uhr	Forum Gesundheit
04.09.	9.00 Uhr	Franz. I
	10.30 Uhr	Franz. II
	13.00 Uhr	Bowling
05.09.	10.00 Uhr	Englisch IV
	13.00 Uhr	Englisch
08.09.	9.30 Uhr	Senioren sport
	13.30 Uhr	Spielnachmittag
09.09.	10.30 Uhr	Englisch III
	15 - 18 Uhr	Beratungssprechstunde des Mieterverein Erkner
10.09.	9.00 Uhr	Englisch I
	10.45 Uhr	Englisch II
	14.00 Uhr	Seniorenchor
11.09.	9.00 Uhr	Franz. I
	10.30 Uhr	Franz. II
12.09.	10.00 Uhr	Englisch IV
	13.00 Uhr	Seniorenbeirat
15.09.	9.30 Uhr	Senioren sport
	13.30 Uhr	Spielnachmittag
16.09.	10.30 Uhr	Englisch III
	14.00 Uhr	AWO Gruppe Schöneiche
17.09.	9.00 Uhr	Englisch I
	10.45 Uhr	Englisch II
	14.00 Uhr	Seniorenchor
18.09.	9.00 Uhr	Franz. I
	10.30 Uhr	Franz. II
	14.00 Uhr	AWO Gruppe Fichtenau
19.09.	10.00 Uhr	Englisch IV
	13.00 Uhr	Englisch
22.09.	9.00 Uhr	Senioren sport
	13.30 Uhr	Spielnachmittag
23.09.	10.30 Uhr	Englisch III
	15 bis 18 Uhr	Beratungssprechstunde des Mieterverein Erkner
24.09.	9.00 Uhr	Englisch I
	10.30 Uhr	Franz. II
	14.00 Uhr	Seniorenchor
25.09.	9.00 Uhr	Franz. I
	10.30 Uhr	Franz. II
	14.00 Uhr	AWO Kleinschönebeck
26.09.	10.00 Uhr	Englisch IV
	13.00 Uhr	Englisch

29.09.	9.30 Uhr	Seniorenspport
	13.30 Uhr	Spielnachmittag
30.09.	10.30 Uhr	Englisch III
01.10.	9.00 Uhr	Englisch I
	10.45 Uhr	Englisch II
	14.00 Uhr	Seniorenchor
02.10.	09.00 Uhr	Franz. I
	10.30 Uhr	Franz. II
	13.00 Uhr	Bowling

2.3.2. Termine der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung

Die Ausschüsse tagen wie folgt:

- Der Ausschuß für Ortsplanung und Bauen (OPA) tagt montags, d. h. **29.09.2003** um **19:00 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.**
- Der Ausschuß für Wirtschaft, Haushalt, Finanzen und Tourismus (FA) tagt dienstags, d. h. **30.09.2003** um **18:30 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.**
- Der Ausschuß für Bildung, Jugend, Kultur, Sport, Freizeitgestaltung sowie Gesundheits- und Sozialwesen (BA) tagt mittwochs, d. h. **01.10.2003** um **18.30 Uhr** in der **Grundschule I, Dorfaue 17 – 19.**
- Der Ausschuß für Umwelt und Verkehrswesen (UV) tagt donnerstags, d. h. **02.10.2003** um **19 Uhr** im **Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65.**
- Der Ausschuß für Wohnungsangelegenheiten tagt 14 tägig (jeden 1. und 3. Donnerstag im Monat), im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40, d. h. 04. und 18.09., 02. und 16.10.
- Der Rechnungsprufungsausschu (RPA) tagt nach Bedarf. Ort und Zeit werden gesondert vom Vorsitzenden festgelegt.
- Der Hauptausschuß tagt jeweils montags, d. h. **06.10.2003** um **19 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.**
- Die Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin tagt jeweils mittwochs, d. h. **24.09., 22.10.2003** jeweils um **18 Uhr** in der **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18.**

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN ! Bitte die Bekanntmachung der Tagesordnungen beachten!

Baugrundstücke zu verkaufen

www.schoeneiche-bei-berlin.de

Das Amtsblatt Nr. 13 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint am 17.09.2003.

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche
 Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 - 111
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus "Helga Hahnemann", Rüdersdorfer Straße 65
 - Kulturgieerei (Kuki), An der Reihe
 - B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
 - Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
 - Lotto - Toto, Am Rosengarten 48
 - Heimathaus, Dorfaue 8
 - Bibliothek, Dorfaue 17 – 19 (Eingang Kirchstraße)
 - Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40
- Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt, dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche wohnen.

Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche-bei-berlin.de).

Die Mindestauflage beträgt 350 Exemplare.