

# Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 8 vom 12.04.2001

11. Jahrgang

**Impressum:** Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, **Herausgeber:** Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Der Bürgermeister, Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche; Internet der Gemeindeverwaltung: <http://www.schoeneiche-bei-berlin.de>, eMail: [gvschoeneiche@t-online.de](mailto:gvschoeneiche@t-online.de). **Technische Herstellung:** Michael Hauke Verlag, Eisenbahnstraße 119, 15517 Fürstenwalde, Tel. (03361) 5 71 79, Fax: (03361) 30 20 28

## INHALTSVERZEICHNIS

### 1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Satzung des Planungsbeirates der Gemeinde Schöneiche – Aufhebungssatzung

### 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche, Termine für 2001

2.2. Termine für das Jahr 2001 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche

2.3. Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche, Termine für 2001

2.4. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

2.5. Aufstellung der gültigen Satzungen in der Gemeinde Schöneiche

### 1. Amtliche Bekanntmachungen

1.2. Bekanntmachung des Umlegungsausschusses für das Umlegungsverfahren „Berliner Straße Süd“

**Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,  
die Gemeinde wünscht Ihnen eine frohe  
Ostern und erholsame Feiertage.  
Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister**

### 1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Satzung des Planungsbeirates der Gemeinde Schöneiche – Aufhebungssatzung

Aufgrund von § 5 und § 35 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (GO) vom 15.10.1993 (Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Brandenburg Teil I, Nr. 22 vom 18.10.1993, Seite 398) zuletzt geändert durch das Gesetz zur Verbesserung der rechtlichen Rahmenbedingungen kommunaler Daseinsvorsorge im Land Brandenburg (Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Brandenburg Teil I, Nr. 6 vom 12.04.1999, Seite 90) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin in ihrer Sitzung am 21.03.2001 folgende Aufhebungssatzung beschlossen:

#### Aufhebungssatzung

Die Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin hebt die in der Sitzung der Gemeindevertretung am 12.05.1993 mit der Beschluß-Nr. 534/93 beschlossene Satzung des

#### Planungsbeirates der Gemeinde Schöneiche

auf.

Schöneiche, 2001-04-02

Burckhard Dörr  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

SIEGEL

Heinrich Jüttner  
Bürgermeister

### 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle im Bunzelweg 19 statt. Folgende

Termine werden bekanntgegeben: 8. Mai, 5. Juni, 3. Juli, 7. August, 4. September, 2. Oktober, 6. November, 4. Dezember.

*Manfred Scholz, Vorsitzender der Schiedsstelle*

**KAUFEN SIE IHRE FAHRKARTEN BEI DER  
STRASSENBAHN -  
SIE STÄRKEN DIE STRASSENBAHN  
UND ENTLASTEN DIE GEMEINDE**

2.2. Termine für das Jahr 2001 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche

- Ausschuss für Ortsplanung: 14.05., 02.07., 27.08., 08.10., 19.11. jeweils um 18:30 Uhr; \*
- Ausschuss für Haushalt und Finanzen: 15.05., 03.07., 28.08., 09.10., 20.11. jeweils 18:30 Uhr; \*
- Ausschuss für Wirtschaftsentwicklung, Wohnungswesen, Fremdenverkehr, ÖPNV: 15.05., 04.07., 29.08., 10.10., 21.11. jeweils um 18:00 Uhr; \*
- Ausschuss für Umwelt, Verkehrsentwicklung, Wasserwirtschaft: 12.04., 17.05., 05.07., 30.08., 11.10., 22.11. jeweils um 19:00 Uhr; \*
- Ausschuss Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen: 17.05., 05.07., 30.08., 11.10., 22.11. jeweils um 19:00 Uhr; \*\*
- Hauptausschuss: 07.05., 28.05., 09.07., 03.09., 22.10., 03.12. jeweils um 19:00 Uhr; \*
- Gemeindevertretung: 16.05., 13.06., 18.07., 12.09., 07.11., 12.12. jeweils um 18:00 Uhr; \*

\* Die Sitzungen finden in der Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18, 15566 Schöneiche statt.

\*\* Die Sitzungen finden in der Grundschule I, Dorfau 17 – 19, 15566 Schöneiche statt.

Der Ausschuss für Wohnungsangelegenheit tagt jeweils am 3. Donnerstag im Monat um 18 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Schöneiche, Brandenburgische Str. 40, d. h. 19.04., 17.05., 21.06., 19.07., 16.08., 20.09., 18.10., 15.11. und 20.12.2001

2.3. Sprechtag des Seniorenbeirates der Gemeinde Schöneiche

Sprechzeiten des Seniorenbüros finden nur noch in der Woltersdorfer Straße 8 statt: Öffnungszeiten; dienstags und freitags 9 bis 12 und jeden zweiten und vierten Dienstag im Monat 16 bis 18 Uhr. Die Sprechstunden die freitags im Seniorenclub durchgeführt wurden, entfallen.

## 2.4. Veranstaltungstermine – Hinweise – Informationen

### Information zu kulturellen Veranstaltungen

#### **Ehemalige Schloßkirche, Dorfstraße**

Sonntag, 22.04., 16.00 Uhr: Neue Musik für Klavier –

Klavierkonzert, Johann Gottlob von Wrochem, Pianist und Komponist aus Berlin spielt neue Werke von J. Kupfer, A. Filonenko, T. Buchholz, V. Erdmann und eigene Kompositionen.

Sonntag, 29.04., 16.00 Uhr: Frühlingskonzert mit Liedern von Medelsohn und der leichten Muse von der Woltersdorfer Chorgemeinschaft unter Leitung von Karten Drewing

Sonntag, 06.05., 16.00 Uhr: „Komm holder Lenz...“, bekannte Lieder, Duette und Quartette gesungen vom Cantio-Quartett, Sabine Gruner (Sopran), Christiane Berghoff (Alt), Wolfgang Gruner (Tenor), Burkhard Seidel (Bass), am Flügel: Anita Keller

Karten zu 10,00 DM erhalten Sie im Vorverkauf im Heimathaus, Dorfaue 8, sowie an der Tageskasse.

#### **Kulturgießerei, An der Reihe**

Donnerstag, 19.04., 10.00 Uhr: Der Kinderfilmregisseur Rolf Losansky zu Besuch mit seinem Film „Blumen für den Mann im Mond“

Freitag, 20.04., 20.00 Uhr: „Kulturwelt – Weltkulturen“ – musikalisch-literarisch-kulinarischer Abend mit den „Vier Brüdern“

Eintritt: 15,00 /bzw. ermäßigt 12,00 DM

Sonntag, 22.04., 15.00 Uhr: VERNISSAGE – Malerei von Hans-Joachim Weichardt mit Musik, Gesang und Ballett

#### **Heimathaus, Dorfaue 8**

Sonntag, 14.04., 14.00 Uhr: Ostereierwerkstatt der Frauengruppe Lebensart mit Kaffee- und Kuchenangebot; Unkostenbeitrag: 5 DM

## **Grünabfallsammlung**

Am **Sonntag**, dem **21.04.2001** in der Zeit von **09:00 bis 12:00 Uhr** und am **Sonntag**, dem **12. Mai 2001** in der Zeit von **13:00 Uhr bis 16:00 Uhr** finden in der **Dorfaue** (Marktplatz) die nächsten Grünabfallsammlungen durch die KWU-Entsorgung statt. Die Annahme der Grünabfälle ist kostenpflichtig (Grünabfallsäcke und Banderolen zum Preis von 4,20 DM können im Blumengeschäft Am Goethepark, im Lotto-Toto-Geschäft Am Rosengarten 48 und im Lotto-Toto-Zeitschriften-Geschäft im Ortszentrum Brandenburgische Straße 147 erworben werden.

## **Schöneiches Wirtschaftspolitik erfolgreich – mehr Gewerbesteuer im Jahr 2000**

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, in den letzten zehn Jahren wurde in unserer Gemeinde Schöneiche bei Berlin eine **erfolgreiche und zukunftsweisende Wirtschaftspolitik** realisiert. Die Gemeinde hat die Entwicklung der Waldgartengemeinde als lebenswerten Wohnstandort gesichert und gleichzeitig ab 1991 die Rahmenbedingungen für eine ortsverträgliche Wirtschaftsentwicklung erheblich verbessert und auch selbst umfangreiche Investitionen durchgeführt. Mit großem Weitblick hat die Gemeinde 1991 durch den Rahmenplan für das neue Gewerbegebiet Schöneiche-Nord das

Fundament für die zusätzliche Ansiedlung von Gewerbe mit neuen Arbeitsplätzen gelegt.

Ende 1990 waren 98 Gewerbe, Ende **2000 waren 835 Gewerbe gemeldet**. 1996 wurden 55 (10%) von 547 Gewerbe zur Gewerbesteuer veranlagt, 1999 waren dies 57 (7%) von 810. Im Jahr 2000 stieg die Zahl auf 95 (11%) von 835 Gewerbebetrie-

ben. Gewerbesteuer ist für den Gewinn abzuführen, der den Freibetrag von 48.000 DM im Jahr übersteigt. Das **Gewerbesteueraufkommen** betrug 138.000 DM im Jahr 1992, 1 Mio. DM 1996, 816.000 DM 1999 und **1,5 Mio. DM im Jahr 2000**.

Im Jahr 2000 ist gegenüber den Vorjahren ein starker Anstieg der Zahl der Betriebe festzustellen, die zur Gewerbesteuer veranlagt werden. Die Verbesserungen im Bereich des Gewerbes sind wegen der anhaltenden wirtschaftlichen Krise in Ostbrandenburg besonders positiv zu bewerten. Hervorzuheben ist auch, dass im neuen Gewerbegebiet nach den Ansiedlungen seit 1996 bereits seit 1999 Betriebe gewerbesteuerpflichtig sind. Im Jahr 2000 zahlen im neuen Gewerbegebiet von 39 Gewerbetreibenden 12 Betriebe (30%) Gewerbesteuer.

Die Gemeinde Schöneiche erntet heute die Früchte, die 1992 bis 1996 gesät wurden.

## **Gesamtschule – wann kommt Sanierung?**

Die Gemeindeverwaltung hat mit den beauftragten Planungsbüros zielstrebig **Sanierung und Erweiterung der Ganztags Gesamtschule** in der Prager Straße vorbereitet. Jetzt liegen die detaillierten Ausführungspläne und die Ausschreibungsunterlagen für diese weiterführende Schule vor. Die Gemeinde ist sehr gut vorbereitet und hat alle Voraussetzungen für die dringend erforderlichen Maßnahmen geschaffen (Baugenehmigung, Haushaltssicherungskonzept, Kreditgenehmigung usw.). Durch den Bildungsminister des Landes, Herrn Reiche, wurde zugesichert, dass nach Auswertung des Wahlverhaltens an den Grundschulen der Gemeinde noch im April ein Gespräch stattfinden wird. Mit dem Erstwunsch haben sich insgesamt 39 Schülerinnen und Schüler für unsere Ganztags Gesamtschule entschieden, mehr als im Vorjahr. Jetzt muss das Land entscheiden.

## **Neubau Sporthalle Dorfaue – Baubeginn noch 2001**

Die Planungen für die neue Sporthalle in der Dorfaue an der Grundschule I gehen zügig voran. Am 16.03.2001 wurde die Vorplanung des Planungsbüros POREP, das bereits erfolgreich Sanierung und Erweiterung der Grundschule I geplant und durchgeführt hat, mit Mitgliedern der Gemeindevertretung und des Bildungsausschusses sowie mit Vertretern der Schulen und Sportvereine beraten.

Die neue Sporthalle wird als **Zweifelhalle** mit einer wettkampfgemäßen Höhe von 7 m und über 200 Zuschauerplätzen gebaut, auch eine **Mehrzwecknutzung** z.B. durch den Faschingsverein ist eingeplant. Die **Kosten** werden sich auf ca. **3,5 Mio. DM** belaufen, davon sind **2,8 Mio. DM als Fördermittel** geplant. Die neue Sporthalle hat eine Hallenfläche von 990 m<sup>2</sup> (22 m x 45 m) und ist damit mehr als doppelt so groß wie die beiden Beihelfssporthallen in der Dorfstraße (200 m<sup>2</sup>) und in der Brandenburgischen Straße (200 m<sup>2</sup>) zusammen genommen. Das Angebot für Schul-, Vereins- und Freizeitsport in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wird sich mit der Fertigstellung der Halle Ende 2002 dauerhaft verbessern.

## **Gemeindehaus mit Musikschule**

Die Baumaßnahmen am Gemeindehaus mit Musikschule in der Rüdersdorfer Straße 65 gehen zügig voran, die für September 2001 geplante Fertigstellung ist noch möglich. Im Gemeindehaus

werden Musikschule, Seniorenclub, Seniorenbüro und Gleichstellungsbeauftragte untergebracht, auch Vereine können Räume für Veranstaltungen nutzen. Es wird noch einmal betont, dass dort nicht das neue Rathaus ist.

**sprache mit Investoren für die Wiederherstellung der beliebten und bekannten Gaststätte mit Tanzsaal** nun intensiviert werden.

Das 1996 von Naturschutzaktiv und Frauenverein Lebensart begonnene Vorhaben Kleiner Spreewald Park hat damit eine weitere Hürde bewältigt. Die seit 1996 vorliegenden und fort-

geschriebenen Konzepte für das Gesamtprojekt können weiter umgesetzt werden – die wirtschaftlichen Auswirkungen dieser einmaligen Attraktion für die Gemeinde werden noch spürbarer werden.

Die Zuordnung solcher Grundstücke erfordert zahlreiche Nachweise und intensiven Schriftwechsel durch die Gemeinde. Ein vergleichbar schwieriges Verfahren gab es beim Grundstück der ehemaligen „Grünen Aue“, die noch 1989/90 abgerissen wurde. Hier erfolgte die Zuordnung des Grundstückes (3.000 m<sup>2</sup>) im Jahr 2000. Die Verhandlungen mit einem dänischen Investor für einen Neubau unter Einbeziehung von 5 Arztpraxen sind weit fortgeschritten. Leider ist dieses Grundstück durch frühere gewerbliche Nutzung mit einer Altlast belastet, deren Beseitigung für die Gemeinde erhebliche Kosten verursacht.

#### 2.5. Aufstellung der gültigen Satzungen in der Gemeinde Schöneiche

Bezeichnung der Satzung	rechtskräftig seit
Satzung zur Förderung von Maßnahmen an Gebäuden im Bereich von Denkmalschutzsatzung, an Einzeldenkmälern und in der Umgebung von Einzeldenkmälern in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Denkmalförderungssatzung)	20.02.1998
Satzung über den Schutz des Denkmalsbereiches Angerdorf Kleinschönebeck in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, LOS (Denkmalschutzsatzung)	12.09.1997
Satzung über Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung)	01.01.2000
1. Satzung zur Änderung der „Satzung über Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung)“	01.05.2000
Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Gemeinde Schöneiche (Erschließungsbeitragsatzung)	21.11.1997
1. Satzung zur Änderung der „Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Erschließungssatzung) vom 20.11.1997“ (1. Erschließungsbeitragsänderungssatzung)	27.03.1999
Satzung über die Erhebung von Entgelt für die Überlassung von gemeindlichen Einrichtungen in Schöneiche	17.04.1998 29.05.1998
Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Schöneiche	23.03.1998
Geschäftsordnung der Gemeindevertretung Schöneiche Änderung	
Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	20.05.2000
Hundesteuersatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	06.05.1995

## STRASSENSPERRUNG

**Nach Ostern – ab 17. April 2001 - wird die Kreuzung**

**Brandenburgische Str. / Schöneicher Str. voraussichtlich bis Ende 2000 für den Verkehr gesperrt, da die Straßenbahngleise auf die Südseite der Straße verlegt werden und die Brücken- und Straßenbaumaßnahmen beginnen. Der Bus wird über den Heuweg umgeleitet. Die Gemeinde bittet alle Verkehrsteilnehmer um Vorsicht und Verständnis.**

### Ehemalige Kaufhalle im Ortszentrum weiterhin umstritten

Der Rechtsstreit um die ehemalige Kaufhalle im Ortszentrum an der Schöneicher Straße zwischen Brandenburgische Straße und Heuweg ist noch nicht entschieden. Nachdem die Gemeinde in erster Instanz Recht erhalten hatte, ging es durch die Berufung der anderen Seite in die zweite Instanz. Deshalb kann die Gemeinde noch nicht über ihr eigenes Grundstück frei verfügen.

## DANKE

### Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

mit den ersten warmen Frühlingstagen haben - wie jedes Jahr - sehr viele Schöneicherinnen und Schöneicher die Straßen vor ihren Grundstücken sauber gemacht und für ein reinliches **Ortsbild** gesorgt, auch Nutzer von Sommergrundstücken waren aktiv. Dafür bedanke ich mich sehr herzlich.

Diejenigen, die dies bisher versäumt haben, bitte ich um Mithilfe zu mehr Sauberkeit in unserem Ort.

An dieser Stelle bedanke ich mich besonders bei denjenigen, die aus Verantwortung für unser demokratisches Gemeinwesen auch im Umfeld ihres Grundstückes allein oder gemeinsam mit Nachbarn den Ort sauber halten. Aktive Nachbarschaften erhalten unsere Waldgartengemeinde lebenswert.

### Ihr Heinrich Jüttner, Bürgermeister

### Kleiner Spreewald Gemeinde zugeordnet.

Die geduldige hartnäckige und stille Arbeit der Gemeindeverwaltung führt auch beim **Grundstück der ehemaligen Gaststätte „Kleiner Spreewald“** in der Rahnsdorfer Straße – endlich - zum Erfolg, der Gemeinde wurde nach zehn Jahren das Grundstück (ca. 5.000 m<sup>2</sup>) mit einem Wert von über 500.000 DM zugeordnet. Da die Rückübertragung inzwischen ebenfalls abgelehnt wurde, ist die Gemeinde endlich Eigentümerin.

Die BVVG hat der Gemeinde außerdem umgehende **Gespräche** für eine Lösung **zu den noch strittigen Flächen** des Kanalsystems und entlang des Mühlenweges angeboten. Auf der Grundlage des Ende 2000 von der Gemeindevertretung beschlossenen Bbauungs- und Grünordnungsplanes für den Kleinen Spreewald Park können die bereits eingeleiteten Ge-

Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Platzes in Kindertagesstätten in Trägerschaft der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Elternbeitragsatzung – EltBS)	08.10.1999
---	------------

Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Obdachlosenunterkünfte der Gemeinde Schöneiche	21.11.1997
Satzung über die Nutzung von Obdachlosenunterkünften der Gemeinde Schöneiche	07.11.1997
Ordnungsbehördliche Verordnung über die Sicherheit und Ordnung in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	01.02.1998
Ordnungsbehördliche Verordnung über die Entfachung von Lagerfeuer	02.02.2001
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über Park- und Grünanlagen als geschützte Landschaftsbestandteile (Park- und Grünanlagensatzung)	13.06.1997
1. Änderungssatzung zur Park- und Grünanlagenschutzsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	26.03.1999
Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschule der Gemeinde Schöneiche	20.01.2001
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Landkreis Fürstenwalde zur Stundung, Niederschlagung und Erlaß von Ansprüchen der Gemeinde Schöneiche	23.05.1992
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Sondernutzung an öffentlichen Straße, Wegen und Plätzen in der Gemeinde Schöneiche (Sondernutzungssatzung)	02.10.1998
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Erhebung von Beiträgen für die Herstellung, Anschaffung, Erweiterung, Erneuerung und Verbesserung von öffentlichen Straßen, Wegen, Plätzen (Straßenausbaubeitragsatzung – StrABS)	01.01.1999
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über den Schutz von ein- und mehrreihig baumbestandenen Straßen im Innenbereich der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenbaumschutzsatzung)	16.05.1997

1. Änderungssatzung zur Straßenbaumschutzsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	26.03.1999
---	------------

Satzung über die Straßenreinigung und den Winterdienst in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Straßenreinigungssatzung)	16.05.1997
Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Schöneiche (Zweitwohnungssteuer)	22.12.2000
Satzung über Aufwandsentschädigung für ehrenamtliche Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Feuerwehrentschädigungssatzung)	01.07.2000
Gebührensatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin für Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr Schöneiche bei Berlin (Feuerwehrgebührensatzung)	18.09.1998
Vorschriften für die Gestaltung der Grabmale	01.04.1999
Friedhofsordnung für den kommunalen Friedhof Friedensau der Gemeinde Schöneiche	13.09.1998
Satzung für die Benutzung der Gemeindebibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und für die Erhebung einer Benutzungsgebühr	22.12.2000
Satzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin über die Erhebung der Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Stöbber-Erpe“	01.01.2001
Verwaltungsgebührensatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin	06.01.2001
Mietspiegel	15.06.2000

**Das Amtsblatt Nr. 9 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint am 24.05.2001.**

Das „Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin“ wird in ausreichender Auflage von der Gemeinde Schöneiche bei Berlin herausgegeben und erscheint in ausreichender Auflage. Es wird kostenlos an die Haushalte verteilt. Daneben kann es im Dienstgebäude der Gemeindeverwaltung, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin, bezogen werden. Auf Wunsch wird das amtliche Verkündigungsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postwege zugestellt.

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### 1.2. Bekanntmachung des Umlegungsausschusses für das Umlegungsverfahren „Berliner Straße Süd“

**Der Umlegungsausschuss der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat auf seiner Sitzung am 07. Dezember 2000 das Umlegungsverfahren „Berliner Straße Süd“ gemäß § 47 BauGB eingeleitet.**

Für das Umlegungsverfahren „Berliner Straße Süd“ wird mit den vorbereitenden Arbeiten begonnen.

Den Beauftragten des Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurs Rausch wird gemäß § 209 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I S. 2141), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 15. Dezember 1997 (BGBl. I S. 2902, 2903), das Recht eingeräumt, alle von der Umlegung betroffenen Grundstücke zu betreten, um die erforderlichen Vermessungsarbeiten durchzuführen.

Eigentümer und Besitzer der Grundstücke haben die Ausführung der Vermessungsarbeiten für die Dauer des Umlegungsverfahrens zu dulden.

#### **Rechtsbehelfsbelehrung:**

**Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden.**

Der Widerspruch ist bei der Geschäftsstelle des Umlegungsausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin beim Kataster- und Vermessungsamt Oder-Spree, Frankfurter Straße 22 in 15841 Beeskow schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Beeskow, den 26. März 2001



---

Schreiber

-Der Vorsitzende des Umlegungsausschusses-

*ENDE DES AMTSBLATTES*



