

Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 15 vom 21.09.2000

10. Jahrgang

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, **Herausgeber:** Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Der Bürgermeister, Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche; Internet der Gemeindeverwaltung: <http://www.schoeneiche-bei-berlin.de>, eMail: gvschoeneiche@t-online.de, **Technische Herstellung:** Michael Hauke Verlag, Eisenbahnstraße 119, 15517 Fürstenwalde, Tel. (03361) 5 71 79, Fax: (03361) 30 20 28

INHALTSVERZEICHNIS

1. Amtliche Bekanntmachungen

- 1.1. Öffentliche Ausschreibung – Amtsleiter/in
- 1.2. Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 19.07.2000 – Veröffentlichung der Beschlüsse
- 1.3. Öffentliche Anhörung zur Standortfrage der Schulen
- 1.4. Ausschreibung nach VOL/A

1. Amtliche Bekanntmachungen

- 1.5. 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 2000

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Öffentliche Ausschreibung – Amtsleiter/in

In der Waldgartengemeinde Schöneiche bei Berlin (11.250 Einwohner, Landkreis Oder-Spree) 1997 Preisträger bei TAT-Orte – Gemeinden im ökologischen Wettbewerb, ist folgende Stelle zum nächstmöglichen Termin zu besetzen:

Amtsleiter/in Bauamt – Stadtplaner/in, Architekt/in

Die Stelle beinhaltet im Rahmen einer nachhaltigen Ortsentwicklung die verantwortliche Leitung für folgende Bereiche:

- Bauverwaltung, Bauordnung
- Bauleitplanung
- Vermessung und Kataster
- Wohnungsamt
- Park- und Grünflächen
- Hochbau
- Tiefbau
- Erschließungs- und Straßenausbaubeitragsrecht
- Baubetriebshof

Vorausgesetzt wird ein Abschluß als Stadtplaner/in / Architekt/in bzw. ein vergleichbarer Hochschulabschluß oder ein Abschluß für den höheren Verwaltungsdienst. Erwartet werden verantwortungsbewußtes und zielstrebiges Handeln, mehrjährige Verwaltungserfahrung insbesondere in Leitungspositionen, sichere Fachkompetenz, Entscheidungsfreudigkeit, Flexibilität, Belastbarkeit, Verhandlungsgeschick, überdurchschnittliches Engagement, Fähigkeit zu kooperativer Leitungstätigkeit sowie zu konzeptionellem und selbständigen Arbeiten. Die Vollzeitstelle ist nach BAT/O Vergütungsgruppe IVa mit Aufstiegsmöglichkeiten nach III bewertet. Besonderer Wert wird auch auf eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit Gemeindevertretung und Ausschüssen der Gemeinde sowie auf eine bürgerfreundliche Arbeitsweise gelegt. Eine Wohnsitznahme in oder bei Schöneiche ist erwünscht, aber nicht Bedingung. Schriftliche Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Hinweis "Bewerbung - nicht öffnen" auf dem Umschlag) richten Sie bitte bis zum 30.09.2000 an: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister, Personalwesen, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin. Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur, wenn ein ausreichend frankierter Freiumschlag beiliegt. Anfallende Kosten anlässlich eines Vorstellungsgesprächs können leider nicht erstattet werden.

Schöneiche, den 08.08.2000

Heinrich Jitner, Bürgermeister

1.2. Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin am 19.07.2000 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Gemäss § 49 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg werden folgende Beschlüsse der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 19.07.2000 bekanntgegeben: Beginn: 17:30 Uhr; Pause: 20:10 - 20:30 Uhr; Ende: 22:35 Uhr Tagungsort: Seniorenwohn- und

pflegeheim gGmbH, Hannestr. 18, 15566 Schöneiche; Anwesende: Frau Dammasch, Herr Dörr, Herr Drescher, Frau Düring, Frau Früh, Frau Griesche, Herr Hutfilz (ab 17:35 Uhr), Frau Lobsch (ab 17:45 Uhr), Herr Kassner, Herr Krappmann (ab 17:55 Uhr), Herr Kugelmann (ab 17:40 Uhr), Frau Lachmund, Frau Dr. Nawroth, Herr Niemann, Herr Studt (ab 17:55 Uhr), Herr Dr. Pech (ab 18:00 Uhr), Herr Rechenberger, Frau Saratow, Herr Steinbrück, Frau Weiss (ab 17:40 Uhr), Bürgermeister: Herr Jüttner; 1. Beigeordneter: Herr Semmling; Amtsleiter: Herr Milke, Frau Liske; Sachbearbeiterin: Frau Weisly; entschuldigt fehlten: Herr Harrig, Herr Herbst; Folgende Tagesordnung war vorgesehen: 1. Eröffnung der Sitzung; ÖFFENTLICHER TEIL: 2. Bericht des Bürgermeisters; 3. Einwohnerfragestunde; 4. Beantwortung von Anfragen; 5. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlußfähigkeit; 6. Abstimmung zur Tagesordnung; 8. BV 222.2./2000 - Zweitwohnungssteuersatzung – Beitrittsbeschluß; 9. Teilbebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung"; 9.1. BV 320/2000 - Abwägung im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB; 9.2. BV 320.1./2000 - Auslegung im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB (Teilauslegung); 10. Bebauungsplan 6/2/98 "Ortszentrum - nördlicher Teil"; 10.1. BV 321/2000 - Abwägung im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB; 10.2. BV 321.1./2000 - Auslegung im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB (Teilauslegung); 11. BV 322/2000 - Bebauungsplan 10/98 "Berliner Str. - Süd", Billigung und Auslegung im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB; 12. BV 323/2000 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5/00 "Wohnhäuser Schillerstr. / Hohes Feld", Billigung und Auslegung in Anwendung v. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB; 13. Bebauungsplan 4 A/97 "Gutsdorf Schöneiche"; 13.1. BV 324/2000 - Billigung des Entwurfes für die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB; 13.2. BV 330/2000 - Erweiterung des Geltungsbereiches; 14. Flächennutzungsplan; 14.1. BV 325/2000 - Einleitungsbeschluß zur 1. Änderung - "An den Fuchsbergen"; 14.2. BV 326/2000 - Einleitungsbeschluß zur 2. Änderung - "Gutsdorf Schöneiche"; 15. BV 327/2000 - Ausbau Südring 1. BA – Jägerstr. / Kieferndamm; 16. BV 329/2000 - außerplanmäßige Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges; 17. BV 339/2000 - Ausbau L 302 in Schöneiche, LSA; 18. BV 331/2000 - 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Jahr 2000; 18.1. Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen - Vorlage vom 10.07.2000 (Empfehlungen); 19. BV 170.1./2000 - Schulentwicklungsplanung – Fortschreibung; 20. BV 268/2000 - Zusammenführung der Horte; 21. BV 317/2000 - Vergabe in der Sommerpause durch den Bürgermeister / Hauptauschluß; 22. BV 319/2000 - Straßenausbau Potsdamer Str.; 23. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern; 24. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der GV am: 24.1. 07.06.2000; 24.2. 14.06.2000; 25. Sonstiges; NICHTÖFFENTLICHER TEIL: 26. BV 335/2000 - Personelles - Entscheidung über Bestehen der Probezeit; 27. BV 314/2000 - Vorkaufsrecht der Gemeinde Schöneiche

gemäß § 25 (1) Nr. 2 BauGB, Aufhebung des Vorkaufsrechtes für die Flurstücke 839 und 841 der Flur 11; 28. BV 302/2000 - Aufstellung einer Dienstvereinbarung / Sozialplan; 29. BV 309/2000 - Erschließungskosten Gewerbegebiet 1. BA Vergleichsangebot; 30. BV 315/2000 - Kauf des Blumengeschäftes (Klärung SachenRBG); 31. BV 318/2000 - Aufstellung von Trafostationen Birkenweg und Rosa-Luxemburg-Str.; 33. BV 328/2000 - Straßenausbau L 302, 2. Bauabschnitt; 34. BV 334/2000 - Erlösauskehr Grundstückskaufvertrag Dorfstr., Parkplatz; 35. BV 70.3./2000 - Öffentliche Ausschreibung kommunaler Liegenschaften; 36. BV 337/2000 - Kaufvertrag Brandenburgische Str. 130; 37. BV 341/2000 - Grundstückskaufvertrag Werner-Seelenbinder-Str. 10; 38. BV 340/2000 - Grundstückskaufvertrag Walter-Dehmel-Str. 60; 38.1. BV 342/2000 - Grundstückskaufvertrag Fontanestr. 33; 38.2. BV 343/2000 - Grundstückskaufvertrag Jägerstr. 12; 38.3. BV 329.1./2000 - Vergabe: außerplanmäßige Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges; 39. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der GV am: 39.2. 14.06.2000; 40. Beschlußfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil - ÖFFENTLICH: *Eröffnung der Sitzung* erfolgte durch den Vorsitzenden der GV, Herrn Dörr.; 8. BV 222.2./2000 - *Zweitwohnungssteuersatzung - Beitrittsbeschluß*: Die Gemeindevertretung (GV) beschließt: Die Gemeinde Schöneiche tritt der in der Genehmigung der Zweitwohnungssteuersatzung enthaltenen Maßgabe bei. Diese besagt: 1. § 9 (2) ZWST-Satzung ist zu streichen. 2. § 9 (3) ZWST-Satzung wird § 9 (2). Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/410

9. *Teilbebauungsplan 9/1/98 "Kleiner Spreewaldpark und Umgebung" - 9.1. BV 320/2000 - Abwägung im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB*: Die GV beschließt: Die im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB geäußerten Anregungen hat die GV der Gemeinde Schöneiche bei Berlin geprüft und im einzelnen abgestimmt. Das Ergebnis ist im Abwägungsprotokoll festgehalten. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/411

9.2. *BV 320.1./2000 - Auslegung im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB (Teilauslegung)*: Die GV beschließt: Der Entwurf des Bebauungsplanes ist auf der Grundlage der Abwägungsergebnisse zu ändern bzw. zu ergänzen und erneut auszulegen. Es wird gem. § 3 Abs. 3 Satz 1 BauGB bestimmt, daß Anregungen nur zu den geänderten bzw. ergänzten Teilen vorgebracht werden können. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/412

11. *BV 322/2000 - Bebauungsplan 10/98 "Berliner Str. - Süd", Billigung und Auslegung im Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB*: Die GV beschließt: Der Entwurf zum Bebauungsplan 10/98 "Berliner Str. - Süd", bestehend aus Planzeichnung und Begründung sowie den grünordnerischen Festsetzungen, werden gebilligt und gem. § 3 Abs. 2 BauGB zur Auslegung bestimmt. Die Träger öffentlicher Belange sind gem. § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/413

12. *BV 323/2000 - Vorhabenbezogener Bebauungsplan 5/00 "Wohnhäuser Schillerstraße / Hohes Feld", Billigung und Auslegung in Anwendung v. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB* Die GV beschließt aufgrund der vorgelegten Fassung vom 07.07.2000: Die GV der Gemeinde Schöneiche bei Berlin billigt den vom Vorhabenträger Frau Brigitta Huhn und Herrn Werner Huhn auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses vom 07. Juni 2000 ausgearbeiteten Planentwurf. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes bestehend aus Planzeichnung, Textteil und Begründung i.d.F. v. 07.07.2000 sowie dem Grünordnungsplan i.d.F. vom 19.06.2000 sind in Anwendung von § 3 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 1 BauGB öffentlich auszulegen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 17, Nein-Stimmen: 1, Enthaltungen: 3, Beschluß-Nr.: 3./2000/414

13. *Bebauungsplan 4 A/97 "Gutsdorf Schöneiche" - 13.1. BV 324/2000 - Billigung des Entwurfes für die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB*: Die GV beschließt: Der Entwurf des Bebauungsplanes 4A/97 "Gutsdorf Schöneiche", bestehend aus Planzeichnung und Begründung sowie dem Entwurf des Grünordnungsplanes wird gebilligt. Die Träger öffentlicher Belange

sind gemäß § 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/415

13.2. *BV 330/2000 - Erweiterung des Geltungsbereiches*: Die GV beschließt: Zur verkehrsgerechten Anbindung der "Kastanienallee" an die Landesstraße L 338 "Neuenhagener Chaussee" macht sich die Einbeziehung einer Teilfläche aus dem Flurstück 176 der Flur 1 erforderlich. Der Geltungsbereich wird daher erweitert. Die neue Grenze des Geltungsbereiches wird gebildet aus der nördlichen Verlängerung der westlichen Grenze des Flurstückes 179 und der westlichen Verlängerung der nördlichen Grenze des Flurstückes 197. Die Erweiterung des Geltungsbereiches ist öffentlich bekannt zu machen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/416

14. *Flächennutzungsplan - 14.1. BV 325/2000 - Einleitungsbeschluß zur 1. Änderung - "An den Fuchsbergen"*: Die GV der Gemeinde Schöneiche bei Berlin beschließt gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB die Einleitung des Verfahrens zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "An den Fuchsbergen". Der Einleitungsbeschluß ist öffentlich bekanntzumachen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/417

14.2. *BV 326/2000 - Einleitungsbeschluß zur 2. Änderung - "Gutsdorf Schöneiche"*: Die GV der Gemeinde Schöneiche bei Berlin beschließt gem. § 2 Abs. 1 und 4 BauGB die Einleitung des Verfahrens zur 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Gutsdorf Schöneiche". Der Einleitungsbeschluß ist ortsüblich bekanntzumachen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/418

15. *BV 327/2000 - Ausbau Südring 1. BA - Jägerstr./Kieferndamm*: Aufgrund der Vorschläge des Bürgermeisters und der geführten Diskussion wurde folgende Beschlüsse gefaßt: Der kombinierte Geh- und Radweg soll mit einer Breite von 2 Metern gebaut werden. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 13, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 7

Aufgrund dieses Ergebnisses zog der Bürgermeister seinen Vorschlag, den kombinierten Geh- und Radweg 2,50 Meter auszubauen zurück. Die Mischfläche vor den Grundstücken beträgt 4 Meter. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 12, Nein-Stimmen: 4, Enthaltungen: 5

Jedes Grundstück erhält eine separate Zufahrt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 6, Nein-Stimmen: 10, Enthaltungen: 5, ABGELEHNT

Die GV beschließt: Für das Vorhaben "Ausbau Südring 1. BA - Jägerstr./Kieferndamm" werden die durch den Bürgermeister vorgeschlagenen Festlegungen bei 2 Meter kombinierten Rad- und Gehweg, bei 4 Meter Mischfläche vor den Grundstücken und bei einer Fahrbahnbreite von 6 Metern zum Planungskonzept bestätigt (Ausbauprogramm). Der Bürgermeister wird beauftragt, die Vorbereitung des Vorhabens im Rahmen dieser Festlegungen fortzuführen und das Verfahren zur Erlangung von GVFG-Mitteln für das Haushaltsjahr 2001 weiter zu betreiben. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 14, Nein-Stimmen: 5, Enthaltungen: 2, Beschluß-Nr.: 3./2000/419

16. *BV 329/2000 - außerplanmäßige Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges*: Die GV beschließt: Es erfolgt eine außerplanmäßige Entnahme aus der Rücklage in Höhe von maximal 250.000 DM, um ein Feuerwehrfahrzeug für das total verunfallte LF 8 der Freiwilligen Feuerwehr zu beschaffen. Gelder der Versicherung aus diesem Unfallgeschehen sind der Rücklage vollständig zuzuführen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 19, Nein-Stimme: 1, Enthaltung: 1, Beschluß-Nr.: 3./2000/420

17. *BV 339/2000 - Ausbau L 302 in Schöneiche, LSA*: Die GV beschließt: 1. Die GV beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 49,9 TDM für die Errichtung der Lichtsignalanlage im Rahmen des Ausbaus der L 302. 2. Diese apl. Ausgabe wird nur kassenwirksam, wenn die zugesagten Fördermittel des LBVS nicht ausgezahlt werden. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 18, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 2, Beschluß-Nr.: 3./2000/422

18. *BV 331/2000 - 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Jahr 2000*: Aufgrund des Antrages von Herrn Steinbrück und der geführten Diskussion wurde folgender Beschluß gefaßt: Die Kulturgebäude erhält zusätzlich 30.000 DM aus der Rücklage. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 16, Nein-Stimmen: 2, Enthaltungen: 3

Die GV Schöneiche beschließt die in der Anlage beigefügte 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 2000 mit ihren Anlagen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 18, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 2, Beschluß-Nr.: 3./2000/421

18.1. Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen - Vorlage vom

10.07.2000 (Empfehlungen): Eine Abwägung der Vorschläge vom 10.07.2000 soll erfolgen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 14, Nein-Stimmen: 2, Enthaltungen: 5

Senkung der Aufwandsentschädigung der GV Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 13, Nein-Stimme: 1

Grundschule II Lindenstr. - Reduzierung der Bewirtschaftungs- und Betriebskosten durch Schließung des Standortes

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 16

Grundschule II Käthe-Kollwitz-Str. - Reduzierung durch Schließung des Standortes / Verlagerung zur Prager Str.

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 12

Bibliothek - Verlagerung der Einrichtung in ein kommunales Gebäude, Stellenreduzierung, Gebührenerhebung

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 19

Seniorenclub - Reduzierung durch Stellenreduzierung

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 9, Nein-Stimmen: 3, Enthaltungen: 5

Jugendclub - Reduzierung der Ausgaben durch Stellenreduzierung

(Leiterstelle) Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 11

Hort II - Reduzierung der Bewirtschaftungs- und Betriebskosten durch Schließung des Standortes - Teil Hortnutzung und Teil Sporthalle

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 13

Straßenbeleuchtung - Reduzierung der Kosten durch teilweise Abschaltung der Straßenbeleuchtung Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 14

Kindertagesstätte Stockholmer Str. - Reduzierung der Bewirtschaftungs- und Betriebsausgaben, der Personalkosten (Hausmeister, Küche) durch Verlagerung der Einrichtung zum Hort I in der Dorfstraße

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 14

Freiwillige Leistungen im Bereich Schulen / Kindertagesstätten - Reduzierung der Leistung um 20 %

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 5, Nein-Stimmen: 3, ABGELEHNT

Grundsteuer - Erhöhung Hebesatz von 350 % auf 400 %

Anwesende: 20, Ja-Stimmen: 11

19. BV 170.1./2000 - Schulentwicklungsplanung - Fortschreibung Bis nach der Sommerpause soll weiter geprüft werden, ob die Grundschule II in der Käthe-Kollwitz-Str. erhalten oder in der Prager Str. angesiedelt werden kann. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 8, Nein-Stimmen: 12, ABGELEHNT

Die Grundschule II in der Käthe-Kollwitz-Str. bleibt als Standort erhalten Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 7, Nein-Stimmen: 10, ABGELEHNT

Die Grundschule II in der Käthe-Kollwitz-Str. wird in den Standort der Gesamtschule in der Prager Str. integriert. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 12, Nein-Stimmen: 7, Enthaltungen: 2, ANGENOMMEN

Aufgrund eines Vorschlages von Herrn Dr. Pech wurde folgender Beschluß gefaßt: Es wird eine erneute Anhörung zur Standortfrage durchgeführt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 13, Nein-Stimmen: 3, Enthaltungen: 5, ANGENOMMEN

21. BV 317/2000 - Vergabe in der Sommerpause durch den Bürgermeister / Hauptausschuß: Die GV beschließt: 1. Der Bürgermeister wird ermächtigt, in der Sommerpause vom 20.07. bis 12.09.2000 notwendige dringende Vergaben bis zu einer Höhe bis 250.000 DM durchzuführen. 2. Der Hauptausschuß wird ermächtigt, in der Sommerpause notwendige dringende Vergaben über 250.000 DM durchzuführen. Die Einladungen zu eventuellen Sondersitzungen werden bei Notwendigkeit gemäß der Hauptsatzung (7 Tage Ladungsfrist) zugestellt. 3. Die Vergaben sind der GV zur nachträglichen Genehmigung zur Sitzung am 13.09.2000 vorzulegen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 16, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 5, Beschluß-Nr.: 3./2000/423

22. BV 319/2000 - Straßenausbau Potsdamer Str.: Auf der Grundlage der BV 319/2000 und des Vorschlages von Herrn Rechenberger wurde folgender Beschluß gefaßt: Die GV beschließt: 1. Im Anschluß an den Bau der Schmutzwasserkanalisation soll die Potsdamer Str. ausgebaut werden. 2. Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Planung für den Ausbau vorzubereiten und die Anwohner, sonstige Betroffene und die Öffentlichkeit frühzeitig in die Planung einzube-

ziehen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, Beschluß-Nr.: 3./2000/424

23. Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern

Frau Ines Harrig wird als Sachkundige Einwohnerin aus dem Ausschuß für Ortsplanung abberufen. Herr Hempe wird als Sachkundiger Einwohner in den Ausschuß für Ortsplanung berufen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0

Herr Hempe wird als Sachkundiger Einwohner aus dem Ausschuß für WWFÖ abberufen. Frau Ines Harrig wird als Sachkundige Einwohnerin in den Ausschuß für WWFÖ berufen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0

Herr Koschnik wird als Sachkundiger Einwohner in den Ausschuß für Haushalt und Finanzen berufen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0

Frau Valentin wird als Sachkundige Einwohnerin in den Ausschuß für Bildung, berufen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1

Frau Petra Weiss wird ordentliches Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuß. Herr Hutfilz wird Stellv. Mitglied im Rechnungsprüfungsausschuß. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1

NICHTÖFFENTLICHER TEIL: 26. BV 335/2000 - Personelles - Entscheidung über Bestehen der Probezeit: Die GV beschließt: Das Arbeitsverhältnis wird wegen Nichtbestehens der Probezeit gemäß § 53(1) BAT/O zum 31.08.2000 gekündigt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 16, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 5, Beschluß-Nr.: 3./2000/428

27. BV 314/2000 - Vorkaufsrecht der Gemeinde Schöneiche gemäß § 25 (1) Nr. 2 BauGB, Aufhebung des Vorkaufsrechtes für die Flurstücke 839 und 841 der Flur 11: Die GV beschließt: Die Löschung des im Grundbuch Schöneiche Blatt 71 Abteilung II lfd.Nr. 4 eingetragene Vorkaufsrechtes gemäß § 25(1) Nr. 2 BauGB vorzunehmen und der GV-Beschluß vom 24.06.1998 Nr. 162.1./98 wird aufgehoben. Der Bürgermeister wird beauftragt den Vollzug vorzubereiten und durchzuführen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, Beschluß-Nr.: 3./2000/425

28. BV 302/2000 - Aufstellung einer Dienstvereinbarung / Sozialplan Die Laufzeit wurde aufgrund einer geführten Diskussion bis zum 31.12.2002 festgelegt. Außerdem wird im § 5 aufgeführt, daß es sich um Vollzeitbeschäftigte handele. Die GV beschließt: die Unterzeichnung der, als Entwurf vorgelegten Dienstvereinbarung / Sozialplan, durch den Bürgermeister. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, Beschluß-Nr.: 3./2000/426

30. BV 315/2000 - Kauf des Blumengeschäftes (Klärung SachenRBG) Die GV beschließt: Dem Gebäudekaufvertrag zwischen Flora-Zierpflanzen-Handels-GmbH und Gemeinde für den Blumenladen Am Goethepark wird nicht zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 9, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 12, Beschluß-Nr.: 3./2000/429 Die GV beschließt: Dem Gebäudekaufvertrag zwischen Flora-Zierpflanzen-Handels-GmbH und Gemeinde für den Blumenladen Am Goethepark wird bei Minimierung des Kaufpreises zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 7, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 13, Beschluß-Nr.: 3./2000/429.1.

Aufgrund dieser Beschlußfassung wurde nochmals alternativ abgestimmt. Die GV beschließt: Dem Gebäudekaufvertrag zwischen Flora-Zierpflanzen-Handels-GmbH und Gemeinde für den Blumenladen Am Goethepark wird nicht zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 10

ALTERNATIV: Die GV beschließt: Dem Gebäudekaufvertrag zwischen Flora-Zierpflanzen-Handels-GmbH und Gemeinde für den Blumenladen Am Goethepark wird bei Minimierung des Kaufpreises zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 8 Die GV geht davon aus, daß der Blumenladen Am Goethepark nicht gekauft wird.

31. BV 318/2000 - Aufstellung von Trafostationen Birkenweg und Rosa-Luxemburg-Str.: Die GV beschließt: Der Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit zur Errichtung jeweils einer Transformatorstation zu Gunsten der e.dis Energie Nord AG auf den Flurstücke 208 der Flur 4 und 571 der Flur 9 wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, Beschluß-Nr.: 3./2000/430

33. BV 328/2000 - Straßenausbau L 302, 2. Bauabschnitt: Die GV

beschließt Der Unterzeichnung des Bauerlaubnisvertrages vom 29.03.2000 mit dem Brandenburgischen Straßenbauamt als Bauasträger für den Ausbau der Schöeicher Str. (2. Bauabschnitt) wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, BeschlusNr.: 3./2000/431

34. BV 334/2000 - Erlösaukehr Grundstückskaufvertrag Dorfstr., Parkplatz: Die GV beschließt Der Auskehr des Verkaufserlöses in Höhe von 58.812 DM aus dem Grundstückskaufvertrag UR 39/95 i. V. m. UR.: 160/96 des Notars für das Flurstück 55 (Teilfläche - neu Flurstück 186) der Flur 1 an den aus Zuordnungsbescheid vom 16.10.97 hervorgehenden Berechtigten, Land Berlin, wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 0, BeschlusNr.: 3./2000/432

37. BV 341/2000 - Grundstückskaufvertrag Werner-Seelenbinder-Str. 10: Die GV beschließt Dem Grundstückskaufvertrag UR-Nr.: 341/2000 der Notarin Peinze vom 27.06.2000 für das Grundstück Werner-Seelenbinder-Str. 10 (4/332/4) wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 19, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 2, BeschlusNr.: 3./2000/435

38. BV 340/2000 - Grundstückskaufvertrag Walter-Dehmel-Str. 60: Die GV beschließt Dem Grundstückskaufvertrag UR-Nr.: 354/2000 der Notarin Peinze vom 06.07.2000 für das Grundstück Walter-Dehmel-Str. 60 (10/676) wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, BeschlusNr.: 3./2000/436

38.1. BV 342/2000 - Grundstückskaufvertrag Fontanestr. 33: Die GV beschließt Dem Grundstückskaufvertrag UR.-Nr. 368/2000 der Notarin Peinze vom 12.07.2000 für das Grundstück Fontanestr. 33 (11/390) wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, BeschlusNr.: 3./2000/437

38.2. BV 343/2000 - Grundstückskaufvertrag Jägerstr. 12: Die GV beschließt Dem Grundstückskaufvertrag UR-NR. 369/2000 der Notarin Peinze vom 12.07.2000 für das Grundstück Jägerstr. 12 wird zugestimmt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 20, Nein-Stimmen: 0, Enthaltung: 1, BeschlusNr.: 3./2000/438

38.3. BV 329.1./2000 - Vergabe: außerplanmäßige Beschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges: Die GV beschließt Zur Ersatzbeschaffung des verunfallten Feuerwehrfahrzeuges des Löchzuges Kleinschöebeck wird dem Angebot der Firma FGL-Metz Feuerwehrgerte GmbH Luckenwalde (Gesamtpreis 238.281,40 DM) der Zuschlag erteilt. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 17, Nein-Stimme: 1, Enthaltungen: 3, BeschlusNr.: 3./2000/439

40. Beschlußfassung zur Veröffentlichung aus dem nichtöffentlichen Teil: Die gefaßten Beschlüsse zu den TOP 29, 39, 35 und 36 werden nicht veröffentlicht. Alle anderen Beschlüsse sind ohne Namen zu veröffentlichen. Anwesende: 21, Ja-Stimmen: 21, Nein-Stimmen: 0, Enthaltungen: 0, BeschlusNr.: 3./2000/440

Schöeiche, 2000-08-30 SIEGEL Heinrich Jüner, Bürgermeister

1.4. Ausschreibung nach VOL/A

Die Gemeinde Schöeiche bei Berlin schreibt nachfolgende Leistung nach VOL/A öffentlich aus.

Lieferung von Büromaterial/Verbrauchsmaterial für die Gemeindeverwaltung

Öffentliche Ausschreibung nach § 17 VOL/A

- a) Gemeinde Schöeiche, Hauptamt (Herr Semmling), Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöeiche bei Berlin, Tel. 030/64 33 04 103, Fax. 030/64 33 04 111; e-mail: gvschoeiche@t-online.de
 - b) Art der Vergabe: öffentliche Ausschreibung gem. § 3 VOL/A
 - c) Art der Leistung: Lieferung von Büromaterial/Verbrauchsmaterial
 - d) Aufteilung in Lose: bleibt vorbehalten
 - e) Beginn der Leistung: 01.01.2001
 - f) Anschrift: siehe unter a)
 - g) Anforderung der Ausschreibungsunterlagen bis spätestens 29.09.2000 (Posteingang). Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, daß nachträglich eingegangene Abforderungen von Unterlagen nicht berücksichtigt werden.
Versand der Unterlagen bis spätestens 06.10.2000
Entschädigung für Verdingungsunterlagen: 10,00 DM,
Überweisung auf Konto: 5470128560 bei HypoVereinsbank Berlin (BLZ 100 208 90),
Zahlungsgrund: 0200-1000, Büromaterial
 - h) Ablauf der Abgabefrist der Angebote: 27.10.2000, 12 Uhr
 - k) Vertragserfüllungsbürgschaft: entfällt
 - l) Zahlungsbedingungen: siehe Verdingungsunterlagen
 - m) Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen:
 - Auszug aus Gewerbezentralregister (nicht älter als 6 Monate)
 - Steuerliche Unbedenklichkeit (nicht älter als 6 Monate)
 - n) Ende der Zuschlags- und Bindefrist: 30.11.2000
- Bis zum Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist ist der Bieter an sein Angebot gebunden.**
- o) Mit der Abgabe eines Angebotes unterliegt der Bewerber den Bestimmungen des § 27 VOL/A.
 - p) Alle Unterlagen sind in deutscher Sprache einzureichen. Die Angebotspreise sind in Deutsche Mark anzugeben.

Die Bibliothek, Berliner Straße 2, ist in der Zeit vom 15. bis 29. September 2000 geschlossen.

2000-09-14

Heinrich Jüner, Bürgermeister

1. Amtliche Bekanntmachungen - 1.4. 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Gemeinde Schöeiche für das Haushaltsjahr 2000

Aufgrund des § 79 GO Bbg wird nach Beschluß der Gemeindevertretung Schöeiche vom 19. 07. 2000 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

§ 1

Mit dem Nachtragshaushalt werden

	erhöht um	vermindert um	und damit der Gesamthaushalt d. HHPL einschließlich der Nachträge gegenüber bisher	DM	DM	DM	DM
1. VWHH							
Die Einnahmen		221.100		20.833.000		20.611.900	
Die Ausgaben		221.100		20.833.000		20.611.900	
2. VMHH							
Die Einnahmen	300.600			6.490.400		6.791.000	
Die Ausgaben	300.600			6.490.400		6.791.000	

§ 2

1. Der Gesamtbetrag der Kredite bleibt unverändert.
2. Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen erhöht sich um 860.400 DM auf 860.400 DM.
3. Der Höchstbetrag der Kassenkredite bleibt unverändert.

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden nicht geändert.

§ 4

Der § 4 der Haushaltssatzung für das Jahr 2000 vom 14. 06. 2000 bleibt unverändert.

§ 5

Die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 2000 wurde in der Zeit vom 31. 07. bis zum 11. 08. 2000 im Rathaus der Gemeinde Schöeiche öffentlich ausgelegt.

Schöeiche, 20. 07. 2000

Burckhard Dür, Vorsitzender der Gemeindevertretung

Robby Semmling, 1. Beigeordneter

