



# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 1 vom 06.01.2020  
30. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
<b>1. Amtliche Bekanntmachungen</b>	
1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 15.01.2020	2
1.2 Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2019 – Veröffentlichung der Beschlüsse	2
1.3 Sitzung des Hauptausschusses am 03.12.2019 – Veröffentlichung der Beschlüsse	5
<b>2. Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	7
2.1 Förderung von kulturellen Veranstaltungen und Projekten	7
2.2 Stellenausschreibungen	7
2.3 Termine der gemeindlichen Gremien	7
2.4 Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.12.2019	7
2.5 Einladung zur Einwohnerversammlung am 14.01.2020	10
Impressum	9

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

### 1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 15.01.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die (Sonder-) Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Mittwoch, 15.01.2020, 18:30 Uhr**

**Sitzungsort: Rathaus Schöneiche bei Berlin,  
Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung

#### offene Tagesordnungspunkte vom 11.12.2019

- 4 BV 072/2019 Erstmalige Herstellung der Hölztstraße - Fortführung
- 5 BV 073/2019 Erstmalige Herstellung des Bunzelwegs zwischen Birkenweg und Krümmen-seestraße
- 6 AN 074/2019 Personalverstärkung Gemeindebibliothek, Fraktion Die Linke
- 7 AN 075/2019 Erhöhung der institutionellen Förderung für die Kulturgießerei, Fraktion Die Linke
- 8 AN 076/2019 Kommunales Förderprogramm für Lastenräder, Fraktion Die Linke

- 9 AN 078/2019 Überdachung für Fahrradabstellplätze an unseren Grundschulen, Fraktion UBS
- 10 AN 079/2019 Festlegung von Ausschreibungsbedingungen durch die Gemeindevertretung, Fraktion UBS
- 11 AN 080/2019 Position von Anträgen von Fraktionen auf Tagesordnungen, Fraktion UBS
- 12 AN 081/2019 Übersicht aller Investitionsvorhaben zur Prioritätensetzung, Fraktion UBS
- 13 Fußgängerquerung S-Bahnhof Friedrichshagen, Information zum Beschluss
- 14 Radwegeverbindung zum S-Bahnhof Rahnsdorf und Straßenbahnhaltestelle Rahnsdorf Waldschänke, Information zum Beschluss
- 15 Petition Holger Malorny, BI "Weiterführende Schule Wittstockstr. / Woltersdorfer Str. / Ulmer Str."
- 16 BV 012/2019/1 Bebauungsplan 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße/Woltersdorfer Straße", Aufstellungsbeschluss
- 17 BV 086/2019 Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung
- 18 BV 087/2019 Entschädigungssatzung - Neufassung der Satzung
- 19 BV 093/2019 Zweitwohnungssteuersatzung - Neufassung
- 20 AN 104/2019 Mehr Spiel und Spaß in Schöneiche - Errichten eines großzügigen Spielplatzes im Schlosspark, Fraktionen BBS-FDP-Schön; Die Linke; UBS
- 21 BV 105/2019 Mitgliedschaft der Gemeinde in der AG Fahrradfreundliche Kommunen Brandenburg
- 22 BV 106/2019 Mitgliedschaft der Gemeinde im ADFC
- 23 BV 060/2019 Änderung/Ergänzung Einwohnerbeteiligungssatzung
- 24 Resolution - Für Demokratie und Toleranz und gegen Verleumdungen, Anfeindungen und Gewalt, Fraktion UBS
- 25 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Ingo Röhl  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

### 1.2. Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2019 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 06.11.2019 bekannt gegeben:

#### ÖFFENTLICH

**TOP 10:** Kommunaler Mischplatz  
Vorlage: AN 044/2019

1. Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, die Einrichtung und den Betrieb eines Kommunalen Mischplatzes für die Herstellung eines Schwarzerde-Dauerhumusansatzes zu prüfen. Dieser dient dem Zwecke der Laubentsorgung unter dem Aspekt der Kostenreduzierung, der minimalen CO<sub>2</sub>-Freisetzung sowie der maximalen Verbesserung des Bodens für das Wachstum der Vegetation auf öffentlichen Flächen.
2. Die für die Mischung erforderliche Holzkohle soll in einer Pyrolyseanlage auf dem Mischplatz erzeugt, unter der Verwendung des bei Pflegemaßnahmen im Ort anfallenden und getrockneten Holzschreddermaterials sowie der Nutzung der bei der Pyrolyse anfallenden regenerativen Wärme zum Heizen öffentlicher Gebäude eingesetzt werden.
3. Es sind Flächen in der Gemarkung Schöneiche zu ermitteln, auf denen dieser Dauerhumusansatz kalt vererdet werden kann.
4. Es ist zu prüfen, ob für diese Abfallverwertungsinfrastruktur Fördermittel beantragt werden können.
5. Für die weitere Bearbeitung dieses Projekts ist eine Steuerungsgruppe zu bilden, die sich zu gleichen Teilen aus Mitarbeiter/innen der Gemeindeverwaltung und ehrenamtlichen Projektmitwirkenden zusammensetzt.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
22	14	7	1	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/055

**TOP 11:** Maßnahmen gegen den Klimanotstand  
Vorlage: AN 045/2019

1. Schöneiche bei Berlin erkennt den globalen Klimanotstand an und sieht die Begrenzung des Klimawandels und seiner schwerwiegenden Folgen als Aufgabe von höchster Priorität. Die Gemeinde Schöneiche verpflichtet sich, ihren Beitrag zur Erreichung des 1,5-Grad-Ziels des Pariser Klimaschutzabkommens zu leisten.
2. Beschlussvorlagen müssen eine Darstellung der Auswirkungen des Beschlusses auf den Klima- und Umweltschutz enthalten.
3. Die Gemeindevertretung beauftragt den Klimabeirat in Zusammenarbeit mit der Gemeindeverwaltung, unter Einbeziehung vorhandener Konzepte wie INOEK und EPAP, Maßnahmen zur Umsetzung der Klimaziele zu entwickeln und der Gemeindevertretung vorzulegen. Mögliche Handlungsfelder können sein:
  - a) Klimaneutrale Energieversorgung von Neubauten und energetische Sanierung von Bestandsgebäuden;
  - b) Kommunales Mobilitätsmanagement;
  - c) Festsetzung von Klimaschutzziele in der Bauleit- und Flächennutzungsplanung;
  - d) Stärkung des Baum- und Grünschutzes;
  - e) Klimaschutz auf kommunalem Grund und Boden;
  - f) Klimaschutz als Bestandteil kommunaler Wirtschaftsförderung.
4. Die Ergebnisse sollen möglichst halbjährlich vorgelegt werden.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
22	13	8	1	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/056

**TOP 12:** Biotopverbund Weidensee/Märchenwald  
Vorlage: AN 046/2019

Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Eigentümer des Flurstücks 110 der Flur 1 in der Gemarkung Schöneiche den Erwerb eines ca. 15 Meter breiten Streifens entlang der Westseite des Grundstücks zu verhandeln. Darüber hinaus hat die Gemeinde Interesse am Erwerb der Waldflächen im südlichen Bereich des Flurstücks.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
21	14	5	2	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/057

**TOP 13:** Ausbau der Woltersdorfer Straße zwischen Kieferndamm und Rüdersdorfer Straße als Fuß- und Radweg  
Vorlage: AN 047/2019

In Umsetzung des durch die Gemeindevertretung beschlossenen Maßnahmenpakets Radverkehr soll mit erhöhter Priorität die Radwegeverbindung entlang der Woltersdorfer Straße zwischen Kieferndamm und Berliner Straße/Rüdersdorfer Straße hergestellt werden. Im Haushalt 2020 sind Mittel für die Planung einzustellen. Ab 2021 soll die Umsetzung beginnen.

**Im Abschnitt Leipziger Straße bis Berliner/Rüdersdorfer Straße sind mit dem Radweg auch die Fahrbahn sowie ggf. Gehwege zu planen, im Abschnitt Leipziger bis Bremer Straße ein selbstständiger Geh-/Radweg und im Abschnitt Bremer Straße bis Kieferndamm auch die Fahrbahn.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
22	17	0	5	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/058

**TOP 14:** Stand Umsetzung der Konzeptionellen Betrachtungen zum Friedhofs- und Bestattungswesen BV 152/2015 und Schaffung der Möglichkeiten für Baumbestattungen BV 244/2016 mit Satzungsänderung  
Vorlage: AN 048/2019

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Gemeindevertretung über den Stand der Umsetzung der BVen 152/2015 und 244/2016 zu informieren.
2. Dabei ist ein Vorschlag für eine Satzungsänderung zur Aufnahme von Baumbestattungen sowie für Teilanonyme Grabstätten vorzulegen.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Möglichkeit der Einrichtung einer Fläche zur Aufbewahrung erhaltenswerter Grabsteine auf dem Friedhof zu prüfen.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
22	Einstimmig	0	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/059

**TOP 15:** Beratung des Haushalts der Gemeinde über zwei Sitzungsrunden hinweg  
Vorlage: AN 056/2019

**Der Bürgermeister wird beauftragt den Haushaltsentwurf 2021 und der folgenden Jahre bereits in der Sitzungsrunde im Oktober des Vorjahres zu einer ersten Beratung einzubringen und in der darauffolgenden Sitzung zur zweiten Beratung vorzusehen, damit eine grundlegende Beratung durch die Gemeindevertretung gewährleistet werden kann.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
22	5	11	6	ABGELEHNT

Beschluss-Nr.: 7./2019/060

**TOP 22:** Beanstandung des Beschlusses 7./2019/050

1. Die Gemeindevertretung beschließt, das Instrument der erweiterten Instandsetzung von unerschlossenen Anliegerstraßen (im Asphaltdecken- oder Tränkdeckenverfahren) in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin einzuführen, um damit eine zusätzliche und kostengünstige Möglichkeit zur erstmaligen Befestigung von Sandstraßen anzubieten. Der Bürgermeister wird beauftragt, entsprechende Verfahrensstandards zu erarbeiten und der Gemeindevertretung bis zur letzten Sitzungsrunde 2019 vorzustellen.
2. Die Gemeindevertretung beschließt, die bestehende Straßenbaukonzeption für unbefestigte Anliegerstraßen anzupassen (BV 547/2018). Alle unbefestigten Anliegerstraßen sind zunächst auf ihre Eignung zur Befestigung auf dem Wege der erweiterten Instandsetzung zu prüfen. Ist die Befestigung mittels der erweiterten Instandsetzung möglich, soll die Befestigung auf diese Weise erfolgen, es sei denn, die Anlieger einer betreffenden Straße stimmen mehrheitlich und ausdrücklich für die grundhafte und beitragspflichtige Straßenerschließung. Die verschiedenen Maßnahmenvarianten (Erschließung oder erweiterte Instandsetzung) sind den Anliegern in jedem Fall vorzustellen. Der Beschluss der Gemeindevertretung zur Umsetzung einer konkreten Maßnahme (ob und wie) erfolgt nach Befragung der Anlieger.
3. Erfolgt eine Befestigung im beitragspflichtigen Erschließungsverfahren, ist der Ausbaustandard, unter der Berücksichtigung der örtlichen Verkehrserfordernisse, so gering wie möglich zu halten.
4. Für die in der Regel nach Baubeginn einer kostenpflichtigen Erschließungsmaßnahme versendeten Vorausleistungsbescheide kann jeder Beitragspflichtige auf Antrag zinslose Ratenzahlung für einen Zeitraum von bis zu vier Jahren in Anspruch nehmen.
5. Bei noch erforderlichen Stundungen/Ratenzahlungen bei den endgültigen Beitragsbescheiden für Erschließungsmaßnahmen soll die Gemeindeverwaltung alle Ermessensspielräume ausschöpfen, um die Zinsbelastung von Beitragspflichtigen, die nicht in der Lage sind, die Restsumme sofort aufzubringen, gering zu halten.
6. Nachgewiesene Pflastergeldzahlungen aus der Zeit vor 1945 werden bei kostenpflichtigen Erschließungsmaßnahmen auf Antrag zu einem Umrechnungskurs von 1 Reichsmark = 0,255 Euro beitragsmindernd angerechnet.

- 7. Die Gemeindevertretung beschließt, den Anteil der Gemeinde an den Kosten für Erschließungsmaßnahmen auf 20 vom Hundert zu erhöhen, sofern es sich um Anliegerstraßen mit bestehender Wohnbebauung handelt. Der Bürgermeister wird beauftragt, eine Anpassung der Erschließungsbeitragssatzung zu erarbeiten und der Gemeindevertretung zur letzten Sitzungsrunde 2019 zur Beschlussfassung vorzulegen.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
	Herr Berlin Herr D. Meier Frau Meyer Herr P. Meyer Frau Pankow Herr Dr. Pech Herr Pohle Herr Raddatz Frau Simmerl Herr Viertel Frau Westphal Herr Dr. Zeschmann	Herr Brandes Frau Griesche Frau Kampermann Frau Müller Herr Neubert Herr Papendieck Herr Röhl Frau Schürmann Herr Steinbrück Frau Winkmann		
22	12	10	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/050.1

**TOP 20:** Keine Fahrpreiserhöhung bei der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn  
Vorlage: AN 088/2019

- 1. Die Gemeindevertretung lehnt die zum 01.01.2020 geplanten Fahrpreiserhöhungen bei der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn (SRS) GmbH ab.**  
**2. Der Bürgermeister wird angewiesen, in der Gesellschafterversammlung der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn (SRS) GmbH am 28.11.2019 dem Wirtschaftsplan des Unternehmens nicht zuzustimmen, sofern dieser im Rahmen der Einnahmenplanung auf Fahrpreiserhöhungen basiert.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
21	12	6	3	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/061

Schöneiche bei Berlin, 05.12.2019

Ralf Steinbrück

### 1.3. Sitzung des Hauptausschusses am 03.12.2019 – Veröffentlichung der Beschlüsse

Es werden folgende Beschlüsse der Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Schöneiche bei Berlin vom 03.12.2019 bekannt gegeben:

#### NICHTÖFFENTLICH:

**TOP 30.1:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 3 Zimmerer  
Vorlage: BV 097/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgische Str. 87 Los 3 Zimmerer erfolgt an den Bieter Holzbau Schikowski GbR**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
7	6	0	1	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/005

**TOP 30.2:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 4 Dach  
Vorlage: BV 098/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgische Str. 87 für das Los 4 Dachdeckung erfolgt an den Bieter Dachdeckerei Paul.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
7	5	0	2	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/007

**TOP 30.3:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 5 Trockenbau  
Vorlage: BV 099/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgische Str. 87 für das Los 5 Trockenbau erfolgt an den Bieter Wegner & Binnemann.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
7	7	0	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/007

**TOP 30.4:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 6 Tischler Fenster  
Vorlage: BV 100/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgische Str. 87 für das Los 6 Tischler Fenster erfolgt an den Bieter Grado Fenster & Türen GmbH.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	5	0	3	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/008

**TOP 30.5:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 22 Elektro  
Vorlage: BV 103/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgische Str. 87 für das Los 22 Elektroarbeiten erfolgt an den Bieter Elektro Boss.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	8	0	0	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/009

**TOP 30.6:** Auftragsvergabe Unterhalts- und Grundreinigung  
Vorlage: BV 107/2019

**Für die Unterhalts- und Grundreinigung in der Kita Jägerstr., Sportplatz, Gemeindehaus und Kinder- und Jugendzentrum erfolgt die Vergabe von Reinigungsdienstleistungen an die Firma FAM Hausmeisterdienste GmbH, Leipziger Str. 62, 14612 Falkensee.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	4	1	3	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: 7./2019/010

**TOP 31:** Vergabe von Bauleistungen Gehwegbau Steinstraße und Rüdersdorfer Straße  
Vorlage: BV 089/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für den Bau der Gehwege in der Steinstraße und der Rüdersdorfer Straße erfolgt an das Bauunternehmen Kesslau GmbH aus 15234 Frankfurt (Oder).**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	5	0	3	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/011

**TOP 33:** Vergabe von Bauleistungen für das BV Brandenburgische Str. 87 Los 1 Bauhaupt  
Vorlage: BV 096/2019

**Die Vergabe der Bauleistungen für das BV Sanierung und Ausbau Wohngebäude Brandenburgischen Str. 87 Los 1 Bauhaupt erfolgt an den Bieter Baugeschäft Uwe Peterreit, Schöneiche.**

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
8	5	1	2	ANGENOMMEN

Beschluss-Nr.: HA 7./2019/012

Schöneiche bei Berlin, 17.12.2019

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

SIEGEL

**ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Förderung von besonderen kulturellen Veranstaltungen und Projekten in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Erstmals wird die Gemeinde Schöneiche bei Berlin im Jahr 2020 besondere kulturelle Veranstaltungen mit finanziellen Zuschüssen fördern. Im Haushalt der Gemeinde wurden dafür insgesamt 5.000 Euro zur Verfügung gestellt.

Veranstalter, Organisatoren sowie Künstlerinnen und Künstler **können bis zum 31.01.2020 einen Antrag auf Förderung** unter Beifügung eines Veranstaltungs- bzw. Projektkonzepts und eines Finanzplans stellen. Dieser ist zu richten an:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Amt III, Frau Flikschuh  
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin  
E-Mail: flikschuh@schoeneiche.de, Tel.: 643 304-230

Schöneiche bei Berlin, den 16.12.2019

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

### 2.2. Stellenausschreibungen

Die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin (13.035 Einwohner/innen) im Landkreis Oder-Spree schreibt folgende Stelle aus:

- **Mitarbeiter Baubetriebshof (m/w/d) in Vollzeit**
- **Sachbearbeiter Ordnungsamt (m/w/d) in Teilzeit**
- **Hausmeister/Bote (m/w/d) in Vollzeit**

Weitere Information zu den Stellenausschreibungen der Gemeinde finden Sie im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.schoeneiche.de/rathaus/ausschreibungen/stellenausschreibungen](http://www.schoeneiche.de/rathaus/ausschreibungen/stellenausschreibungen)

### 2.3. Termine der gemeindlichen Gremien

#### Sitzungen der gemeindlichen Gremien im 1. Halbjahr 2020

Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt und Verkehr  
20. Januar, 02. März, 20. April, 03. Juni

Ausschuss für Bildung und Soziales  
21. Januar, 03. März, 21. April, 02. Juni

Ausschuss für Wohnen und Liegenschaften  
22. Januar, 04. März, 22. April, 03. Juni

Ausschuss für Ortsentwicklung  
23. Januar, 05. März, 23. April, 04. Juni

Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft  
27. Januar, 09. März, 27. April, 08. Juni

Hauptausschuss  
28. Januar, 11. Februar, 10. März, 28. April, 09. Juni

Unterausschuss kommunale Wohnungen  
(nichtöffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030 / 643 304 117)  
16. Januar, 20. Februar, 19. März, 16. April, 18. Juni

Gemeindevertretung  
11. Februar, 25. März, 13. Mai, 24. Juni

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben um 18:30 Uhr im Rathaus, Sitzungssaal, Dorfau 1, statt.

#### **ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!**

**Bitte beachten Sie die Informationen in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!**

### 2.4. Bericht des Bürgermeisters zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.12.2019

Per 10.12.2019 sind in Schöneiche bei Berlin 13.046 Einwohner/innen mit Hauptwohnung gemeldet, 132 mehr als vor einem Jahr.

In den Kindertagesstätten der Gemeinde werden aktuell 1.021 Kinder betreut, davon 451 in den Horten und 570 in den Kindergärten und Krippen.

In Kooperation mit Edeka Martin Walter in Schöneiche konnte der Nikolaus am 6. Dezember alle Kinder in den Einrichtungen mit Süßigkeiten, Obst und Nüssen beschenken.

Die Vereinbarung zum SchöneicheBus wurde von der Johanniter-Unfall-Hilfe zum Jahresende gekündigt. Die durchgeführten Fahrten waren bereits seit Juli wegen Personalmangels stark rückläufig. Das im Kündigungsschreiben unterbreitete Angebot, über eine weitere Kooperation zu verhandeln, habe ich angenommen. Ich werde Sie über den Fortgang informieren.

Der Gemeindevertretung liegt heute der Haushalt für das Jahr 2020 zur Beschlussfassung vor. Dieser wurde in der vergangenen Sitzungsrunde in den Gremien und vor allem in der Sondersitzung des Ausschusses für Wirtschaft und Finanzen intensiv und ausführlich beraten.

Seit Jahresbeginn erstattete die Gemeinde Schöneiche bei Berlin insgesamt 24 Strafanzeigen.

Hierbei handelte es sich in 16 Fällen um Sachbeschädigungen, in jeweils drei Fällen um Verstöße gegen das Betäubungsmittelgesetz sowie um besonders schwere Fälle des Diebstahls, in einem Fall um Hausfriedensbruch und in einem Fall um Hausfriedensbruch in Verbindung mit Sachbeschädigung.

Die jüngsten Fälle der Sachbeschädigung waren die Graffiti-Schmierereien an der neu eröffneten Kita in der Jägerstraße sowie am Sportplatz.

Der Kunstrasenplatz auf dem Sportplatz wurde am 21.11.2019 mit der Einarbeitung des Korkgranulats abschließend fertiggestellt.

Im historischen Feuerwehrgebäude in der Dorfaue begannen am 25.11.2019 die Arbeiten für die Herichtung des Gebäudes für das Eltern-Kind-Zentrum. Bis Ende März 2020 sollen die Arbeiten abgeschlossen werden.

In der Aktion „Bäume für Schöneiche“ wurden in diesem Jahr 20 Bäume an interessierte Bürger geliefert und zum Teil auch eingepflanzt. Der Bolzplatz im Jägerpark musste nach einem großen Schaden durch Wildschweine wieder hergerichtet werden, demnächst soll er zur Vermeidung zukünftiger Wildschweinschäden mit einem Zaun umgeben werden.

Der Landkreis Oder-Spree hat für die Kosten der Unterkunft im Rahmen des SGB II (Hartz IV) eine Wohnungsmarktanalyse erstellt und die Angemessenheitswerte für die Kosten der Unterkunft angepasst. 95 Prozent der Schöneicher Kommunalwohnungen liegen jetzt innerhalb dieser Kennwerte.

Durch den Hauptausschuss wurden die ersten Aufträge für die Sanierung und den Ausbau des Dachgeschosses des kommunalen Wohngebäudes Brandenburgische Straße 87 vergeben. Die Arbeiten beginnen im neuen Jahr.

Der 2. Entwurf des Bebauungsplanes 20/16 „Berliner Straße-Nord“ liegt noch bis zum 13.12.2019 zur Beteiligung der Öffentlichkeit aus, der Entwurf des Bebauungsplanes 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/Dresdener/Prager Straße“ noch bis zum 20.12.2019.

Die Erarbeitung des städtebaulichen Konzepts für das ehemalige LPG-Gelände hat begonnen. Derzeit läuft der Ideenwettbewerb. Bis Ende Januar können Vorschläge und Ideen in Text- oder Bildform eingereicht werden. Der erste öffentliche Workshop, in dem diese Ideen und Vorschläge vorgestellt und beraten werden sollen, findet am 13. Februar 2020 um 19 Uhr in der Kulturgießerei statt.

Die Bauarbeiten zur Gestaltung des Marktplatzes konnten leider noch nicht beginnen, da sich die Lieferung der Steine verzögert hat. Die Lieferung ist nun für Ende Januar avisiert. Wenn das Wetter mitspielt, können die Bauarbeiten im Januar beginnen.

Die Bauarbeiten zur Herstellung der Friedensaue, der Unterlaufstraße und der Weisheimerstraße sind zwischenzeitlich sehr weit fortgeschritten. In sämtlichen Straßen sind die Asphalttragschichten eingebaut und die Nebenanlagen im Wesentlichen fertiggestellt. Die Baufirma hat die Arbeiten jetzt jedoch witterungsbedingt unterbrochen. Der Einbau der Asphaltdeckschicht und der Aufpflasterungen zur Verkehrsberuhigung wird erst im Frühjahr 2020 erfolgen.

Im Rahmen der Erschließungsmaßnahmen für das B-Plan-Gebiet „Wohngebiet Warschauer-/Woltersdorfer Straße“ wurden die Baumfäll- und Rodungsarbeiten abgeschlossen. Das Vergabeverfahren für die erforderlichen Straßenbauarbeiten wurde begonnen, die Angebotsfrist läuft bis 17.12.2019. Der Wasserverband Strausberg-Erkner hat weitere Vorbereitungen für die bauliche Realisierung von Anlagen zur Trinkwasserversorgung und Schmutzwasserbeseitigung getroffen und wird im Januar 2020 mit den Arbeiten beginnen.

Auf Grundlage einer Bedarfsanmeldung der Gemeindeverwaltung hat der Landkreis Oder-Spree der Gemeinde eine Fördersumme von 245.000 Euro aus dem Landes-Kitabau-Förderprogramm für den nächsten Kitaneubau in Aussicht gestellt.

Auf der Gesellschafterversammlung der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn GmbH wurde der Wirtschaftsplan für 2020 beschlossen. Auftragsgemäß habe ich den Wirtschaftsplan für die Gemeinde Schöneiche abgelehnt, da er die Preiserhöhung enthielt, die der Mehrheitsgesellschafter energisch verteidigte.

Am 8. November fand die Verbandsversammlung des Wasser- und Bodenverbands Stöbber-Erpe statt. Dort wurden der Jahresabschluss 2018 und der Wirtschaftsplan für 2020 beschlossen. Erfreulicherweise ist die Sanierung des Verbands nunmehr abgeschlossen. Zum Abschluss dieser Sanierung wird der Verband für 2020 die Beiträge senken, um Liquidität abzubauen. Ab 2021 muss Schöneiche dann jedoch mit deutlich höheren Beiträgen rechnen, da dann die durch den Landtag beschlossene Beitragsdifferenzierung für Siedlungs-, Landwirtschafts- und Waldflächen greift. Außerdem wurde in der Verbandsversammlung turnusmäßig der Vorstand des Verbands neu gewählt.

Am 27. November fand die Verbandsversammlung des Wasserverbands Strausberg-Erkner statt. Dort wurden der Generalentwässerungsplan für das Verbandsgebiet und der Wirtschaftsplan für das Jahr 2020 beschlossen. Der Verbandsvorsteher Herr Haferkorn hat mitgeteilt, dass er mit Ablauf seiner Amtszeit Ende März 2020 nicht für eine weitere Amtszeit zur Verfügung steht. Die Neuausschreibung läuft bereits, die Stelle soll voraussichtlich im März neu besetzt werden. Die Neuwahl des Vorstands des Wasserverbands, die



durch das Ausscheiden des Vorsitzenden der Versammlungsversammlung Herr Knobbe erforderlich wird, findet am 8. Januar 2020 statt.

Am gestrigen Abend fand in diesem Saal die Einwohnerversammlung „Sicherheit in Schöneiche“ statt. Etwa 65 Einwohnerinnen und Einwohner informierten sich über die polizeiliche Kriminalstatistik für Schöneiche im Jahr 2018, die Arbeit des Schöneicher Vereins für Sicherheitspartnerschaft sowie über die von der Präventionsabteilung der Polizei Brandenburg vorgeschlagenen Möglichkeiten der Einbruchsprävention.

Zum Abschluss möchte ich Sie auf folgende Veranstaltungen in den kommenden Wochen hinweisen:

Am Donnerstag, 19.12. findet um 18 Uhr im Atrium des Rathauses wieder das Weihnachtssingen statt.

Der Integrationsverein „Schtet!“ bereitet das Chanukkafest vor, wegen der Nähe zu Weihnachten heißt es dieses Jahr Weihnukka. Am 22. Dezember wird es ab 17 Uhr in der Kulturgießerei gefeiert.

Gleich zu Beginn des neuen Jahres findet am 10. Januar um 18 Uhr der Neujahrsempfang der Gemeinde statt. Dieses Mal in der Bürgerschule.

Zur ersten Einwohnerversammlung 2020 lade ich Sie am 14. Januar um 18.30 Uhr hier ins Rathaus ein. Es soll um den Rückblick auf 2019 und den Ausblick auf 2020 gehen.

Ich wünsche Ihnen und allen Schöneicherinnen und Schöneichern eine besinnliche Adventszeit, fröhliche Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr!

**Das nächste Amtsblatt  
für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am 14.01.2020**

#### Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister  
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 – 155,  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Str. 44
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- Bäckerei Petersik, Geschwister-Scholl-Straße 35
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Storchen Apotheke, Hohes Feld 1

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)).

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

**Sie möchten das Amtsblatt  
der Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
umweltschonend per E-Mail erhalten?  
Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Sommer.  
sommer@schoeneiche.de**

## 2.5. Einladung zur Einwohnerversammlung am 14.01.2020

# E I N L A D U N G

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner, hiermit lade ich Sie ein zur

## EINWOHNERVERSAMMLUNG

### Rückblick 2019 – Ausblick 2020

- Kurzer Rückblick auf 2019
- Planungen und Projekte für 2020
- Ihre Fragen, Hinweise, Vorschläge, Anregungen und Meinungen

**Termin: Dienstag, 14. Januar 2020**

**Zeit: 18<sup>30</sup> Uhr**

**Ort: Rathaus Schöneiche bei Berlin,  
Dorfaue 1, Sitzungssaal**

Schöneiche bei Berlin, 18.12.2019

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

---

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

---