

# Amtsblatt

für die  
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 18 vom 05.12.2019  
29. Jahrgang

---

## INHALTSVERZEICHNIS

		Seite
<b>1.</b>	<b>Amtliche Bekanntmachungen</b>	
1.1	Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.12.2019	2
1.2	Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ Berichtigung des Flächennutzungsplanes	3
1.3	Bebauungsplan 23/17 „Wohngebiet Amselhain“ Berichtigung des Flächennutzungsplanes	4
<b>2.</b>	<b>Nichtamtliche Bekanntmachungen</b>	
2.1	Veranstaltungen und Informationen	5
2.1.1.	Einladung zur Einwohnerversammlung am 10.12.2019 „Sicherheit in Schöneiche“	5
	Impressum	6

## 1. Amtliche Bekanntmachungen

### HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauf folgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

### 1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 11.12.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

**Mittwoch, 11.12.2019, 18:30 Uhr**

Sitzungsort: **Rathaus Schöneiche bei Berlin,  
Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

#### ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
  - 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
  - 3 Abstimmung der Tagesordnung
  - 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 06.11.2019
  - 5 Bericht des Bürgermeisters
  - 6 Berichte der Beiräte
  - 7 Einwohnerfragestunde
  - 8 Beantwortung von Anfragen
  - 9 Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern
- aus der Beratung vom 06.11.2019**
- 10 AN 057/2019 Erhebung der Erschließungsbeiträge im Land Brandenburg, Fraktion UBS
  - 11 AN 058/2019 Schöneiche als "sicherer Hafen" für Geflüchtete, Fraktion Die Linke
  - 12 IV 035/2019 Betriebskonzept Buslinie nach Neuenhagen
  - 13 Resolution - Für Demokratie und Toleranz und gegen Verleumdungen, Anfeindungen und Gewalt, Fraktion UBS
  - 14 BV 037/2019 Standortentscheidung zur Schaffung von Kita- und Hortplätzen
  - 15 BV 039/2019 2. Änderung zur Kitagebührensatzung
  - 16 BV 068/2019 Bürgerhaushalt 2020 - Ergebnisentscheidung
  - 17 BV 069/2019 Bürgerhaushalt 2021 - Weiterführung und Festsetzung Kontingent
  - 18 BV 070/2019 Entscheidung über die Entbehrlichkeit des Grundstücks Mozartstr. 27
  - 19 BV 071/2019 Finanzielle Unterstützung des Waldgartenfestes

- 20 BV 072/2019 Erstmalige Herstellung der Hölzstraße - Fortführung
- 21 BV 073/2019 Erstmalige Herstellung des Bunzelwegs zwischen Birkenweg und Krummenseestraße
- 22 AN 074/2019 Personalverstärkung Gemeindebibliothek, Fraktion Die Linke
- 23 AN 075/2019 Erhöhung der institutionellen Förderung für die Kulturgießerei, Fraktion Die Linke
- 24 AN 076/2019 Kommunales Förderprogramm für Lastenräder, Fraktion Die Linke
- 25 AN 077/2019 Anpassung der Entschädigungssatzung, Fraktion BBS-FDP-Schön
- 26 AN 078/2019 Überdachung für Fahrradabstellplätze an unseren Grundschulen, Fraktion UBS
- 27 AN 079/2019 Festlegung von Ausschreibungsbedingungen durch die Gemeindevertretung, Fraktion UBS
- 28 AN 080/2019 Position von Anträgen von Fraktionen auf Tagesordnungen, Fraktion UBS
- 29 AN 081/2019 Übersicht aller Investitionsvorhaben zur Prioritätensetzung, Fraktion UBS
- 30 BV 082/2019 Berufung Mitglied Jugendbeirat
- 31 Fußgängerquerung S-Bahnhof Friedrichshagen, Information zum Beschluss
- 32 Radwegeverbindung zum S-Bahnhof Rahnsdorf und Straßenbahnhaltestelle Rahnsdorf Waldschänke, Information zum Beschluss

#### zur Beratung vorgesehen:

- 33 BV 085/2019 Haushalt 2020 - Haushaltssatzung mit Ergebnis- und Finanzhaushalt sowie Investitions- und Stellenplan
- 34 Petition Dr. Rainer Lotz - Vorausleistung
- 35 BV 012/2019/1 Bebauungsplan 25/19 "Weiterführende Schule Wittstockstraße/Woltersdorfer Straße", Aufstellungsbeschluss
- 36 BV 086/2019 Geschäftsordnung für die Gemeindevertretung
- 37 BV 087/2019 Entschädigungssatzung - Neufassung der Satzung
- 38 BV 091/2019 Gremien - Sitzungsplan 2020
- 39 BV 092/2019 Neubau von Kommunalwohnungen, Warschauer Str. 80-86, Entwurfsplanung
- 40 BV 093/2019 Zweitwohnungssteuersatzung - Neufassung
- 41 BV 094/2019 Entscheidung Übergangsort Hort Storchenturm
- 42 AN 104/2019 Mehr Spiel und Spaß in Schöneiche - Errichten eines großzügigen Spielplatzes im Schlosspark, Fraktionen BBS-FDP-Schön; Die Linke; UBS
- 43 BV 105/2019 Mitgliedschaft der Gemeinde in der AG Fahrradfreundliche Kommunen Brandenburg
- 44 BV 106/2019 Mitgliedschaft der Gemeinde im ADFC
- 45 BV 108/2019 Berufung Mitglied Jugendbeirat
- 46 BV 060/2019 Änderung/Ergänzung Einwohnerbeteiligungssatzung
- 47 Sonstiges

## NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- 48 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift  
 49 BV 062/2019 Erbbaurecht für das ehemalige Schlossgelände  
 50 Beschlussfassung zur Veröffentlichung  
 51 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Ingo Röhl  
 Vorsitzender der Gemeindevertretung

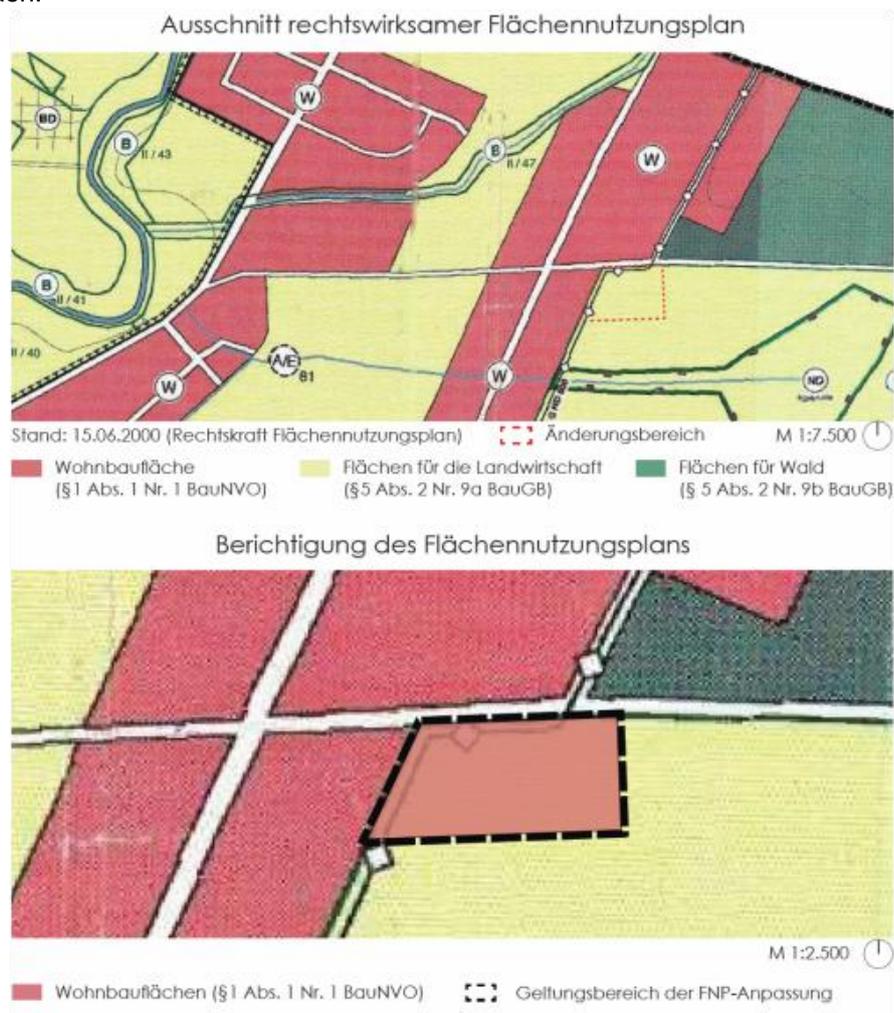
## 1.2. Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ Berichtigung des Flächennutzungsplanes

### BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Der Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ ist mit Bekanntmachung im Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin vom 30.10.2019 in Kraft getreten. Bei dem Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ handelt es sich um einen Bebauungsplan, der unter Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren (§ 13b BauGB) aufgestellt wurde. Bei Bebauungsplänen die im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden, ist der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung anzupassen (§ 13a (2) Nr. 2 BauGB). Der Flächennutzungsplan wurde im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ berichtigt. Über die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wird hiermit informiert. Sie kann von jedermann im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Sprechzeiten,

dienstags: 09.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr sowie  
 donnerstags: 9.00-12.00 und 13.00-16.30 Uhr

eingesehen werden.



Schöneiche bei Berlin, 26.11.2019

Ralf Steinbrück  
 Bürgermeister

### 1.3. Bebauungsplan 23/17 „Wohngebiet Amselhain“ Berichtigung des Flächennutzungsplanes

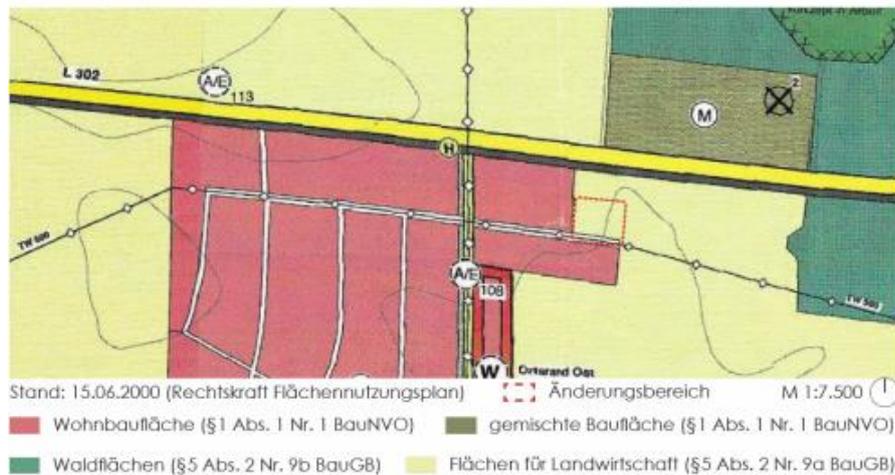
#### BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Der Bebauungsplan 23/17 „Wohngebiet Amselhain“ ist mit Bekanntmachung im Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin vom 15.01.2019 in Kraft getreten. Bei dem Bebauungsplan 23/17 „Wohngebiet Amselhain“ handelt es sich um einen Bebauungsplan, der unter Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren (§ 13b BauGB) aufgestellt wurde. Bei Bebauungsplänen die im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden, ist der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung anzupassen (§ 13a (2) Nr. 2 BauGB). Der Flächennutzungsplan wurde im Geltungsbereich des Bebauungsplanes 23/17 „Wohngebiet Amselhain“ berichtigt. Über die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wird hiermit informiert. Sie kann von jedermann im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Sprechzeiten,

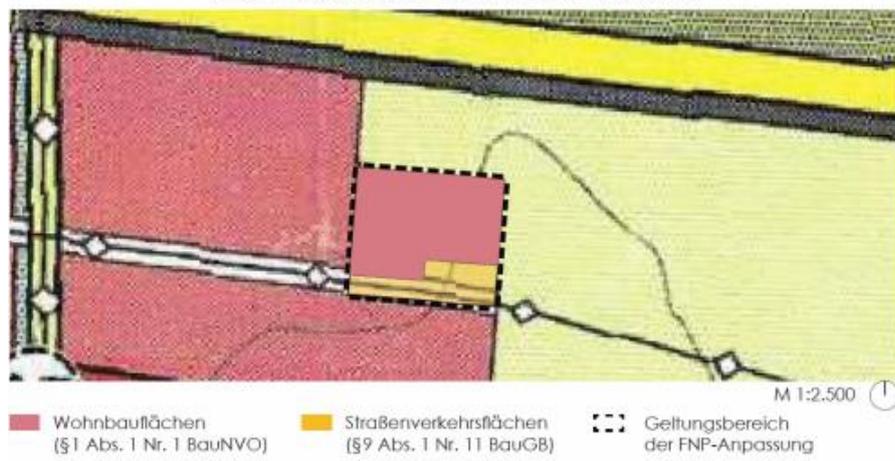
dienstags 09.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr sowie  
donnerstags 09.00-12.00 und 13.00-16.30 Uhr

eingesehen werden.

Ausschnitt rechtswirksamer Flächennutzungsplan



Berichtigung des Flächennutzungsplans



Schöneiche bei Berlin, 14.10.2019

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

**ENDE DER AMTLICHEN  
BEKANNTMACHUNGEN**

## 2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

### 2.1. Veranstaltungen und Informationen

#### 2.1.1. Einladung zur Einwohnerversammlung am 10.12.2019

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,  
hiermit lade ich Sie ein zu einer

#### **Einwohnerversammlung „Sicherheit in Schöneiche“**

- Bericht der Polizei zur Kriminalitätsentwicklung in Schöneiche im Jahr 2018
- Vorbeugung von Einbrüchen, Vortrag der Abteilung Technische Prävention der Polizei Brandenburg
- Vorstellung des Vereins für Sicherheitspartnerschaft Schöneiche e.V.

Tag: **Dienstag, 10. Dezember 2019**  
Zeit: **19.00 Uhr**  
Ort: **Rathaus, Dorfau 1, Sitzungssaal**

Schöneiche bei Berlin, 21.11.2019

Ralf Steinbrück  
Bürgermeister

### **Schöneicher Rathaus geschlossen**

Das Rathaus der Gemeinde Schöneiche bei Berlin bleibt wegen der Feiertage in der Zeit vom

21. Dezember 2019 bis 1. Januar 2020

für die Öffentlichkeit geschlossen.

Ab 2. Januar können die Dienstleistungen der Gemeindeverwaltung wieder zu den bekannten Sprechzeiten in Anspruch genommen werden.

Schöneiche bei Berlin, 03.12.2019

### **Monatliche Ortsrundfahrten**

Einmal monatlich von 9 Uhr bis 12 Uhr können Interessierte an einer Ortsrundfahrt mit Frau Dr. Nawroth, gegen einen Unkostenbeitrag in Höhe von 2 €, teilnehmen.

Bei Interesse ist eine Anmeldung bei Frau Grunwitz Tel. (030) 649 584 86 oder in der KultOurkate, Dorfau 5 möglich.

Die Termine für das 1. Halbjahr 2020:

14. Januar, 11. Februar, 10. März,  
21. April, 12. Mai, 16. Juni

### **Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin**

Die Schiedsstelle befindet in der KultOurkate, Dorfau 5, Hintereingang.

Die Sprechzeiten finden jeweils am 1. Dienstag im Monat von 19 Uhr bis 20 Uhr statt. In dieser Zeit ist die Schiedsstelle telefonisch unter der Rufnummer: (030) 649 88 68 zu erreichen. Außerdem kann folgende E-Mail-Adresse genutzt werden:

Schiedsstelle@schoeneiche.de

Die Termine für das 1. Halbjahr 2020:

7. Januar, 4. Februar, 3. März,  
7. April, 5. Mai, 2. Juni



Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

wir bedanken uns für Ihr reges Interesse an unserem Angebot im zurückliegenden Jahr. Genießen Sie die kommenden Feiertage und erholen Sie sich gut! Wir sind zu den üblichen Öffnungszeiten für Sie da.

**Am 24.12. und 31.12.2019 bleibt die Bibliothek geschlossen.**

Ihre Bibliotheksmitarbeiterinnen



**Das nächste Amtsblatt  
für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
erscheint voraussichtlich am 14.01.2020**

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin umweltschonend **per E-Mail** erhalten? Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Sommer. [sommer@schoeneiche.de](mailto:sommer@schoeneiche.de)

**Impressum**

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin  
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister  
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin  
Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 – 155,  
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Str. 44
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- Bäckerei Petersik, Geschwister-Scholl-Straße 35
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Storchen Apotheke, Hohes Feld 1

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin ([www.schoeneiche.de](http://www.schoeneiche.de)).

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

---

**ENDE DER NICHTAMTLICHEN**  
**BEKANNTMACHUNGEN**

---