



Amtsblatt

für die
Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 16 vom 30.10.2019
29. Jahrgang

INHALTSVERZEICHNIS

	Seite
1. Amtliche Bekanntmachungen	
1.1 Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2019	2
1.2 Bekanntmachung Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße", Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses - Inkrafttreten des Bebauungsplanes, (§ 10 (3) BauGB)	3
1.3 Bekanntmachung Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“, Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 4a (3) BauGB)	3
1.4 Bekanntmachung Bebauungsplan 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/ Dresdener/Prager Straße“, Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13a i. V. m. § 3 (2) BauGB)	4
1.5 Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson	4
2. Nichtamtliche Bekanntmachungen	
2.1 Veranstaltungen und Informationen	5
2.1.1. Veranstaltungen und Beratungen für Senioren	5
2.1.2. Kinder- und Jugendzentrum, Prager Straße 23	5
2.1.3. Eltern-Kind-Zentrum, Watenstädter Straße 30A	5
Impressum	6

1. Amtliche Bekanntmachungen

HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauf folgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

1.1. Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 06.11.2019

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Mittwoch, 06.11.2019, 18:30 Uhr

Sitzungsort: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfau 1

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 3 Abstimmung der Tagesordnung
- 4 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 25.09.2019; 30.09.2019 und 24.10.2019
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Berichte der Beiräte
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beantwortung von Anfragen
- 9 Berufung / Abberufung von Sachkundigen Einwohnern

offene Tagesordnungspunkte aus der Sitzung vom 30.09.2019

- 10 AN 044/2019 Kommunalen Mischplatz, Fraktionen Die Linke; UBS
- 11 AN 045/2019 Maßnahmen gegen den Klimanotstand, Fraktionen Die Linke; Grüne/NF; SPD
- 12 AN 046/2019 Biotopverbund Weidensee/ Märchenwald, Fraktionen Grüne/NF; Die Linke
- 13 AN 047/2019 Ausbau der Woltersdorfer Straße zwischen Kieferndamm und Rüdersdorfer Straße als Fuß- und Radweg, Fraktion Grüne/NF
- 14 AN 048/2019 Stand Umsetzung der Konzeptionellen Betrachtungen zum Friedhofs- und Bestattungswesen BV 152/2015 und Schaffung der Möglichkeiten für Baumbestattungen

BV 244/2016 mit Satzungsänderung, Fraktion CDU

- 15 AN 056/2019 Beratung des Haushalts der Gemeinde über zwei Sitzungsrunden hinweg, Fraktion UBS
- 16 AN 057/2019 Erhebung der Erschließungsbeiträge im Land Brandenburg, Fraktion UBS
- 17 AN 058/2019 Schöneiche als "sicherer Hafen" für Geflüchtete, Fraktion Die Linke
- 18 IV 035/2019 Betriebskonzept Buslinie nach Neuenhagen
- 19 Resolution - Für Demokratie und Toleranz und gegen Verleumdungen, Anfeindungen und Gewalt, Fraktion UBS

zur Beratung vorgesehen

- 20 AN 088/2019 Keine Fahrpreiserhöhung bei der Schöneicher-Rüdersdorfer Straßenbahn, Fraktion Die Linke
- 21 Petition Dr. Rainer Lotz - Vorausleistung
- 22 Beanstandung des Beschlusses 7./2019/050
- 23 BV 037/2019 Standortentscheidung zur Schaffung von Kita- und Hortplätzen
- 24 BV 039/2019 2. Änderung zur Kitagebührensatzung
- 25 BV 060/2019 Änderung/Ergänzung Einwohnerbeteiligungssatzung
- 26 BV 068/2019 Bürgerhaushalt 2020 - Ergebnisentscheidung
- 27 BV 069/2019 Bürgerhaushalt 2021 - Weiterführung und Festsetzung Kontingent
- 28 BV 070/2019 Entscheidung über die Entbehrlichkeit des Grundstücks Mozartstr. 27
- 29 BV 071/2019 Finanzielle Unterstützung des Waldgartenfestes
- 30 BV 072/2019 Erstmalige Herstellung der Hölzstraße - Fortführung
- 31 BV 073/2019 Erstmalige Herstellung des Bunzelwegs zwischen Birkenweg und Krummenseestraße
- 32 AN 074/2019 Personalverstärkung Gemeindebibliothek, Fraktion Die Linke
- 33 AN 075/2019 Erhöhung der institutionellen Förderung für die Kulturgießerei, Fraktion Die Linke
- 34 AN 076/2019 Kommunales Förderprogramm für Lastenräder, Fraktion Die Linke
- 35 AN 077/2019 Anpassung der Entschädigungssatzung, Fraktion BBS-FDP-Schön
- 36 AN 078/2019 Überdachung für Fahrradabstellplätze an unseren Grundschulen, Fraktion UBS
- 37 AN 079/2019 Festlegung von Ausschreibungsbedingungen durch die Gemeindevertretung, Fraktion UBS
- 38 AN 080/2019 Position von Anträgen von Fraktionen auf Tagesordnungen, Fraktion UBS
- 39 AN 081/2019 Übersicht aller Investitionsvorhaben zur Prioritätensetzung, Fraktion UBS
- 40 BV 082/2019 Berufung Mitglied Jugendbeirat
- 41 Fußgängerquerung S-Bahnhof Friedrichshagen, Information zum Beschluss

- 42 Radwegeverbindung zum S-Bahnhof Rahnsdorf und Straßenbahnhaltestelle Rahnsdorf Waldschänke, Information zum Beschluss
43 Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

- 44 Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 25.09.2019
45 BV 061/2019 Grundstückstausch Gutsdorf Schöneiche
46 BV 062/2019 Erbbaurecht für das ehemalige Schlossgelände
47 Beschlussfassung zur Veröffentlichung
48 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Ingo Röll
Vorsitzender der Gemeindevertretung

1.2. Bekanntmachung Bebauungsplan 22/17 "Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße" Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses - Inkrafttreten des Bebauungsplanes (§ 10 (3) BauGB)

BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 25.09.2019 den Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“, in der Fassung von September 2019, als Satzung (§ 10 (1) BauGB) beschlossen. Die Begründung wurde gebilligt. Der Bebauungsplan 22/17 „Wohngebiet Tasdorfer/Rehfelder Straße“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht (§ 10 (3) BauGB). Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Jedermann kann den Bebauungsplan und die Begründung im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, während der Sprechzeiten;

dienstags: 9.00-12.00 und 13.00-18.00 Uhr
sowie
donnerstags: 9.00-12.00 und 13.00-16.30 Uhr

einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen. Eine beachtliche Verletzung der in § 214 (1) Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, der in § 214 (2) BauGB bezeichneten Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 (3) BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs sind unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind (§ 215 (1) BauGB). Auf die Vorschriften des § 44 (3) Satz 1 und 2 des BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 bis

43 BauGB und des § 44 (4) BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

Schöneiche bei Berlin, 14.10.2019

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.3. Bekanntmachung Bebauungsplan 20/16 „Berliner Straße-Nord“, Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 4a (3) BauGB)

BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 30.09.2019 den geänderten Entwurf des Bebauungsplanes 20/16 „Berliner Straße-Nord“ in der Fassung des 2. Entwurfs vom 28.08.2019 beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Die Begründung wurde gebilligt. Die Öffentlichkeit wird gemäß § 4a (3) BauGB an der Planung beteiligt. Dazu liegt der geänderte Entwurf des Bebauungsplanes 20/16 „Berliner Straße-Nord“, bestehend aus Planzeichnung und Begründung einschließlich Umweltbericht, in der Fassung des 2. Entwurfs vom 28.08.2019, im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin,

vom 11.11.2019 bis 13.12.2019

öffentlich aus. Es werden ergänzend elektronische Informationstechnologien genutzt (§ 4a (4) BauGB). Der geänderte Entwurf wird zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.schoeneiche.de, Rubrik: Bürgerbeteiligung und im Geoportal der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.geoportal-schoeneiche-bei-berlin.de, Rubrik: öffentliche Auslegungen-Bauleitplanung, zur Verfügung gestellt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes im Geoportal ist auch über das Landesportal www.uvp-verbund.de/bb erreichbar. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zu den geänderten Teilen des Entwurfs des Bebauungsplanes 20/16 „Berliner Straße-Nord“ schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden (§ 4a (3) Satz 2 BauGB). Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können (§ 3 (2) Satz 2 BauGB). Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der

Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Schöneiche, den 15.10.2019

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.4. Bekanntmachung Bebauungsplan 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/Dresdener/Prager Straße“, Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13a i. V. m. § 3 (2) BauGB)

BEKANNTMACHUNG der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Bebauungsplan 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/Dresdener/Prager Straße“ Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13a i. V. m. § 3 (2) BauGB)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 25.09.2019 den Entwurf des Bebauungsplanes 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/Dresdener/Prager Straße“ in der Fassung vom 23.08.2019 mit Änderungen beschlossen und zur Auslegung bestimmt. Die Begründung wurde gebilligt.

Die Öffentlichkeit wird gemäß § 3 (2) BauGB an der Planung beteiligt (§ 13a i. V. m. § 3 (2) BauGB). Dazu liegt der Entwurf des Bebauungsplanes 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/Dresdener/Prager Straße“, bestehend aus Planzeichnung und Begründung, im Rathaus, Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin,

vom 18.11.2019 bis 20.12.2019

öffentlich aus. Es werden ergänzend elektronische Informationstechnologien genutzt (§ 4a (4) BauGB). Der Entwurf wird zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.schoeneiche.de, Rubrik: Bürgerbeteiligung und im Geoportal der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, unter www.geoportal-schoeneiche-bei-berlin.de, Rubrik: öffentliche Auslegungen-Bauleitplanung, zur Verfügung gestellt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes im Geoportal ist auch über das Landesportal unter www.uvp-verbund.de/bb erreichbar.

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zum Entwurf des Bebauungsplanes 24/18 „Wohngebiet Ulmer/Wittstock-/

Dresdener/Prager Straße“ schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können (§ 3 (2) Satz 2 BauGB).

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Schöneiche, den 23.10.2019

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

1.5. Bekanntmachung zur Feststellung einer Ersatzperson

Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Wahlleiterin

Bekanntmachung Zur Feststellung einer Ersatzperson

Gemäß § 59 Abs. 3 Brandenburgisches Kommunalwahlgesetz (BbgKWahlG) kann der Wahlausschuss die Feststellung des Verlustes der Rechtsstellung eines Vertreters sowie gemäß § 60 Abs. 6 BbgKWahlG die Feststellung der Ersatzperson nach den Absätzen 3 und 4 des § 60 BbgKWahlG der Wahlleiterin übertragen.

Der Wahlausschuss hat die genannten Aufgaben mit Sitzung am 11.06.2019 der Wahlleiterin übertragen.

Die stellvertretende Wahlleiterin hat am 21.10.2019 den Verlust der Rechtsstellung der Gemeindevertreterin Jenny Brecht, gemäß § 59 BbgKWahlG, festgestellt. Nach § 60 BbgKWahlG wurde als Ersatzperson Frau Daniela Westphal festgestellt.

Schöneiche bei Berlin, den 24.10.2019

Maria Bachhoffer
stellvertretende Wahlleiterin

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Veranstaltungen und Informationen

Förderung von gemeinnützigen Vereinen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Auch im Jahr 2020 wird die Waldgartenkulturgemeinde Schöneiche bei Berlin ortsansässige gemeinnützige Vereine und Initiativen mit finanziellen Zuschüssen fördern.

Bitte richten Sie Ihre **Anträge** bis zum **30.11.2019** an:

**Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Der Bürgermeister
Dorfau 1, 15566 Schöneiche bei Berlin**

Die **Antragsformulare** erhalten Sie im Amt III, Soziales / Melde- und Personenstandswesen, Frau Flikschuh, Rathaus, Zimmer 205, Dorfau 1, Tel.: 030 / 64 33 04 230, E-Mail: flikschuh@schoeneiche.de

Schöneiche bei Berlin, den 21.10.2019

Ralf Steinbrück
Bürgermeister

2.1.1. Veranstaltungen und Beratungen für Senioren

Seniorenweihnachtsfeier der Gemeinde

Seniorinnen und Senioren sind eingeladen zu feierlichen Stunden in der Adventszeit. Die Gemeinde bietet auch in diesem Jahr zwei unterschiedliche Feiern an:

Die eine findet wieder traditionell im B1 Sport & Freizeit statt:

Donnerstag, 05.12.2019, 11:00 Uhr - 14:00 Uhr

Achim Gelhar und Christoph Rose gestalten den musikalischen Rahmen und bitten zum Tanz. Der Seniorenchor lädt zum Mitsingen ein und die Tanzgruppe der TSGl präsentiert ihre Tänze. Natürlich fehlt auch das festliche Mittagessen nicht.

Im Hotelrestaurant „Alte Mühle“ ist die zweite Feier für

Freitag, 06.12.2019, 14:30 - 16:30 Uhr

geplant.

In kleinerem Rahmen tritt der in Schöneiche wohlbekannte Steve Horn mit einem stimmungsvollen Weihnachtsprogramm auf. Advents- und Weihnachtslieder - Lustiges und Besinnliches wechseln einander ab. Dazu gibt es Kaffee und Kuchen.

Verkauf der Eintrittskarten zum Preis von 9 Euro am

Donnerstag, 07.11. und Dienstag, 12.11.2019
jeweils von 9.30 bis 11.00 Uhr
im Rathaus, Dorfau 1

Für die Feier im B1 Sport & Freizeit wird eine Beförderung von gehbehinderten Seniorinnen und Senioren von der Gemeindeverwaltung organisiert - bitte vorher anmelden.

Ansprechpartnerin:
Frau Flikschuh, Tel.: 030 / 64 33 04 230

2.1.2. Kinder- und Jugendzentrum, Prager Straße 23

KINDER - und JUGENDZENTRUM
Gemeinde Schöneiche bei Berlin,
Prager Straße 23
Tel. 030/6495329

ÖFFNUNGSZEITEN

Montag – Donnerstag	13:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	13:00 Uhr – 21:00 Uhr
Sonnabend	16:00 Uhr – 21:00 Uhr

Veranstaltungen NOVEMBER 2019

SAMSTAG, 09.11.2019 **DART TURNIER**
17:00 Uhr im KiJuZe - mit Anmeldung

SAMSTAG, 16.11.2019 **PLÄTZCHEN
BACKEN**
16.30 Uhr im KiJuZe - mit Anmeldung

FREITAG, 22.11.2019 **GRILLABEND**
ab 17:00 Uhr im KiJuZe - mit Anmeldung

FREITAG, 29.11.2019 **BILLARD-
TURNIER**
16:00 Uhr im KiJuZe - mit Anmeldung

2.1.3. Eltern-Kind-Zentrum, Watenstädter Straße 30A

Workshop: 20.11.2019, 18:00 Uhr – 20:00 Uhr:
Frühkindliche Medienerziehung – Sandmann-App oder Bilderbuch

Hort Tausendfüßler - Anmeldung erforderlich!

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

**Das nächste Amtsblatt
für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
erscheint voraussichtlich am 19.11.2019**

Impressum

Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030 – 64 33 04 – 0, Fax: 030 – 64 33 04 – 155,
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin: Der Bürgermeister

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf. In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche - Nord, August-Borsig-Ring 9
- Postfiliale, Brandenburgische Straße 149
- Friseursalon „Haar-Lekin“, Am Rosengarten 48
- Heimathaus, Dorfaue 8
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Str. 44
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- Bäckerei Petersik, Geschwister-Scholl-Straße 35
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Storchen Apotheke, Hohes Feld 1

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen. Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche.de).

Die Mindestauflage beträgt 500 Exemplare.

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
umweltschonend **per E-Mail** erhalten?

Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Sommer.
sommer@schoeneiche.de

Gemeinsam erinnern – Gemeinsam gedenken

Samstag, 9. November 2019

*Zum Gedenken an die Opfer der **Pogromnacht vom 9. November 1938**
bitten wir um Ihre Teilnahme zur gemeinsamen Kranzniederlegung*

**um 10 Uhr am Denkmal für die jüdischen
Schöneicherinnen und Schöneicher**

im Schlosspark (Treffpunkt Parkeingang Schöneicher Straße / Dorfaue).

*Zur Erinnerung an die **Öffnung der Berliner Mauer am 9. November 1989**
sowie zum Gedenken an die Opfer der deutschen Teilung laden wir Sie ein zu*

**11 Uhr am originalen Mauerstück
am Grundstück Dorfaue 34.**

Im Anschluss wird Gelegenheit sein, mit Schöneicher Zeitzeugen Erinnerungen auszutauschen.

*Ralf Steinbrück
Bürgermeister*

*Ingo Röhl
Vorsitzender der Gemeindevertretung*